

Ventes enregistrées de Montréal.

Pendant la semaine terminée le 17 avril 1897

MONTREAL EST

QUARTIER ST-JACQUES.

Rue Beaudry, Nos 496 à 500. Lot 1014-4, avec maison en brique, terrain 42.8 x 57, sup. 2432. Calixte Aubin à Philéas Martineau ; \$2000 (43548).

QUARTIER ST-LAURENT

Rue Mance, Nos 22 et 24. Lot pt. S. E. 260, avec maison en brique, terrain 47 x 72. 9 d'un côté et 71.10 de l'autre, sup. 3365. Louis Deguise et J. B. Deguise, exécuteurs testamentaires de feu Marie Emélie Boucher, épouse de (Olv. Deguise, Chs. T. Viau ; \$5500 (43539).

Rue St Bernard, No 10. Lot pt. S.O. 505, avec maison en bois, terrain 28.6 x irr., sup. 2117. Le Shérif de Montréal à Mary Ann McGuire ; \$1400 (43551).

Rue St-George, Nos 177 à 181. Lot pt. 448, avec maison en brique, terrain irr., sup. 4903. Hector Henry dit Langlois au Rév. Armand Bouchet ; \$5,000 (43559).

Rue Mance No 76. Lot ½ N.-O. 170-H., avec maison en pierre et brique, terrain 27 x 137.8 d'un côté et 137.7 de l'autre, sup. 3441. John T. Hagar à Hymen Cohen ; \$7,550 (43562).

QUARTIER STE-MARIE

Rue De Montigny, No 629 à 633. Lot 499-4 avec maison en brique, terrain 24 x 80.3 d'un côté et 80.11 de l'autre. Sup. 1946. Jos Henri Trudel à Victoria Gougeon, épouse de Olier Jutras ; \$1,500 (43553).

MONTREAL OUEST

QUARTIER STE-ANNE

Rue Grand Trunk, No 44. Lot ½ ind. 790 et 791 avec maison en brique, terrain 100 x 88. Patrick J. Carlin à Francis H. Carlin ; \$1,600 (129470).

QUARTIER ST ANTOINE

Rue St-Antoine, Nos 449 à 455. Lot 1639-7 avec maison en pierre et brique, terrain 24 x 110, sup. 2640. Dame Helen Francis Mitcheson Bagg, épouse de A. E. Lewis à David Ouimet ; \$7,000 (129471).

Rue Bishop No 10. Lot 1583-3, 2, avec maison en pierre et brique, terrain 27 x 124, sup. 3050. Dame Marie Louisa Belgrave, épouse de Wm. Tees à Abraham Jacobs ; \$8,000 (129478).

Rue Donegani No 24. Lot 645-J., avec maison en brique, terrain 24.6 x 93.4 d'un côté et 94.1 de l'autre, sup. 2296. Patrick Jones à George Bury ; \$4,000 (129486).

HOCHELAGA ET JACQUES-CARTIER

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Préfontaine Nos 17 et 19. Lot 74-7 et pt. S.-E. 74-8, pt. 74, avec maison en brique, terrain 40 x 51 d'un côté et 53.6 de l'autre, sup. 2088. Bridget Alice Flanagan, Vve Ths. L. H. Barnes à John W. Shotton ; \$2,317.15 (66741).

QUARTIER ST DENIS

Rue Carrière. Lot pt. N.-O. 328-4, terrain 132 x 184 d'un côté et 194 de l'autre vacant. David Ouimet à Marie Henri Girard ; \$3,250 (66736).

Rue Amherst. Lot 6-206 et 207, terrains 25 x 130 chacun, vacants. La Cie des Terres du Parc Amherst à Louis Antoine Primeau ; \$810 (66749).

Ave Mont-Royal, No 227. Lot 529-4,

avec maison en bois, terrain 25 x 80, sup. 2000. Edouard Dagenais, failli à Anna Renaud, épouse de Joseph Reinhardt ; \$260 (66794).

Rue St Hubert. Lot 7-771, terrain 25 x 109, sup. 2725 vacant. H. V. Meredith à Séraphin Lecavalier, fils ; \$149.88 (66803).

Rue Cowan. Lot 8-199, terrain 42 x 110, sup. 4620 vacant. H. V. Meredith à Alfred Dubord ; \$415.80 (66804).

Rue Labelle. Lot 7-1034 et 1035, terrain 25 x 111.6 chacun vacants. H. V. Meredith à Délima Soucy, épouse de Augustin Richard ; \$194.25 (66805).

QUARTIER ST GABRIEL

Rue Charron, No 343. Lot 3219 avec maison en brique, terrain 22 x 87, sup. 1914. Samuel Lauzon à Joseph Wallace ; \$1,150 (66722).

Rue des Manufactures Nos 285 à 291. Lot ½ S. 2545, avec maison en brique, terrain 48 x 80, sup. 3840. Marie Albertine Laurendeau, épouse de F. A. Lallemand à Arthur Paquette ; \$2,000 (66750).

QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE

Rue St-Dominique Nos 715 à 721. Lot 337, avec maison en brique, terrain 44 x 75, sup. 3300. La Cité de Montréal à John H. Kennedy ; \$2,700 (66735).

Rue St-Denis, Nos 925 et 927. Lot 15-470 avec maison en pierre et brique, terrain 25 x 95 sup. 2375. Louis Napoléon Dupuis à David Ouimet ; \$8,500 (66789).

Rue Cadieux, No 1077. Lot 24 avec maison en bois, terrain 32 x 75. Israël Roger fils à Hormisdas Sicard ; \$2,400 (66806).

MILE END

Rue St-Laurent. Lot 58 avec maison en bois, terrain 40 x 85. Augustin Crevier à Odilas Chevalier ; \$2,700 (66725).

MONTREAL ANNEXE

Rue Clark. Lot 11-450, terrain 50 x 88 vacant. The Montreal Investment & Freehold Co à François Godin ; \$850 (66723).

Ave du Parc. Lot ½ S.-E. 12-8-14, avec maison en pierre et brique, terrain 25 x 100. Clarence J. McCuaig à Henriette Fournier ; \$5,750 (66769).

Rue St Urbain. Lot 1½ ind. 11-575, 576, 577, 459, 460 et 461, terrain 50 x 100 chacun. Alfred Aug. Foisy à Geo. W. Foisy et Louis T. Foisy ; moyennant bonnes et valables considérations (66763).

Rue Waverley. Lot 11-663 et 664, terrains 50 x 88 chacun, vacants. The Montreal Investment & Freehold Co. à William Vipond ; \$660 (66798).

Rue Mance. Lot pt 12-10-31, terrain 50 x 100, vacant. The Montreal Investment & Freehold Co à Geo. Pichette ; \$600 (66810).

Rue Clark. Lot 11-1127, terrain 50 x 84, vacant. The Montreal Investment & Freehold Co. à Alfred F. Vincent ; \$250 (66832).

WESTMOUNT

Rue Selby. Lot 383-69, terrain 25.3 x 86.8 d'un côté et 83.4 de l'autre. Sup. 2146. F. Wolferston Thomas à S. D. Vallières ; moyennant bonnes et valables considérations (66796).

ST-HENRI.

Rue Ste-Marguerite. Lot pt S. E. 1778, terrain, sup. 1341. La Cité de St-Henri à Herménégilde Lemay dit Delorme ; \$134.10 (66766).

Rue St-Ambroise. Lot 1913-72, avec maison en bois, terrain sup. 2600. Séraphin Bélanger à Stanislas Landreville ; \$2,000 (66767).

Rue Walker. Lot 375-51 et pt. N.-O.

385-52, avec maison en pierre et brique, terrain sup. 3205. Philippe Proulx à Edmond Gannon ; \$4,900 (66815).

MAISONNEUVE

Ave Pie IX No 145. Lot pt S. 14-29 et pt 13, avec maison en bois. Trefflé Bastien à Aristide Bélair ; \$183 (66737).

Ave Letourneux. Lot 8-355, terrain 25 x 100 vacant. Chs. H. Letourneux à Joseph Lortie ; \$300 (66778).

DE LORIMIER

Ave Mont-Royal. Lot ½ ind 153-149, terrain 45 x 80. Arthur Martimbeau à Joseph Martimbeau ; \$300 et autres considérations (66816).

ST-LAURENT

Lot pt 243. Napoléon Deguire à François Albert Deguire fils ; \$750 (66729).

Lot 34-36, terrain vacant. Herménégilde Laframboise à Georgiano Brunet épouse de Pierre Edmond Maurice ; \$300 (66772).

LONGUE-POINTE

Lot 389-65, terrain vacant. James Quinn et al à Camille Payette ; \$225 (66776).

POINTE CLAIRE

Lot 29a-20. Daniel Laughlin McKinnon à Sarah Burwash, épouse de George R. Locker ; \$150 (66769).

STE ANNE DE BELLEVUE

Lot 56, terrain, sup. 37 arpents et 20 perches vacant. Le Shérif de Montréal à Joseph Alexis Pilon ; \$600 (66746).

Lot pt 27, terrain 31 arpents et 56 perches en superficie vacant. Le Shérif de Montréal à Robert Reid ; \$1,000 (66751).

Ventes d'immeubles par quartiers

Voici les totaux de ventes par quartiers :

St Jacques.....	\$ 2000 00
St Laurent.....	19450 00
Ste Marie.....	1500 00
Ste Anne.....	1800 00
St Antoine.....	19000 00
Hochelaga.....	2317 15
St Denis.....	5079 93
St Gabriel.....	3150 00
St Jean-Baptiste.....	13600 00
Mile End.....	2700 00
Montreal Annexe.....	8110 00
St Henri.....	7034 10
Maisonnette.....	483 00
De Lorimier.....	300 00
	\$86,324 18

PRÊTS ET OBLIGATIONS HYPOTHÉCAIRES

Pendant la semaine terminée le 17 avril 1897 ; le montant total des prêts et obligations hypothécaires a été de \$356,072 divisés comme suit, suivant catégories de prêteurs :

Particuliers.....	\$49,335
Successions.....	21,100
Cies de Prêts.....	17,937
Assurances.....	260,700
Autres Corporations.....	7,000
	\$356,072

Les prêts ont été consentis aux taux de :

4 % pour \$5,000 et \$10,000.
4½ % pour \$10,700 et \$50,000.
4½ % pour \$200,000.
5 % pour \$1,500 ; \$5,000 ; \$6,000 et \$10,000
5½ % pour \$2,500 ; \$7,000 et \$8,500.

Les autres prêts portent 6, 6½, 7 et 8 pour cent d'intérêt.