

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
920,174.57	2,885,571.44	19,436,961.84

Polices sans condition.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 11 février 1893.

MONTREAL EST**QUARTIER STE-MARIE**

Rue Craig, lot 81 quartier Ste-Marie terrain mesurant 1838 pieds en superficie, maison Nos. 130 et 132 rue Craig, vendu par Théophile Goulet à Raphaël Emond, prix \$2,800.

Chemin Papineau, partie sud-est du lot 1143 quartier Ste-Marie, terrain mesurant 20x80 vacant, vendu par W. Roberts à Marie M. Denouion dit Sanscartier, épouse de Guillaume Audet dit Lapointe, prix \$480.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue St-André, partie du lot 1190 quartier St-Jacques, terrain mesurant 80x80 maison Nos. 279 à 291 rue St-André, vendu par Archambault frères à William Strachan, prix \$14,500.

Rue Cherrier, partie des lots 1203 134 et 185 quartier St-Jacques, terrain mesurant 21.6x120, maison No. 89 rue Cherrier, vendu par P. E. Normandeau à Alphonse Bayard, prix \$5,200.

Rue St-Christophe, partie du lot 867 quartier St-Jacques, terrain mesurant 20x80 maison Nos. 201 à 206 rue St-Christophe, vendu par Chs. A. Prévost à Magloire Vezina, prix \$2,500.

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Vitré, les 9/10 indivis de la partie du lot 145, quartier St-Louis, terrain mesurant environ 4521 p. en superficie, maison Nos 27 à 31 rue Vitré, 1 à 9 ruelle Mesnard, vendu par le Shérif de Montréal à Louis Gaudreau; prix \$60.

Rue St-Denis, lot 902-117, quartier St-Louis, terrain mesurant 26 x 100, maison Nos 556 et 558 rue St-Denis, vendu par Mme James Bailey à Hercule Perrin; prix \$6,200.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue Hutchison, lot 44-116, quartier St-Laurent, terrain mesurant 24 x 89, maison No 65 rue Hutchison, vendu par S. A. de Lorimier à Revd. Jos. Luther Morin; prix \$10,000.

Rue St-Urbain, partier du lot 645, quartier St-Laurent, terrain mesurant 112 x 62.6 et delà 143 x 16 avec manufacture etc, vendu par S. Davis & Sons à Maurice E. Davis; prix \$5,800.

Rue Church, lot 163-22, quartier St-Laurent, terrain mesurant 25 x 83, maison Nos 87 à 91 rue Church, vendu par James Bailey à Wm Reid; prix \$8,000.

P. A. BEAUDOIN, L.L.B.**NOTAIRE**

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.

1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impérial

MONTREAL OUEST.**QUARTIER OUEST**

Rue Notre-Dame, deux sixièmes indivis du lot 176, quartier Ouest, terrain mesurant 3900 p. en superficie, maison No 1837 rue Notre-Dame, 256 et 258 rue Notre-Dame, vendu par Mme Ludger Forest à Joseph Fortier, prix \$17,666.66.

Rue Notre-Dame, deux sixièmes indivis du lot 176, quartier Ouest, terrain mesurant 3900 p. en superficie, maison Nos. 1837 rue Notre-Dame, 256 et 258 rue St-Jacques, vendu par Charles G. J. Archambault à Joseph Fortier, prix \$17,666.66.

Rue Notre-Dame, deux sixièmes indivis du lot 176, quartier Ouest, terrain mesurant 3900 p. en superficie, maison No 1837 rue Notre-Dame, 256 et 258 rue St-Jacques, vendu par Michel S. Boulet, es qual. à Joseph Fortier, prix \$16,666.66.

QUARTIER ST-ANTOINE.

Rue Delisle, lots 143 et 144 quartier St-Antoine, terrain mesurant 60x80 maison Nos 90 à 96 rue Delisle, vendu par Robert Marlin et autres à Thomas Bowes, prix \$4,000.

QUARTIER STE-ANNE

Rue St-Maurice, un dixième indivis du lot 1808, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 45x120, maison Nos 144 et 150 rue St-Maurice, vendu par Julia Kerrigan à Jane Kerrigan; prix \$325.

Rue King, lot 1592, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 3,987 p. en superficie, maison à 4 étages en brique, No 99 rue King, vendu par Richard Warmington à Athanase Dubois; prix \$10,000, plus rente foncière.

Rue Wellington, partie du lot 272, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 53.8x108.6 d'un côté et 77.6 de l'autre, avec église, etc., vendue par The Point St. Charles Congrégation of the Methodist Church à George Clarke Bishop; prix \$6,500.

Rue Conway, lot 404-13, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 40x68, maison No 16 rue Conway, vendu par William Anderson à William et James Henry prix \$1,250.

HOHELAGA**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue St-Denis, lots 15-470 et 471, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 25x95 chacun, maison en construction, vendus par John Morris à Arthur Bernard et Avila Houle; prix \$4,037.50.

Rue Berri, lots 15-259 et 260, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 20x72 chacun, vacants, vendus par Médard Perrault à Jules Lavergne; prix \$950.

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Charlevoix, lot 3399-75, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 33 en front, 25.6 en arrière par 75, maison en construction, Nos 333 et 390 rue Charlevoix, vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co à Ovila Mallette; prix \$850.50.

Rue Coleraine, les 7/8 ind. de partie du lot 3239-183, quartier St-Gabriel, terrain mesurant environ 1,800 p. en superficie, maison en brique, No 3 rue Coleraine, vendus par Mme veuve H. Lafontaine et autres à Dosithée Dansereau, épouse de Jean-M. Raby; prix \$2,187.50.

QUARTIER HOHELAGA

Rue Iberville, lot 169-28, quartier Hochelaga, terrain mesurant 26.6 x 80, maison Nos 274 et 276 rue Iberville, vendu par Ulric Gauvreau à Hector Lareau; prix \$1,200.

COTE VISITATION

Chemin Papineau, lots 153-158 à 161, 161a, b, c, d, 166 à 170, 170a, 171 à 173, 182 à 197, 204 à 215, 226 à 239, Côte Visitation, terrain mesurant 221,909 p. en superficie, vacant, vendu par Robert Reford à A. W. Morris et I. J. Drummond; prix \$13,314.54.

CÔTE ST-LOUIS

Rue St-Etienne, lot 324-30 Côte-St-Louis, terrain mesurant 25x80 maison en bois, vendu par Gavin Houston à William P. Hunter, prix \$115.

Rue des Carrières, partie du lot 162-222 Côte St-Louis, terrain de forme triangulaire avec bâtisses vendu par le shérif de Montréal à "The Montreal Loan Mortgage Co.," prix \$100.

MILE END.

Rue Stuart, lot 137-174 Mile-End, terrain mesurant 21.3x87.6 maison en bois No. 88 rue Stuart, vendu par Alphonse Biron à Ephrem Guindon, prix \$400.

ST-HENRI

Rue St-Ambroise, lots 1704-11 à 14, 3413-4 à 11, 12, 13, 14, St-Henri, terrain mesurant 319,680 pieds en superficie vacant, vendu par Geo. W. Stephens et la succession J. S. Evans à W. Clendinneng & Son, prix \$43,710.

Rue Delinelle, coin St-Joseph, lot 1705-100 et 101 St-Henri, terrains mesurant ensemble 43x92, vendus par James Poustie à Joseph Ethier, prix \$1,186.80.

Rues Notre-Dame et Harrison, lot 2218 St-Henri, terrain mesurant environ 40x100 maison en bois et brique et maison en bois etc., vendu par Thomas W. Lamb à Jean B. Tibi, prix 6,500.

Rue Beaudoin, lot 1722.66 St-Henri, terrain mesurant 24x92 maison et autres bâtisses, vendu par Joseph Dussault à Narcisse Blair, prix \$1,000.

PROPRIETES A VENDRE

PAR
E. R. GAREAU

\$5,800 A vendre rue Richelieu - Maison contenant 10 logements. Fondation en pierre. le tout en très bon état. Loyer \$720. Conditions, \$2000 comptant.

\$9,000 A vendre rue Berri - Maison en brique solide, contenant six logements, bain et w. c. gaz. Loyer \$840.

\$12,000 A vendre - Propriété de commerce située rue Ste. Catherine, dans le centre des affaires.

\$5,800 A vendre rue Iberville, Nos 230 à 244 - Bloc de maisons 90x30, contenant dix logements, fondation en pierre. Loyer \$720. Conditions faciles.

\$2,000 A vendre rue Drolet - Maison neuve en brique solide, contenant deux logements. Loyer \$192. Termes de paiements, \$1000 comptant.

\$3,650 A vendre rue Beaudry - Maison contenant sept logements et w. c. Fondation en pierre. Loyer \$400. Conditions. \$500 comptant, balance avec paiements annuels.

\$5,500 A vendre rue Hypolite - Maison contenant neuf logements et w. c. Fondations en pierre, le tout en très bon ordre. Loyer \$720. Conditions \$2,500 comptant.

\$8,500 A vendre rue Delisle - Bloc de maisons neuves, contenant 10 logements et w. c., fondations en pierre. Loyer \$900 par année.

\$3,100 A vendre au No. 433 rue Lagache-tière - Maison en brique solide, à un seul logement contenant sept appartements. Conditions \$1200 comptant.

S'adresser à

E. R. GAREAU,

1586, RUE NOTRE-DAME

Vis à-vis le Palais de Justice.

Heures de Bureaux, de 9 à 12 a.m.

Propriétés à Vendre**A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE ST-URBAIN

Une grande maison en brique solide avec cuisine en allonge, en bon état, à cinq minutes du bureau de poste. Prix \$4,200.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteau de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE DE SALABERRY.

Près de la rue Craig, bâtisse en brique solide de 119x89 pouvant servir à tous usages qui demandent une bâtisse solide et vaste.

AVENUE DU COLLEGE MCGILL

Un lot de façade de choix comprenant en tout 235 pieds de façade sur l'Avenue du Collège McGill, avec une profondeur de 100 pieds bornée par une ruelle. Trois maisons, dont celle du coin de la rue Burnside, avec les deux belles maisons à façade en pierre Nos. 52 et 54 Avenue du Collège McGill. C'est une magnifique occasion qui s'offre de réorganiser une magnifique propriété centrale pour résidences à un prix très modéré. Pour détails, s'adresser au bureau.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$5,750 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE BACHEL

Un block de logements à façade en pierre, contenant 6 logements, faisant face au parc Logan. Eau froide et eau chaude à tous les étages; gaz, etc., hangars et écuries.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 30 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,000.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien oué. Prix \$2 000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de amaisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement lugmenter de valeur.

RUE CHAUSSÉE

Un terrain de 40x100. Prix \$500 seulement.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et

Encanteurs d'Immeubles

181 rue St. Jacques.