

ARCHITECTES

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.
Theo. Daoust
 (Ci-devant de Daoust & Gendron)
Architecte et Evalueur
 162, RUE ST JACQUES, MONTREAL
 Bloc Barron. Elévateur.
 2me étage.

JOSEPH PERRAULT. SIMON LESAGE.
Perrault & Lesage
 Architectes et Ingénieurs
 17, Cote de la Place d'Armes
 Téléphone Bell, 1869.
 Spécialité: Evaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier
 Architectes Evalueurs
 162, RUE ST-JACQUES
 BLOC BARRON Telephone 2113.
 Elévateur.

COX & AMOS
 Architectes et Ingénieurs
 A. Arthur Co., R.I.B. A., L. A. Amos, C.E.
 17 Cote de la Place d'Armes.
 Téléphone Bell 2793.

J. HAYNES
 ARCHITECTE TEL. BELL, 1727.
 Ingénieur civil et Mécanicien 180, Rue St-Jacques
 Solliciteur de Brevets. 3e étage, Chambre 8

R. Montbriand
 ARCHITECTE ET MESUREUR
 42, RUE ST-ANDRE, 42
 MONTREAL

J. EMILE VANIER
 (Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)
 Ingénieur Civil et Arpenteur
 No 107 RUE ST-JACQUES
 En face du Carré de la Place d'Armes
 se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
 de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages
 publics et particuliers, de demandes de
 brevets d'invention etc.
 Téléphone No 1800

G. DE G.-LANGUEDOC
 Ingénieur Civil et Architecte
 BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montréal.
 Telephone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.
 Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions
 Civiles, etc. Brevets d'invention. Marques
 de Commerce, Evaluations.

J. B. RESTHER & FILS
 ARCHITECTES
 "Chambres 60 et 66 - Bâtisse 'IMPERIAL'"
 107 rue ST-JACQUES, Montréal.
 Tel. 1800.

F. NAUBERT & FILS
 Agents d'Immeubles et d'Assurances
 Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co."
 SPÉCIALITÉ:
 Collections, Inventaires, Comptabilité, Location
 Agent à prêter sur première hypothèque
 1608, Rue Notre-Dame, - Montréal
 Tel. Bell No. 511. Chambre 9.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY
 Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances
BATISSE DU TEMPLE
 No 183 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND
 VENTE ET ACHAT
 - DE -
PROPRIÉTÉS
 SUR COMMISSION
 249, rue St - Jacques

Bureau d'Experts, d'Evalueurs et
 Dessinateurs
A. GENDRON, JAS. I. BOGUE,
 Architecte et Evalueur. Comptable, Expert et
 Evalueur.
L. F. LAROSE,
 Agent d'Immeubles, Expert et Evalueur.
 Spécialité: Evaluation pour Expropriation.
 Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCUAIG, Toronto. R. A. MAINWARING, Montréal.

McCuaig & Mainwaring
 DE MONTREAL ET TORONTO
 Courtiers d'Immeubles et Placements.
 BUREAUX:
 147 rue St-Jacques, MONTREAL. 18 rue Victoria, TORONTO.
 Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES
 Evalueurs et Règlements des Pertes
 causés par les Incendies
 Prêts d'Argent sur Hypothèque
 Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal
 (Coin de la rue Craig)
 Bell Telephone 7087 Chambre No. 1

E. R. Gareau
 AGENT D'IMMEUBLES ET
 PRETS D'ARGENT
 1586 1/2 Rue NOTRE-DAME
 Vis-à-vis le Palais de Justice.
 OFFRE EN VENTE propriétés
 de ville et de campagne.
 A LOUER, magasins et maisons
 privées.
 PRETS D'ARGENT sur première
 hypothèque à 5 o/o.
 LOCATION de MAISONS, atten-
 tion particulière donnée à cette
 branche.
 Téléphone Bell 2940,

ANNONCES.
 SI vous avez quelque chose à annoncer quel
 que part, en aucun temps, écrivez à GEORGE
 P. ROWELL & CIE, No 10 Spruce Street
 New-York.
 QUICONQUE a besoin d'informations au su-
 jet d'annonces, fera bien de se procurer un
 exemplaire de "Book For Advertisers," 368
 pages; prix, une piastre. Expédié par la maille,
 franco, sur réception du prix. Contient une
 compilation faite avec soin, d'après les "American
 Newspapers Directory," de tous les meilleurs jour-
 naux, y compris les journaux spéciaux; donne
 la cote de la circulation de chacun, avec beau-
 coup de renseignements sur les prix, et autres
 sujets se rapportant aux annonces. Ecrire 10
 ROWELL'S ADVERTISING BUREAU, à
 10 Spruce Street, New York.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
 OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
 FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
 ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
 ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidé-commissaires, au mieux de leurs intérêts.
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

JOHN JAMES BROWNE, Architecte. JOHN JAMES BROWNE & SON Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre ou acquérir
 Des Propriétés

Adressez-vous à
JOHN JAMES BROWNE & SON
 (Bâtisse Nordholmer), 207 Rue St-Jacques.
 Evaluation de propriétés.
 Règlement de pertes d'incendie.

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 2 mars 1893.
 La fin du mois de février a amené un peu plus d'enregistrement, mais, au fond, la situation n'est pas sensiblement améliorée, la plupart des ventes enregistrées datant de quelque temps déjà. Une vente de plus de \$40,000 a été enregistrée à Montréal-Est; il s'agit de propriétés de la succession J. B. Rolland, sur la rue St. Denis.
 Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants:

Ville :	LE PIED
Rue Shaw.....	52c
" Ontario (Est).....	50c
" Lafontaine.....	17c
" St-Denis.....	60c
Mile-End :	
Rue Elmire.....	27 1/2c
St-Henri :	
Rue Notre-Dame.....	45c
Côte St-Antoine :	
Avenue Western.....	25c
Rue Abbott.....	36c
Avenue Melbourne.....	35c

Voici les totaux des prix de vente par quartiers :

Quartier Ste-Marie.....	\$ 6,845 00
" St-Jacques.....	7,400 00
" St-Louis.....	60,442 00
" St-Laurent.....	14,000 00
" St-Antoine.....	88,870 00
" Ste-Anne.....	10,500 00
" St-Jean-Baptiste.....	13,930 00
" St. Gabriel.....	4,500 00
Maison neuve.....	4,767 00
Côte St. Louis.....	10,767.11
Mile-End.....	1,325 00
Ste-Juste.....	2,200 00
St-Henri.....	6,952 85
Côte St-Antoine.....	27,168.37
	\$259,652.13
Semaine précédente.....	101,512.40
Ventes antérieures.....	736,352.08
Depuis le 1er janvier.....	\$1,097,516.41

Semaine correspondante. 1892...	\$582,426 54
" " 1891...	300,707 66
" " 1890...	183,402 81
" " 1889...	189,632 45
" " 1888...	214,990 88

A la même date 1892.....	\$2,435,993 16
" " 1891.....	3,405,292 36
" " 1890.....	1,500 044 47
" " 1889.....	1,803,310 64
" " 1888.....	1,390,246 47

Les prêts hypothécaires sont encore considérables cette semaine; nous y trouvons trois prêts à 5 p. c. pour des sommes de \$1,000, \$10,000 et \$30,000; deux à 5 1/2 p. c. pour des sommes de \$2,000 et \$2,500. Les autres portent 6, 7 et 8 p. c. Un prêt de \$20,000 a été fait à 8 p. c.
 Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$ 2,200
Assurances.....
Autres corporations.....	40,000
Successions.....	9,600
Particuliers.....	58,646
Total.....	\$110,446
Semaine précédente.....	\$ 132,190
" antérieures.....	1,264,201
Depuis le 1er janvier.....	1,506,837
Semaine correspondante 1892..	\$ 152,946
" " 1891..	227 665
" " 1890..	77,689
" " 1889..	57,660
" " 1888..	120,603

A la même date 1892.....	\$ 711,524
" " 1891.....	3,371,015
" " 1890.....	814,740
" " 1889.....	737,419
" " 1888.....	876,066

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 25 février 1893.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Shaw, lot 452, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 2,500 pieds en superficie, vacant, vendu par A. Pilkington à Joseph Robert et fils; prix \$1,300.

Rue Ontario, lots 507-7 et 8, quartier Ste-Marie, terrains mesurant 23.3x80 chacun, vendus par la Banque Jacques-Cartier à Adolphe Pelletier; prix \$1800.

Rue Fullum, partie du lot 1338, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 30x82, vendu par George Violetti à Michael Mahon; prix \$1,700.

Rue Allard, lot 723, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 2,700 pieds en superficie, maison No 19 rue Allard, vendu par F. X. Bolduc à Léon Julien père; prix \$1,200

Rue Lafontaine, lot 1302-8, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 2,500 pieds en superficie, vacant, vendu par The Canada Investment and Agency Co. à George Gagné; prix \$125.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Beaudry, lot 1021, quartier St-Jacques, terrain mesurant 20 x 72, maison No 260 rue Beaudry, vendu par Georges Bourgeois à Léandre Piché; prix \$1,000.

Rue Beaudry, lot 1021, quartier St-Jacques, terrain mesurant 20 x 72, maison No 260 rue Beaudry, vendu par Léandre Piché à Frs. d'Assises Oyr; prix \$1,100.

Rue Montcalm, partie du lot 1022, quartier St-Jacques, terrain mesurant 40 x 71, maison Nos 295 et 267 rue Montcalm, vendu par Téléphore Mathieu à Théophile Laffeur; prix \$2,600.

Rue St-André, partie du lot 1193-4, quartier St-Jacques, terrain mesurant 18.6 x 65, maison en brique No 318, rue St-André, vendu par Madame Adolphe Catellier à Jean-Bte Gascon; prix \$2,700.

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Cadieux, lot 326, quartier St-Louis, terrain mesurant 20x82, maison en brique No 185 rue Cadieux, vendu par Win. S. Evans à Nellie St-Johns veuve Chas. Scott, prix \$2,800.
 Rue St. Dominique, lots 551 et 552,