

estimée au temps de la vente ou concession; ou, s'il est incapable de le faire, il paiera l'intérêt de ce prix à cinq pour cent, jusqu'à ce qu'il puisse payer le capital. (*Mercury.*)

*Améliorations.*—On remarque qu'il s'est formé dans le district de Montréal, depuis la dernière guerre, plusieurs beaux et grands villages, tels que ceux de Beauharnois, de Napierville ou St. Cyprien, de St. Césaire, &c. Dans tous ces endroits, il avait été érigé de nouvelles paroisses et bâti des églises, ou du moins des presbytères avec chapelles. Il n'y a d'exception remarquable, à ce que je crois, que le Village d'Industrie, dont j'ai eu occasion de parler l'année dernière.

Le presbytère de la nouvelle paroisse de St. Barthélemy, démembrément de celle de St. Cutbert, n'est achevé, si je ne me trompe, que depuis un an. Quand je passai dans l'endroit, au commencement de l'été dernier, ce bâtiment me parut isolé. J'ai eu occasion de repasser par le même endroit dernièrement, et je n'ai pas été peu surpris d'y voir, sinon un village, du moins un commencement de village, c'est-à-dire plusieurs maisons neuves assez près les unes des autres, des boutiques, des auberges, des ateliers. Je parle de ces choses au pluriel, sans trop me souvenir s'il y en a plusieurs de chacune; mais toujours est-il vrai que j'ai remarqué dans l'endroit un changement qui m'a surpris, vu le peu de temps qu'il a mis à s'opérer.

Quant au reste, il n'est point du tout étonnant qu'il se forme assez promptement des villages auprès des églises: ce sont des centres de réunion, non seulement tous les dimanches, mais souvent d'autres jours de la semaine. Il peut donc être d'utilité, sinon de nécessité, qu'il y ait au moins une auberge, et les notaires, les médecins, les marchands, les artisans, ne sauraient se placer nulle part aussi avantageusement. Que conclure de là? que l'établissement de nouvelles paroisses, la bâtisse de nouvelles églises, là où la chose est praticable, est utile, non seulement sous le rapport de la religion, mais encore sous celui de la société, du commerce et de l'industrie, et qu'il est dû quelque tribut d'éloge et de reconnaissance au prélat auteur de cette amélioration faite en grand, dans le district de Montréal, depuis quelques années. M. D.

*Tempêtes, &c.*—Le 2 de ce mois, dans l'après-midi, la paroisse de Berthier et les environs ont été accueilli d'un ouragan accompagné de pluie, de grêle et de tonnerre. La grêle était d'une forme oblongue, et quelques uns de ses grains avaient un pouce et demi de longueur et deux pouces de circonférence. Comme on peut croire, elle a cassé un nombre