et transféré leurs droits,— ces cessions, faites en bonne forme et dûment attestées, auxquelles seront annexés les certificats de congé dans le cas de sous-officiers ou de soldats, et déposées au Bureau des Terres de la Puissance avant l'émission du certificat de concession, seront réputées et reconnues transférer l'intérêt de l'individu aux terres ainsi concédées par le certificat, lors de son émission ; lequel certificat sera dans tous les cas, après enregistrement, annexé à l'Acte de concession déposé, et gardé pour être délivré à celui qui y aura droit, ou pour être appliqué à des terres.

ACHAT ET VENTE ORDINAIRE DE TERRES.

29. Les terres disponibles de la Puissance, dont l'arpentage aura été dûment fait et confirmé, seront, sauf les restrictions ci-après énoncées, offertes en vente au prix d'une piastre l'acre : mais aucun achat de plus d'une section, ou six cent quarante acres, ne sera fait par une seule et même personne ; cependant lorsque le Secrétaire d'Etat l'ordonnera, les terres innocuées, qu'il jugera de temps à autre à propos de vendre, pourront être offertes en vente à l'enchère publique (de laquelle vente avis suffisant sera donné), à la mise à prix d'une piastre l'acre, et seront vendues au plus haut et dernier enchérisseur.

Terres de la Puissance arpentées offertes en vente à si l'acre.

Proviso.

PAIEMENT DES TERRES.

30. Le paiement des terres, achetées de la manière ordinaire, sera fait au comptant, excepté dans le cas où ce paiement sera effectué au moyen de certificats de primes militaires, tel que ci-dessus prescrit.

Le paiement au comptant sera la règle générale.

EMPLACEMENTS DE VILLES, ETC.

31. Le Secrétaire d'Etat pourra, de temps à autre, réserver et excepter de la vente et de l'opération des clauses du présent Acte, relatives au droit d'établissement, toute étendue de terre qu'il croira à propos de tracer en emplacements de ville ou de village ; et il pourra la faire arpenter et diviser en conséquence, et faire vendre les lots ainsi tracés soit à vente privée et au prix qu'il jugera convenable, soit à l'enchère publique.

Réserve de lots pour emplacements de villes et de villages.

32. Le Gouverneur en Conseil pourra aussi réserver telles étendues de terres de la Puissance, qu'il jugera utile, et les affecter pour des emplacements de marchés, prisons, palais de justice, lieux destinés au culte public, cimetières, écoles, institutions de charité, places publiques et autres usages publics de même nature ; et en tout temps avant l'émission des lettres-patentes pour ces terrains, il pourra changer ou révoquer cette destination à volonté ; et il pourra faire des concessions

Le Gouverneur en Conseil pourra réserver des terres pour d'autres objets publics.

cessions