



MES VENTES RECENTES

A part les propriétés que j'ai vendues et échangées à Québec, depuis le mois dernier, j'ai le plaisir de faire connaître au public les terrains que j'ai vendus à Amos, ville en formation dans l'Abitibi, la métropole du Nouveau Québec.

MM. Roméo Morissette et Cie, Trois-Rivières, les lots 1, 2, 3, 4, 5, 6, sur la 2ème rue Est et la 10ème avenue.

Cyrille Germain, St-Léonard, lot 9 sur la 1ère avenue.

M. Arthur Marier, de Marier & Tremblay, lots 11 et 12 de la 1ère avenue.

Honorable Sénateur Chequette, Québec, lot 23 sur la rue Allard.

Réal Lavergne, avocat, Dr Masson et Joseph Provost, manufacturier, Montmagny, les lots 12, 13, 14, 15 et 16, rue Allard.

Elisée Thériault, secrétaire privé de l'hon. Ed. Caron, 1 lot sur la rue Taschereau.

Victor Mercier, ingénieur au Dépt. de la Colonisation, lot 24, rue Allard.

M. Des Trois-Maisons, département de la Voirie, lot 1 et Voirie, lot 12 rue Allard.

André Ponsot, agent-manufacturier, le lot 13 sur la rue Taschereau.

Edmond Ernst, Québec, les lots 17 et 18 coins de la 11e avenue et rue Allard.

Joseph Roy, agent, lot 13, rue Taschereau.

J. B. R. Dion, agent, lot 8 rue Allard.

Luc Montreuil, agent, lot 9 rue Allard.

Jos. Tremblay, propriétaire de l'Hôtel Queen's., lots 1, 2, 3, 4, 5, 6 et 7 de la 1ère rue Ouest, 3ème avenue et 4ème avenue.

J. Wilfrid Roy, Entrepreneur-menuisier, lot 11 sur la rue Allard.

Philippe Papillon, lot 48, avenue Gouin, J. A. Bertrand, gérant de banque, lot 22 rue Allard.

Normand Desbiens, imprimeur, lot 19, rue Taschereau.

Gaudias Dumas, gérant de la Miguick Land, lot 14, rue Allard.

Roméo Depeyre, lots 23 et 24, rue 3ème rue Est,

Charles Gastonguay, propriétaire du Rit'z Café, lot 19 rue Allard.

Geo. Guay, expert-mécanicien, lots 23 et 24 sur 3ème rue Est.

Donald McDonald, surintendant de l'Intercolonial, lot 8 sur 3ème avenue.

Célestin Marcoux, gérant, lot 7 sur la rue Allard, et 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 et 12 sur 2ème rue Est.

F. X. Robitaille, gérant de la Libre Parole, lot 13 sur rue Allard.

Joseph Trudel, propriétaire, lots 21, 22, 23 et 24 rue Taschereau.

Dr. J. E. Bélanger, St-Joseph de Lévis, lots 1 et 2, en face de l'église sur la 1ère rue Ouest.

Joseph Larose, Bienville, lot 47 sur 2ème avenue.

Alfred Thibault, secrétaire-trésorier de la municipalité de Bienville, deux lots 6 et 7 sur 1ère rue Est,

M. E. E. Lemieux, marchand à Bienville, 2 lots 5 et 4 sur 1ère rue Est.

PHILIPPE ROY,

Gérant des Ventes de la New Quebec Realty et Editeur-Propriétaire de la Revue Immobilière et Industrielle.

Bureaux, 83 rue St-Joseph et Edifice de la New-Quebec Realty, coin St-Joseph et du Pont.

Téléphone 2126.

M. ALEX HARDY

Beaucoup de nos capitalistes québécois se sont fait prendre dans l'achat des terrains de l'Ouest Canadien, mais d'un autre côté, nous savons qu'un grand nombre ont fait de superbes spéculations avec les terrains vendus par l'un de nos hommes les plus expérimentés de Québec, nous avons nommé M. Alex. Hardy, l'un des ex-officiers du chemin de fer Québec Lac St-Jean.

M. Hardy ne vend aucun terrain dans l'Ouest sans l'avoir vu et visité. Les terrains de Melville ont eu des résultats surprenants et ils seraient nombreux les Québécois et Montréalais que nous pourrions nommer qui ont fait de superbes spéculations avec les terrains vendus par M. Alex. Hardy.

Notre ami a pris pour principe "Faits faire de l'argent aux autres, si tu veux en faire toi-même" et il a toujours été fidèle à ce proverbe.

Nous connaissons parfaitement les terres que M. Hardy possède dans l'Ouest et nous sommes positifs qu'elles sont des mieux placées. Nous ne pourrions malheureusement pas en dire autant des terrains offerts par d'autres personnes, qui ne sont souvent que des savanes, et qui prendront trois siècles à se développer au prix d'argent et de sacrifices réels.

Les terrains de M. Hardy sont situés à proximité des grandes villes qui se développent avec une rapidité remarquable, et ce sont des valeurs sérieuses et sincères qui sont offertes aux spéculateurs.

P. R.