

[Texte]

a transitional agreement, if you like, with Public Works allowing them, under new conditions with us, to continue to provide those services at what we consider to be competitive market rates.

We will in the longer term be building our own real property management capability and are doing that now; over a period of probably two or three years, we will be phasing out many of the services that we have used as a start-up situation from the Department of Public Works. We will be building our own capabilities in, for example, real estate management, real property management, all the way through to maintenance and repair. We end up now as a major landlord with these assets, so we have to deal with those who are renting our facilities. What you have here is an arrangement on a contractual basis, at market rates, whereby Public Works provides a service for a fee to us which, I think, over a period of time will be slowly altered and we will increasingly provide our own services.

Mr. Clarke: Okay, thank you, Mr. Chairman.

The Chairman: Mr. Warren, I have a couple of questions with respect to capital budgets. The financial statements were filed immediately prior to Parliament's recessing for a week. Have those capital budgets for 1982-83 and 1983-84 been tabled?

Mr. Warren: I gather, with the recess last week, they were not. I think the tabling is imminent. I noticed in your press release, Mr. Chairman, a reference to that subject, so I thought I would just refresh myself on the dates associated with the whole process. I think the process of handling our capital budget is also a little bit unique in the start-up period. I think back in February and March, 1983, we submitted through the minister responsible to Treasury Board, our capital budgets for both those years. They were subsequently approved, I guess in January, 1984, just a couple of months ago. I would expect they would be tabled very shortly by the minister responsible.

The Chairman: So they have been submitted to the minister?

Mr. Warren: Yes, they have.

The Chairman: It is now a matter of the minister's tabling them.

Mr. Warren: In fact, they became a matter of public record in about mid-January. I recall reading about them in *The Globe and Mail*.

The Chairman: Do those capital budgets indicate priorities for post office construction and repairs and maintenance?

Mr. Warren: Yes they do indicate a priority of capital expansion in the system, both in terms of processing facilities as well as facilities for letter carriers, letter carrier depots and so on, so that what you see there is the corporation's best estimate, if you like, of our most pressing operational capital requirements.

The Chairman: So although they perhaps have been tabled with *The Globe and Mail*, they have not been tabled in Parliament.

[Traduction]

voulez, avec les Travaux publics, pour qu'ils puissent continuer à nous offrir ces services à un tarif que nous jugeons compétitif et à d'autres conditions.

Nous nous doterons à long terme de la capacité de gestion d'immeubles; toutefois il nous faudra probablement deux ou trois ans pour nous passer progressivement des services que nous fournissait jusqu'ici le ministère des Travaux publics. Nous nous doterons au fur et à mesure d'un service de gestion d'immeubles, d'entretien et de réparation. Nous nous retrouvons gros propriétaire avec un tel actif si bien qu'il nous faut traiter avec ceux qui louent nos installations. Nous avons là à négocier un contrat au tarif courant avec les Travaux publics qui nous offrent un service qui sera progressivement modifié jusqu'à ce que nous puissions nous-mêmes assurer ce service.

M. Clarke: Très bien. Merci, monsieur le président.

Le président: Monsieur Warren, j'aurais une ou deux questions à propos des budgets d'investissements. Les états financiers ont été déposés juste avant la semaine d'ajournement du Parlement. Les budgets d'investissements pour 1982-1983 et 1983-1984 ont-ils été déposés?

M. Warren: Je suppose qu'ils ne l'ont pas été du fait de l'ajournement. Le dépôt devrait toutefois être imminent. J'ai remarqué dans votre communiqué de presse, monsieur le président, qu'il en était question et je me suis dit que je devrais me rafraîchir la mémoire. Notre budget d'investissements est également un peu spécial en période de démarrage. En février et mars 1983, si je ne m'abuse, nous avons soumis, par l'entremise du ministre responsable, au conseil du Trésor nos budgets d'investissements pour ces deux années. Je crois qu'ils ont été approuvés en janvier 1984, il y a à peine deux mois. Je pense donc qu'ils seront déposés d'ici peu par le ministre responsable.

Le président: Ils ont donc été soumis au ministre?

M. Warren: Oui.

Le président: Il s'agit maintenant pour le Ministre de les déposer.

M. Warren: En fait, ils ont été rendus publics vers la mi-janvier. Je me souviens avoir lu un article à leur sujet dans le *Globe and Mail*.

Le président: Ces budgets d'investissements font-ils état de priorités pour la construction, la réparation et l'entretien des bureaux de poste?

M. Warren: Ils reflètent en effet l'agrandissement des installations de tri du courrier, des installations pour les facteurs, les dépôts, etc., bref, ce qui correspond à ce que nous jugeons être nos besoins d'investissements les plus pressants.

Le président: Ils ont donc été déposés au *Globe and Mail* mais non au Parlement.