

les bâtiments en bonne condition et en état d'être loués jusqu'à ce qu'ils aient été démolis.

(h) Le compagnie devra ouvrir à la circulation, sous 90 jours de l'autorisation donnée par la Législature, comme il est dit ci-après, la rue Saint-Hubert, dans le quartier Saint-Denis, Montréal, à l'endroit où la dite rue est traversée par la voie de la compagnie, et des barrières devront être érigées et entretenues par la compagnie, et un gardien devra être posté par ladite compagnie à telle traverse, afin de prévenir les accidents. La Ville s'engage, à cet égard, à fermer la rue des Carrières à son point de jonction avec la voie de la Compagnie et afin que la circulation sur la rue des Carrières ne soit pas entravée, la compagnie devra acquérir, dans le susdit délai de 90 jours, les immeubles ci-après décrits, situés dans le quartier Saint-Denis, savoir : (1) la partie sud des lots de terrain connus et désignés sur le plan officiel et dans le livre de référence du village de la Côte Saint-Louis, dans le comté d'Hochelaga, comme Nos de subdivision officiels 123, 124, 154, 155, 186, 187 et 215, du lot officiel primitif No 7, 7-123, 7-124, 7-154, 7-155, 7-186, 7-187 et 7-215; (2) le lot de terrain connu et désigné sur le plan officiel et dans le livre de référence dudit village de la Côte Saint-Louis, dans le comté d'Hochelaga, comme lot de subdivision officiel No 2 du lot officiel primitif No 6 (6-2); et ladite compagnie devra céder à la Ville gratuitement et sans condition, lesdits lots de subdivision officiels et parties desdits lots de subdivision, afin qu'une rue puisse être ouverte le long du côté nord de la voie de la compagnie, de la rue Saint-Hubert à la rue des Carrières susdites, et la rue ainsi ouverte devra être nivelée et macadamisée par la Compagnie de chemin de fer Canadien du Pacifique à ses frais et à la satisfaction de l'inspecteur de la Ville.

(i) Ladite compagnie de chemin de fer paiera le coût de l'enlèvement des bornes-fontaines, conduites, tuyaux et poteaux pour lumière et fils électriques situés dans le rayon des rues ou parties de rues qui doivent être fermées suivant le présent contrat; mais il est compris que toutes les bornes-fontaines, les regards, puisards, pierre de bordure, pavages, trottoirs, tuyaux, égouts et autres matériaux sur les rues ou parties de rues qui doivent être fermées resteront la propriété de la Cité de Montréal, en tout ou en partie même après leur enlèvement par la compagnie de chemin de fer.

(j) Il est de plus convenu que ladite compagnie de chemin de fer cédera gratuitement à la Ville les parties du "mur sud" et du terrain sur lequel est construit ce mur, comprises dans les limites du terrain requis pour l'élargissement de la rue de la Traverse de Longueuil et que ladite compagnie consent à passer un acte de cession séparé et spécifique de ladite partie du mur de soutènement et dudit terrain à la Cité en aucun temps, à demande.

(k) Bien que le bail desdites rues à être fermées fixée par la Ville à ladite compagnie de chemin de fer soit consenti ci-dessus pour un terme de neuf ans, c'est l'intention des parties aux présentes que ce bail devra continuer et être prolongé pour un autre terme de quatre-vingt-dix ans, faisant, un bail d'une durée totale de quatre-vingt-dix-neuf ans, pourvu que la Législature de la Province de Québec ratifie cet arrangement et accorde à ladite Cité l'autorisation nécessaire pour prolonger ledit bail pour ledit terme de quatre-vingt-dix-neuf ans, et il est convenu et entendu que ladite Cité et ladite Compagnie s'adresseront conjointement à la Législature de la Province de Québec pour obtenir l'autorisation pour la Cité de prolonger le terme du bail desdites rues et parties de rues ci-dessus mentionnées pour un terme de quatre-vingt-dix-neuf ans.

(l) Ladite compagnie de chemin de fer paiera le coût des présentes et d'une copie pour ladite Cité.

(m) Il est expressément stipulé que rien de contenu dans le présent arrangement n'effectuera ou ne pourra être interpréter comme dérogeant en aucune façon aux droits existant en faveur de ladite Cité à l'égard de ladite compagnie de chemin de fer qui continueront d'être en force tout comme si le présent contrat n'eût pas été passé. Ces présentes ont été ainsi passées au nom de la Cité de Montréal sous l'autorité et en conformité de ladite résolution du Conseil de ladite Cité adoptée à une assemblée tenue le huit mai dernier (1905) ci-dessus mention-

the buildings have been demolished the Railway Company agree to keep them in good condition and tenantable.

(h) It is further agreed between the parties hereto that said Railway Company shall open to traffic within ninety days from the authorization or ratification by the Legislature hereinafter referred to St. Hubert street, in St. Denis Ward, Montreal, at the point where the said street is crossed by the Railway Company's tracks and gates shall be erected and maintained by the Railway Company and a watchman shall be stationed by the said Railway Company at such crossing in order to prevent accidents. And the said City in consideration thereof binds itself to close Carrière street at its junction with the Railway Company's tracks, and in order that traffic on Carrière street be not interfered with the Railway Company shall acquire within the above mentioned delay of ninety days the following described real estates situated in St. Denis Ward, viz:—

1. The Southern part or portion of the lots of land known and designated upon the Official Plan and in the Book of Reference of the Incorporated Village of "La Côte St-Louis", in the County of Hochelaga, as official subdivisions one hundred and twenty-three (123), one hundred and twenty-four (124), one hundred and fifty-four (154), one hundred and fifty-five (155), one hundred and eighty-six (186), one hundred and eighty-seven (187) and two hundred and fifteen (215) of the original official lot number seven (7), 7-123, 7-124, 7-154, 7-155, 7-186, 7-187 and 7-215.

2. The lot of land known and distinguished upon the Official Plan and in the Book of Reference of the said Incorporated Village of "La Côte St-Louis", in the County of Hochelaga, as official subdivision lot number two of the original official lot number six (6-2). The said Railway Company shall cede gratuitously and unconditionally the above described official subdivision lot or portions of said subdivision lots to the City in order that a street may be opened along the North side of the Company's tracks from St. Hubert street to Carrière street aforesaid; and the street thus opened shall be graded and macadamized by the Canadian Pacific Railway Company at their expense and to the satisfaction of the City Surveyor.

(i) The said Railway Company shall pay the cost of the removal of the hydrants and water mains, pipes and posts for electric lights and electric wires situated within the limits of all streets and portions of streets to be closed under the present agreement; but it is understood that all hydrants, manholes, gullies, curbstones, pavements, sidewalks, pipes, drains and other material on the streets or parts of streets to be closed shall remain the property of the City of Montreal, in whole or in part even after the removal of same by the said Railway Company.

(j) It is further agreed that the said Railway Company shall cede gratuitously to the City the portions of the South wall and the land on which said wall is built included within the limits of the land required for the widening of Longueuil Ferry street, and said Railway Company agrees to execute separate and specific Deed of Cession of said portion of retained wall and land to the said City at any time on demand.

(k) Although the lease of said streets and portions of streets hereinbefore closed from the City to said Railway Company is hereinbefore specified to be for the term of nine years it is the intention of the parties hereto that the same shall be continued or extended for a further period of ninety years making the total period of lease ninety-nine years provided the Legislature of the Province of Quebec will ratify the present agreement and grant to the said City the necessary authority to extend the said lease for said period of ninety-nine years and it is agreed and understood that said City and said Railway Company shall apply jointly to the Legislature of the Province of Quebec for an Act ratifying and confirming the present agreement and granting authority to the City to extend the term of the lease of said streets and portions of streets hereinbefore mentioned to said period of ninety-nine years.

(l) The said Railway Company shall pay the cost of these presents and of a copy for said City.

(m) It is expressly stipulated that nothing contained in the present agreement shall effect or shall be construed as derogating in any way from the rights existing in favor of said City with regard to said Railway Company which shall continue in full force as if the present agreement had not been executed.

These presents have been thus entered into on the part of the City of Montreal under the authority and in pursuance of the said resolution of the Council of said City passed at a meeting thereof held on the eighth of May last (1905) herein-