

Direction des biens

La Direction s'occupe de fournir, entretenir et gérer les immeubles loués ou achetés par le Gouvernement que les missions utilisent à l'étranger comme bureaux, résidences officielles et logements du personnel. La Direction prépare des programmes à court et à long termes, des prévisions budgétaires annuelles et à long terme ainsi que des études spéciales sur le logement; elle dirige un important programme d'achat de propriétés ainsi que de conception et de construction d'immeubles à l'étranger, et elle assure la tenue des dossiers et des archives et le contrôle financier. La Direction a un effectif de 20 personnes à Ottawa.

Si l'on compare le tableau suivant à celui paru dans le Rapport annuel de 1970, on constatera une augmentation sensible du nombre de propriétés dont la Direction est responsable par suite du récent programme d'intégration.

| Type | Total | Acquis par le Gouvernement | | | Loués par le Gouvernement | | Projets en construction | |
|---------------------------------|------------|----------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| | | Unités | Valeur originale en \$ | Valeur actuelle en \$ | Unités | Location annuelle en \$ | Unités | Valeur totale approximative en \$ |
| Immeubles de bureaux | 162 | 21 | 12,413,100 | 22,336,700 | 139 | 2,881,400 | 2 | 4,841,700 |
| Résidences officielles | 74 | 42 | 6,807,900 | 18,910,000 | 30 | 377,300 | 2 | 636,000 |
| Logements du personnel | 640 | 107 | 4,545,400 | 5,787,900 | 487 | 1,831,600 | 46 | 3,404,700 |
| TOTAUX | 876 | 170 | 23,766,400 | 47,034,600 | 656 | 5,090,300 | 50 | 8,782,400 |
| TERRAINS DE CONSTRUCTION | 14 | 14 | 2,046,000 | 3,112,400 | | | | |
| TOTAUX | 890 | 184 | 25,812,400 | 50,147,000 | | | | |

Le programme de préparation de plans, de construction et d'achat de propriétés a repris un peu d'élan en 1971. Deux immeubles de bureaux, trois résidences officielles, et vingt-cinq logements pour le personnel ont été achetés; une chancellerie en construction a été terminée et occupée et les travaux de construction de la première phase du projet de New Delhi ont avancé à un rythme satisfaisant pendant qu'on mettait en chantier la deuxième phase du projet d'aménagement de l'enceinte. Les contrats ont été passés et les travaux de construction d'une chancellerie, d'une résidence officielle et de vingt et un logements pour le personnel mis en chantier à Islamabad. Les projets dont les plans ont été préparés au cours de l'année comprennent trois résidences officielles, une chancellerie et neuf logements pour le personnel.