

Thomas J. Potter

ENCANTEUR

Vente d'Immeubles, de Mobiliers, Marchandises, Stocks de Faillite, Etc.

No. 1811 RUE NOTRE-DAME MONTREAL

30 mars 1888-1a

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles et de Placements

30 RUE ST-JEAN.

Batisse Waddeh Coin de la rue Notre-Dame

TELEPHONE No. 699. MONTREAL

Se charge du louage des maisons de la collection des loyers.

24 février 1888-1a

WILLIAM H. ARNTON

Encans d'Immeubles et Ventes aux Enchères pour le commerce d'Epicerie, Marchandises Sèches, Fonds de commerce en bloc, Ventes pour le compte des Assureurs de toutes sortes de marchandises, etc.

Bureaux et Salles de Ventes

1747 Rue Notre-Dame

Evaluations d'Immeubles faites de la façon la plus consciencieuse, donnant un rapport exact de la valeur marchande, sans aucune exagération.

On se charge aussi de ventes privées et de la négociation d'emprunts sur hypothèque ou autre garantie.

24 février 1888-1a

Marcotte et Ecrement

Encanteurs et Agents de Prêts et d'Immeubles.

95 St-Jacques, Montréal

MM. Marcotte & Ecrement, sont les seuls encanteurs reconnus par le commerce à Montréal, pour transiger les affaires de banque, etc., dans les meilleurs termes.

22 nov. 1887-1a

Spécialités bien connues et en bonne demande

Castor-Fluid de Gray

Une huile délicate pour les cheveux.

SAPONACEOUS DENTIFRICE DE GRAY

Poudre dentaire antiseptique.

DENTAL PEARLINE DE GRAY

Dentifrice liquide, très rafraichissant.

Chloralyne de GRAY

Pour le mal aux dents.

Les pharmaciens et droguistes pourront s'approvisionner dans toutes les maisons de gros de Montréal.

Seul fabricant.

HENRY R. GRAY,

Chimiste, 141 St. Laurent, Montréal.

HETU & HETU

NOTAIRES

30, RUE SAINT-JACQUES.

Administration de successions, etc. Prêt sur hypothèques, placements de premier ordre. Sténographe et comptable attachés au bureau. Téléphone No 1014.

M. AZARIE BRODEUR

Le tailleur si bien connu de l'établissement de Messieurs Dupuis Frères, rappelle à ses nombreux amis qu'il continue à travailler pour la clientèle privée, en même temps que pour celle du magasin.

S'adresser au

No. 1571 RUE ST-CATHERINE

Magasin de MM. Dupuis Frères, juillet 1888.

REVUE IMMOBILIERE

Les ventes enregistrées dans la semaine sont très peu nombreuses et sans importances sauf pour le quartier St-Antoine, où des ventes ont eu lieu pour des sommes respectables, et pour la Côte St-Antoine où M. Thomas C. Bulmer revend en détail les lots qu'il a achetés de la Banque du Peuple. Le prix payé par M. Bulmer ressort à environ 7c. le pied, et il revend à des prix variant de 10c. à 17c. le pied suivant la location des lots. A noter aussi un lot à bâtir vendu à Maisonneuve, Avenue Lecours, entre la rue Notre-Dame et le fleuve, pour \$1066.66.

Voici les prix des autres lots vendus ;

VILLE.		
Rue Bishop	85c le pied	
" Dorchester (Ouest)	1.50 "	
" Britannia	15 "	
COTE ST-ANTOINE.		
Avenue Victoria	15c le pied	
" Windsor	10 "	
" Chesterfield	10 "	
Côte St-Antoine	17 1/2 "	
Avenue Prince Albert	10 "	
" Claremount	17 1/2 "	
" " (en bloc)	7 "	
Voici maintenant les totaux des prix de vente par quartiers.		
Quartier Ste Marie.....	\$12,500.00	
" St Jacques.....	3,450.00	
" St Louis.....	7,000.00	
" St Laurent.....	1,525.00	
" St Antoine.....	58,983.55	
" St Anne.....	6,717.45	
" Centre.....		
" St Jean Baptiste....	3,100.00	
" Hochelaga.....		
" St Gabriel.....	591.94	
Maisonneuve.....	1,066.66	
Côte St-Louis.....	1,450.00	
Mile End.....		
Ste Cunégonde.....	3,660.00	
St Henri.....	1,440.00	
Côte St-Paul.....	1,800.00	
Côte St-Antoine.....	76,896.60	
Notre-Dame de Grâces.....		
Total.....	\$199,981.20	
Semaine précédente.....	161,335.00	
Ventes antérieures.....	5,848,636.53	
Depuis le 1er janvier.....	\$6,209,952.73	

Les prêts sur titres sont moins nombreux, mais deux ou trois gros placements par des successions ont fait gonfler le total. Les taux sont à peu près les mêmes; trois placements de longue durée et sur excellente garantie ont été faits à 5 0/10 pour des sommes de \$8,000 chacune.

Voici les totaux par catégories de prêteurs :

Cies de prêt.....	\$ 16,200.
Cies d'assurances.....	\$ 500
Autres corporations...	14,000
Successions.....	45,500
Particuliers.....	26,410
Total.....	\$102,610
Semaine précédente.....	65,242
Semaines antérieures.....	3,310,561
Depuis le 1er janvier.....	\$3,478,413

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 27 octobre 1888.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie.

Chemin Papineau.—Lots 633-8 et 9, quartier Ste Marie, terrains 20 x 80 chacun, maison en bois et brique Nos 229 et 231 Chemin Papineau; vendus à Joseph Coiton dit St Jean, prix 3,500.

57 Rue Dorchester, Panet et Maisonneuve.—La 1/2 indivise des lots 282, 50 x 80, maisons en bois Nos 123 à 129 rue Panet et 1055, quartier Ste Marie 40 x 100, maisons en bois et brique Nos 251 et 253 rue Maisonneuve; vendue à Hormisdas LeFebvre. prix \$5,000.

Rue Visitation.—Partie du lot 1122, quartier Ste Marie, terrain 42 x 121, maison en bois et brique Nos 391 et 393 rue Visitation et 10 et 12 ruelle St. Pierre; vendus à David D. Murray, prix \$4,000.

Quartier St-Jacques

Rue Berri.—Lot 1203-102, quartier St Jacques, terrain 26 x 109, maison en brique Nos 219 et 221 rue Berri; vendu à Louis A. Loïselle, prix \$3,450.

Quartier St-Louis

Rue Albina.—Lot 900-38 quartier St-Louis, terrain 27x80 maison à 4 étages en pierre et brique No 10 rue Albina vendu à Gustave Lamothe prix \$7000.

Quartier S.-Laurent

Rue St-Charles Borromée.—Lot 321 quartier St-Laurant, terrain 23,6 x 97 maison en bois No 230 rue St-Charles Borromée vendu à Joseph Dechaux prix \$1525.

MONTREAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Rues Ste Radégonde et Lagachetière.—Lot 1090 quartier St-Antoine, terrain 75x120 église en pierre vendue à "The St-Bartholomew's church of Montréal of the Reformed Episcopal church of Canada" prix (avec le mobilier) \$15,000.

Rue McTavish.—La partie S.-E. du lot 1794-7 quartier St-Antoine, terrain vacant 29.9x130, vendu à George B. Cramp prix non spécifié.

Rue Dorchester.—Lot 1507-1 et partie S. O. de 1507-2, quartier St Antoine, terrain 46 x 84 vacant, rue Dorchester, coin de la rue de la Montagne, vendus à Mme veuve James Dakers, prix \$5943.

Rue Bishop.—Lot 1702-35 quartier St-Antoine, terrain vacant 23.4 x 103, vendu à Mme Wm. T. Thomas, prix \$2040.55 (85c. le pied.)

Rue Mackay.—Lot 1585-3, quartier St-Antoine, terrain 22.10 x 108.8 maison à façade en pierre Nos 60 et 62 rue Mackay, vendu à Robert Walker prix \$8000.

Rue Ste Catherine.—Trois parties du lot 1653-17 quartier St Antoine: 1o. 26.4 par environ 120 de prof. avec maison en pierre et brique No. 2786 rue Ste Catherine; 2o. et 3o. deux terrains de 19.7 x environ 120 de profondeur avec 2 maisons en pierre et brique Nos 2790 et 2792 rue Ste Catherine, prix \$15000.

Avenue Argyle.—Lot 1570 quartier St-Antoine, terrain 50 x 74.6 d'un côté et 75 de l'autre, maison en pierre et brique 4 logements Nos-15, 17, 19 et 21 Avenue Argyle, vendue à la succession Miles Williams, prix \$13000.

Quartier Ste. Anne.

Rue Britannia.—Lot 492 quartier Ste-Anne, terrain vacant 25 x 100, rue Britannia, vendu à William Wallace, prix \$358.75.

Rue Britannia.—Lot 491 quartier Ste-Anne, terrain vacant 25 x 100, rue Britannia, vendu à George H. Ulley, prix \$358.75.

Rue McCord.—Lot 1417 quartier Ste-Anne, terrain 68.6 x 86, maisons en brique solide à 2 étages, plusieurs logements Nos. 15 à 25 rue McCord, vendue à Patrick Higgins et usor, prix \$6000.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Avenue Laval.—Lots 15-1160 et 1161, quartier St Jean-Baptiste, terrains 20 x 72 chacun, maison No. 516 Avenue La-

val, coin Maréanne, vendus à Mme D. L'étang, prix \$1,700.

Chemin Papineau.—Lot 1-420, quartier St Jean-Baptiste, terrain vacant 25 x 100 vendu à Onésime Peltier, prix \$300.

Rue Seaton.—Lot 1-393 quartier St Jean-Baptiste, terrain vacant 25 x 80, vendu à Elphège Bourbonnais, prix \$200.

Rue St Hippolyte.—Lot 320, quartier St Jean-Baptiste, terrain 20 x 68.6 maison en bois No 356 rue St Hippolyte; vendu à Théodore Polito, prix \$900.

Quartier St. Gabriel.

Rue Hibernia.—Lots 3376-2, 3375-5, 3376-1, 3375-3 et 3375-4, paroisse de Montréal, quartier St Gabriel, 2 lots vacants 26 x 71 chacun; vendus à William Smith, prix \$591.94.

Maisonneuve.

Avenue Lecours.—Lot 9-3, maisonneuve, terrain vacant 43 x 110; vendu à Joseph Barolet, prix \$1066.66.

Côte St. Louis

Avenue Montréal.—Lots 160-27 et partie N. E. de 160-26 et 160-16 E. terrain environ 80 x 123; vendus à "The Trustees of the Coteau St Louis Congregation of the methodist Church, prix \$1,200.

Rue Dufferin.—Lots 329-94 et 95, Côte St-Louis, terrain vacant 25x80 vendus à Antoine Bilodeau prix \$250.

Ste. Cunégonde

Rue Workman.—Droits successifs dans leur moitié indivise du lot 512 paroisse de Montréal, St-Cunégonde, terrain 28-2x75 maison en bois et brique vendus à Jos Beauchamp prix \$10.

Rue Albert.—Lot 742 paroisse de Montréal St-Cunégonde terrain 28,2x75 maison en brique vendu à Mme J. H. Naud prix \$3650.

St Henri

Rue Metcalfe.—La 1/2 N. O. du lot 1174, paroisse de Montréal, St-Henri, maison en bois rue Metcalfe vendue à James Field, prix \$1440.

Côte St-Paul.

Rue Pavillon.—Lots 3407-5 et 6, paroisse de Montréal, Côte St Paul maison en bois vendus à Adrien Chartrand prix \$1800.

Côte St-Antoine

Avenue Victoria.—Lot 215-102, paroisse de Montréal, Côte St Antoine, terrain vacant 50 x 132, avenue Victoria; vendu à Isaac Bickerstaff, prix \$800.

Rue Ste Catherine et Bethune.—Partie du lot 1415, paroisse de Montréal, 301.6 x 145, rue Ste Catherine et partie du lot 1633, paroisse de Montréal, (rue Bethune jusqu'à la voie de l'Atlantic et North Western); vendus à Robert Reford, prix \$14,000.

Avenue Windsor.—Lots 208-13 et 13 a, paroisse de Montréal, terrain 80 x 198.9, vacant; vendu à F. W. Wadsworth, prix \$1,485.

Avenue Chesterfield.—Lots 214-13 a, 14 a, 14 b, 208-15 a, 15 b, 16 a, 16 b et 17 b, paroisse de Montréal, 4 lots vacants; 40x149 chacun, vendus à G. H. Rowell, prix 2,375.

Chemin Côte St Antoine.—Lots 208-4, 4 a et 5 d, paroisse de Montréal, 2 lots vacants 40 x 203 chacun; vendu à John Pierre Hill, prix \$2,828 (17c. le pied.

Avenue Chesterfield.—Lots 214-11a 11b-12a. 12b. 12c. et 13b, paroisse de Montréal, 3 lots vacants environ 150 x 149, vendus à Geo. James Sheppard, prix \$2,295.

Avenue Prince-Albert.—Lots 214-4c, 4d, et 5b, paroisse de Montréal, 2 lots vacants, environ 40 x 190 chacun, vendus à MM. Kanson frères, prix \$1,525.

Avenue Windsor.—Lots 214-9, 8, 8a; 208-14, 14a, 8d, 9b et 9c, paroisse de Montréal, 4 lots vacants, environ 165 x 198.9, vendus à John Bulmer, prix \$3,300.