

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

| Revenu. | Actif. | Assurance sur la vie en vigueur |
|------------|--------------|---------------------------------|
| 920,174.57 | 2,885,571.44 | 19,436,961.84 |

Polices sans condition.

ARGENT A PRETER

Sur premier hypothèque, par montant de \$500 à \$1,000

E. R. GAREAU

1586 1/2 rue Notre-Dame
Vis-à-vis le Palais de Justice.
Heures de bureau de 9 à 12 a. m.

garet McKenna à James E. Manning.
Prix \$2215.33 (\$1.00 le pied).

MONTREAL OUEST.**QUARTIER ST-ANTOINE.**

Rue St-Luc, p. des lots 1654-68-6 et 7, quartier St-Antoine, terrain mesurant 24x89, maison en pierre et brique, No 152 rue St-Luc, vendu par Stephen Hunt Taylor à William Forlong. Prix \$8,150.

Rue Dorchester, lots 1639-71 et 72, quartier St-Antoine, et lot 386-215, Côte St-Antoine, terrain mesurant 48x110, vacant, vendu par R. B. Angus et T. J. Shaughnessy à Catherine Dewar, épouse de W. F. Borland. Prix \$5,544 (\$1.05 le pied).

Rue Ste-Catherine, lots 1458-1 et 2, quartier St-Antoine, terrain mesurant 51.6x103, maison Nos 2385 à 2389 rue Ste-Catherine et 164 rue Peel, vendu par D. Graham, F. Fairman et C. O. Holland à Richard J. Tooke. Prix \$47,740.50 (\$9.00 le pied).

QUARTIER STE-ANNE

Rue Young, la moitié N. O. du lot 1451, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 22.6x96, maison en brique No 66 et 68, rue Young, vendu par le Sheriff de Montréal à Francis O'Connor; prix \$1,450 plus rente foncière.

Rue Wellington, partie du lot 808, quartier Ste-Anne, deux terrains mesurant le 1er 25.3 en front, 21.9 en arrière x 61, le second 24 en front, 20 en arrière x 100, maisons Nos 533 à 537 rue Wellington, vendu par James S. Thompson à Henry Walsh; prix \$6,000.

Rue des Sœurs Grises, p. du lot 1587 et 1586, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 6658 p. en superficie, maison No 82 rue des Sœurs Grises, vendu par Mme Arthur Fisher et autres à George B. Burland; prix \$7,500 plus rente foncière.

HOCHELAGA**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue Dufferin, les 3/4 S. E. lot 7-146, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 22x80, vacant, vendu par Pierre Terrault à Edmond Riopelle; prix \$200.

Avenue Papineau, droits dans les lots 1-431 et 432, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 5900 p. en superficie, maison No 584 Avenue Papineau, vendu par les mineurs J. B. Bourbonnais à Octave Taillon; prix \$1,805.

Rue Pantaléon, parties des lots Nos 39-40, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 21x64, maison en bois No 184 à 189 rue Pantaléon, vendu par Adolphe Lavigne à Joseph Paquette; prix \$1,500.

Rue Berri, lots 15-78 et 15-104-78, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 80, vacant, vendu par Alphonse David et autres à George Meunier; prix \$500.

Rue St-Dominique, lot 306, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 2663 p. en superficie sans les bâtisses, vendu par Jos. Charbonneau à Césarine Charbonneau; prix \$400.

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Dézéry, lot 54-38 et la 1/2 Nord de 54-37, quartier Hochelaga, terrain mesurant 37 1/2 x 100, maison Nos. 224 à 228 rue Dézéry, vendu par Augustin Tétraut à Eugène Bernier; prix \$4,100.

Rue Mignonne, lot 166-617, quartier Hochelaga et 1598 61 quartier Ste-Marie, terrain mesurant 1800 p. en superficie, vacant, vendu par James M. K. Henderson à Frédéric D. Globensky; prix \$180.

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Wellington, lot 3239-57, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 2309 p. en superficie, maison No 769 rue Wellington, vendu par A. H. Sims à Duncan Robertson. Prix \$3,500.

Rue Centre, la moitié S. O. du lot 2593, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 22.5x105, maison Nos 525 et 527 rue Centre, vendu par Cyrille Sicotte à Alexis Patenaude. Prix \$2,500.

MAISONNEUVE

Avenue Maisonneuve, lots 14-139 et 140, Maisonneuve, terrain mesurant 25x1038 chacun, vendu par Sem Alex Provost à Narcisse Pérodeau. Prix \$1,000.

COTE ST-LOUIS

Rue St-Denis, lots 209-10, 196-99 et 100, Côte St-Louis, terrain mesurant 50x127, vacant, vendu par George J. Neville à Narcisse Vermette. Prix \$1,200.

MILE END

Rue St-Hippolyte, lot 137-34, Mile-End, terrain mesurant 42.6 x 87.6, vacant, vendu par B. Martineau à Léonard Bastien; prix \$500.

Rue St-Hippolyte, lot 197-34, Mile-End, terrain mesurant 42.6 x 87.6, vacant, vendu par Léonard Bastien à Georges et Ovide Galarneau; prix \$550.

ST-HENRI

Rues St-Jacques, etc., lots 385-1 à 5, 385-8 à 19, 21, 22, 24, 25, 27 à 34, 36 à 49, 51 à 64, 66 à 73, 75 à 82, 84 à 98, 100 à 114, 116 à 121 et 859-7; 385-129 à 143, 146 à 160, 162 à 170, St-Henri, terrains vacants, vendus par Chas. J. Q. Coursol et autres à Alexander Walker; prix \$100-842.84.

Rue Bourget, lot 2093, St-Henri, terrain mesurant 42.2x67.6 environ, maison en bois, Nos 30 et 32 rue Bourget, vendu par Philippe David à Auguste Lacoste. Prix \$2,000.

Rue Beaudoin, lot 1722-111, St-Henri, terrain mesurant 24x92, maison en brique, etc., vendu par Joseph Henri Beaudry à Jean-Bte Pilon. Prix \$1,200.

Rue Notre-Dame, lots 1722-14 et 15, St-Henri, terrains mesurant 24x83 chacun, maison, etc., vendu par Valida Geoffrion à Téléphore Geoffrion. Prix \$1,187.50.

Rue Gareau, lot 1705-47, St-Henri, terrain mesurant 23x75, maison en bois, No 108 rue Gareau, vendu par Joseph Fréchette à Alexis Fréchette. Prix \$520.

Rue Notre-Dame, p. N. O. du lot 1869, St-Henri, terrain mesurant 697 p. en superficie, vacant, vendu par Napoléon Dussault à Joseph Lecavalier. Prix \$418.20.

Rue Ste-Émilie, Partie du lot 2042, St-Henri, terrain mesurant 134 p. en

superficie, vacant, vendu par François St Germain à la ville de St-Henri. Prix \$53.60

Rue St-Philippe, lot 1814, St-Henri, terrain mesurant 26x91, maisons en bois Nos 156 et 158 rue St-Philippe, vendu par Alfred Lafflamme à Philomène Therrien veuve G. Bélanger; prix \$1,000.

Rue Albert, lot 881, St-Henri, terrain mesurant 2633 p. en superficie, vacant, vendu par M. Nolan de Lisle et autres à Jean Baptiste Gervais; prix \$1,221.

Rue Albert, lot 880, St-Henri, terrain mesurant 2661 p. en superficie, vacant, vendu par M. Nolan de Lisle et autres à Joseph Lepage; prix \$1,095.

Rue Beaudoin, lot 1722-108, St-Henri terrain mesurant 24x92, maison en bois et brique, vendu par Chas. O. Leblanc à Joseph Bariteau; prix \$2,400.

CÔTE ST-ANTOINE

Avenue Belmont, lots 227-5 à 8, Côte St-Antoine, terrain mesurant ensemble 250x261.9 d'un côté et 261 de l'autre, vendus par Thomas Parker à Wm. O. Matley et G. O. Stanton; prix \$7,844.70.

Rue Irving, partie du lot 1434-60, Côte St-Antoine, lisière de terrain vacant, vendus par George Horne à Wm. Pearce Lock; prix \$60.96.

Rue Abbott, partie des lots 1434-79 et 80, Côte St-Antoine, terrain mesurant 20x95.3, maison en brique No 10 rue Abbott, vendu par Mme veuve R. Cockburn à Joseph W. Verner; prix \$2,400.

Rue Ste-Catherine, lot 1434-26, Côte St-Antoine terrain mesurant 24 x 100, vacant, vendu par George R. Locker à John B. Hutcheson, prix \$1,200.

Rues Ste-Catherine et Lewis, lots 1434-2 à 5, 33-34, Côte St-Antoine, terrains mesurant, les 4 premiers 25 x 100 chacun et les deux derniers ensemble 50 x 100 d'un côté et 90 de l'autre, vendus par Chas. E. Goad à William Francis Lewis; prix \$4,500.

Rue Metcalfe, lots 250 et 254, Côte St-Antoine, terrain mesurant 135 x 340, vacant, vendu par la succession R. T. Livingston à Alexander C. Hutchison; prix \$7,000.

JOHN JAMES BROWNE, Architecte.
JOHN JAMES BROWNE & SON, Agents d'Immeubles.

SI VOUS DESIREZ
ACHETER, VENDRE OU ACQUERRIR

DES PROPRIÉTÉS

Adressez-vous à
JOHN JAMES BROWNE & SON,
(British Northern). 207 Rue St-Jacques.

Evaluation de propriétés.
Règlement de pertes d'incendie.

Propriétés à Vendre**A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE ST-URBAIN

Une grande maison en brique solide avec cuisine en allonge, en bon état, à cinq minutes du bureau de poste. Prix \$4,200.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE DE SALABERRY

Près de la rue Craig, bâtisse en brique solide de 119x89 pouvant servir à tous usages qui demandent une bâtisse solide et vaste.

AVENUE DU COLLEGE MCGILL

Un lot de façade de choix comprenant en tout 235 pieds de façade sur l'Avenue du Collège McGill, avec une profondeur de 100 pieds bornée par une ruelle. Trois maisons, dont celle du coin de la rue Burnside, avec les deux belles maisons à façade en pierre Nos. 52 et 54 Avenue du Collège McGill. C'est une magnifique occasion qui s'offre de réorganiser une magnifique propriété centrale pour résidences à un prix très modéré. Pour détails, s'adresser au bureau.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$5,750 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE RACHEL

Un block de logements à façade en pierre, contenant 6 logements, faisant face au parc Logan. Eau froide et eau chaude à tous les étages; gaz, etc., hangars et écuries.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 30 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,000.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien louée. Prix \$2 000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de amaisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

RUE CHAUSSÉE

Un terrain de 40x100. Prix \$500 seulement.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et

Encanteurs d'Immeubles

181 rue St. Jacques.

\$7600 A VENDRE, RUE DORCHESTER, Maison neuve, à trois étages, contenant un magasin et sept logements. Très bonne fondation en pierre, avec cave de sept pieds. Grandeur du terrain, 50 x 100, avec passage mitoyen. Cette propriété fait le coin de deux rues.
PRIX, \$7600. Termes de paiement: \$3600 comptant; balance à 6 p.c. Loyer, \$900 par an S'adresser immédiatement à

E. R. GAREAU,

1586 1/2 rue Notre-Dame

(Vis-à-vis le Palais de Justice)

PICAULT & CONTANT

PHARMACIENS et CHIMISTES

No 1475 Rue Notre-Dame, Montréal

Manufacturiers et Marchands en Gros

d'Essences culinaires, Huiles à cheveux, Parfumeries, Vernis à chaussures, Lessive en caisses, Caustique

en canistres, Huile d'Olive en bouteilles, Huile de Castor, etc., etc.

Prix modérés et commandes exécutées avec diligence