

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1768 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
920,174.57	2,885,571.44	19,436,961.84

Polices sans condition.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 18 février 1933.

MONTREAL EST**QUARTIER STE-MARIE**

Rue Parthenais, lots 1195-15, 10, 17, 18, 19, 22, 23 et 24 quartier Ste-Marie, terrain mesurant le 1er 48x50; les trois suivants 21x50 chacun; le No 19 ruelle, et les trois derniers 21x70 chacun avec bâtisses en arrière, vendu par Thomas Gauthier à M. Laing & Sons, prix \$3000.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Sherbrooke, p. des lots 1195-21 et 22, quartier St-Jacques, terrain mesurant 26x127.5 d'un côté et 134.3 de l'autre, vacant, vendu par Eugénie Archambault épouse de H. B. Rainville à Léon Tessier dit Lavigne, prix \$2332.40.

Rue St-André, p. du lot 1193-4, quartier St-Jacques, terrain mesurant 18.6x65, maison No 318 rue St-André, vendu par Wm J. B. Lamontagne et autres à Cordelia Léonard épouse d'Adolphe Catellier, prix \$1800.

Rue des Erables, lot 1297-62, quartier St-Jacques, terrain mesurant 21x91, vacant, vendu par Edouard Cabana et autres à Jos. Alfred Hudon, prix \$150.

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Vitré, lots 45 et 46, quartier St-Louis, terrain mesurant 38.6x92, maison en bois et maison en brique, No 80 et 82 rue Vitré, vendu par Henry Sheppel à Eusèbe Bissonnette, prix \$3600.

QUARTIER EST

Rue Notre-Dame, lot 156, quartier Est, terrain mesurant 90x169 d'un côté 173 de l'autre, bâtisse No 1141 Notre-Dame, vendu par la succ. Marie G. S. Raymond à The Dominion Transport Co (Limit'd) prix \$18,000.

Rue Notre-Dame, lot 118, quartier Est, avec maison en pierre et brique, No 1593 Notre-Dame, 2 à 6 St-Jacques, vendu par Mme veuve Thos. Tiffin à Narcisse Pérodeau, prix \$18,000.

MONTREAL OUEST.**QUARTIER ST-ANTOINE.**

Avenue Seymour, lots 1611A-12 et 1611-45, quartier St-Antoine, terrain mesurant 23x91-10 maison en pierre, No 8 Avenue Seymour, vendu par Peter Gillespie à George Hojge, prix \$7,700.

Rue Coursol, p. des lots 87-21-22, quartier St-Antoine, terrain mesurant 20x90, maison à 1½ étage en brique, No 40 rue Coursol, vendu par Mme Hugh Cameron à Mary Jane Barry épouse de Michael James Walsh, prix \$2,900.

P. A. BEAUDOIN, L.L.B.**NOTAIRE**

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.

1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impérial.

HOCHELAGA**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue Mentana, lots 10-13 et 14, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 21x91 chacun, maison en bois et brique Nos 201 à 203 rue Mentana, vendu par Henry P. Wali à William Quinn, prix \$2,200.

Rue Mont-Royal coin Brébœuf, lot 7-51, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 27x80, maison No 101 rue Mont-Royal, vendu par Louis Brion dit Lapierre à Dolphis Couture, prix \$1600.

Rue Rivard, lots 15 382 et 383, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20x72 chacun, maison en briques No 561 à 571 rue Rivard, vendu par Justilien Tremblay à Arthur Couvrette, prix \$4,100.

Rue Rivard, partie des lots 15-438, 439, quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 30 x 70, vacant, vendu par Margaret Curran à Jean-Bte St-Louis; prix \$850.

Rue Rivard, coin Duluth, lot 15-116, quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 20 x 70, maison No 210 rue Duluth, vendu par Mme veuve Frs. M. dit Lagacé à Joseph Lapierre; prix \$2,400.

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Wellington et Madeleine, lots 3123 et 3124, quartier St-Gabriel, terrain mesurant le 1er, 46 x 80 et le second, 41.6 x 90; maisons Nos. 609 à 615 rue Wellington et 214 rue Madeleine, vendu par Mme James E. Edwards à Joseph E. Cookson; prix \$2,250.

Rue Hybernia, partie du lot 3378-2, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 2 x 108-6, vacant, vendu par Joseph Leduc à John Donahoe; prix \$75

Rue d'Argenson, partie du lot 2025, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 5400 pieds en superficie, maison en bois et brique, No. 39 et 41 rue d'Argenson, vendu par Arthur et Wilfrid Chatel à Ferdinand Riendeau; prix \$1700.

Rue Manufactures, lot 2805, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 45x100, maison en bois et brique No 162 rue Manufacture, vendu par Mme veuve James Kane à Joseph Pelletier, prix \$1300.

Rue St-Patrick, partie N. O. des lots 2543 et 2544, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 90x75, vacant, vendu par le shérif de Montréal à Christine H. Dods épouse de James Leggatt, prix \$275.

CÔTE ST-LOUIS

Rue St-Hubert, lot 7-720, Côte St-Louis, terrain mesurant 20x80, vacant, vendu par Henri Vincent Meredith à William Levens, prix \$90.

Rue St-Etienne, lot 321-30, Côte St Louis, terrain mesurant 20x84, maison en bois No 39 rue St-Etienne, vendu par Wm. P. Hunter à Henriette Leblanc veuve Frs Pequegnot, prix \$550.

MILE-END.

Rue Albina, lot 139-20, Mile-End, terrain mesurant 20x75, maison en bois, vendu par Charles Beaucaire à Onésime Paquette, prix \$650.

ST-HENRI

Rue Beaudoin, lot 1722-114 St-Henri, terrain mesurant 23x92 vacant, vendu par Desserres frères à Joseph Thibert, prix \$420.

Rue Lemaire coin St-Antoine, lots 1543, 1544 et 1545 St-Henri, terrains me-

surant, 37.6x85 chacun, maisons rue Lemaire et rue St-Antoine, vendus par Théophile Paquette à Edouard Leduc, père, prix \$6,000.

CÔTE ST-ANTOINE

Avenue Lansdowne, partie du lot 220-4 Côte St-Antoine, terrain mesurant 20x128 maison en bois à 1½ étage etc., vendu par Edward W. T. Redden à William Robertson, prix \$1,900.

Avenue Hillside, lots 1424-93a et 94a Côte St-Antoine, terrain mesurant 1,700 pieds en superficie, maison etc., vendu par Robert Sharp à Annie Lillie Clarke, prix \$3,300.

Avenue Metcalfe, partie du lot 253 Côte St-Antoine, terrain mesurant 31.6 x45 maison en brique à 2 étages etc., vendu par Rév. Alx. Campbell au Rév. Alfred McConn, prix \$3,400.

MONTREAL JUNCTION

Rues projetées, lots 141-30, 35, 36, 37, 43-44, 150 et 151, Montreal Junction, terrains vacants, mesurant ensemble 41,400 p. en superficie, vendu par Mme Alfred Benn à Alfred Henry Wilson, prix \$8000.

DEJARDINS.**F. E. PERRAULT****Desjardins & Perrault**

Importateurs en Gros et en Détail de

FRUITS

Etrangers et Domestiques

142-143, Marché Bonsecours

MONTREAL

Ci-devant occupé par O. & E. art.

Toute commande promptement exécuté.

Tel. Bell 1742—Tel. Federal 75.

PROPRIETES A VENDRE

PAR

E. R. GAREAU

\$5,800 A vendre rue Richelieu—Maison contenant 10 logements. Fondation en pierre, le tout en très bon état. Loyer \$720. Conditions, \$2000 comptant.

\$9,000 A vendre rue Berri—Maison en brique solide, contenant six logements, bain et w. c., gaz. Loyer \$810.

\$12,000 A vendre—Propriété de commerce située rue Ste. Catherine, dans le centre des affaires.

\$5,800 A vendre rue Iberville, Nos 230 à 244—Bloc de maisons 50x30, contenant dix logements, fondation en pierre. Loyer \$70. Conditions faciles.

\$2,000 A vendre rue Drolet—Maison neuve en brique solide, contenant deux logements. Loyer \$192. Termes de paiements, \$1000 comptant.

\$3,650 A vendre rue Beaurivage—Maison contenant sept logements et w. c. Fondation en pierre. Loyer \$400. Conditions, \$500 comptant, balance avec paiements annuels.

\$5,500 A vendre rue Hypolite—Maison contenant neuf logements et w. c. Fondations en pierre, le tout en très bon ordre. Loyer \$720. Conditions \$2,500 comptant.

\$8,500 A vendre rue Deltac—Bloc de maisons neuves, contenant 10 logements et w. c., fondations en pierre. Loyer \$900 par année.

\$3,100 A vendre au No. 453 rue Jagauchetière—Maison en brique solide, à un seul logement contenant sept appartements. Conditions \$1200 comptant.

S'adresser à

E. R. GAREAU,

1536, RUE NOTRE-DAME

Vis à-vis le Palais de Justice.

Heures de Bureaux, de 9 à 12 a.m.

Quand bébé fut malade, elle prit du Castoria;
Quand elle fut enfant, elle en voulut encore;
Quand elle devint plus grande, elle disait: Je l'adore;
Depuis tous ses enfants ont pris du Castoria.

Propriétés à Vendre**A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

AVENUE LAVAL

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteau de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE ST-HUBERT

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

RUE FULLUM

Un bloc de terrains près de la rue Ontario, 188x247, bon emplacement pour une manufacture.

RUE ST-JACQUES

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 80 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture.

RUE NOTRE-DAME

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue, en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien loué. Prix \$2 000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

AVENUS LAVAL

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et

Encanteurs d'Immeubles

321 rue St. Jacques.