

Argent à Prêter SUR BILLETS

S'adresser à
L. N. DEMERS, Avocat,
16, Rue St-Jacques.

A Vendre ou à Echanger POUR PROPRIETE DE VILLE

Une magnifique résidence de campagne, comprenant sept arpents de terre, complantée d'arbres fruitiers, cottage, dépendances, pouvoirs d'eau, etc, admirablement située sur la Rivière du Nord, à St-Jérôme, à une heure et demie de Montréal par le C.P.R.
S'adresser au

RECORDER DE MONTIGNY.

REVUE IMMOBILIERE

Parmi les ventes enregistrées la semaine dernière, nous trouvons celle d'un bloc à 4 étages (y compris soubassement et mansardes), rue Ontario, près de la rue St Denis, pour le prix de \$16,000, et celle d'une résidence en pierre de taille, rue Dorchester, Ouest, avec un grand terrain de 237 pieds de front par 275 de profondeur, pour le prix de \$39,000.

Quelques ventes de lots à bâtir sont aussi à signaler; sur la rue St Hubert entre les rues Roy et Cherrier, M. Dalbec a vendu d'un coup 11 lots, et nous informe qu'il vient de vendre aussi les 5 qui lui restaient, à 20c. le pied. Les nouveaux acquéreurs se sont entendus avec les autres propriétaires de cette partie de la rue St Hubert pour fixer désormais le prix du terrain à 30c. le pied.

A la Côte St-Antoine, M. Bulmer a vendu un grand terrain, de 150 x 403, faisant front sur deux avenues; le prix, vu l'étendue du terrain et la situation, est un peu plus bas que son prix courant.

Voici les prix par pied payés pour lots à bâtir :

Ville :

Rue St-Hubert (en haut).....	20c. le pied
Rue St-Urbain.....	27c "
Rue Drummond.....	\$1.25 "
Rue Sanguinet.....	36c "
Rue St-Denis (en haut).....	30c "
Rue Rivard.....	27c "
Rue Pantaléon.....	16½c "
Rue Amherst.....	32c "
Rue Knox.....	9½ "
Rue St-Albert.....	16½c "

Ste-Cunégonde :

Rue Delisle.....	35c "
------------------	-------

Côte St-Antoine :

Rue Olivier.....	27c "
------------------	-------

Voici les totaux des prix de vente par quartier :

Quartier Ste-Marie.....	\$2085 00
" St Jacques.....	35046 00
" St Louis.....	7250 00
" St-Laurent.....	1200 00
" Est.....
" Ouest.....
" St-Antoine.....	57130 00
" Ste-Anne.....	1050 00
" Centre.....
" St-Jean-Baptiste.....	16886 35
" St-Gabriel.....	4326 98
" Hochelaga.....	9988 08
Maisonnette.....	250 00
Côte Visitation.....	900 00
Côte St-Louis.....	300 00
Mile-End.....	1100 00
Ste-Cunégonde.....	3290 22
St-Henri.....
Côte St-Antoine.....	12245 21
	\$153047 84
Semaine précédente.....	\$142767 23

Ventes antérieures.....	\$4669171 01
Depuis le 1er janvier.....	\$4964985 08
Semaine correspondante 1888.....	\$74412 34
Jusqu'à la même date 1888.....	\$4447329 79
Nous trouvons cette semaine un prêt de \$125,000, par la Royal "Institution for the Advancement of Learning", à 5½ p.c. A part celui-là, il y a deux prêts de \$10,000 chacun, un de \$5,000, un de \$4,000, un de \$1,000, et un de \$30,000 à 5½ p.c. Il n'y a qu'un seul prêt à 5 p.c., net, pour \$10,000. Les autres prêts portent 6, 7, et 8 p.c.	
Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :	
Cies de prêt.....	\$51510
Cies d'assurances.....	10500
Autres corporations.....	149200
Successions.....	10000
Particuliers.....	29850

Semaine précédente.....	\$251060
Semaines antérieures.....	183200
2176429	
Depuis le 1er janvier.....	\$2610689
Semaine corr. 1888.....	\$64938
A la même date, 1888.....	\$2430253

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le 20 juillet 1889.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie

Rue Fullum—Partie du lot 1338, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 30 x 82, avec maison No. 338-340, rue Fullum [droits successifs dans les dits lots]; vendus par Rose Délina Archambault & al à Joseph Lafortune, prix \$400.

Ruelle St Pierre—Lot No 768, quartier Ste Marie, terrain mesurant 44 x 45, avec maison en bois et brique, Nos 9-11, ruelle St Pierre; vendu par Marie Demers dite Cheneville à Napoléon Giroux, prix \$1685.

Quartier St. Jacques.

Rue Ontario — Lots 1198, 2, 3, 4, 5, 6 et quartier St-Jacques, terrains mesurant chacun 20 x environ 80 à 100, avec cinq maisons en brique Nos 1431 à 1439 rue Ontario; vendus par Joseph Kuffer à Alfred Deschambault, prix \$16,000.

Rue St-Hubert.—Lot 1203-161-162-164-165-166-167, 1203-298-299-300-301-302-303 quartier St-Jacques, terrains mesurant savoir les lots 161 à 168 2,943½ pieds en superficie et les lots de 298 à 303, 3,225 pieds en superficie chacun, vacants; vendus par Alfred Dalbec à Julie A. Delisle, prix \$7,162.50.

Rue St-Christophe.—Lot 1194-23 et 24 quartier St Jacques, terrain mesurant 24 x 54.10 avec maisons en brique Nos. 262 et 264 rue St-Christophe; vendu par Napoléon Laporte à Aurélie Lanthier, épouse d'E. Lapointe, prix \$3,359.

Rue St-Christophe.—Lot 524 quartier St Jacques terrain mesurant 20 x 34 avec maison en brique No 59 St-Christophe; vendu par Firmin Héta à Albert St Martin prix \$2000.

Rue Beaudry.—P. Sud-Est lot 1096 quartier St Jacques terrain mesurant 12 x 59.7 avec maison en bois No 385 Beaudry; vendu par Avila Bourrassa à Messire Aristide Wilfrid Meunier Ptre prix \$925.

Rue Beaudry—Partie N. O. lot 1096 quartier St Jacques terrain mesurant 28.3 x 35-3 avec maison en bois et brique coin Ontario et Beaudry; vendu par Jean Baptiste Hogue à Rvd Messire Aristide Wilfrid Meunier Ptre prix \$4600.

Quartier St-Louis

Rue St Dominique.—Lot 1054 quartier St Louis terrain mesurant 20 x 74 avec maison en brique façade en pierre No 5 St Dominique; vendu par Moïse Ouimette à Moïse A. Ouimette prix 3650.

Rue Drolet.—Lot 902-95 B, et 902-96 A quartier St Louis terrain mesurant 20 x 74 avec 4 maisons et dépendances No 647, 647 A rue Drolet; vendu par Alphonse Goboury à Joseph Narcisse Arsenault prix \$3300.

Quartier St-Laurent

Rue St Urbain.—Lot 168-29 et 30, quartier St Laurent terrain mesurant 25 x 92 chacun vacant; vendu par Ellen Ring Austin épouse D. E. Barnard à William John Lapham prix \$1200.

MONTREAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Rue Dorchester—Lot 1536-17 et P. 18, quartier St Antoine, terrain mesurant 38 x 120, et dépendances; vendus par Trustees of Crescent Presbyterian Church à George W. Clarke, prix \$3,750.

Rue Dorchester—Lot 1565, quartier St-Antoine, terrain mesurant 237 en front 232 en arrière x 275 d'un côté et 214 de l'autre, maison en pierre de taille, No. 998 Dorchester; vendu par James M. Douglas à Sily M. Macaully épouse de Charles Cushing, prix \$39,000.

Rue Drummond—Lot 1471-5, quartier St Antoine, terrain mesurant 24 x 124, vacant; vendu par James Selkirk et al à Pierre Nicolas Mailloux prix \$3,720.

Rue Bruchesi—Lot 768, quartier St-Antoine, terrain mesurant 63.9 x 35, 2 maisons en bois et brique No. 5 à 11 Bruchesi; vendu par Wilfrid P. Beaudoin et al à Napoléon Choquette, prix \$3,680.

Rue Bruchesi—Lot 768, quartier St-Antoine, terrain mesurant 63.9 x 35 2 maisons en bois et brique, No. 5 à 11 Bruchesi; vendu par Napoléon Choquette à William Choquette, prix \$3,680.

Rue Adeline—Partie du lot 593-3, quartier St Antoine, terrain mesurant 22.6 x 50, et de la 17 x 25, maisons; vendu par Charles Dubé à Arthur Benoit, prix \$3,300.

Quartier Ste. Anne.

Rue St Martin.—Lot S. E. 1147, quartier St Anne, terrain mesurant 31.6 x 72, maison en bois et brique No. 20 rue St-Martin; vendu par Jean-Bte Leblanc à François Xavier Desmarais, prix \$1000.

Rue St Martin—Lot 1164, quartier St-Anne, terrain mesurant 4361 sup. maison en bois et brique, No. 70 à 76 rue St Martin; vendus par Marie M. A. Loiselle à Louis Barré, prix \$50.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Rivard—Les lots 15-289, Pt. 290 et 288, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 36 x 70, 2 maisons en bois et brique No. 857 et 859 Rivard; vendus par Aldéric Villeneuve à Joseph Wm. Harris et Honoré Lafleur, prix \$3,046.

Rue St Denis—2 Lots 15-522 et 523, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant chacun, 25 x 100, vacants; vendus par D. W. Brunet à Joseph Octave Villeneuve, prix \$1,500.

Rue Sanguinet—Lot 15-1008, quartier St Jean-Baptiste, terrain mesurant 20 x 70, vacant; vendu par Grégoire Léveillé à Rodolph Riopelle, prix \$500.

Rue Rivard.—Partie des lots 15-169 et 168 quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 40 x 70 vacant; vendus par Edouard Chausé à Paul Coulombe, prix \$743.

Rue Pantaléon.—Les lots 16-15, 16 et p. 12 quartier St Jean Baptiste, terrain

mesurant 43.8 x 95 vacants; vendus par E. D. Roy à Orphir Demers, prix \$875.

Rue des Erables.—Lot 10-86 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 23 x 94 vacant; vendu par Moïse Duplessis à Alphonse Gagnon, prix \$230.

Rue Amherst.—2 lots 8-8 et 9 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 25 x 110 chacun, vacants; vendus par Victor Allard et Pierre Hamelin à Alfred St. Amour, prix \$875.

Rue Dufferin.—Lot 7-87 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 25 x 80 vacant; vendu par John Molson à Frs. Larence, prix \$150.

Rue Seaton.—Lot 1-396 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 25 x 118 vacant; vendu par J. L. Cassidy à Joseph Durand, prix \$200.

Rue Marie-Anne.—Lots 1-381 et 382 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant chacun 26 x 100 vacants; vendus par J. L. Cassidy à Napoléon Foucreau, prix \$400.

Rue St Laurent.—Lot 348 et 349 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant le 1er, 47.6 x 150; et le 2nd 38 x 79, maisons en brique Nos. 945 à 951 rue Saint Laurent; vendus par la succession de Phon. J. Masson à John Hughes, prix \$7,692.58.

Rue St Dominique.—Lot 311 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 82 x 71, maison en bois et brique Nos. 793 et 795 rue St Dominique; vendu par Joseph Renaud à Zotique Turgeon, prix \$1500.

Quartier Hochelaga.

Rue Frontenac.—Lot 166-49 quartier Hochelaga, terrain mesurant 23 x 100, maison No. 71 rue Frontenac; vendu par la Corporation du comté d'Hochelaga à François Z. Tardif, prix \$4 taxes.

Rue Moreau.—Les lots 80-61, 62 et 63 quartier Hochelaga, terrain mesurant chacun 48 x 100, deux maisons en bois et brique, Nos. 441 et 443 rue Moreau; vendus par The Montreal Loan et Mortgage Co à Joseph Onésime Labrecque, prix \$1,961.58.

Rue Prefontaine.—Partie du lot 73 Stadacona, quartier Hochelaga, terrain mesurant 250 x 130 vacant; vendu par T. C. Aylwin à The Protestant Board of School Commissioners of the City of Montreal, prix \$3,022.50.

Quartier St-Gabriel.

Rue Knox—Les lots 3387-2, 3336-a-24, 3336-a-22, 3387-3, 3388-1, quartier St Gabriel, terrain mesurant 4690 sup. vacants; vendus par Hormisdas Repentigny à E. Z. Paradis, prix \$776.98.

Rue Knox—Lots 3387-2 et 3336-a-24, quartier St Gabriel, terrain mesurant 26 x 78.8, vacants; vendus par E. Z. Paradis à Théodore St James, prix \$200.

Rue Knox—Les lots 3336-a-22, 3387-3, 3381-1, quartier St Gabriel, terrain mesurant 26 x 78.8, vacant; vendus par E. Z. Paradis à Philippe Paradis, prix \$290.

Rue Hibernia—Lot 3243, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 59 x 100, avec bâtisse; vendu par Casimir St James à Pierre Dubuc, prix \$750.

Rue St Albert—Les lots 2900, 2901, 2902, quartier St Gabriel, terrain mesurant chacun, 45 x 110, vacants; vendus par le Rvd. John James Salmon Ptre à Auguste St Germain, prix \$2,400.

Maisonnette

Avenue Lassalle—Lot 8-286, Maisonnette, terrain mesurant 25 x 100, vacant; vendu par C. H. Retourneux à J. S. Alary, prix \$250.

Côte St Louis.

Ruelle Berri—Lot 324-3, et 4, Côte St-Louis, terrain mesurant 20 x 84 chacun, vacants; vendu par George Bourdon à Louis Payette, prix \$300.