

ARCHITECTES

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.

Theo. Daoust

(Ci-devant de Daoust & Gendron)

Architecte et Évaluateur

162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL.

Bloc Barron.

2me étage.

Éleveur.

JOSEPH PERRAULT.

SIMON LESAGE.

Perrault & Lesage

Architectes et Ingénieurs

17, Cote de la Place d'Armes

Téléphone Bell, 1869.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier

Architectes Évaluateurs

162, RUE ST-JACQUES

BLOC BARRON

Éleveur.

Téléphone 2113.

COX & AMOS

Architectes et Ingénieurs

A. Arthur Cox, R.L.B. A. L. A. Amos, C.E.

17 Cote de la Place d'Armes.

Téléphone Bell 5728.

J. HAYNES

ARCHITECTE

TEL. BELL, 1753,

Ingénieur civil et Mécanicien

180, Rue St-Jacques

Solliciteur de Brevets.

3e étage, Chambre 8

R. Montbriand

ARCHITECTE ET MESUREUR

42, RUE ST-ANDRÉ, 42

MONTREAL

J. EMILE VANIER

(Ancien élève de l'École Polytechnique)

Ingénieur Civil et Arpenteur

No 107 RUE ST-JACQUES

En face du Carré de la Place d'Armes

se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts, de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages publics et particuliers, de demandes de brevets d'invention etc.

Téléphone No 1800

G. DE G.-LANGUEDOC

Ingénieur Civil et Architecte

BUREAU: 180 rue St. Jacques, Montreal.

Téléphone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.

Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques de Commerce, Évaluations.

J. B. RESTHER & FILS

ARCHITECTES

Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"

107 rue ST-JACQUES, Montréal.

Tel. 1800.

F. NAUBERT & FILS

Agents d'Immeubles et d'Assurances

Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co."

SPÉCIALITÉ:

Collections, Inventaires, Comptabilité, Location

Agent à prêter sur première hypothèque

1808 Rue Notre-Dame, - Montréal

Tel. Bell No. 411.

Chambre 9.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY

Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances

BATISSE DU TEMPLE

No 183 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND

VENTE ET ACHAT

- DE -

PROPRIÉTÉS

SUR COMMISSION

249, rue St-Jacques

Bureau d'Experts, d'Évaluateurs et Dessinateurs

A. GENDRON,

JAS. I. BOQUE,

Architecte et Évaluateur.

Comptable, Expert et Évaluateur.

L. F. LAROSE,

Agent d'Immeubles, Expert et Évaluateur.

Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

O. J. McCUAIG,

Toronto.

R. A. MAINWARING,

Montréal.

McCuaig & Mainwaring

DE MONTREAL ET TORONTO

Courtiers d'Immeubles et Placements.

BUREAUX:

147 rue St-Jacques,

MONTREAL.

18 rue Victoria,

TORONTO.

Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

Évaluateurs et Règlements des Pertes causées par les Incendies

Prêts d'Argent sur Hypothèque

Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal

(Coin de la rue Craig)

Bell Telephone 7087

Chambre No. 9

E. R. Gareau

AGENT D'IMMEUBLES ET PRETS D'ARGENT

1586 1/2 Rue NOTRE-DAME

Vis-à-vis le Palais de Justice.

OFFRE EN VENTE propriétés de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons privées.

PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 5 o/o.

LOCATION de MAISONS, attention particulière donnée à cette branche.

Téléphone Bell 2940, "4771"

ANNONCES.

SI vous avez quelque chose à annoncer quel que part, en aucun temps, écrivez à GE O. P. ROWELL & CIE, No 10 Spruce Street New-York.

QUICONQUE a besoin d'informations au sujet d'annonces, fera bien de se procurer un exemplaire de "BOOK FOR ADVERTISERS", 368 pages; prix, une plastre. Expédié par la malle, franco, sur réception du prix. Contient une compilation faite avec soin, d'après le "American Newspaper Directory", de tous les meilleurs journaux, y compris les journaux spéciaux; donne la cote de la circulation de chacun, avec beaucoup de renseignements sur les prix, et autres sujets se rapportant aux annonces. Ecrire 10 ROWELL'S ADVERTISING BUREAU, 10 Spruce Street, New York.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas. ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidéicommissaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

JOHN JAMES BROWNE, Architecte.

JOHN JAMES BROWNE & SON, Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre ou acquérir

Des Propriétés

Adressez-vous à

JOHN JAMES BROWNE & SON

(Bâtisse Nordheimer), 207 Rue St-Jacques.

Évaluation de propriétés.

Règlement de pertes d'incendie.

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 9 mars 1893.

La vente par le Séminaire de Montréal, à la succession Masson d'un grand lopin de terre à la Côte St-Antoine, pour subdiviser, augmenté de moitié le total des prix de vente qui, sans cela aurait été à peu près dans la moyenne des semaines de janvier et de février. Trois ou quatre ventes de \$10,000 à \$15,000, sont notées dans l'Ouest; St-Henri est actif ainsi que Mile-End.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants:

Ville:	LE PIED
Rue Ontario (Est).....	50c
" St-Denis (coin Cherrier).....	\$1.00
" Roy.....	40c
" Lusignan.....	70c
" Ste-Catherine (Ouest).....	\$1.25
" Marie-Anne.....	20c

Mile-End:

Rue Clarke.....	25c
" St-Laurent.....	31 1/2c

St-Henri:

Rue St-Philippe.....	31 1/2c
----------------------	---------

Côte St-Antoine:

Avenue Burton.....	20c
--------------------	-----

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 5,580.00
" St-Jacques.....	18,800.00
" St-Louis.....	3,376.80
" St-Laurent.....	17,150.00
" St-Antoine.....	43,170.25
" Ste-Anne.....	2,300.00
" St-Jean-Baptiste.....	15,385.00
" Hochelaga.....	900.00
" St-Gabriel.....	2,214.00
Côte St-Louis.....	1,025.00
Mile-End.....	6,862.00
St-Henri.....	7,852.50
Côte St-Antoine.....	124,149.65
Montreal Junction.....	7,594.12

\$256,559.32

Semaine précédente..... 259,652.13

Ventes antérieures..... 837,864.48

Depuis le 1er janvier..... \$1,354,083.93

Semaine correspondante 1892... \$461,203.02

" " 1891... 201,634.77

" " 1890... 218,238.76

" " 1889... 195,802.56

" " 1888... 137,948.85

A la même date 1892..... \$2,897,196.18

" " 1891..... 3,606,827.07

" " 1890..... 1,718,283.23

" " 1889..... 1,999,143.22

" " 1888..... 1,528,195.42

Une hypothèque de \$193,000 renouvelée par la Canada Paint Company, à 6 p. c., figure dans les prêts hypothécaires de la semaine. On y trouve aussi

un prêt de £20,000 sterling par une compagnie anglaise d'assurance sur la vie, à 5 1/2 p. c., la garantie étant une bâtisse en construction. A part ce'a, nous trouvons trois prêts à 5 p. c. pour \$5,000, \$10,000 et \$15,000; un autre à 5 1/2 p. c. pour \$3,000.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs:

Cies de prêts.....	\$ 4,400
Assurances.....	115,000
Autres corporations.....	193,000
Successions.....	12,200
Particuliers.....	32,800

Total..... \$357,400

Semaine précédente..... \$ 110,446

" antérieures..... 1,396,391

Depuis le 1er janvier..... 1,864,237

Semaine correspondante 1892.. \$ 282,727

" " 1891.. 53,070

" " 1890.. 118,850

" " 1889.. 42,983

" " 1888.. 58,457

A la même date 1892..... \$ 994,251

" " 1891..... 2,424,075

" " 1890..... 933,590

" " 1889..... 880,403

" " 1888..... 935,123

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 4 mars 1893.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Ontario, lots 508 1 à 6, quartier Ste-Marie, terrains mesurant 23.3 x 80 chacun, vacants, vendu par La Banque Jacques-Cartier à Edouard R. Gareau; prix \$5,580.

QUARTIER ST-JACQUES

Rue St-André, partie du lot 1193-4, quartier St-Jacques, terrain mesurant 1,300 p. en superficie, maison No 318 rue St-André, vendu par Mme Adolphe Catellier à Jean-Bte. Gascon; prix \$2,700.

Rue Rivard, lot 1202-44, quartier St-Jacques, terrain mesurant 20 x 70, vacant, vendu par Alph. David & autres à Chs. Eugène Fournier; prix \$500.

Rue Rivard, lot 1202-43, quartier St-Jacques, terrain mesurant 20 x 70, vacant, vendu par Alph. David & autres à Jos. Brunet; prix \$500.

Rue St-Denis coin Cherrier, lots 1200-30 et 31, quartier St-Jacques, terrain mesurant 25x110 chacun, vacants, vendu par Melle Philomène O. Cherrier à Onésime Marin et autres, prix \$5750.

Rue Rivard, lot 1202-40, quartier St-Jacques, terrain mesurant 20x70, maison en bois et brique No 250 rue Rivard, vendu par Wm. Nicholson & Henri Meunier dit Lagassé, prix \$1000.

Rue Roy, lots 1211-56a et 55, quartier St-Jacques, terrain mesurant 50x80, vacant, vendu par Mme Jos. Desmarais à Simeon Lafleche et Noé Dinelle, prix \$1550.

Rue des Erables, lot 1207-113, quartier St-Jacques, terrain mesurant 2x