

Causerie Agricole

Baptiste—Où c'est ben déçu raçant faire d'industrie laitière. Faut travailler dur, acheter du foin qui coûte jusqu'à trente-cinq piastres la tonne et pis vendre du beurre à trente cents la livre. A crêé on d'vient pas riche la dessus. Que' que t'en-pense toi Mac ?

Mac—Eh bien Baptiste tu as bien raison. Acheter du foin à trente-cinq piastres pour nourrir des "revenants d'étable" qui n'ont que les quatre poteaux et la musique je conviens avec toi que ce n'est pas amusant. Par exemple si tu veux faire de l'industrie laitière sérieusement et pas simplement pour occuper ton temps libre je te dirai un système à suivre qui sera bien plus payant.

Baptiste—Comment ça payant avec le beurre à trente cents ? J'ai bien mieux récolter rien que du foin. Ça paie ben mieux.

Mac—Ne sois pas trop certain de cela. Sais tu Baptiste que une tonne de foin valant (\$12.) douze piastres la tonne enlève de la fertilité pour une valeur de \$5.80 alors que une tonne de beurre n'en prend que pour une valeur, de 36 sous ? Ou en serais-tu dans quinze ans si tu ne gardais pas d'animaux ? Tu aurais ni plus ni moins que vendu toute la fertilité de ta terre et tu ne pourrais plus rien récolter. C'est précisément ce qu'ont fait Philippe à Louis et Jean à Pierre sur le rang deux, et tu sais comme moi qu'aujourd'hui leurs terres sont ruinées.

Baptiste—C'est ben vrai, mais j'peux pas voir comment un jeune cultivateur qui n'a pas les moyens peut faire autrement ; des vaches ça paie pas, dis en ce que tu voudras.

Mac—Je conçois bien qu'elles ne paient pas Baptiste et elles ne peuvent pas paier tant qu'on les laisse courrir les chemins ou les bois, laissant ainsi perdre pendant six mois de l'année de la fertilité sous forme de fumier évaluée à environ \$18.50 par tête. Cela ne peut pas payer non plus quand on les laisse aller souvent deux jours sans les traire, quand elles sont perdues dans les bois. Cela ne paie pas encore quand on les soigne qu'à moitié et qu'on ne récolte pas de navets ou de fourrages verts pour suppléer aux pâturages l'été ; quand on vend son foin et qu'on les hiverne à la paille ; qu'on ne se sert jamais de reproducteurs de race pur améliorer la qualité du troupeau, qu'on ne fait pas de contrôle laitier, pour savoir combien de lait nos vaches nous donnent dans une année ; qu'on néglige les jeunes taures en les mettant au parcage à l'âge d'un an une semaine pour les faire gonfler au milieu et à pointir aux deux bouts ; qu'on ne suit pas de système ni de culture ni d'élevage sur la ferme. Non Baptiste avec de la négligence comme cela l'industrie laitière ne peut pas payer.

Baptiste—Mais sac... c'est t'y ben de ma faute si je suis obligé d'acheter du foin ? Je fais ben de mon mieux.

Mac—Où Baptiste je sais bien que tu fais de ton mieux, que tu travailles dur pour vivre et tout cela, mais tu ne sers pas assez de ta tête et c'est seulement cela qui t'empêche de réussir. Il y a bien des choses que tu pourrais faire sur ta ferme qui te coulaient peu ou presque rien et qui en quelques années te mettraient sur tes pieds. Sans t'offenser Baptiste veux tu que je te dise ce qu'elles sont ?

Baptiste—J'veux ben, envoie Mac—Eh bien voici, tu vas commencer pas plus tard que ce printemps, un système de rotation qui va te permettre d'enfourer à tous les quatre ou cinq ans une récolte de trèfle pour enrichir ta terre et tu verras que cela produira des résultats qui valent la peine. Ceci me rappelle le fait d'un cultivateur que je connais, qui, il y a sept ans passés, ne pouvait récolter que un quart de tonne de foin à l'acre, tan-

dis qu'aujourd'hui après avoir suivi la rotation seulement six ans a déjà pris jusqu'à trois tonnes de foin à l'acre. Rien t'empêche d'en faire autant.

Baptiste—Explique moi donc ce système de rotation, Ça coûte t'y cher ?

Mac—Bien cela dépend. Si la terre est sûre c'est à dire acide il faudra la couvrir de pierre à chaux moulu deux ou trois tonnes à l'acre ou bien y mettre de la coquille ou de la marle pour neutraliser l'acide et remettre la terre en état de faire pousser le trèfle qui est absolument nécessaire dans la rotation. Mais par exemple il faudra en semer du trèfle, au moins douze livres à l'acre. Le trèfle rouge en règle générale donne meilleure satisfaction ; cependant il est bon d'y mêler une couple de livres d'alsike surtout pour les terrains humides. Voici le système de rotation de 4 ans qui peut être allongé en laissant une année ou plus en foin. On devra diviser en quatre la partie de sa terre qu'on veut mettre en rotation. Nummons les champs No. 1, No. 2, No. 3, No. 4. Prenons comme champ No. 1 un champ qui était en foin l'été dernier.

En 1922 nous y mettrons du grain avec 10 lbs de trèfle rouge 2 lbs d'alsike et 4 de mil.

En 1923 nous aurons du bon foin de trèfle pourvu que la terre a été engraisée un peu l'année précédente et qu'on y a mis de la chaux.

En 1924 nous aurons encore du foin plus tôt mil que trèfle. Nous pourrions le laisser en foin ou bien en mettre une partie en parcage.

En 1925 nous labourerons le champ pour cultures sarclées : patates, navets, blé d'inde ou mieux que le blé d'inde un mélange de pois, vesces et avoine pour ensilage ou fourrage vert.

Dans le champ No. 2 nous aurons :

En 1922 cultures sarclées comme pour le champ No. 1 en 1925.

En 1923 Du grain et du trèfle.

En 1924 Du trèfle

En 1925 du foin ou du parcage.

Dans le champ No. 3 nous aurons :

En 1922 du foin ou parcage.

En 1923 Cultures sarclées.

En 1924 Grains et trèfle.

En 1925 du trèfle.

Dans le champ No. 4

En 1922 nous aurons du foin.

En 1923 Du foin.

En 1924 Cultures sarclées.

En 1925 Du grain avec trèfle

Et ainsi les quatre années finies nous recommençons la rotation dans l'ordre suivant : Cultures sarclées, grain et trèfle, trèfle et foin ou parcage.

Rien de plus facile Baptiste. Qu'est-ce tu en pense ?

Baptiste—Ça paraît pas si difficile et si ça donne des résultats comme tu dis, ça vaudrait bien la peine d'essayer.

Mac—C'est bien Baptiste, si tu veux commencer ce printemps je viendrai te mont er comment diviser tes champs si tu as besoin de moi. C'est mon devoir comme agromome et cela me fera grand plaisir.

En attendant—Aurevoir Baptiste. Aie bon courage on va les faire payer les vaches. Cela va prendre du temps mais ça va venir.

Il faut commencer par mettre sa terre en état de culture et l'élevage se fera bien plus facilement ensuite.

Bon soir donc.

Baptiste—Viens veiller encore t'é

A Vendre

Un lot de 125 pieds de long par 90 pi. ds de large, avec une bonne maison bien finie et très confortable située sur la "Ordonnance Avenue" en face du magasin de Xavier Bouchard, à vendre à de très bonnes conditions. Pour renseignements s'adresser à

J. N. O. Edmundston, N. B. HILAIRE BOUCHARD

Mortgage Sale

TO JOSEPH VIEL of the Parish of Clair, in the County of Madawaska, in the Province of New-Brunswick, Hotel Keeper, and Alice, his wife, and all others whom it may concern :

NOTICE IS HEREBY GIVEN that under and by virtue of a Power of Sale contained in a certain Indenture of Mortgage bearing date the 14th day of May, A. D. 1921 and made between Joseph Viel of Parish of Clair, in the County and Province aforesaid, Hotel Keeper, and Alice, his wife, of the first part and Ludger Paradis of the same place, Hotel Keeper, of the second part, and registered in the office of the Registrar of Deeds in and for the County of Madawaska in Book E-3, number 21904 of Records on page 747-748-749 750. there will for the purpose of satisfying the money secured by the said Indenture of Mortgage, default having been made in the payment of the same, be sold at Public Auction in front of the Court House at the Town of Edmundston, in the County and Province aforesaid, on Thursday the 20th day of April next, at the hour of two o'clock in the afternoon, the lands and premises mentioned and described in the said Indenture of Mortgage as follows, to-wit :

"All that certain lot, piece or parcel of land and premises situated, lying and being in the Parish of Clair aforesaid, and bounded as follows, to-wit :

In front, by the Highway Road leading from Edmundston to Saint Francis ; on the upper side, by the Station Road so-called, leading from the Highway Road to the Caron Brook Station on the Trans-continental Railway ; at the rear, by land owned and occupied by one Denis Déchêne ; and on the lower side, by a small brook ; containing one and one fourth acres more or less ;

Together with the buildings and improvements there on and the privileges and appurtenances there to belonging or in any manner appertaining.

Dated the sixth day of February, A. D., 1922.

Ludger Paradis Mortgagee.

Max D. Cormier Solicitor for Mortgages.

Mortgage Sale

To Charles Nadeau of Baker Lake in the county of Madawaska and Province of New Brunswick, Farmer, and Marie Blanche, his wife, and to all others whom it may concern :

NOTICE IS HEREBY GIVEN that under and by virtue of a Power of Sale contained in a certain Indenture of Mortgage bearing date the 19th day of April 1919 and made between Charles Nadeau of the first part and Eli Nadeau of the second part and registered in the office of the Registrar of Deeds in and for the county of Madawaska in Book U-2 number 19249 pages 3-6 of records, there will for the purpose of satisfying the money secured by the said Indenture of Mortgage, default having been made in the payment of the same, be sold at public auction in front of the Court House at the town of Edmundston in the county and province aforesaid, on the twentieth day of April next at the hour of two in the afternoon, the lands and premises mentioned and described in the said Indenture of Mortgage as follows : To-wit :

"All that certain lot, piece and parcel of land and premises situated, lying and being in the parish of Baker Lake in the county and province aforesaid and bounded as follows : Beginning at a stake standing at the most southern angle of lot number ten in tier five Nadeau Settlement, thence running by the magnet of the year 1914 North fifty six degrees East sixty one chains and twenty five links to another stake, thence South thirty four degrees East twenty two chains thence South fifty six degrees west sixty one chains and twenty five links to another stake and thence North thirty four degrees and forty five minutes west twenty two chains to the place of beginning and said tract containing one hundred and thirty acres more or less" and distinguished as lot number Eight Tier Five Nadeau Settlement.

Together with all and singular, buildings, improvements, and appurtenances to the same belonging or in any manner appertaining.

Dated this tenth day of March 1922

Eli Nadeau

Witness : Alex Nadeau Mortgagee.

A. J. Cyr Solicitor for Mortgagee.

CARTES D'AFFAIRES

Dr. OLIVIER J. CORMIER — Chirurgien-Dentiste — à l'ancien bureau du Dr. Z. Vézina chez M. Jos. Gagné, près de l'Hôtel Royal

EDMUNDSTON, N. B.

FRED L. HEBERT, D.D.S. — Chirurgien-Dentiste — Gradué de l'Université de Montréal Bureau voisin de l'édifice J. David

EDMUNDSTON, N. B.

Casier postal "5" — Tél. 28-4

MAX. D. CORMIER — Avocat, Notaire Public

EDMUNDSTON, N. B.

Casier Postal "7" — Tél. 46

A. M. SORMANY, M. D. — Médecin-Chirurgien

EDMUNDSTON, N. B.

ALFRED ROY, B. A. Sc. — Ingénieur Civil

72 Notre-Dame Est Edmundston, Montréal, N. B.

ALBERT J. DIONNE — Avocat, Notaire Public

Bureau : Chez M. Wilbrod Saindon

antrefois Hôtel Commercial de M. Jos Têtu

EDMUNDSTON, N. B.

Casier Postal 43

ARTHUR J. CYR, L.L.B. — Avocat Notaire Public

Bloc Le Madawaska

EDMUNDSTON, N. B.

Mortgage Sale

TO FRANCIS H. MICHAUD, in the Parish of Saint Anne, in the County of Madawaska and Province of New Brunswick, Farmer, and Severine Michaud, his wife, and all others whom it may concern :

NOTICE IS HEREBY GIVEN that under and by virtue of a Power of Sale contained in a certain Indenture of Mortgage bearing date the 18th day of July, A. D., 1916 and made between Francis H. Michaud of the Parish of Saint Anne, in the County and Province aforesaid, Farmer, and Severine Michaud, his wife, of the first part, and Joseph Ouellette of the same place, Farmer, of the second part, and registered in the office of the Registrar of Deeds in and for the County of Madawaska in Book 12, number 16891 of Records on Pages 214-215-216-217-218-219 there will for the purpose of satisfying the money secured by the said Indenture of Mortgage, default having been made in the payment of the same, be sold at Public Auction in front of the Court House at the town of Edmundston, in the County and Province aforesaid, on Thursday the 13th day of April next, at the hour of ten o'clock in the forenoon, the lands and premises mentioned and described in the said Indenture of Mortgage as follows :

"All that lot of land situate in the Parish of Ste Anne, in the County of Madawaska, in the Province of New Brunswick, bounded as follows :

Beginning at a post standing on the southern side of a reserved road leading to and through Siegas Settlement at the North East Angle of lot No. 257 granted by the Crown to Firmin Cyr, in the first tier north-west of Grand River ; thence running by the magnet of the year 1871 south 49 degrees East 67 chains to the most northern Bank or shore of Grand River ; thence running southerly following the various courses of the aforesaid river, down stream 15 chains to a post ; thence north 49 degrees west 67 chains to another post standing on the southern side of the aforesaid reserved road and thence a long same north 47 degrees east 15 to place of beginning. Containing One hundred acres, more or less, and distinguished as lot No. 255 in the first tier north west of Grand River, granted to Aimable Ouellette.

ALSO ALL that lot of land situate in the Parish, County and Province aforesaid, bounded as follows :

Being a piece of land of ten rods in width and fronting on the road leading to and through Siegas Settlement, and extending back on the same width the northern Bank or shore of Grand River, and bounded on the most eastern side by the original western line of lot No. 255 owned and occupied by Solyne Bourgoïn and on the most western side by land owned and occupied by Cyr Thibodeau containing Seventeen acres, more or less.

Together with the buildings and improvements thereon and the privileges and appurtenances thereto belonging or in any manner appertaining.

Dated the thirtieth day of January, A. D. 1922.

Witness: Eva Soucy Aimable Ouellette

Max D. Cormier Joseph Ouellette deceased

VOUS VOUS ENNUYEZ ?

Hommés, Femmes, Filles, Vieux Garçons, Veuves, etc.,

Joignez notre club de correspondance et faites-vous des amis intéressants. Soyez connu à travers le monde entier par notre moyen: Marie de la Richesse et du Bonheur. Il y a des centaines de Riches, attrayants et sympathiques, qui désirent se marier. Photos envoyées gratis. Envoyez socs pour 4 mois d'abonnement, et \$1.00 pour 1 an.

Florence Belair, 200 Montagne St. Brooklyn, N. Y.

Cultivateurs lisez

"Le Madawaska" J. N. O.

Maison à Vendre avec terrain

Bonne maison à deux étages en pierre granit. Bonne cave avec mur en ciment 6 pied de profondeur. Au coin des rues Martin et St-Georges.

Nous vendrons cette maison et ce lot de terre à très bon marché.

S'adresser à

Cyrice Labrie

Edmundston N. B.

LA BANQUE PROVINCIALE DU CANADA

Siege social : MONTREAL

Capital Paye et Surplus \$4.400.000.00

Actif total, au delà de \$50.000.000.00

110 succursales dans les provinces de Québec, Ontario, Nouveau-Brunswick et l'île du Prince-Edouard.

10—Vous pouvez déposer vos argents toujours remboursables à demande et recevoir 3% d'intérêt l'an ; les dits intérêts étant capitalisés ou payés tous les six mois, le 30 juin et le 31 décembre de chaque année.

20—En vertu de règlements particuliers à cette banque, les argents confiés à son département d'épargne sont contrôlés par un comité de censeurs. Ces messieurs examinent mensuellement les placements faits, en rapport avec ces dépôts, assurant ainsi aux déposants la plus grande protection possible.

30—Pour la commodité de tous, des dépôts de "outer sommes, depuis (\$1.00) un dollar sont acceptés au département d'épargne.

Deux ou plusieurs personnes peuvent aussi ouvrir un compte conjointement.

Nous sollicitons respectueusement votre encouragement et votre patronage

Succursale à Edmundston :

F. H. Bourgoïn, gérant local.



S. LAPORTE PHOTOGRAPHE Seul agent pour le Madawaska de la CANADIAN KODAK Co.

Kodak Autographique qui donne l'histoire de toutes vos poses ou à développer. pellicules ou Films Albums. Boîte à développer. Assortiment complet pour les Amateurs

Liste de prix envoyé franco sur demande, aussi que Catalogue

AGRANDISSEMENT Portraits au Crayon, Couleurs, Sépia

SALON DE MUSIQUE J'ai aussi un département de musique où vous pouvez vous procurer tous les instruments musicaux

En plus les Pianos et Gramophones Gerhard Heintzman ainsi que les fameuses machines Victor, avec assortiment complet de records nouveaux tous les mois.

Musique en feuilles, chants populaires anglais et français.

Abonnement au journal de musique *l'Etude et La Revue Canadienne.*

Votre commande par la maille sera l'objet de notre meilleure attention.

S. LAPORTE, Photographe, EDMUNDSTON, N. B.