

### *Crédit à l'intérêt hypothécaire*

d'avoir obtenu 50 p. 100. Cet homme s'attendait à vendre ces lots \$8,000, mais lorsqu'il s'est rendu compte de l'ampleur de la poussée inflationniste provoquée par l'octroi de stimulants exagérés à l'industrie de la construction, il a monté le prix de ses lots de \$8,000 à \$22,000, par la faute de l'ancien gouvernement. L'industrie de la construction souffre encore de cette situation. Aujourd'hui je me réjouis que notre parti mette de l'avant un programme qui débarrassera presque entièrement le secteur de la construction des programmes présentés par l'ancien gouvernement, parce qu'il en a pâti pendant trois ans.

Qui peut se permettre de se faire construire une maison? Pour ceux qui ont de l'argent plein les poches, c'est le moment idéal. Mais la situation créée par l'ancien gouvernement ne permet pas au Canadien moyen ou à une jeune famille de se faire construire une maison. Ce programme changera tout cela. Il donnera à ces gens l'occasion de devenir propriétaires. J'ai cinq enfants qui, à l'heure actuelle, espèrent se faire construire une maison. Ils disent que les taux d'intérêt sont trop élevés. Je suis entièrement d'accord, mais s'ils sont si élevés, ce n'est pas à cause du gouvernement actuel, mais bien du marasme financier que nous a légué l'ancien gouvernement.

Si j'étais un libéral, je serais le dernier à me reporter candidat à des élections car ayant été 11 ans au pouvoir je me sentirais responsable des taux d'intérêt que les Canadiens doivent actuellement payer. Je ne voudrais pas siéger de ce côté-là ni nulle part ailleurs à la Chambre si j'avais contribué à créer le chaos que l'on observe maintenant dans le pays et l'endettement que les libéraux ont légué à la jeune génération. Non seulement demande-t-on aux jeunes de payer des taux d'intérêt élevés, mais on leur demande encore de rembourser la dette léguée par l'ancien gouvernement. C'est à se demander comment ils vont se sortir de cette ornière. Mon parti s'est engagé à réduire la dette, mais nous ne voulons pas oublier les Canadiens qui veulent un foyer, ni que la chose la plus importante pour la plupart des gens est d'être propriétaire de leur maison.

[Français]

**M. Marcel Roy (Laval):** Monsieur l'Orateur, je voudrais d'abord féliciter mon préopinait, non pas nécessairement pour le contenu de son message, mais parce qu'il s'agissait, comme il me l'a dit, de son premier discours. Je l'en félicite donc, mais s'il continue à utiliser le timbre de voix qu'il a utilisé aujourd'hui...

**Mlle Bégin:** Il aura mal à la gorge!

**M. Roy (Laval):** Il durera aussi longtemps que son parti au gouvernement.

**Une voix:** Pas pour longtemps!

**M. Roy (Laval):** Monsieur l'Orateur, le 21 novembre représente une date un peu spéciale, particulièrement pour les libéraux, mais également pour tous les Canadiens. Nous avons vu aujourd'hui que la Chambre a rendu hommage à un grand Canadien qui a travaillé pour développer le potentiel humain

[M. Froese.]

et les richesses du Canada, où qu'elles soient, afin de les partager entre les individus, au niveau des familles, des provinces et des régions à l'intérieur des provinces. A ce grand Canadien, monsieur l'Orateur, avec qui j'ai été fier de travailler, je voudrais rendre un hommage de reconnaissance qui est en même temps celui de tous mes concitoyens lavallois. Et je suis assuré, monsieur l'Orateur, que le contenu de la loi que nous avons à étudier aujourd'hui ne reflète absolument pas la philosophie libérale que je viens d'énoncer, qui a été véhiculée lors des dernières élections dans toutes les régions du pays.

Monsieur l'Orateur, au sujet du bill C-20, Loi modifiant la Loi de l'impôt sur le revenu, afin d'accorder un crédit d'impôt à l'intérêt hypothécaire et à l'impôt foncier, il me semble qu'il ne faut pas demander aux députés s'ils sont pour ou contre. Il me semble plutôt que l'on devrait examiner attentivement cette loi et déterminer quelle en est la nécessité. Est-ce qu'il s'agit d'un temps approprié? Est-ce que la distribution de cet argent se fera d'une façon équitable? Sera-t-il distribué aux personnes qui en ont besoin, ou simplement s'agit-il de remplir une autre promesse électorale, qui ne reflète pas, à mon avis, des besoins à l'intérieur des priorités ou des impératifs que devra avoir le gouvernement dans la conjoncture économique actuelle? Je pense qu'il s'agit de réfléchir ensemble, monsieur l'Orateur, sur ces questions, plutôt que de nous demander si nous approuvons le bill ou si nous y sommes opposés.

● (1630)

Nous sommes tous en politique, distribuer de l'argent est toujours populaire, et cela peut parfois être une source de popularité dans un bref délai. Si nous avons une économie qui nous permettait de distribuer cet argent, je pense que personne ne serait d'accord pour voter contre une telle loi. Mais nous, libéraux, avons la conscience que j'ai décrite tantôt quand je rendais hommage à M. Pierre Trudeau, nous avons la conscience de penser à l'administration des deniers publics. L'administration signifie l'étude de dossiers, des besoins, pour ensuite essayer d'apporter aux personnes ou aux familles ce dont elles ont besoin. C'est de l'administration, il s'agit de faire un choix. Pour nous, libéraux, cela a toujours été le principe fondamental de la philosophie libérale.

Ceci étant dit, je voudrais faire des commentaires maintenant sur le fait de savoir s'il existe réellement des besoins. On a beaucoup parlé depuis quelques années du problème du logement au Canada. A mon avis, ce débat avait atteint son point culminant, en 1969, à la suite de la publication du rapport de la Commission d'étude pour le logement et l'aménagement urbain, qui concluait que s'il n'y avait pas de crise urbaine, il y avait sans aucun doute un problème urbain, car dans l'esprit de la plupart des Canadiens le problème du logement constituait en soi, et je cite le rapport de la Commission de 1960: «le problème du logement constitue en soi le problème urbain.» C'est à la suite de cela, et je pense que plusieurs s'en souviennent, que nous avons tenu un congrès d'étude à Vancouver.