

B. Hutchins — Téléphone 2486 — J.W. Forbes  
**B. HUTCHINS & CIE**  
 Agents d'Immeubles, de Location et de  
 Finances.  
 Chambre 201, 1er Etage  
**BATISSE "NEW YORK LIFE"**  
 Square Place d'Armes — Montreal  
 Négociations d'Actions, Débitures et  
 Prêts d'Argent.

### NOTAIRES

**HETU & HETU**

NOTAIRES

30, RUE SAINT-JACQUES.

Téléphone No 1014.

**LS. N. DUMOUCHEL**

NOTAIRE

Commissaire de la Cour Supérieure, etc.

No. 44 ST VINCENT. MONTREAL

### ENCANTEURS

**R. K. THOMAS**

Agent d'Immeubles et de Placements.

30 RUE ST-JEAN.

Batisse Waddell coin de la rue Notre-Dame

TELEPHONE No. 699. MONTREAL

Se charge du louage des maisons  
 de la collection des loyers.

### AVOCATS

**Doherty & Doherty**

AVOCATS

No. 13, RUE DE L'HOPITAL  
 MONTREAL

**Girouard & deLorimier**

AVOCATS

30, rue St-Jacques, Montréal.

Téléphone No. 1837

**L. N. BERNARD**

AVOCAT

DRUMMONDVILLE, P.Q.

GRANDE

**VENTE A SACRIFICE**

pour 2 mois

d'Ouvertures de Seconde Main

de toutes sortes, et de

**BOIS DE CONSTRUCTION**

de toutes espèces, au

**CLOS de A. RENAULD**

184, RUE PANET

Ce sacrifice est à l'occasion du Dplacement du Clos, lequel sera transporté au coin des Rues Panet et Rose, vers le 1er Mai.

N.B. — Grand choix de moulures, cadres, plinthes, ouvertures et tous autres matériaux pour construction.

**Banque d'Hochelaga**

Capital versé ..... \$710,100  
 Réserve ..... 125,000

F. X. St Charles, président.  
 M. Laurent, vice-président.  
 R. Blockdike, Chas. Chaput et J. D. Rolland  
 Directeurs.

M. J. A. Prendergast, caissier.

Bureau Principal ..... MONTREAL

Succursales : Gérants.

Trois-Rivières ..... H. N. Boire

Joliette ..... J. H. Ostigny

Sorel ..... A. A. Larocque

Valleyfield ..... S. Fortier

Abbotsford de l'Est ..... Wm. Ferguson

Vankleek Hill, Ont. Correspondants :

Londres, Ang., The Clydesdale Bank, Limited

Paris, France, Le Crédit Lyonnais.

New-York, The National Park Bank.

Boston, The Maverick National Bank.

Collections dans tout le Canada aux taux les plus bas.

Emet des crédits commerciaux et des lettres circulaires pour les voyageurs, payables dans toutes les parties du monde.

**J. Cradock Simpson & Cie**

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe ; bonnes maisons ; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER — Maisons meublées ; maisons non-meublées et magasins.

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commisaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - Montreal

**C.R. Hardy & Cie**

Agents Financiers

Immeubles, Assurance et Finance.

ARGENT PRÊTÉ.

Chambre 49, Bâtisse "Imperial"

Place d'Armes, Montréal

Téléphone Bell 2569.

**E. R. GAREAU**

AGENT D'IMMEUBLES ET  
 PRETS D'ARGENT

57, rue St. Gabriel

OFFRE EN VENTE, propriétés de ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons privées.

PRETS D'ARGENT sur première hypothèque à 50%.

LOUAGE DE MAISONS, attention particulière donnée à cette branche.

COLLECTION DES LOYERS à un taux modéré.

**CHARLES HOLLAND**

VENTE ET ACHAT  
 DE

**PROPRIETES**

SUR COMMISSION

249, Rue St-Jacques

A vendre à bon marché  
 ou à échanger

pour propriété de ville, une magnifique propriété à St-Jérôme, connu sous le nom d'Hôtel Barcelo. Il y a un marché avantageux à faire, pour qu'on conquise désirerait ouvrir un magasin ou tenir hôtel.

S'adresser à M. THIBODEAU,  
 1203, rue Ste Catherine, Montréal.

**Cie de Telephone Bell**

DU CANADA

C. F. SISE, Président,

GEO. W. MOSS, Vice-Prés.

C. P. SCLATER, Sec.-Trésorier.

Bureau principal : à Montréal.

Cette Compagnie vendra ses instruments à des prix variant de 10 à 25 piastres le set. Ces instruments sont protégés par les brevets que possède la compagnie, et les acquéreurs sont par conséquent à l'abri de contestations et pourront se servir des lignes principales aux prix des abonnés.

La compagnie prendra des arrangements pour relier les localités privées de communications téléphoniques, avec le bureau de télégraphie le plus proche, ou encore construira des lignes privées pour les individus ou les compagnies, pour relier leurs résidences à leurs places d'affaires. Elle est prête à fabriquer toutes sortes d'appareils électriques.

Pour détails complets s'adresser au bureau de la Compagnie à Montréal.

### REVUE IMMOBILIERE

Les ventes diminuent un peu, mais nous trouvons encore un bon nombre de transactions importantes dans les quartiers St-Antoine, où il y a des ventes de \$9,000, \$11,000 et \$35,000. Une résidence rue Sherbrooke, quartier St-Laurent, a été vendue \$18,000.

Les lots à bâtir se vendent encore activement. Nous constatons les prix suivants par pied pour ces lots :

Ville :

Rue Cherrier..... 55c. le pied  
 Rue Berri (en haut)..... 22½c "  
 Rue Cherrier..... 45c "  
 Rue des Erables..... 20c "  
 Avenue Laval..... 85c "  
 Rue Hutchison..... 72½c "  
 Rue Crescent..... 85c "  
 Rue McGregor..... 48½c "  
 Rue St-Antoine..... 43½c "  
 Rue Ste-Catherine (Hoch.)... 30c "  
 Rue Napoléon (St-Gabriel)... 30c "

Maisonnette :

Avenue Lasalle..... 11c "

Mile End :

Rue St-Louis..... 15c "  
 Rue St-Laurent..... 16c "  
 Boulevard..... 14c "

Côte St-Antoine :

Rue Dorchester..... 10c "  
 Rue Abbott..... 20c "

Voici les prix de ventes par quartier :

Quartier Ste-Marie ..... \$ 5900 00  
 " St Jacques..... 17640 19  
 " St Louis..... 5915 00  
 " St-Laurent..... 30196 00  
 " Centre.....  
 " Est..... 1700 00  
 " St-Antoine..... 70614 71  
 " Ste-Anne..... 2400 00  
 " Ouest.....  
 " St-Jean-Baptiste..... 8732 00  
 " Hochelaga..... 2050 00  
 " St-Gabriel..... 4808 65  
 Maisonnette..... 11525 00

Côte Visitation.....

Côte St-Louis..... 1100 00

Mile-End..... 7912 40

Ste-Cunégonde.....

St-Henri.....

Côte St Paul.....

Côte St Antoine..... 11399 05

Montreal Junction.....

Outremont.....

Notre-Dame de Grâces..... 425 00

\$182318 00

Semaine précédente..... 285053 34

Ventes antérieures..... 5724925 14

Depuis le 1er janvier..... 6192296 48

Semaine correspondante 1889 \$104327 04

Semaine correspondante 1888 120777 36

A la même date 1889..... \$5069323 72

A la même date 1888..... 4568107 15

Le relevé des prêts hypothécaires qui suit comprend les deux dernières semaines. Nous y trouvons un bon nombre

de prêts à 5½ p. c. à partir de \$10,000, des prêts à 7½ et 5½ p. c. à partir de \$2,500. Mais il y a aussi des prêts de \$5,000 à \$9,000 à 6 et même 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêt.....	12715
Cies d'assurances.....	4100
Autres corporations.....	23700
Successions.....	46500
Particuliers.....	79128

Total..... \$166143

Semaine précédente.....

Semaines antérieures..... 2710647

Depuis le 1er janvier..... \$2876790

Semaine corr. 1889..... \$41615

do 1888..... 101653

A la même date, 1889..... \$2652304

do 1888..... 2531906

### VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le  
 26 juillet 1890.

MONTREAL-EST

Quartier Ste-Marie

Rues Poupart et Lafontaine — Lots 1362-29 et 30 quartier Ste Marie, terrain mesurant 32 x 78 avec maison Nos. 197 à 207 rue Poupart; vendu par Stanislas Delphis Vallières à Messire Joseph Arthur Vallières à Messire Joseph Arthur Quesnel, prix \$4,300.

Rue St Roch — Lot 1364-41 quartier Ste Marie, terrain mesurant 21.4 x 77 avec maison en brique No. 15 rue St Roch; vendu par David C. Brown à Wm. J. Finlay, prix \$1,600.

Quartier St. Jacques.

Rue Cherrier — Partie N.E. lot 1203-124 quartier St Jacques, terrain mesurant 22.9 x 120 vacant; vendu par G. F. Errol de Guerry Languedoc à Gustave E. A. Belle \$1,433.25.

Rue Berri — Lot 1203-6 et P. S. E. de 1203-5 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 80 vacant; vendu par Frs. Xavier Gervais à Théodore Bergeron et uscor, prix \$225.

Rue Cherrier — Partie S. O. lot 1203-125 quartier St Jacques, terrain mesurant 24 x 120 vacant; vendu par Ephrem Morache à Jos. Tessier & Cie, prix \$1,296.

Rue Maple — Lot 1207-116, 117, 118, 165 166 et 167 quartier St Jacques, terrain mesurant chacun 24 x 94 vacants; vendu par The Trust et Loan Coy of C à Louis David \$2,707.20.

Rue St Hubert — Lot 849-9 quartier St Jacques terrain mesurant 23.8 x 85 avec maison en pierre et brique No 283 et 285 rue St Hubert; vendu par W. Renaud à Phoebe James prix \$4,740.

Rue St Hubert — Lot 1203-314 quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 129 avec maison; vendu par Alexina Michaud, épouse de L. A. Désy à Aquin et Itzweire prix \$838.74.

Rue des Erables — Dot 1207-58 quartier St Jacques terrain mesurant 24 x 94 vacant; vendu par Benoit Bastien à Toussaint Millot prix \$133.34.

Rue des Erables — Lot 1207-56 et 57 quartier St Jacques terrain mesurant 48 x 94 vacant; vendu par Benoit Bastien à F. X. Toussaint Millot prix \$266.66.

Rue Amherst — P Lot 569 quartier St Jacques terrain mesurant 67.4 x 55 avec maison No 128 à 132 rue Amherst; vendu par Edward Goff Penny à François Champagne prix \$3,500.

Rue Beaudry — Lots 1054-1055 quartier St Jacques, terrain mesurant 42.6 x 77 avec maison en construction No. 237 et 239 rue Beaudry; vendu par André