

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
OFFRENT A LOUER—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
FONT DES PRÊTS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
ASSURENT les risques de tout genre, dans les Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidéicommissaires, au mieux de leurs intérêts.
VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAË, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne

81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

130, vacant, vendu par Mme F. W. Thomas à Chas Fyfe, prix \$1430.

Rue Durocher, lot 57, quartier St-Laurent, terrain mesurant 33x105.9, maison en brique, No 11, rue Durocher, vendu par Jessie McKenzie à Henry Baylis, prix \$6000.

Rue Hermine, lot 702, quartier St-Laurent, terrain mesurant 28x55.9, maison en brique, Nos 52, 51 et 50, rue Hermine, vendu par Geo. R. W. et A. Moore à David Henderson, prix \$2800.

Rue Mance, lots 43-20-27, quartier St-Laurent, terrain mesurant 22x93.6, maison No 204, rue Mance, vendu par Wm Denoon à Sophie A. Tavernier, veuve F. Leclair, prix \$5.00.

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE.

Rue Bishop, P. du lot 1702-14, quartier St-Antoine, terrain mesurant 23x129.3, maison en pierre, No 200 rue Bishop, vendu par Onésime Deslauriers à James Crathern, prix \$11.000.

Rue Berthelet, coin Aylmer, lot 1216, quartier St-Antoine, terrain mesurant 39.6x74, maison en brique, No 59 rue Berthelet et 53 et 60 rue Aylmer, vendu par le Sheriff de Montréal à George Bridgmen, prix \$4.300.

Rue St-Antoine, lot 707, quartier St-Antoine, terrain mesurant 30x180, maison Nos 152 et 151 rue St-Antoine, vendu par Mme Peter Dougall et autres à James Jos E. Guérin, prix \$7.000.

Rue St-Alexandre, lot 1166, quartier St-Antoine, terrain mesurant 64 en front, 54 en arrière par 133 d'un côté et 131 de l'autre, maison No 106 rue St-Alexandre, vendu par Messrs M. Fisher & Fils à Henry Morgan et autres, prix \$9.000.

QUARTIER STE-ANNE

Rue Notre-Dame, lot 1165, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 38 en front 22 en arrière et 83, maisons Nos 2512 à 2516 rue Notre-Dame, vendu par Alex. Lefebvre et autres à Michael Guérin, prix \$5.450.

Rue Commune, P. du lot 1501, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 50x8 en moyenne, maison No 63 rue Commune, vendu par Mme James Baxter à Michael Guérin, prix \$5.000.

Rue Bourgeois, lot 163 c, 165 et P. de 164 b, quartier Ste-Anne et 3167-112 et 113 quartier St-Gabriel, 4 terrains mesurant ensemble 141x85.6, maisons en bois et brique, Nos 72 à 86 rue Bourgeois, vendu par Richard Lamb à Matthew Hutchinson, prix \$13.300.

HOCHELAGA

QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE

Rue Drolet, lot 15-635, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20-72, vacant, vendu par Hormidas Bourdon à Emélie Rousseau épouse de N. Gauthier, prix \$450.

Rue Rachel, lot 8-107, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x100, vacant, vendu par Les R. S. Car-

mélites à Prudent N. St-Pierre, prix \$650.

Rue Rachel, lot 8-99, 100 et 101 quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant les 2 premiers 25x100 et le 3ème 24x100, vendu par RR. SS. Carmélites à Philias Charbonneau, prix \$1,950.

Rue Amherst, lot 8-109, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 26x100, vacant, vendu par les RR. SS. Carmélites à Arthur Corbeille, prix \$400.

Rue Amherst, lot 8-110, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 26x100, vacant, vendu par les RR. SS. Carmélites à Jérémie Constantineau, prix \$400.

Rue Rachel, lot 8-102, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 24x100, vacant, vendu par les RR. SS. Carmélites à Adolphe Gaudry, prix \$650.

Rue Boyer, lot 8-127, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 26x100, vacant, vendu par RR. SS. Carmélites à Eugène Lemoine, prix \$400.

Avenue Mont-Royal, P. des lots 14-5, 6 et 15-693, quartier St-Jean-Baptiste, 2 terrains mesurant 19.10x98.6 chacun, maison nouvellement construites, vendu par Théodore Fontaine à Léandre Dumont et C. Roussin, prix \$2,535

Avenue Laval, lot 15x1180, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20x70, vacant, vendu par Téléphore Bileau à Marie C. G. Charbonneau, prix \$575.

Avenue Laval, lot 15-1123 et p de 1122, quartier St-Jean-Bpt., terrain mesurant 30x70, maison en bois et brique nouvellement construite, vendu par Rodolphe Riopelle à L. Villeneuve & Cie, prix \$2,114.61.

Rue St-Denis, lot 15-643 et 644, quartier St-Jean-Bte., terrain mesurant 25x100 chacun maison nouvellement construite, vendu par F. F. Ferland à Jos. U. Emard, prix \$6,160.

Rue St-Dominique, lot 322, quartier St-Jean-Bpt., terrain mesurant 38.9x71 maison en bois et brique, No 763 et 765 rue St-Dominique, vendu par Charles Brischies à E. Archambault & Fils, prix \$2.500.

Avenue Laval, p. du lot 16-6, 7 à 8, quartier St-Jean-Bpt., terrain mesurant 65x65, maison No 603 602, 604 Avenue Laval, vendu par J. O. Villeneuve à L. G. A. Cressé, prix \$4.340.

Rue Rivard, lot 15-341, quartier St-Jean-Bpt., terrain mesurant 20x70 maison No 844 rue Rivard, vendu par N. Durand dit Desmerchais à Pacifique Jarrie, prix \$1400.

Rue Drolet, lot 15-571, quartier St-J-Bpt., terrain mesurant 20x72, maison nouvellement construite, vendu par Elzéar Coté à Godefroy Pelletier, prix \$2000.

Avenue Laval, lot 15-1123 et p. de 1122 quartier St-Jean-Bpt., terrain mesurant 30x70, maison en bois et brique, nouvellement construite, vendu par L. Ville-

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
161 rue St-Jacques, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
\$563,140.52	\$2,233,321.72	\$13,237,983.08

Polices sans commission.

neuve et Cie à Olivier Lacasse, prix \$1700.

Rue Rivard, p. des lots 15-441 et 442, quartier St-Jean-Bpt., terrains mesurant 20x72, maison en bois et brique, Nos 410 et 412 rue Rivard, vendu par Adolphe Dumoulin à Henry J. Hethington, prix \$1050.

Rue Rivard, lot 15-393, quartier St-Jean-Bpt., terrain mesurant 20x70, vacant, vendu par Olier Payette à Pierre Ovide Lefebvre, prix \$5.0.

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Iberville, lot 166 531 à 534, quartier Hochelaga, terrain mesurant 22x80 chacun, maisons en bois et brique, nouvellement construites, vendu par J. N. Emard à Exias Amyot, prix \$2310.

Rue Ste-Catherine, lots 166-37, 38 et 39, quartier Hochelaga, terrain mesurant 66 en front 62 en arrière 100, vendu par F. F. Ferland à Jos. U. Emard, prix \$1.00.

Rue Ste-Catherine, lots 31-154 et 155, quartier Hochelaga, terrains mesurant 25x90 chacun maisons en bois et brique nouvellement construites, vendus par Alphonse Lafrance à Fierre Poulin, prix \$8,053-53.

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue Knox, Droits dans les lots 3336-8 et 7, et 3336 a et 2. St-Gabriel, terrain mesurant 5568 pds en superficie, maisons en bois et brique, vendus par Bourgoïn & Thibault à Onésime Morin, prix \$932.

Rues Wellington et Charron, lot 3174, 3175 et 3231 quartier St-Gabriel, terrains mesurant 21.8x81.8 chacun, boucherie, etc, vendu par Robert J. Kelly à Wm. H. Price, prix \$3700.

Rue Mullins, lot 2675-10, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 3042 p. en superficie, vacant, vendu par Gédéon Périard à Montréal Loan & Mortgage Co. prix \$900.

Rue Mullins, lot 2675-10, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 3042 p. en superficie, vacant, vendu par Montréal Loan & Mortgage Co. à Gédéon Périard, prix \$1364.

Rue Wellington, lots 3239-54 et 55 quartier St-Gabriel, terrain mesurant 50x82.9 d'un côté et 88.6 de l'autre, vacant vendu par Mme vve H. Charlebois à Wm Murphy, prix \$1073.75.

MAISONNEUVE

Rue Notre-Dame P. des lot 17-1-2-3-72 à 73. Maisonneuve, terrain mesurant 100x12, vacant, vendu par La Raffinerie du St-Laurent à la ville de Maisonneuve, prix \$1.00.

COTE ST-LOUIS

Rue Robin, lot 181, Côte St-Louis, terrain mesurant 40x80, maison en bois No. 161, rue Robin, vendu par Mde vve A. Trudel à Louis Laverdure, prix \$600.

Rue St-Denis, p. des lots 163, 163a, 162-203, 204 et 205, Côte St Louis, terrain mesurant 40.11x95, maisons en brique, etc, vendu par Magloire Quimet

et autres à Pierre Alex. Larivière, prix \$4

Rue St-Denis, lots 163, 163a, 161-203, 204 et 205, Côte St-Louis, terrains mesurant 40.11x95, maisons en brique, etc, vendu par Pierre Alex. Larivière à Napoléon Dufresne, prix \$5,800.

Rue St-Denis, lot 162-195, Côte St-Louis, terrain mesurant 21x95, maison en brique, No 807 rue St-Denis, vendu par Félix Mercier à Pierre Jos Bédard, prix \$3,200.

Rue St-Denis, lot 193-82, Côte St-Louis, terrain mesurant 40x95, maison en brique No 940, rue St-Denis, vendu par Jos Lapierte à James Hamey, prix \$3,700.

MILE END

Rue St-Dominique, lot 137-10, Mile-End, terrain mesurant 42.6x87.6, maison Nos 7, 9 et 11, rue St-Dominique, vendu par Léonard Bastien à Exérille Charbonneau, épouse de S. Brunet, prix \$2,500.

ST-HENRI

Rue St-Ambroise, lot 1913-59, St-Henri, terrain mesurant 26x102 avec bâtisses, vendu par Alfred Brisebois à la ville de St-Henri, prix \$1640.

Rue St-Paul, lot 1707-8 et 9, St-Henri, terrains mesurant 24x73 chacun, maison en bois, No 64 rue St-Paul, vendu par Alphonse L. Rolland à Dosithee Sénécal, prix \$1400.

COTE ST-ANTOINE

Avenue Victoria, lot 215-76, Côte St-Antoine, terrain mesurant 50x130, vacant, vendu par Geo. Bury à P. O. Beaudoin, prix \$1650 (avec d'autres propriétés.)

JUNCTION DE MONTREAL

Avenue Atlantique, lots 141-30, 35, 36, 37, 150 et 151, Montreal Junction, terrains mesurant 50x88 chacun, vacants, vendu par Morgan Meyer à Wm G. Cleminson, prix \$2677.

Avenue Atlantique, lot 141-38, Montreal Junction, terrain mesurant 50x88, maison en construction, vendu par John J. Cook à Thomas Sonne, prix \$2100.

MONTREAL ANNEXE

Avenue du Parc, lots 12-11-11 et 12, Mile-End, terrains mesurant 55x110-6 chacun, vacants, vendu par R. A. Mainwaring à Elizabeth F. Cocksduff, épouse de G. E. Drummond, prix \$1657.50.

Avenue du Parc, lot 12-12-10 et 11; 12-13-42 et 43; 2 terrains mesurant 50x110.6 chacun, vacant, vendu par R. A. Mainwaring à Jane Weeks, épouse de John F. Hagar, prix \$1650.

Avenue Spadina, lots 41 et 42 du 32-2 Outremont, terrains vacants, vendu par R. A. Mainwaring à Henry J. H. Page, prix \$1050.

Avenue du Parc, lot 20 du 128 St-Louis du Mile End, terrains vacants vendus par R. A. Mainwaring à Edw. Sandreuter, prix \$925.

Chemin de l'Admiral, lot 20 du 12-13, St-Louis du Mile End, terrains vacants vendus par R. A. Mainwaring à W. H. Myatt, \$500.

Avenue du Parc, lot 14 du 12-15, St-Louis du Mile End, terrains vacants vendus par R. A. Mainwaring à Geo. Scowcroft, prix \$825.

Avenue du Madison, lot 23 du 12-14, St-Louis du Mile End, terrains vacants vendus par R. A. Mainwaring à Civilla Gould, prix \$552.50.

Avenue du Parc, lot 11 du 12-8, St-Louis du Mile End, terrains vacants vendus par R. A. Mainwaring à Conrad Getz, prix \$828.75.

Il est à remarquer que les ventes des lots sur la propriété du Montréal Annexe continue avec beaucoup d'acti-