



旺角金龍酒樓六萬元拍賣掉

△債務累積僅租金已欠下廿餘萬

「香港訊」旺角「地王」四彌敦道六一零號金龍酒樓因業務不景，債務累積，昨日宣告停業。主要債項為欠下業主租金達二十餘萬元。由業主向九龍地方法院申請封閉。金龍酒樓二、三、四、五六層地下一層份酒樓傢俬用具，由九龍地方法院下令於今日上午十一時半分在機沙行拍賣。因限定期間即須以現款交易，今天雖有許多酒樓業者尋欲競標，但仍未有實力的喊價財團以六萬買得。

九龍彌敦道金龍酒樓在裕漢大廈入伙不久，裝修開業約有一年餘，以收當

旺角繁盛商業中心，附近戲院、銀

行、百貨公司林立，而金龍酒樓又是大

規模，佔裕漢大廈地下一層份及二、三

、四、五、六樓各層，做茶市、筵席宴

會，設備一流，耗資數十萬元。經營數

月後，便傳聞該酒樓經濟不穩，且有脫

付租項開支已吃不開，雖延至昨日，

突然閉門，茶客也感詫異，更有社團商

賭酒樓預定一數十桌酒席，準備於下月

初聯歡的，今酒樓突變，酒席訂金損失

，又須重新安排地點，甚為不妥。

九龍金龍酒樓欠債現下，最大一筆

為欠業主的租金，達二十餘萬元。結果

全副酒樓被封閉，所有傢俱用具包括大

批卡座，桌椅，磁器，屏風，抽氣扇，

檻布，電焗爐，內部牆壁裝飾由一館地

方法院下令於今日上午十一時半分存

沙拍賣行公開拍賣。房間設備，冷氣機

，下拍後即須將全部貨物以現款交清。

這個條件使飲食業人士躊躇不前，到減

價時，場內最先喊一萬五千元，隨每千

元增加，到二萬七千元，即有買家叫三

萬元，再有加五千元，到五萬元又逐千

上升，到最後由合記喊冷集團的人及喊冷集團，因法院指定以價高者得

，下拍後即須將全部貨物以現款交清。