Library Processing Centre,
Serials 2206 E. Mall, U.B.C.
Van. BC V6T 1Z8
Dec. 31/85

VOL. 62 NO. 58 9 February 1989 已己年正月初四日 一九八九年二月九日 星期四 P1

大漢公報
The Chinese Times
PRINTERS AND PUBLISHERS
PUBLISHED EVERY DAY EXCEPT SUNDAY AND HOLIDAYS BY THE CHINESE FREEMASONS IN CANADA PUBLISHERS LTD
THE OLDEST CHINESE DAILY NEWSPAPER IN CANADA, ESTABLISHED SINCE 1907
"Second class mail registration number 0009"
NO. 1 EAST PENDER STREET
VANCOUVER B.C. V6A 1S9
Phone: (604) 685-8575
義忠義 俠誠氣 除救國 奸國結
本報創刊於一九〇七年

卑詩水電出售土地 商人妙計避轉名稅

物業轉手時登記繳稅辦法有漏洞

（溫哥華加新社電）據卑詩水電公司一名發言人於星期二稱，除非法例有所改變，否則將有更多省府官地被發展商購得後經由空殼公司轉售而無需繳付物業轉名稅。

該發言人麥慕蘭說，假如標投水電公司布辣街辦公大樓而獲中標之人士，決定使該大樓轉名給一間空殼公司，則卑詩水電亦將在法律上受約束，而必須將該大樓出售，並轉名給該空殼公司。

此後如將該等空殼公司整間轉售而不是單將土地出售，則該項物業（，如一間空殼公司所投之標獲得中標，而該空殼公司又是一個法律個體，則我們是不能拒絕出售。

溫哥華專長於地產交易之詩保特律師說，設立一間沒有資產、沒有僱員的空殼公司辦法，乃為發展商避免繳付土地轉名稅的一項普通辦法。

以約一千三百萬元售給新業主K.C.廖（譯音）及蓮娜廖（譯音）時，該兩名廖氏便無須繳納廿六萬元物業轉名稅，因為該兩名廖氏所購者為擁有該土地的空殼公司。該土地抵有在轉名給新業主時方須納稅。

麥慕蘭說，卑詩水電除非接到省府通知，否則將無法防止同樣情形之買賣發生。麥氏說售給太平洋西方地產公司。該太平洋西方地產公司特別成立另一間公司作為該土地之所有人。該地產公司於卑詩水電出售該土地時曾繳稅十一萬六千元。

但當該幅土地於今年一月卅一日整間公司連同其所擁有的土地）便無須繳納物業轉名稅，因為物業一直由空殼公司所擁有，未有轉名。所轉手者，僅為空殼公司本身而已。

卑詩水電公司經已訂定三月卅一日為表示有興趣購買上述廿一層辦公大樓之最後限期。

查卑詩水電曾於去年十一月以五百七十萬元將市商業區一幅空置土地

新聞簡報

二埠警方引爆炸藥

△（溫哥華訊）二埠警方昨（七）日處理兩瓶硝化甘油（一種爆炸品）時，小心翼翼。

據消息稱，二埠告絡華街一間住宅之屋主，曾要求警方將擺放該屋內土庫達十年之久之二百立方厘米炸藥除去。

警方拆彈隊於到達上址後，小心將該兩瓶炸藥移至一處空曠地方，將之引爆。

華裔青年入屋搜掠

△（溫哥華訊）東一街二三二〇號週二（七日）被兩名華裔青年入屋搜掠。

被劫屋主姓蘇（譯音），五十五歲，下午三時許，兩名疑匪破門入屋，挾持屋主搜身，並聲稱屋主的孫兒欠了他們的錢。其後兩人把屋主反鎖在小房間內，並搜掠屋主孫兒的睡房。

警方表示，事主損失財物數量尚未統計清楚。

雲埠一般物業稅增

△（溫哥華訊）據溫哥華市議會七日所接到之報告稱，納稅市民今年將極可能面對一般物業稅項增加百分之四點五。

市府財政部門就市府一九八九年財政預算向市議會提出報告，建議市會批准上述稅項增加，以便能將帳簿平衡。

連環槍擊屋變蜂巢

△（溫哥華訊）週三凌晨，溫哥華東區一間房屋被人開槍十多響襲擊，幸無人傷亡。

現場為東十二街五二八號，該屋由若干的士司機租作夜班休息之用。當晚三時卅五分，屋內數名司機突然聽到槍響，當他們跑進睡房察看時，只見牆壁上已佈滿了彈孔，並聽到外面有一輛車加速而去。

警方後來在現場發現十二個子彈孔匪徒所用的武器相信是手槍。警方表示襲擊動機不詳，調查工作仍在進行中。

關心、分享、服務、給予

盲人協會義工昨受省督表彰

（溫哥華訊）加拿大國家盲人協會昨（星期三）在該會禮堂舉行義工表彰大會，省督林思齊及夫人亦親臨主持頒授獎狀儀式。

林省督向義工們表示了衷心的感謝。他以一位本身雙目失明的義工作例子，說明盲人不僅可以過正常人的生活，而且可以對社會作出不凡的貢獻，從而勉勵義工們繼續努力。這位失明的義工名叫華斯，現年卅八歲，現於卑詩大學攻讀碩士學位，從事盲人志願工作已有多年。

省督強調指出：關心、分享、服務，給予正是國家的力量所在。

據該協會宣傳主任獲喜女士說，該會目前共有二百五十名義工，主要從事家訪，籌募善款，照顧盲人及其他各類服務。

省督林思齊頒獎于為盲人協會設計海報得獎的十義女童愛蓮羅渣士。小圖為獲省督讚揚的失明義工華斯

市議會聽公論討月下會

議建商展發納接會議市 世博址建國際邨

（溫哥華訊）港商李嘉誠已獲雲埠市議會同意其第一項世博舊址發展計劃。

市議會星期二晚通過將李氏的國際邨重行分區申請交由公聽會討論。

三位屬於進步選民委員會成員的市參事，昨晚曾提出反對，認為李氏的發展計劃會引起雲埠居民不滿，且有演變為富人住宅區之虞。但無黨派的市參事卡璐泰萊和其他市參事指出，發展商已就社區房屋、學校和公園等事項作出讓步。

國際邨計劃將在三月十六日交由公聽會討論，但仍須市政府與省政府對清理污染土壤問題取得協議。

李氏的發展計劃，係在卑詩體育館以東的北岸公園舊址的六點二四公頃土地上興建八百個居住單位。

布殊就職後首次出國訪問

加美非正式峯會將在星期五舉行

（渥太華加新社電）據加拿大官方人士消息，酸雨和加美自由貿易協定的實施問題，預料將在星期五穆倫尼首相與布殊總統會晤時，成為兩人的首要話題。

兩人在大概歷時四小時的非正式會談中，亦將為今後數年間的雙邊關係發展訂下一個會議議程。

布殊總統今次訪問加拿大是他在上月就職後首次到外國訪問。

他將於星期五上午抵達渥太華。布殊夫人巴巴拉，國務卿貝克，國家安全顧問斯考克羅夫特，白宮幕僚長蘇努努和其他官員將隨同到來。

據悉，穆倫尼首相對解決酸雨問題非常關注。加國必須得一項協議，他才會感到滿意。

據環境部部長保查本週較早時表示，加拿大的目的是訂下一個六至八年的時間表，實行減少酸雨。

但美國構思中的減低酸雨法案，則擬在十三至十四年的期限內完成目標。

至於自由貿易協定實施問題，加美雙方據說已安排儘快由國際貿易部長哥士比與美國貿易代表希爾斯兩人舉行「了解情況」會議。

雲市議會率直拒絕東區開設酒吧建議

理由為酒吧違反市府準則

（溫哥華訊）溫哥華市議會昨（七日）晚率直拒絕在雲東區開設一間酒吧之建議。

據市參事說，他們不願意批准擬在錦碌街開設之酒吧，因為酒吧違反市政府之準則。

該酒吧剛根據省府所製訂之新準則，舉行街坊民意測驗，現時正在等候該測驗結果於一個月內公佈。

但該參事不欲接受該項測驗結果，蓋因投票表決之地區，較之本市正常舉行投票之地區為大。

查去年十月，域多利將溫哥華舉行有關民意測驗之範圍，由以前之半徑二千英尺擴大至半英里，以便欲開設酒吧之申請人較易獲得批准。

今年一月市議會請求省府停止舉行該項民意測驗，但省府之酒類管制及牌照部拒絕該項請求。

該酒吧主人蕭斯於七日晚請求市議會將上述決定暫予保留，直至獲知民意測驗結果之後方行決定。

蕭斯其後告記者說，他將先與律師商討，然後方行決定採取何種行動。

防止規避難民甄審制度

點城移民部添人手查緝隱匿非法移民

（點問頓加新社電）嘢邦移民部已預備到街上去查緝匿藏不出的非法移民。

點問頓加拿大移民中心主任嘉蘭洛詩姬說，移民官員預料點問頓地區內的八百名自稱為難民的人中，會有多人寧願匿不露面，也不願在加拿大新實施的嚴峻難民甄別制度下碰運氣。

她說，執法組將增加一名調查員，以便搜索那些不依法申報的人，如有需要，尚可再增添人手。

自從一月一日以來，點問頓移民中心新收到的難民申請案謹有八宗，比去年一季要處理七百至八百宗申請的數字大減。

移民官員認為今年遞解非法移民的數字將會銳升，大致由於執法組工作效率提高之故。

上週，點問頓市的一個兩人審裁團曾拒絕一名中東男子的難民申請。該男子自稱在本國遭受宗教迫害。該男子已獲通知須於其旅遊簽證於下月到期時離境。

但溫尼辟方面的移民及難民局署理主任科蘇布說，移民部長麥道高女士會檢討該中東男子的個案，以便決定是否能夠根據人道理由准許他留下。

街頭反墮胎牢獄渡寒夜

違反法庭禁制令百餘示威者被捕

（溫哥華訊）超過一百名反墮胎人士星期二晚要在監倉之內渡過一宵。

卑詩最高法院法官麥建時，星期二對被解上法庭的一百零五人說：「本席今天不能聆訊此案」。於是男性反墮胎人士便被關在本汝比奧哈拉監獄內，女的便關在湖畔監獄內。

反墮胎人士係在星期二早上六時半圍在雲東區的墮胎診所門前舉行示威抗議。

麥建時法官獲悉反墮胎人士公然違反法庭上月發出的禁制令之後，着令警方前往四十四街夾域多利街該診所門外將各人帶回法庭受審。

卅五名警方人員在上午十一時左右按照法官指示採取逮捕行動，花了四小時將違反禁制令的抗議人士又扛又抬送上囚車，分十三批押往法庭。

各人定於星期三再度到法庭受審。

助癮君子預防愛滋病

市議會撥欵十萬元免費派發注射針筒

（溫哥華訊）市政廳將於週三之內開始免費供應注射針筒給與雲埠癮君子，作為控制愛滋病傳播威脅的預防措施。

市議會星期二通過該項由衛生官伯勤特域提出的計劃。

只有兩位市參事投票反對市政府耗資十萬元執行該計劃。

該兩位市參事為佐治佩爾及曾在雲埠警界服務的布林美。

布林美認為該計劃縱容癮君子。

支持該計劃的市參事則認為該計劃是必需的醫療服務，將來還要加強。

該計劃定於本月廿七日實施，屆時由緬街的市商業中心東區青年活動協會辦事處負責派發。

天氣報告

今天晴朗氣溫高度四
最低零下度四

LOTTO 6/49
一九八九年二月八日開獎
中獎號碼：8, 10, 11, 27, 31, 43.
特獎號碼：26.
EXTRA 號碼：8, 19, 73, 77.
如有錯漏，以彩票局公佈者為準

「RRSP透視」刊於第七版，敬請讀者垂注。

ICBC 交通意外個案
◦兩成收費
◦評估賠償額
請電：BRUCE TORRIE
TORRIE & ASSOCIATES
大律師及事務律師樓
1221 BIDWELL STREET
VANCOUVER, B.C. V6G 2K7
(604) 683-8111
設有華語服務

嘉華 煤氣暖氣冷氣凍房
3182 CAMBIE ST.
中文：420-7266 六時後
傳真機：645-6328
電話：251-1616
中文：879-9494
※修理：大小凍房
※裝置設計：空氣調節
各式凍櫃・制雪機・
暖氣・熱水爐・
爐頭雪櫃
※收費優
※政府牌照
日夜服務

本報廣告效力宏大

大西方米廠
WM Rice WESTERN RICE MILLS LTD.
慶新春，迎接蛇年來臨
大西方米廠再創新猶，再次大傾銷，大酬賓。在春節期間，凡到各大代理商號購買大西方米廠字號米，即有貨品免費贈送，種類包括以下：
50磅AA米贈送—1公斤AA牌香米。
50磅嘉禾米贈送—2公斤糯米。
50磅金稻米贈送—2公斤德州米
50磅金龍香米贈送—美國糯米粉。
49磅AA香米贈送—菜油壹磅。
44磅積寶米贈送—2公斤德州米
44磅優美香米贈送—2公斤德州米
44磅雙龍香米贈送—2公斤德州米
44磅孔雀香米贈送—2公斤德州米
（贈品送完即止）
買米要得到贈送，就要買大西方米廠字號嘅米。華埠各大商號均有代售，或可到本廠選購。
大西方米廠地址：
1220 Glen Dr.（近 General Paint）
零沽批發 無任歡迎
營業時間：星期一至五 上午九時至下午五時
1220 Glen Drive, Vancouver, B.C., Canada V6A 3M9 近 GENERAL PAINT 油漆公司後面
Telex: 04-54247
Fax: (604) 251-7228
Telephone: (604) 251-6341
HASTINGS ST. MAIN ST. PRIOR ST. VENABLES ST. CLARK DR. RAYMUR AVE. GLEN DR. VERNON DR.

新新珠寶金行
SUN SUN JEWELLERY & ART CO. LTD.
547 MAIN STREET VANCOUVER B.C.
溫哥華緬街547號
TEL: (604) 683-1920
十週年紀念大減價
新新千足黃金，制作最認眞，送禮最體面，自用有信心！