

# 唐人街BB地產公司

## BLOCK BROS. REALTY LTD. N.R.S.

139 C Keefer Street  
Vancouver, B.C.

# 688-7888

## 住宅房屋部 RESIDENTIAL DIVISION

經理  
**梁寶琴**  
CHRISTINE LEUNG  
Pager: 438-2333 #7011  
Res: 263-4949

**HARRY WIEDMAYER**  
Pager: 686-0969  
Res: 736-6194

**SHARON LUM**  
Pager: 645-4859  
Res: 879-5159

**林麗儀**

**STEVE WONG**  
Pager: 645-3232  
Res: 420-0200

**黃光照**

**VOY WONG**  
Pager: 645-5368  
Res: 263-9519

**黃會瑩**

 2795東25街, 近SLOCAN 39年新 60x66 街角地, 有廚房浴室, 兩睡房樓上, 土庫兩房。 \$128,000 黃會瑩 688-7888	 2547 CLARK \$115,000 好屋地, 樓上3房, 樓下2房, 交通方便, 近學校, 近公園。黃光照 645-3232。	 4542 IMPERIAL ST. 98V. 近METROTOWN AREA 街角地地大 68x128 保養好, 三睡房土庫完成 \$149,900。黃會瑩	 西區近OAKRIDGE 58x130 CORNER LOT 上三房, 土庫完成二房, 開價 \$389,000 保養一流。梁寶琴 PAGER 438-2333 NO.7011	 一字一廳兩文, 地方大, 保養一流 有露台 NEAR NANAIMO ST, 梁寶琴 PAGER 438-2333 NO.7011	 NO. 1-1155 W. 10TH AVE. 5年城市屋上二房二層 \$119,000。 黃光照 645-3737 ▲32夾福街。祇售 \$89,000!!! 地大 33x115。上兩房。下兩房。月租 \$700 ▲NO.308-444-6TH AVE.。兩睡房兩文。新裝修。有露台。有景。開價 \$82,000	 6849 CAMBIE 59x129 1年新 樓上三房, 樓下2房, 建築師精心設計, 用料特優。黃光照, 林麗儀 688-7888。
 NO.709-1490 PENNY FARTHING (海運橋文) 2年新高尚住宅。頂層。地庫。海景。共1697呎。2房。700呎露台。6人 HOT-TUB。樓下棋枱室。室內泳池 \$450,000 黃光照 645-3232	 3674 FRANKLIN ST. 2年新。33x122 紅瓦頂廚特大 \$179,000 溫哥華特式屋。黃光照 645-3232。	 7125 RIDGEVIEW DR. B.BY 地大 49.6x171.9。有風景空地 開價 \$139,000。梁寶琴 688-7888 林麗儀 7129 RIDGEVIEW DR. B.BY 地大 49.6x171.9 上兩房。下兩房。全新。\$169,900 梁寶琴, 林麗儀 688-7888	 3716 W2c 西區新屋。四睡房三浴室。超過二千五百平方呎。雙車房。33x130。林麗儀 688-7888 梁寶琴 688-7888	 906 E. 30TH AVE 地大 50x100, 四睡房, 二廳, 二浴室。林麗儀 688-7888 879-5159	 PRINCE ALBERT 夾30街, 三層入息屋地 49x120, 月入 \$1750, 五睡房兩文。開價 \$169,900。梁寶琴, 潘錦明。	 5533 CULLODEN ST. (KNIGHT 夾 41) 33x121.76地, 四年前全新裝修有景, 樓上兩房, 土庫三份三完成 \$125,000, 黃會瑩 688-7888
 768 W. KING EDWARD 地大 50x150。新屋。樓上4房樓下兩房各有2房。共5全廁。3廚房共4388呎 黃光照 645-3232	 1665 MACGOWAN AVE. N. VAN. 6 年新 33x122 樓上三房。樓下兩睡房。月收一千三百五十。近學校, 商場, 巴士。梁寶琴: 688-7888	 26 W. 63 AVE. 地大 33x127 樓上2房, 樓下1房。中央車庫。抽木地, \$179,000 黃光照 645-3232	 西區哥華大屋 818 TAYLORWOOD PLACE WEST VAN. 80x115 \$328,000。樓上3房。樓下2房。廚師齊。瓦屋頂。近網球場。泳池。黃光照, 林麗儀 688-7888	 5626 KERR VAN. 12年新, 地大 33x122, 樓上3房樓下2房, \$169,000 (近京士頓夾41街) 黃光照 645-3232	 850 BURNARD ST. 豪華一睡房兩文。石屋大廈。位於市中心區。ROBSON 夾 BURNARD 收租 \$750 開價 \$113,900。 黃會瑩。林麗儀 688-7888 ▲W19街夾 CAMBIE NO.304-998 W. 19TH AVE. 兩睡房兩文 \$800 方尺, 有六件, 林麗儀 688-7888 黃會瑩 688-7888。	 1624 E. 2ND AVE \$141,000, 極大地, 3層可分租, 收入每月 \$1380 33x122, 地區好, 有潛質。黃光照, 林麗儀 688-7888。
 749 E. 26TH AVE. VAN. 地 33x145 樓上3房。樓下2房及另一單位。一年新開價 \$229,000 黃光照 645-3232	 6869 DOW AVE. BURNABY 50x183。7年新。豪華特大歐式屋位於 METROTOWN。共四千二百平方呎六睡房。土庫完成兩車庫。	 KNIGHT 及 23街角標準地, 土庫完成, REMODELLED, 梁寶琴 PAGER 438-2333 NO.7011	 450 W59 44x114。31年, 四層複式, 四層抽木地, 全壁雙玻璃, 街角屋, 材料上乘, 屋頂8年新 \$288,000 黃光照 645-3232	 6730 OAK 街 (近51街), 地大 54x144.44, 35年上下約 3500 呎完成開價 \$308,888。潘錦明 645-3232 梁寶琴 688-7888	 3216 E. 20TH, 地 33x110 價錢 \$172,000, 樓上三房, 土庫完成, 林麗儀 688-7888	 2638 DUNDAS VAN. \$128,000 地 33x121。樓上5房。樓下2房廚師齊。新浴盆。浴室。照片外牆。全部翻新。梁寶琴, 黃光照 688-7888
 2年新屋近 METROTOWN, B.BY. 上三房。下兩房。三浴室。地大 66x117. 1275 平方呎。有室外泳池。叫價 \$169,900 5826 BOUTH AVE.。梁寶琴 688-7888 林麗儀 688-7888	 4年新哥華特式屋。有景。樓上3房。樓下2房。材料好。地盤幽美。黃光照, 林麗儀 688-7888	 7276 HUDSON 11, 300呎地, 樓上3房皆有套房, 樓下一房, 共4700呎, 有網球場, 環境優美 \$695,000。黃光照, 林麗儀 688-7888	 西區屋 49x110 上三房。有土庫。開價 239,000 街角地。梁寶琴 263 4949	 7375 INVERNERS, 近 KNIGHT 12年新哥華特式屋, 地特長, 保養一流, 三上三下共 2600 呎, 樓下出租, 開價 \$176,000 潘錦明 645-3232	 3250 PINE ST. (SHAUGHNESSY) 地 75x125, 樓上4房, 各有近廁, 主人房皆有 SAUNA 及 JACUZZI 正房, 全屋抽木地, 2大客廳及飯廳及2廚房。 黃光照 645-3232	 9N HOLDOM, BURNABY。上三睡房。下兩睡房。三浴室。11年新。地大 33x122。屋主急售。叫價 \$159,900 林麗儀 688-7888

# 金冠中心

華埠高級寫字樓, 旺舖出租, 石屎大廈, 交通方便, 風景好, 室內停車場, 有車位百多個, 直達各層, 大小單位齊備。月租 \$750... 起

**630-648 MAIN STREET**

## I.C. & I. DIVISION

### 商業樓宇部

經理  
**梁寶琴**  
CHRISTINE LEUNG  
Pager: 438-2333 #7011  
Res: 263-4949

**潘錦明**  
STELLA POON  
Pager: 645-9293  
Res: 420-0200

2045 FRANKLIN STREET, VANCOUVER  
近喜士定東街  
交通方便, 巴士直達唐人街

分層出售  
由 \$44,900 至 \$59,900  
一睡房及兩睡房兩文  
只餘 13 組  
逢星期日下午二時四時開放

## 唐人街地旺

▲唐人街地旺 五層商業樓宇。樓上七千尺可做商場及寫字樓。街角地 50x120 梁寶琴。

▲雙型屋出售  
2980 NANAIMO。交通便生意好。租平開價 \$15,000 3個單位理髮。4個單位電髮。2個單位洗頭。  
黃光照 645-3232  
減價-1個兩文  
▲1934 TRIUMPH 全新。月收近四千元。價 \$353,000。有17萬按揭。

▲CARRALL & HASTINGS 商業樓宇。四租。三層及另一樓宇。月入 \$3400。開價 \$650,000 梁寶琴 688-7888 潘錦明 645-9293

▲12年新有三舖位。地 78x200 17個單位。位 SURREY 商業中心。業主急售。開價 \$38 萬餘 梁寶琴 688-7888

▲華生意地物業 MAIN 夾 48 街。前舖後居。數年新裝修。日營三。四百元。另土庫完成可租 \$450。勿失良機。33x101 \$195,000 黃光照。潘錦明。

▲CAMBIE 夾 25 街時裝店 \$25,000。生意穩定。易經營。新裝修。有貨源。租平皮實。梁寶琴。潘錦明。

▲ALBERTA 省餐館生意地物業急售 90 座位, 中西餐 45 座位酒牌, 另有 6 個羽毛球場 1.4 畝地 60 個泊車位, 請電黃會瑩 688-7888。

▲東七街商業樓。樓上五租兩文。樓下一舖位。全租出。新外牆。回報率 9.6%。開價 \$285,000。梁寶琴。潘錦明。

▲720 MAIN 地 50x120。電影院 \$1,500,000 地點佳。有潛質。  
▲716-718 地 25x110 \$490,000 黃光照 645-3232  
▲No106-2544 DOUGLAS B.BY. \$160,000 汽車修理及車身修理中心。急讓或出租 (\$1500 每月) 2400 平方呎樓上有 1700 呎。有儲物室。  
黃光照 645-3232  
▲近 METRO TOWN 西餐館出讓。生意絕佳。平入 \$360,000 新裝修。碗碟新。租特平。交通好。有十多個車位。  
梁寶琴。潘錦明 688-7888  
▲字舖生意急讓。1304W 73AVE 日營 6 百元。另週歲及 649 收入。開價 \$25,000 黃會瑩 645-5368

▲NEW WESTMINSTER 市中心超級市場雜貨店出讓。地點一流。生意穩定。日營 1,300 以上。租平。可擴充。開價 \$92,000 黃會瑩。潘錦明 688-7888

▲中國餐館連物業讓 \$790,000 E. HASTINGS 最佳位。兩年新物業 49.5x102 兩層生意好。可移民。梁寶琴。潘錦明 688-7888

▲GAS TOWN 禮品店急讓 位於 OLD SPAGHETTI HOUSE 對面。潘錦明 688-7888

▲NO.8-4120 GOLFER APPROACH WHISTLER 禮品店出讓。位置好, 生意旺, 黃光照 645-3232。