

BUREAU D'HOCHELAGA ET JACQUES-CARTIER.—(Suite)

Date	Montant	Taux d'intérêt	Nom du Prêteur	Nom de l'Empréteur	Affectant un ou des lots d'un quartier de Montréal ou autres villes	Nature de l'acte
Avril 21	\$ 3000	6	Jos. Beauchamp	Gédéon Vermette.	DeLorimier	Obligation
" 22	1900	6	Crédit Foncier F. C.	Théophile Pepin.	Laurier	Prêt.
" 22	1900	6	Alfred Desève	Frederick Therrien.		Obligation
" 22	4500	6	Crédit Foncier F. C.	Arthur Gauthier.	Duvernay	Prêt.
" 22	1090	5	Herm. Brunet.	Daniel Legault.	Pointe-Claire	Obligation
" 23	5000	6	Succ. de Beaujeu	Aldéric Lefebvre	Duvernay	
" 23	600	6	De vve Paul Denis.	Joseph Rioux.	Longue-Pointe	
" 23	2500	6	M. J. F. Rodier.	Emery Sauvé.	Ville St-Paul.	
" 23	2000	6	George Forest.	Jos. A. Arcand.	Maisonneuve.	
" 23	100	10	J. F. Cardinal	Oscar Galarneau.	St-Denis.	
" 23	1200	6	Jos. Allard	Ferd. Toussaint		
" 23	900	6	Delphine Couture.	Wilfrid Despatis.	Laurier	
" 23	2200	6	De Alp. Lapointe et al	Hilaire Dupont.	St-Denis	
" 23	500	7	J. H. A. Bohémier.			
" 23	1000	5	Basile Crevier, père	Em. Crevier, fils	Paroisse Ste-Anne.	
" 23	500	6	Geo. Munro.	Thomas A. Bates.	St-Gabriel	Prêt.
" 23	100	7	Blanche Daeter.	De Louis N. Gariépy.	St-Denis	Obligation
" 21	4000	7	F. Sam-Mackay	Domina Roy		

gue pour un cas particulier. Il est beaucoup plus sûr, dans un cas important, de vous unir à un autre agent et de travailler ensemble sans risquer de perdre le client par des efforts isolés.

Dans aucun genre d'affaires, il n'est aussi nécessaire d'effacer votre personnalité et de penser autant aux besoins de vos clients, quand il s'agit de fortes assurances. Il est donc nécessaire de condenser et de concentrer vos arguments, de passer des heures à les préparer et quelques moments à les présenter. Connaissiez votre client et votre sujet parfaitement, de manière à ce que cet homme comprenne dès le début de la conversation que vous êtes maître de la situation, que vous êtes là pour lui rendre un service précieux.

Voyez les agents qui ont pris et qui prennent de forts contrats. Y a-t-il une raison pour que vous ne puissiez pas faire ce qu'ils ont fait? Parcourez votre liste de porteurs de polices et voyez quels autres territoires ont plus de fortes assurances que le vôtre. Est-il possible qu'il n'y ait personne autour de vous qui ait besoin d'un fort montant d'assurance? Dites-vous bien que par une pratique constante, même par des succès constants, vous devenez plus à même d'approcher et d'intéresser les hommes susceptibles de prendre des polices d'assurance importantes; ne manquez jamais d'ambition au point d'être satisfait des polices d'un montant moyen. Etudiez les besoins des hommes riches et chercher à les assurer.

UTILITE DE L'APICULTURE

L'apiculture est une aide précieuse à la culture des arbres fruitiers et des graines de semence. Les insectes qui se nourrissent du nectar des fleurs jouent un rôle important dans leur fertilisation. La fertilisation peut s'effectuer de plusieurs manières, mais l'intermédiaire des insectes est plus sûr et plus efficace et sous ce rapport, rien n'est comparable au travail des abeilles. Une bonne ruche contient 10,000 abeilles en février, 15,000 en mars, 40,000 en avril et de 60 à 80,000 en mai. Des obser-

vateurs adroits ont découvert que le poids moyen du nectar transporté par une abeille est de 3-10 de grain, de sorte que pour transporter une livre de nectar, il faut 23,000 voyages. En pesant les ruches, on a trouvé que l'accroissement quotidien de poids en mai est d'une moyenne de 3.3 livres. Il arrive souvent qu'en un seul jour il y a un surplus de 11 livres.

Une abeille visite en moyenne dix fleurs pour avoir son fardeau ordinaire et dans une ruche ordinaire 2500,000 fleurs sont ainsi visitées. Pour le pollen, les abeilles font un grand nombre de visites. Ces chiffres expliquent pourquoi tant d'arbres et de plantes produisent peu lorsqu'il n'y a pas d'abeilles.

On accuse l'abeille de crimes imaginaires: Il est vrai que sa piqûre est douloureuse, mais surtout pour l'imprudent. On l'accuse de ravager les vergers, cependant sa trompe n'est faite que pour extraire les douces liqueurs, et ses mandibules n'ont pas la force de percer la peau des fruits. Comme preuve à l'appui, on peut placer une grappe de raisin dans une ruche et elle en sortira intacte. Les abeilles enfoncent bien leur trompe mais les trous ainsi faits sont petits et le jus qu'elles en retirent ne vaut pas la peine qu'on en fasse mention. Dans certains pays, en Italie par exemple, les abeilles ont été détruites par l'arséniate de soude dans l'intention de garantir les oliviers d'une mouche spéciale.

LES MINES ALLEMANDES D'ACIDE CARBONIQUE

Tout le monde sait qu'on utilise maintenant de façon courante l'acide carbonique, et tout particulièrement sous forme liquide, dans des cylindres métalliques qu'on voit circuler dans les rues, qui sont employés notamment dans les cafés pour maintenir la bière sous pression, pour produire de la glace par évaporation de ce gaz liquéfié, qui cause un refroidissement intense en se vaporisant.

Avant de le comprimer et de le transformer en cet état liquide, où il est si commode parce qu'il tient si peu de place, il faut naturellement se procurer le gaz

carbonique. On peut le fabriquer industriellement, ou le recueillir dans certaines fabrications industrielles où il est engendré: c'est ainsi que la fermentation des matières sucrées d'où l'on tire de l'alcool donne une grande quantité de ce gaz, ou encore la combustion du coke, ce qui peut sembler bizarre; souvent aussi, on calcine du carbonate de magnésium pour se procurer l'acide carbonique qui est mis en liberté. Reste ensuite à le comprimer et à le liquéfier par refroidissement, ce lui-ci complétant la compression. Mais les Allemands ont à l'égard de cette industrie un avantage considérable: ils peuvent en effet se procurer en abondance l'acide carbonique, et presque gratuitement. Dans la vallée du Rhin, dans la Prusse Rhénane et dans l'Éifel, ce gaz se dégage en masses énormes du sol ou des sources minérales. Rien que le puits de Burgbrohl en laisse 15 litres (3.3 gallons) à la minute! On peut donc réellement parler de "mines d'acide carbonique". Et il existe dans l'Empire six grandes usines qui produisent chaque année, avec ce gaz naturel, plus de 27,000 tonnes métriques d'acide carbonique liquéfié, dont la brasserie allemande en particulier fait grand usage.

JOURNAL DE LA JEUNESSE.—Sommaire de la 1950^e livraison (16 avr. 1910).—Noblesse et patrie, par H. de Charlieu.—Le roman de la comète de Halley, par Gabriel Renaudot.—Tant Météore, par Gustave Marchal.—Erreur de nos yeux, par Daniel Bellet.

Abonnements.—France: Un an, 20 fr. Six mois, 10 fr. Union Postale. Un an, 22 fr. Six mois, 11 fr. Le numéro: 4 centimes. Hachette et Cie, boulevard St Germain, 79, Paris.

SI vous APPROUVEZ

la ligne de conduite du "PRIX COURANT", abonnez-vous.

Faites-le connaître à vos amis, amenez-le à s'abonner.

Parlez-en à vos fournisseurs afin qu'ils se rendent compte de l'efficacité de sa publicité.