ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
920,174.57	2,885,571.44	19,436,961.84

Polices sans condition.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier

Rue St-Christophe, partie du lot 855 quartier St-Jacques, terrain mesurant 18-6x64, vacant, vendu par Ohs. de Lamirande à Josephine Prevost, veuve Ed. Orevier; prix \$600.

Rue Wolfe, lot 752, quartier St-Jacques, terrain mesurant 26x80, maison Nos. 229 et 231, rue Wolfe, vendu par O. H. A. Guimond à Alphonse Champagne, prix \$2,100.

Rue Wolfe, lot 751, quartier St-Jacques, terrain mesurant 26x80, maison No. 233 rue Wolfe, vendu par Elzéar Coulombe à Alphonse Champagne, prix \$2,000.

Rue Notre-Dame, coin Visitation, partie du lot 55, quartier St-Jacques, terrain mesurant 3843 vacant, vendu par J. B. Bourassa à André Monarque, prix \$1,800.91

QUARTIER ST-LOUIS.

Rue Lagauchetière partie du lot 168-9, quartier St-Louis, terrain mesurant 1714 p. en superficie, maison en arrière du No. 306 rue Lagauchetière, vendu par Guillaume Poitras à Henri Lemire, prix \$200 (à réméré).

Rue Lagauchetière, partie du lot 168-9, quartier St-Louis, terrain avec maison à 2 logements en arrière du No. 304 rue Lagauchetière, vendu par Guillaume Poitras à J. A. Fortier, prix \$450, plus rente de \$2 par mois (à réméré.)

Rue St-Louis, partie des lots 1 et 2, quartier St-Louis, terrain mesurant 4275 p. en superficie, avec bâtisses, vendu par l'association St-Jean Baptiste à Geo. J. Neville, prix \$8,000.

Rue Sanguinet, lot 903-178, quartier St-Louis, terrain mesurant 20x70, maison Nos 525 et 527 rue Sanguinet, vendu par le Shérif de Montréal à Lumina Langlais, épouse de Victor Gagnon; prix \$1,450.

QUARTIER ST-LAURENT

Rue St-Chas-Borromée, p. des lots 619 et 620, quartier St-Laurent, terrain mesurant 804 p. en superficie, maison No 73 rue St-Chas-Borromée, vendu par Thomas Green à Mary Ellen Guérin; prix \$3,500.

Rue Hermine, lot 704, quartier St-Laurent, terrain mesurant 954 p. en superficie, maison No 48 rue St-Chas-Borromée, vendu par le Shérif de Montréal à Louis Aronson; prix \$970.

Rue Hermine, la moitié N. E. du lot 608, quartier St-Laurent, terrain mesurant 1880 p. en superficie, maison No 68 rue St-Chas-Borromée, vendu par le Shérif de Montréal à Lumina Langlais, épouse de Victor Gagnon; prix \$1,750.

Rue Bleury, lot 481, quartier St-Laurent, terrain mesurant 10,905 p. en superficie, maison en pierre et brique, No

P. A. BEAUDOIN, L.L.B.**NOTAIRE**

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421,
1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impérial.

163 rue Bleury, vendu par James Perigo aux Religieuses du Sacré-Coeur; prix \$20,000.

Rue Church, lots 168-23 et 24, quartier St-Laurent; terrain mesurant 25x85, maison No 93 à 99 rue Church, vendu par Damase Leclair à Jessie May Kemp, épouse de Fred. R. Alley; prix \$14,200.

MONTREAL OUEST.**QUARTIER ST-ANTOINE.**

Rue Quiblier et avenue Seymour, lots 1611-27 à 30, 33 à 37, quartier St-Antoine, terrains mesurant 21.4 x profondeur irrégulière, superficie totale 24,037 pieds, vacants, vendus par M. H. Seymour à Francis W. Newmer; \$17,126.68 (71½ le pied).

Rue Crescent, lots 1702-67 à 80, 1703-73, quartier St-Antoine, terrains mesurant 23.4x100 chacun, et partie du lot 1703-74, mesurant 13x100, vacants, vendus par Allan Arthur Phillips à Stephen Hunt Taylor; prix \$54,000.

Rue Lorne Crescent, partie des lots 1821 et 1822, lots 1821-17, 1819 et partie de 1822-5 et 6, quartier St-Antoine, le premier terrain mesurant 39x89.6 et le second 68x89.6, avec trois maisons en pierre, rue Lorne Crescent, vendu par The Lands Loan Company à John Baxter Wood; prix \$17,500.

Avenue Union, lot 1205, quartier St-Antoine, terrain mesurant 60.4 en front, 59.6 en arrière, par 91.7 d'un côté et 91.2 de l'autre, avec deux maisons en pierre et brique, vendu par la succession E. E. Shelton à Duncan A. McCaskill; prix \$9,805.

Rue Dorchester, partie du lot 1507-1 et 1507-2, quartier St-Antoine, terrain mesurant 22,10x84.5, maison en pierre et brique, No. 939 rue Dorchester, vendu par The Montreal Loan and Mortgage Co. à Ohas. R. Black à Thomas Boyd in trust; prix \$12,000.

Avenue Seymour, lots 1041-40 et 41, quartier St-Antoine, terrains mesurant 23-91 chacun, vacants, vendus par M. H. Seymour à Peter Gillespie; prix \$3,215.56.

Rue St-Martin, lot 376, quartier St-Antoine, terrain mesurant 3448 p. en superficie, maison No. 223 rue St-Martin, vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co. à Léon Mitchell, prix \$1,800.

HOCHELAGA**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue Marie-Anne, lot 1-375, quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 25x100, maison Nos. 23 et 25 rue Marie-Anne, vendu par Etienne Isidore Moreau à Arthur Gravel, prix \$1,200.

Rue Dufferin, lots 7-213 et 214, quartier St-Jean Baptiste, terrains mesurant 25x80 chacun, maisons en bois Nos. 98 et 100 rue Dufferin, vendus par Joseph Laurin à Alexandre Prudhomme, prix \$2,021.

Rue Sanguinet, lots 15 927, 928 et la moitié Est de 929, quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 50x72, maison en bois et brique Nos. 638 à 674 rue Sanguinet, vendus par Cléophas Roussin à la substitution créée par le testament de feu Mme. Michel Painchaud, prix \$4,000.

Rue St. Dominique, lot 306, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 37½ x 71, maison nouvellement construite, vendu par Léonard Bastien à Edouard Roy, prix \$4,000.

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Ontario, lots 51, 50, 63 et 63 et la partie non subdivisée de 50, terrain mesurant 55 arpents en superficie vacant, vendu par Joseph Léveillé à James Robertson et Geo. H. Labbé; prix \$55,000.

COTE ST-LOUIS

Rue Champlain, lot 329-134, terrain mesurant 25x80, maison 119 rue Champlain, vendu par Montreal Loan and Mortgage Co. à Adeline Verville, épouse de Adélard Piché; prix \$607.60.

MILE END

Rue Cadieux, lot 137-108, Mile-End, terrain mesurant 42.6x87.6, maison en bois, vendu par Benjamin Archambault à Egidio Romello; prix \$1,000.

Rue Boulevard, lot 138-3, Mile-End, terrain mesurant 23x80 vacant, vendu par Joseph Murray à Pierre Couture; prix \$368.

Rue Boulevard, lot 138-3, Mile-End, terrain mesurant 23x80 vacant, vendu par Pierre Couture à E. D. Roy; prix \$368.

Rue Robin, lot 166, Mile-End, terrain irrégulier, maison, magasin, etc., coin coin rue Carrières, vendu par Albert Henry Wilson à Pierre Alexandre Larière; prix \$5,500.

STE-CUNEGONDE

Rue Albert, lot 734, Ste-Cunégonde, terrain mesurant 32.2 x 75, vacant, vendu par Maurice N. de Lisle et autres à Elzéar Marchand; prix \$738.82.

ST-HENRI

Rue St-Jacques, coin Atwater, lots 385-125, 126, 127 et 833-1 et 2, St-Henri, terrain mesurant ensemble 68 en front, 102.4 en arrière x 100 d'un côté et 103 de l'autre, avec six maisons en pierre et brique, vendu par Charles Dubé à Thomas T. Trihey; prix \$17,500.

Rue Gareau, droits dans le lot 1705-53, St-Henri, terrain mesurant 23 x 75, maison en bois, vendus par Edouard Gohier & Cie à Théophile Migneron; prix \$200.

Rue Notre-Dame, coin Metcalfe, lot 1022, St-Henri, terrain mesurant 6140 p. en superficie, maison en brique, Nos. 3611-3613 Notre-Dame, vendu par Mme. veuve Ferd. Faure à Amédée A. Bernard; prix \$7,000.

Rue Metcalfe, lot 1172, St-Henri, terrain mesurant 40x92, vendu par Mme. Théod. Delage à Robert Cowans; prix \$1,840.

CÔTE ST-ANTOINE

Avenue Greene, lot 361-1 Côte St-Antoine, terrain mesurant 20x140, maison et autres bâtisses, vendu par Mme W. H. Nolan à Annie Hall, épouse de F. W. Chayer; prix \$4,600.

Avenue Western, lots 208-55 et 56, Côte St-Antoine, terrain mesurant 50x120, vacant, vendu par Geo. O. A. St-Cyr à John Armstrong; prix \$1,550.

Avenue Western, coin Metcalfe, lot 256, Côte St-Antoine, terrain mesurant 99x100, vacant, vendu par Mme veuve D. Gibb à Ormelia J. Bagg, épouse de Jos. Mulholland; prix \$5,940 (60c le pied).

Avenue Victoria, lot 215-20, Côte St-Antoine, terrain mesurant 50x135 vacant, vendu par Gerty Lily Duffin à John James Musgrave, prix \$1,400.

Avenue Claremont, lots 208-41b et 41c, et p. de 42b à 42c, Côte St-Antoine, terrain mesurant 8333 p. en superficie, vacant, vendus par Charles J. Brown à George D. Baillie, prix \$1,955.96.

Rue Sherbrooke, lot 244-26, Côte St-Antoine, terrain mesurant 5,500 p. en superficie (moins la partie expropriée), vendu par Mathilda B. Brown à Rév. Robert H. Warden; prix \$2,298.12 (44c le pied).

Rue Sherbrooke, lot 244-25, Côte St-Antoine, terrain mesurant 5,500 p. en superficie, vacant, vendu par Mme Henry Lawlor au Rév. Robert H. Warden; prix \$2,298.12 (44c le pied).

Rue Ste-Catherine, lot 325-60, Côte St-Antoine, terrain mesurant 26x120, vacant, vendu par Robert Cowans à Herminie St-Denis, épouse de Théod. Delage; prix \$3,900 (\$1.25 le pied).

MONTREAL JUNCTION

Avenue Gazette, lot 140-265, Montreal Junction, terrain mesurant 50 x 88, vacant, vendu par John J. Cook à John T. Taylor; prix \$220.

Propriétés à Vendre**A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

RUE ST-URBAIN

Une grande maison en brique solide avec cuisine en allonge, en bon état, à cinq minutes du bureau de poste. Prix \$4,200.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE DE SALABERRY

Près de la rue Craig, bâtisse en brique solide de 119x89 pouvant servir à tous usages qui demandent une bâtisse solide et vaste.

AVENUE DU COLLEGE MCGILL

Un lot de façade de choix comprenant en tout 235 pieds de façade sur l'Avenue du Collège McGill, avec une profondeur de 100 pieds bornée par une ruelle. Trois maisons, dont celle du coin de la rue Burnside, avec les deux belles maisons à façade en pierre Nos. 52 et 54 Avenue du Collège McGill. C'est une magnifique occasion qui s'offre de réorganiser une magnifique propriété centrale pour résidences à un prix très modéré. Pour détails, s'adresser au bureau.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Adessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$5,750 chacune.

RUE PARLY

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE RACHEL

Un block de logements à façade en pierre, contenant 6 logements, faisant face au parc Logan. Eau froide et eau chaude à tous les étages; gaz, etc., hangars et écuries.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 30 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,000.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien louée. Prix \$2 000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement adessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

RUE CHAUSSÉE

Un terrain de 40x100. Prix \$500 seulement.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et
Encanteurs d'Immeubles
181 rue St. Jacques.