

前為止，從未覺得他拍過一部好電影，包括破了票房紀錄的《善死官》。但電影不是拍給我這種觀眾欣賞的，沒有奈何。喜歡觀眾去選就電影，降低要求，偶爾看到一部好電影，就特別開心狂放！

太多朋友說「黑玫瑰」好，於是又略為失望出來，只能夠說事前受口碑影響，卻又未到來覺得電影是好，卻又未到頭來讚賞的地步，欣賞演員多過欣賞導演編劇的意念就是了！

PETER CHAN 陳培

5434 Killarney St. 地
33×123 三上三下，只
售廿七萬。

3227 Renfrew，現叫
價 \$290,000。

本尼比果鋪連實業樓下
住宅抵買四十萬。

州一街及 Fraser 1 屋雙地，只售卅萬餘元。

近唐人街三層屋六睡房分租及自住 \$220,000。

▲東區七街十八年特式屋三上四下有景 \$349,000。

▲西區，四層，內外翻新屋，四個單位，現叫價九
餘。

▲5059 Killarney St. 廿九年新，兩上兩下，分租及
息，廿萬餘。 **8492-8494 Oak St.**

▲西區 15 年新合法仔屋，每年入息二萬二千元，投資
自住，叫價祇 \$368,000。

▲638 E. 64 街三層全翻新屋，\$348,000。

▲Ontario 及 40 街，地 33×122，兩層三睡房，叫
\$299,000。

Canada Trust Realty
Canada Trust Realty Inc. / Realtor

鄭國橋
JOHN K. JANG

 **LEADER CLUB**

SALESMASTER

公司: 266-4155
手提電話: 649-8321

<p>1. <u>7780 12 Ave. Burnaby</u> 三上兩下，兩房，交通方便，地大50x100，前全翻新。 開價：\$198,000</p>	<p>2. <u>8164 111B St. North Delta</u> 十九年新屋，樓上三房兩廁，樓下一房有廚房，交通方便，地區清靜地大100x66。 開價 \$215,000</p>	<p>3. <u>1764 E. 11 Ave. Van.</u> 東區收租屋，地大33x127，RM 4 Zoning，有潛質，一流投資，近快車站，交通方便。 開價 \$338,000</p>	<p>4. <u>≡1 - 7400 Minoru Rd.</u> 五年新城市屋，三房，壁爐，洗衣乾衣機，齊全，交通方便，地點一流。 開價 \$149,000</p>	<p>5. <u>9500 - Desmont Rd. Rmd.</u> 三睡房靚屋，地249平方呎，近中、小學，交通方便，四通八達，環境一流，可住可租。 開價 \$219,000</p>	<p>▲全新大屋，步行到女皇公園、瓦頂、二層靚屋，質料上乘，共四房、三浴室，交通方便，開價 \$338,000</p>
<p>6. <u>本拿比高樓</u> 本拿比區高樓第十一層兩房單位，地積1337平方呎，風景一流，近Metrotown，交通方便 開價 \$269,000</p>	<p>7. <u>2564 Adanac Ave.</u> 東區新屋，三層六睡房，四廁，底層合法出租，瓦頂，交通學校方便，熱水地面暖氣 開價 \$388,000</p>	<p>8. <u>4336 W. 10 Ave.</u> 西區柏文全座出售，入息好，地區一流，地大66x122，內部五年前翻新，一流住客，六間兩睡房，八間一睡房，一間Pent-house 開價 \$1,988,000</p>	<p>9. <u>2025 Oak Bay Ave.</u> 域多利埠柏文，八個商業單位，近地鐵，老單位，收入好，地點一流 開價 \$2,800,000</p>	<p>10. <u>雲東Office Building</u> 樓宇全座出售，近E. 6th Ave. 夾 M. 街，地段好，地區更好 開價 \$1,280,000</p>	<p>▲西溫哥華 British Property，19年，二層大屋，共五大房、3廳、3廁，約4,280呎，地大106x149，最適合大家庭，開價 \$659,000。</p>
<p>11. <u>雲東區</u> 雲東沙風景區，十九年靚屋，地大六六，三下二，風景一流，兩房，十年前翻新，交通方便。 開價 \$339,000</p>	<p>12. <u>1515 E. 61 Ave</u> 雲東Fraser風景區，四睡房靚屋，十年前全部翻新，風景一流，地區適中，地大33x112 開價 \$279,000</p>	<p>13. <u>5060 Rugby Ave.</u> 本拿比鹿湖十三年新屋，六六睡房，地大69x130環境一流，樓下租出\$680 開價 \$345,000</p>	<p>14. <u>882 E. 22nd St.</u> 上二，下二，分伙租出，地大33x122，車房，地大33x122 開價 \$233,000</p>	<p>15. <u>9122 119A St. North Delta</u> 三上兩下，分上下租出 開價 \$215,000</p>	<p>▲7385 Prince Edward 十九年新特式屋，正層三睡房，樓下三房，可分租，近中、小學及交通便。 ▲2289 S.E. Marine Dr., 地大93x93.5呎，可分租，現有六房，每月收租\$1,100大元，售\$27萬。 ▲東區平屋，合法兩伙分租，已租出，月入\$1,500，叫價\$189,000。</p>
<p>16. <u>402 Wilson St. New Westminster</u> 上二下二，兩伙分租，月入\$1100，屋內車房，單邊地，45x113，開價 \$178,000</p>	<p>17. <u>221 E. 56th Ave.</u> 近緬街靚屋，地點一流，上三下三睡房，二廁二廚，可上下分租，地大，35.5x113.58 \$278,000</p>	<p>18. <u>2295 E. 33 Ave.</u> 近乃磨街，上三下二，兩房兩廁，三睡房，二廁二廚，可上下分租，交通方便。 開價 \$228,000</p>	<p>19. <u>≡19-8700 Bennett Road Richmond</u> 五年新城市屋，三睡房，壁爐，洗衣乾衣機，齊全，交通方便，地點一流，叫價 \$198,800</p>	<p>20. <u>4436 W. 41st Ave. Van.</u> 地大44x123舊屋翻新，上三下四，可分租。 \$399,000</p>	<p>▲街角果子舖近 P.N.E. 生意好，適合家庭式經營，切生財器具及生意在內，長批租平，開價平！ ▲Robson 街西貢餐廳，生意穩定，裝修設備一流，收入好，前景佳，急讓。</p>