

**ARCHITECTES**  
**Daoust & Gendron**  
 ARCHITECTES  
 No 99 RUE ST-JACQUES  
 MONTREAL  
 Téléphone No 2540.  
 THÉO. DAoust A. GENDRON

**A. PREFONTAINE**  
 ARCHITECTE  
 Successeur de feu Victor Bourgeau  
 12, PLACE D'ARMES  
 MONTREAL

**Perrault & Lesage**  
 Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres  
 et Évaluateurs  
 17, Cote de la Place d'Armes, Montréal  
 Téléphone Bell No 1869 — Téléphone Fédéral 838  
 Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

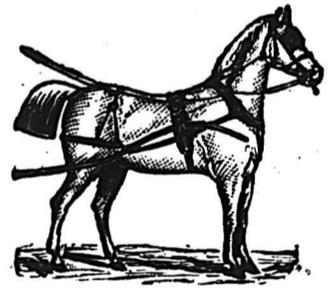
**V. LACOMBE**  
 Architecte et Mesureur  
 897 Rue STE-CATHERINE  
 MONTREAL

**J. EMILE VANIER**  
 (Ancien élève de l'École Polytechnique)  
 Ingénieur Civil et Arpenteur  
 No 107 RUE ST-JACQUES  
 En face du Carré de la Place d'Armes  
 se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,  
 de tracés de chemins de fer et routes d'arpentages  
 publics et particuliers, de demandes de  
 brevets d'invention etc.  
 Téléphone No 1800

**J. H. LECLAIR**  
 ARPENTEUR, INGENIEUR CIVIL ET  
 ARCHITECTE  
 se charge d'Arpentages publics et privés, Con-  
 fection de Cadastres et Livres de Renvol, Chem-  
 ins de fer, Aqueducs, Egouts, Brevets d'In-  
 vention et Marques de Commerce, etc.  
 No 73, Rue St-Jacques  
 MONTREAL

**R. Montbriand**  
 ARCHITECTE et MESUREUR  
 1583, Rue Ste-Catherine, 1583  
 MONTREAL

**G. MANN**  
 ARCHITECTE  
 NEW-YORK LIFE BUILDING  
 CHAMBRE 215  
 Téléphone Bell 1820



**L. MONARQUE**  
 SELLIER  
 Harnais de tout genre, sur commande, dans  
 le plus bref délai.  
 Spécialités: Harnais anglais de première  
 qualité.  
 No 16, rue de la Montagne  
 Près Notre-Dame, Mont

**AGENTS D'IMMEUBLES**  
**LACHLAN MACKAY**  
 Agent d'Immeubles et de Finances,  
 Comptable et Auditeur  
 CHAMBRE No 58, BATISSE-TEMPLE  
 No 185, RUE SAINT-JACQUES

**Alf. ROBERGE**  
 AGENT D'IMMEUBLES  
 41, rue Saint-Jacques  
 Spécialité: Ventes de propriétés de gré à  
 gré, et prêts d'argent sur hypothèques.

**R. K. THOMAS**  
 Agent d'Immeubles,  
 d'Assurances et de Placements,  
 30 RUE ST-JEAN  
 Bâtisse Waddell,  
 Coin rue Notre-Dame, MONTREAL.  
 Téléphone No. 699.  
 Prenez l'ascenseur.

**N. O. ROCHON**  
 Artiste Peintre Décorateur  
 Spécialité pour Décoration. — Eglises, Rési-  
 dences privées, etc.  
 Peinture et imitation de tous genres.  
 1339, Rue Notre-Dame  
 MONTREAL

**C. J. McCUAIG, R. A. MAINWARING,**  
 Toronto, Montréal.  
**McCuaig & Mainwaring**  
 DE MONTREAL ET TORONTO  
 Courtiers d'Immeubles et de Placements  
 BUREAUX:  
 147 rue St Jacques, Montréal. | 18 rue Victoria, Toronto.  
 Téléphone Bell 2433

**DYSPEPSINE**  
 Le Grand Remède Américain  
 pour la  
**'DYSPEPSIE'**  
 En vente partout, 50c la bouteille.  
 Seul Agent pour le Canada:  
**The Dawson Medicine Co,**  
 MONTREAL.

**H. A. MILLER**  
 Peintres de Maisons, d'Enseignes  
 et de Rideaux  
 Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier,  
 Imitateur, Blanchisseur, etc.  
 1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL  
 Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

**J. L. DUHAMEL**  
 Marchand-Tailleur  
 1680 rue Ste-Catherine  
 3e porte de la rue St-Denis, Montréal.  
 Assortiment complet de Tweeds Français,  
 Anglais, Écossais, etc., etc.  
 à très bas prix.

**J. Cradock Simpson & Cie**  
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES  
 OFFRENT EN VENTE—Résidences de première classe; bonnes maisons  
 propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.  
 OFFRENT A LOUER Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins  
 FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.  
 ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.  
 ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéi-com-  
 missaires, au mieux de leurs intérêts.  
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI.

**Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne**  
 81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

**REVUE IMMOBILIERE**  
 Montréal, 27 août 1891.

La semaine qui vient de s'écouler n'a pas été fertile en enregistrements de ventes. Les transactions, d'ailleurs, à en juger par les demandes de certificats ne sont que très rares. Nous trouvons dans les ventes enregistrées la semaine dernière, celle d'un bloc rue Ste-Cathe- (Est) payé \$7000: celle de la propriété Beaudry, coin des rues Sherbrooke et St-Denis, payée \$35,000, quelques ven- tes au quartier St-Jean-Baptiste et à Montréal Annexe. Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivant:

Ville:	LE PIED.
Rue St-Denis (nord).....	\$0.74
" Berri.....	0.30
" St-Denis (sud).....	1.05
" Quiblier.....	0.47 1/2
" Bourgeois.....	0.16 1/2
" St-Urbain (St-J.-B.).....	0.27 1/2
" Duluth (St-J.-B.).....	0.36 1/2
" Déséry.....	0.26
" St-Charles.....	0.23

Côte St-Louis:	
Rue St-Denis.....	0.20
Ste-Cunégonde:	
Rue Delisle.....	0.32

Dans notre dernier numéro, nous avons donné le chiffre de 21223 pieds comme superficie d'un terrain vendu Avenue Ontario. La superficie véritable de ce terrain est de 20,223 pieds ce qui en met le prix à \$1.00 le pied seule- ment.

Voici les totaux des prix de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$ 14,900 00
" St-Jacques.....	12,592 50
" St-Louis.....	42,200 00
" St-Antoine.....	6,454 78
" Ste-Anne.....	9 7 20
" St-Jean Baptiste.....	8,589 30
" Hochelaga.....	1,316 39
" St-Gabriel.....	662 00
Côte St-Louis.....	3,186 35
Mile-End.....	1,422 64
Ste-Cunégonde.....	720 00
St-Henri.....	1,600 00
Montréal-Annexe.....	22,368 75

Total.....	\$ 116,983 91
Semaine précédente.....	247,779 71
Ventes antérieures.....	8,064,835 14
Depuis le 1er Janvier.....	\$8,429,616 76

Semaine correspondante 1890....	\$ 87,094 00
" " 1889.....	33,659 83
" " 1888.....	169,760 23
A la même date de 1890.....	\$6,743,764 39
" " 1889.....	5,462,434 75
" " 1888.....	5,027,039 07

Comme on le voit, le total des tran- sactions à cette date dépasse de beau- coup celui des années précédentes.

Les prêts hypothécaires comprennent un placement de \$10,000 à 5 1/2 p.c. et un certain nombre de petits placements à 6 p.c.

Voici les taux des prêts par caté- gories de prêteurs:

Compagnies de Prêts.....	\$ 3,100
Assurances.....	2,200
Autres corporations.....	10,000
Successions.....	10,650
Particuliers.....	25,950
Semaine précédente.....	20,932

Semaines antérieures.....	4,485,285
Depuis le 1er janvier.....	\$ 4,532,170
Semaine correspondante 1890....	\$ 94,815
" " 1889.....	83,954
" " 1888.....	26,692
A la même date de 1890.....	\$ 3,235,008
" " 1889.....	2,910,937
" " 1888.....	2,668,079

**VENTES ENREGISTREES**  
 Pendant la semaine terminée  
 le 22 Aout 1891.

**MONTREAL EST**  
 QUARTIER STE-MARIE  
 Rue Dufresne, lots 1350-60 et 61, quar- tier Ste-Marie, terrain mesurant 73.6 x 80, maison, Nos 230 à 248 rue Dufresne, vendu par le Shérif de Montréal à Geor- gina Roy, épouse de Joseph C. Robert; prix \$4,000.

Rue Ste-Catherine, partie du lot 302, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 6) x 45 environ, maison Nos 710 à 714 rue Ste-Catherine, vendu par Joseph Aumond à Charles Brouillette; prix \$7,000.

Chemin Papineau, lot 630-1, quartier Ste-Marie, terrain mesurant 24 x 77, maison Nos 139 à 141, chemin Papi- neau, vendu par Mme Adolphe Trempe à Pierre Déziel; prix \$3,300.

**QUARTIER ST-JACQUES**  
 Rue Beaudry, lot 1087, quartier St- Jacques, terrain mesurant 20,5x103,6, maison Nos 363 et 365, rue Beaudry, vendu par Mme veuve L. L. Maillet à Hormidas Champoux; prix \$3,050.  
 Rue St-Denis, lots 1202-9 et 10, quar- tier St-Jacques, terrains mesurant 25x 95 chacun, vacants, vendus par John Morris à Anthime Guénette; prix, \$2,500.

Rue Montcalm, partie du lot 1144-0, quartier St-Jacques, terrain mesurant 18x27, puis 21x26, maison No 419 rue Montcalm, vendu par Godfroy Lefeb- vre à George A. Mooney; prix \$1,130.

Rue Amherst, lot 903, quartier St-Jac- ques, terrain mesurant 24-6x77, maison No 290 rue Amherst, vendu par Oné- sime Giroux à George Dubois; prix \$1,945.

Rue Berri, partie du lot 1203-5, quar- tier St-Jacques, terrain mesurant 20 x 80, vacant, vendu par Toussaint Milot à Thomas Murphy; prix \$467,50.

Rue St-Denis, lot 431-7, quartier St- Jacques, terrain mesurant 25x90, vendu par la succession Cherrier à Joseph H. Bourdon; prix \$2,500.

**QUARTIER ST-LOUIS**  
 Rue Sherbrooke, partie du lot 746, quartier St-Louis, terrain mesurant 271.6 en front, 272.9 en arrière, par 340.6 d'un côté et 340.3 de l'autre, maison No 398 rue Sherbrooke, vendu par Prudent Beaudry à Frédéric L. Béique; prix \$35,000.  
 Rue Ste-Elizabeth, lot 466, quartier St-Louis, terrain mesurant 20x60, mal-