

# 馮 沾 (Jim Fong) United Realty Ltd. 3879 Oak St. Van.

公司: 736-3831 或 687-7711-PAGER #410 (24小時)  
住家: 733-4736

(代理買、賣一切地產物業, 免費估價)

## 房屋

- ▲西區保養一流三房, 硬木地台, 主人房有廁所完成, 近近比街, 銀期交屋主, 二十多萬
- ▲西區最高尚地區, 四房, 大廳, 三廁浴室, 五十多萬
- ▲西區十二年, 三房, 土庫完成, 二十多萬
- ▲東區14011 E. 13TH AVE. 十二年新, 三房, 硬木地台, 土庫有三房, 浴室, 廚房, 十九萬多
- ▲東區1712 E. 63 AVE. 十三年新, 地大48X130, 硬木地台, 三房, 主人房兩件廁, 土庫完成, 有廳, 浴室, 廚房, 兩房, 優美花園, 可以接交十一厘按揭, 急售
- ▲東37282 CULODEN ST. 七年新, 三房及土庫有三房, 廳, 廚房浴室, 二十一萬
- ▲東區4779 QUEBEC ST. 地41X130, 三房, 十多萬
- ▲東區4518 ELGIN ST. 新屋, 三百尺, 土庫有浴室, 十九萬
- ▲北豐高華, 987 FAIRWAY RD 七年新, 千九百尺, 四房, 三廁, 三浴室, 地大, 80X145, 環境優美, 有山有水, 銀期交屋主

## 入息屋

- ▲西區, 7662 CABBIE ST. 兩邊升屋, 千二百尺, 兩房, 廳, 觀硬木地台, 上入房有兩件廁, 土庫完成, 地, 72X118, 三十三萬九千
- ▲東3146, 156 E. 18 AVE. 三組及十組獨立電表, 入息高, 接交銀期, 609-611 PRIOR ST. 近唐人街, 上上屋
- ▲東區376 E. 6 AVE. 近鋪街, 上下屋, 十二萬九千

## 商業樓

- ▲西區十五年新兩層商業樓, 六十九萬
- ▲西區街街新商業樓舖位
- ▲東區商業樓, 批約好, 一個租客, 地大及地點好, 六十多萬
- ▲坊邊SURREY最旺地區, 一年新, 三層商業大廈, 五個舖位, 有良好政府及律師租客, 地兩畝, 大停車場, 二百九十萬
- ▲兩年新大商場, 地一畝六, 大公司租客, 收入高, 接交按揭十一厘至一九八八年, 二百四十萬

## 柏文樓

- ▲西區七年新三十五組大廈, 十三層, 每組八百多尺, 面對海景, 一百八十五萬
- ▲西區二十三組, 地點適中近商場及公園, 一百零三萬五千
- ▲西區近GRANVILLE ST. 十三組紅色磚樓柏文
- ▲十一年新五十組柏文, 有陽台一百九十五萬
- ▲四十五組石屎大廈, 一百六十五萬
- ▲九年新, 二十八組, 一百零五萬
- ▲十二年新, 五十六組, 二百一十五萬

## 建築地

- ▲旺街可以建築兩層商業樓及十四層石屎大廈, 地一畝, 一百四十萬
- ▲西區商業地, 165X105, 一百八十萬

## 生意

- ▲埠邊市中心, 大型雜貨生意及賣菜, 日做二千元, 四十五萬九千
- ▲西區士多生意, 日做五百, 二萬六千九
- ▲唐人街雜貨及肉舖生意

## 特價急賣

- ▲商業樓, 三舖位及二住宅單位, 收入二萬一千, 開價二十二萬五千
- ▲西區士多, 1093 GRANVILLE ST. 士多生意, 日做五百至七百, 租五百五十一月, 有前途, 只售三萬五千元