

ARCHITECTES

B. P. Tiroir 509. Téléphone 9321.
Theo. Daoust
 (Ci-devant de Daoust & Gendron)
Architecte et Evalueur
 162, RUE ST-JACQUES, MONTREAL
 Bloc Barron. Elévateur.
 2me étage.

JOSEPH PERRAULT. SIMON LESAGE.
Perrault & Lesage
 Architectes et Ingénieurs
 17, Cote de la Place d'Armes
 Téléphone Bell, 1899.
 Spécialité : Evaluation pour Expropriation.

V. Roy & L. Z. Gauthier
 Architectes Evalueurs
 162, RUE ST-JACQUES
 Elévateur. BLOC BARRON Telephone 2113.

COX & AMOS
 Architectes et Ingénieurs
 A. Arthur Cox, R.I.B. A., L. A. Amos, C.E.
 17 Cote de la Place d'Armes.
 Téléphone Bell 8798.

J. HAYNES
 ARCHITECTE. TEL. BELL, 1723.
 Ingénieur civil et Mécanicien 180, Rue St-Jacques
 Solliciteur de Brevets. 3e étage, Chambre 8

R. Montbriand
 ARCHITECTE ET MESUREUR
 42, RUE ST-ANDRE, 42
 MONTREAL

J. EMILE VANIER
 (Ancien élève de l'Ecole Polytechnique)
 Ingénieur Civil et Arpenteur
 No 107 RUE ST-JACQUES
 En face du Carré de la Place d'Armes
 se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,
 de tracés de chemins de fer et routes d'arpent-
 ages publics et particuliers, de demandes de
 brevets d'invention etc.
 Téléphone No 1800

G. DE G.-LANGUEDOC
 Ingénieur Civil et Architecte
 BUREAU : 180 rue St. Jacques, Montreal.
 Telephone No. 1723. Chambre 7, 3e Etage.
 Chemins de fer, Ponts, Canaux, Constructions
 Civiles, etc. Brevets d'invention, Marques
 de Commerce, Evaluations.

J. B. RESTHER & FILS
 ARCHITECTES
 Chambres 60 et 66 - Bâtisse "IMPERIAL"
 107 rue ST-JACQUES, Montréal.
 Tel. 1800.

F. NAUBERT & FILS
 Agents d'Immeubles et d'Assurances
 Inspecteurs pour la "Sun Life Ass. Co."
 SPÉCIALITÉ :
 Collections, Inventaires, Comptabilité, Location
 Agent à prêter sur première hypothèque
 1608 Rue Notre-Dame, - Montréal
 Tel. Bell 180, 511. Chambre 9.

AGENTS D'IMMEUBLES

LACHLAN MACKAY
 Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances
BATISSE DU TEMPLE
 No 185 ST-JACQUES.

CHARLES HOLLAND
 VENTE ET ACHAT
 - DE -
PROPRIÉTÉS
 SUR COMMISSION

249, rue St - Jacques
 Bureau d'Experts, d'Evalueurs et
 Dessinateurs
 A. GENDRON, JAS. I. BOGUE,
 Architecte et Evalueur. Comptable, Expert et
 Evalueur.
 L. F. LAROSE,
 Agent d'Immeubles, Expert et Evalueur.
 Spécialité : Evaluation pour Expropriation.
 Tel. Bell 2540. 99 Rue St-Jacques, Montréal.

C. J. McCUAIG, R. A. MAINWARING,
 Toronto. Montréal.
McCuaig & Mainwaring
 DE MONTREAL ET TORONTO
 Courtiers d'Immeubles et Placements.
 BUREAUX :
 147 rue St-Jacques, 18 rue Victoria,
 MONTREAL. TORONTO.
 Téléphone Bell 2433.

R. GOHIER & FILS
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES
 Evalueurs et Règlements des Pertes
 causés par les Incendies
 Prêts d'Argent sur Hypothèque
 Bureau No. 4 rue St-Laurent, Montréal
 (Coin de la rue Craig)
 Bell Telephone 7087 Chambre No. 1

E. R. Gareau
 AGENT D'IMMEUBLES ET
 PRETS D'ARGENT
 1586 1/2 Rue NOTRE-DAME
 Vis-à-vis le Palais de Justice.
 OFFRE EN VENTE propriétés
 de ville et de campagne.
 A LOUER, magasins et maisons
 privées.
 PRETS D'ARGENT sur première
 hypothèque à 5 o/o.
 LOCATION DE MAISONS, atten-
 tion particulière donnée à cette
 branche.
 Téléphone Bell 2940, 5777

ANNONCES.

SI vous avez quelque chose à annoncer quel
 que part, en aucun temps, écrivez à GE O
 P. ROWELL & CIE, No 10 Spruce Street
 New-York.
 QUICONQUE a besoin d'informations au su-
 jet d'annonces, fera bien de se procurer un
 exemplaire de "BOOK FOR ADVERTISERS," 368
 pages; prix, une piastre. Expédié par la maille,
 franco, sur réception du prix. Contient une
 compilation faite avec soin, d'après le *American*
Newspapers Directory, de tous les meilleurs jour-
 naux, y compris les journaux spéciaux; donne
 la cote de la circulation de chacun, avec beau-
 coup de renseignements sur les prix, et autres
 sujets se rapportant aux annonces. Ecrire 10
 ROWELL'S ADVERTISING BUREAU, 10
 Spruce Street, New York.

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE.—Résidences de première classe; bonnes maisons;
 propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.
 OFFRENT A LOUER.—Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins
 FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
 ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.
 ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou fidéi-com-
 missaires, au mieux de leurs intérêts.
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN, tous les quinze jours, le MERCREDI.

Bâtisse de l'Assurance la Guardian

181, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

REVUE IMMOBILIERE

Montréal, 16 mars 1893.

Nous sommes arrivés à la période
 d'activité qui se produit chaque année
 à la fin de l'hiver, et les enregistre-
 ments de la semaine dernière sont
 beaucoup plus nombreux et plus im-
 portants que ceux des semaines précé-
 dentes. La partie Est a plus d'activité
 que par le passé, mais c'est surtout la
 partie de la cité à l'Ouest de la rue St-
 Laurent qui accuse de l'animation. Les
 quartiers St-Laurent et St-Antoine
 fournissent un bon nombre de ventes
 de propriétés, bâties pour la plupart en
 spéculation et dont la réalisation est,
 en somme, satisfaisante. Des quartiers
 excentriques il n'y a guère que St-Jean-
 Baptiste qui ait de l'activité avec St-
 Henri, la Côte St-Louis et la Côte St-
 Antoine.

Les lots à bâtir figurent avec avan-
 tage sur la liste; les prix payés ont été :

Ville :	LE PIED
Rue Shaw.....	50c
" Amherst.....	54c
" St-Denis.....	73 1/2c
" Châte.....	85c
Avenue Seymour.....	50c
Rue William.....	85c
" de Paris.....	30c
" Stadacona.....	12 1/2c
Coteau St-Louis :	
Avenue Mont-Royal.....	20c
Montreal Annexe :	
Rue Edouard-Charles.....	30c
Avenue Van Horne.....	10c
St-Henri :	
Avenue Marin.....	45c
Côte St-Antoine :	
Avenue Lansdowne.....	18c
" Victoria.....	21c
Montreal Junction :	
Avenue Herald.....	10c

Voici les totaux des prix de vente par
 quartiers :

Quartier Ste-Marie.....	\$ 6,050.00
" St-Jacques.....	29,194.00
" St-Louis.....	17,956.00
" St-Laurent.....	63,919.79
" St-Antoine.....	106,102.50
" Ste-Anne.....	51,447.50
" St-Jean-Baptiste.....	13,780.07
" Hochelaga.....	8,975.00
" St. Gabriel.....	2,740.00
Côte St. Louis.....	2,061.00
Mile-End.....	700.00
Montreal Annexe.....	1,460.00
St-Henri.....	10,299.80
Côte St-Antoine.....	8,850.00
Montreal Junction.....	1,850.64
	\$323,386.30

Semaine précédente..... 256,559.32
 Ventes antérieures..... 1,097,516.61

Depuis le 1er janvier..... \$1,677,462.23

Semaine correspondante 1892... \$203,308.22
 " " 1891... 256,226.60
 " " 1890... 269,220.71
 " " 1889... 195,802.58
 " " 1888... 137,918.85

A la même date 1892..... \$3,102,504.10
 " " 1891..... 3,863,053.87
 " " 1890..... 1,988,503.94
 " " 1889..... 1,999,143.22
 " " 1888..... 1,528,195.43

Nous trouvons dans les prêts hypo-
 thécaires de cette semaine deux place-

ments à 5 p. c., l'un de \$700 et l'autre
 de \$5,000, quatre à 5 1/2 p. c. pour \$2,000,
 \$8,000, \$8,000 et \$10,000. Les autres
 prêts portent 6 ou 7 p. c. d'intérêt.

Voici les totaux des prêts par caté-
 gories de prêteurs :

Ciés de prêts.....	\$ 24,500
Assurances.....	5,000
Autres corporations.....	11,800
Successions.....	89,795
Particuliers.....	
Total.....	\$80,695

Semaine précédente..... \$ 357,400
 " antérieures..... 1,506,837

Depuis le 1er janvier..... 1,944,932

Semaine correspondante 1892.. \$ 87,800
 " " 1891.. 54,056
 " " 1890.. 84,699
 " " 1889.. 42,984
 " " 1888.. 58,457

A la même date 1892..... \$ 1,082,021
 " " 1891..... 2,478,125
 " " 1890..... 1,016,289
 " " 1889..... 880,043
 " " 1888..... 935,123

JOHN JAMES BROWNE, Architecte. JOHN JAMES BROWNE & SON Agents d'Immeubles.

Si vous désirez acheter, vendre
 ou acquérir
 Des Propriétés

Adressez-vous à
JOHN JAMES BROWNE & SON
 (Bâtisse Nordheimer). 207 Rue St-Jacques.

Evaluation de propriétés.
 Règlement de pertes d'incendie.

VENTES ENREGISTREES

Semaine terminée le 11
 mars 1893.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Plessis, lot 1101-129, quartier Ste
 Marie, terrain mesurant 24 x 45, maison
 No 406 rue Plessis, vendu par Mme.
 Vve. Edouard Létang au Rév. Arsène
 P. Dubuc : \$3,500.

Rue Champlain, P. du lot 867, quar-
 tier Ste-Marie, terrain mesurant 24 x 45
 maison No 226 rue Champlain, vendu
 par Albert Lacombe à Ferdinand Guil-
 bault : prix \$1,250.

Rue Shaw, lot 483, quartier Ste-Marie
 terrain mesurant 50 x 52, vacant, vendu
 par Henri Chapman à Narcisse Pageau :
 prix \$1300, (50c le pied.)

QUARTIER ST-JACQUES

Rue Cherrier, lot 1211-5a, quartier St-
 Jacques, terrain mesurant 23 x 84 mai-
 son en pierre et brique, Nos 15 et 17
 rue Cherrier, vendu par Labrecque et
 Mercure à David Preston ; prix \$8,000.

Rue Visitation, lot 1090, quartier St-
 Jacques, terrain-mesurant 45 pieds de
 front et 2477 p. en superficie avec bâtis-
 ses No 336 rue Visitation, vendu par
 Chrysostome Charron à Pierre Mail-
 hot : prix \$5,300.