

Celui qui touche 3 pour cent sur \$10,000
a un revenu de \$300

Celui qui touche 7 pour cent sur \$5,000
a un revenu de \$350

Lequel des deux est le plus riche ?

La population de Montréal et de la banlieue, qui était de 275,000 âmes en 1901, est aujourd'hui de 520,000 âmes. Elle dépassera probablement un million en 1921. Cela veut dire que toutes les terres situées sur les confins de la ville seront peuplées d'ici à dix ans.

Les terres du Crédit Métropolitain (limitée), le PLATEAU BON-AIR et MONTJOIE, sont situées dans le quartier Saint-Denis, où il s'est érigé depuis quinze ans une dizaine de paroisses nouvelles.

Les ventes de cette compagnie atteignent déjà pour cette année \$150,000, et dépasseront probablement \$200,000 d'ici au 1er janvier 1912.

Si vous connaissez un peu le commerce immobilier, comptez par vous-même ce qu'un pareil chiffre de vente comporte de profits!

Le Crédit Métropolitain émet des actions privilégiées, avec dividende cumulatif de 7 pour cent par an pendant vingt ans et boni d'actions ordinaires. Ces actions sont un placement de tout repos.

Les opérations du Crédit Métropolitain sont contrôlées par une commission de trois membres nommés par les actionnaires privilégiés.

Les officiers et directeurs sont :

Président : Victor Morin, notaire, président de l'Association Immobilière de Montréal, membre du Conseil Municipal de Montréal, président de la Compagnie Fédérale d'Immeubles, etc.

Vice-Président : le Dr Arthur Mignault, de la Compagnie Chimique Franco-Américaine.

Secrétaire Trésorier et Gérant : Olivar Asselin, directeur de la Compagnie Fédérale d'Immeubles, 1er vice-président de l'Association Saint-Jean-Baptiste de Montréal.

Directeurs : L.-A. Guimond, notaire, de l'étude Morin, Mackay & Guimond ; Eugène Godin, C.R., directeur général de l'Alliance Nationale ; Joseph-E. Brochu, ancien juge à la Cour des Tutelles de Rhode-Island, président du Crédit Foncier Canadien de Providence ; J.-C. Lamothe, docteur en droit, président de la "Greater Montreal Land Investment Co.", directeur général de l'Association Saint-Jean-Baptiste de Montréal ; Olivar Asselin.

Pour informations supplémentaires, s'adresser aux bureaux de la compagnie :

74 rue Saint-Jacques, Montréal.

Téléphone : Main, 6455.

Casier postal 305.