

Nom: Trizec Corporation Ltd.

Sujet principal: Les gains de capital

c) Les sociétés ouvertes, les sociétés fermées, la règle de la réévaluation tous les cinq ans

La loi fiscale actuelle

Non applicable.

Les propositions du Livre blanc

Les propositions concernant les gains de capital se trouvent au chapitre 3 du Livre blanc

Faits saillants du mémoire

de promotion immobilière sont des sociétés privées ou des entreprises individuelles qui ne doivent pas être imposées pour leurs gains en capital, plus lourdement que des sociétés publiques habituellement plus importantes et plus opulentes, iii) accorder un avantage au boursier pour les actions des sociétés publiques, alors que normalement celui-ci n'apporte aucune contribution au fonctionnement de ces sociétés, et cela au détriment du particulier qui gère sa propre entreprise soit directement, soit sous forme de société privée, constituerait une violation du concept général de réforme présenté dans le Livre blanc.