

ARGENT A PRETER

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

Sun Life Assurance Company OF CANADA

R. MACAULA Y, Directeur-Gérant,
11766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
1,134,867.61	3,403,700.88	23,901,046.64

Polices sans condition.

H. A. MILLER

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL
Résidence, 95 rue Jacques Cartier

Ste-Marie, terrain mesurant 25.5 x 100 vacant, vendu par la Banque Jacques-Cartier à Adolphe Dupont; prix \$1,143.45. (34579)

QUARTIER ST-JACQUES

Rue St André, lot 1207-119, quartier St Jacques, terrain mesurant 24x94, maison No 747 à 759 rue St. André, vendu par Benjamin Frigon à Auguste Lachapelle; prix \$5,500 (34561)

Rue Montcalm, lot 1154-8 quartier St-Jacques, terrain mesurant 42.9x62 maison Nos. 430 à 432 rue Montcalm, vendu par Eugène Beauchemin et son épouse à Henriette St Jean épouse d'Antoine Crevier; prix \$2,000 (34502).

Rue Visitation, lots 686 et 687, quartier St Jacques, terrain mesurant 40x70, maison Nos. 128 à 130 rue Visitation, vendu par Joseph David à Joseph Poirier; prix \$3,500 (34581).

Rue Amherst, lots 974-1, 2 et 3, quartier St-Jacques, terrain mesurant 66x63, maisons Nos. 223 à 229 rue Amherst 1079 et 1581 rue Mignonne, vendu par Narcisse Perodeau à Victorine D'Aoust épouse de Chas. Gagnon; prix 12,500 (34588).

Rues Sherbrooke et Wolfe, lot 1155-43-1, 44-1 et 2, 45-1, 2 et 3, 46-1, 2, 3 et 4; 47-1, 2, 3, 4, 66a-1, 2, 3, 88a-2, 87-2, 3, 4, 86-1, 2, 3, 85-1, 2, 3, 84-1, 2, 3, 1155-48 et 49 quartier St-Jacques, terrain avec maison en brique Nos. 202 à 211 rue Sherbrooke, 591 à 598 rue Wolfe, vendu par la succession Augustin Robert à Olivier Robert; prix 18,000 (34506)

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Cadieux, droit dans le lots 574 quartier St-Louis terrain mesurant 23.3 x 124.9, maison No. 304 rue Cadieux, vendu par Alexandre Colleret et autres à Etienne Damase Colleret; prix \$1440 (34592)

Rue St-Denis, lot 902-112, terrain mesurant 26x100, maison No. 536, 538 rue St-Denis, vendu par Thos. F. Larseneur à Olivier Robert; prix 2,700 (34592)

Rue St-Denis, lot 902-113, quartier St-Louis, terrain mesurant 26x100, maison Nos. 540 et 542 rue St-Denis, vendu par Thos. F. Larseneur à Olivier Robert; prix \$2,700 (34593)

Rue Drolet, lot 902-131-1 133-1 et 132-1 quartier St-Louis, terrain mesurant 1478 p. en superficie, vacant, vendu par J. P. Beaudoin à Antoine Amyot; prix \$770 (34597).

QUARTIER ST-LAURENT

Rue Church, lot 168 25, quartier St-Laurent, terrain mesurant 25x83, maison nouvellement construite, vend par Damase Leclaire à Norah Moram; prix \$8,100 (34591)

P. A. BEAUDOIN, L.L.B. NOTAIRE

ARGENT A PRETER sur hypothèque et priorités achetées et vendues.

Téléphone 2421,
1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impéria

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Rues Belmont Lagachetière, et Ste. Geneviève partie du lot 1111 quartier St-Antoine, terrain mesurant 243 en front et 56976 p. en superficie; maison en pierre (Villa Béclair), vendu par Mme veuve Wm. Mc Lachlan à The Montreal Loan & Mortgage Co; prix \$40,000 (124357).

Rue St-Antoine, partie des lots 81 et 82, quartier St-Antoine, terrain mesurant 21.6 x 130 maison en pierre et brique à 3 étages, vendu par L. P. Dufresne à Lucy Scott, veuve de Maxime Barbe; prix \$1,700 (124361).

Rue Dorchester, lots 1630-58 et 59 quartier St-Antoine, terrains mesurant 24 x 110 chacun vacant, vendu par Mme James E. Rendell à Placide Deslauriers; prix \$5,940 (124372).

QUARTIER STE-ANNE

Rue Britannia, lots 507-24 et 25 quartier Ste-Anne, terrain mesurant 50 x 100; trois maisons (cottages) Nos 112 à 116 rue Britannia, vendu par J. J. H. Anderson à John Wilcock; prix \$3,500 (124361).

HOCHELAGA

QUARTIER ST-JEAN BAPTISTE

Rue Amherst, lot 8-120, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25 x 100 vacant, vendu par les religieuses Carmélites à Alphonse Cadieux; prix \$649 (48065).

Rue Mont-Royal, lot 7-54, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 27 x 80, maison No 104 Avenue Mont-Royal, vendu par Dolphis Couture à Benoni Thérien; prix \$1,500 (48069).

Rue Mentana, lot 10-59 quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 24 x 94 vacant, vendu par Mme veuve Jos Poirier à Jean-Baptiste Huot; prix \$350.00 (48111).

Rue de Brébœuf, lots 7-67 à 70, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 25 x 80 chacun, vendu par Deserres & Frères à Malvina Cadot épouse de Horm. Brouillet; prix \$1,000 (48113).

Rue Drolet, partie S.-Est du lot 15-691, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 18 x 72, maison en brique à 2 étages. Nos 555 et 557 rue Drolet, vendu par Philéas Comte à Zoé Hainault, veuve de Alfred Durocher; prix \$1,800 et autres considérations. (48145)

QUARTIER HOCHELAGA

Rue Iberville, lots 168-17 et 18 quartier Hochelaga, terrains mesurant 22.6 x 80 chacun, maison Nos 246 à 252 rue Iberville, vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co à Benjamin Schazdleur prix \$2,200 (48066).

QUARTIER ST-GABRIEL

Rue St-Patrice, lots 2515-4 à 7.9, 2513, 24-25-26-30 à 33 et partie nord de 37, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 173, 2154 pieds en superficie, avec une vieille maison en pierre, vendu par William Mann à la Cité de Montréal; prix \$31,221.72 (48134).

CÔTE ST-LOUIS

Rue des Carrières (en arrière) Arrière partie (non subd.) du lot 329, Côte St-Louis, terrain mesurant 200,000 pieds en superficie, vacant, vendu par Robert Elliott à Arthur Dubuc; prix \$14,000 (48064)

Rue St-Etienne, lot 324-10 et p. de 11 Côte St Louis terrain mesurant 27x84,

maison en bois etc., vendu par Léon Léonard à Céleste Courtois veuve de F. X. Bolduc; prix \$550 (48110)

MILE-END

Rue St Laurent, lot 81, Mile-End, terrain mesurant 80x80 maison en pierre et 2 cottages en bois, vendu par Antoine Guilbault à George Larue; prix \$5,000 (48091)

Rue Stuart, partie sud du lot 137-241, Mile-End, terrain mesurant 20x75, vacant, vendu par Olivier Charest à Alfred Lepage; prix \$400 (48008)

Rue Cadieux, lot 137-119, Mile-End, terrain mesurant 42.6x87.6 maison etc., vendu par Anselme Letang à Léonidas Villeneuve et Cie; prix 925 (48122)

STE-CUNÉGONDE

Rue Quesnel, lot 415, Ste-Cunégonde terrain mesurant 28x75, maison en bois vendu par la succ. Owen Loughlin à Elzéar Marchand; prix \$1200 (48082)

CÔTE ST-ANTOINE

Rue Bethune, p. du lot 1632. Côte St-Antoine, terrain mesurant 136061 p. en superficie, vacant, vendu par la succ. Jas. W. Phillips à Robert Mackay; prix \$12,500 (48142)

Rue Sherbrooke, lot 220-76 Côte St-Antoine, terrain mesurant 46x149 d'un côté et 154 de l'autre, vacant, vendu par Louis St-Germain et autres à Francis Doolan; prix \$400 (48071)

MONTREAL JUNCTION

Avenue Crescent, partie S. E. des lots 138-59 et 60, Montreal Junction, terrain mesurant 7212 p. en superficie, vacant, vendu par James W. Withell à D. J. Leach et Jessie R. Leach épouse de Thos. F. G. Howell; prix \$649.08 (48101).

Avenue Herald, lot 140-16, Montreal Junction, terrain mesurant 50x88, vacant, vendu par John J. Cook à William James; prix \$600 (48117)

UBALDE GARAND TANCREDE D TERROUX

Garand Terroux & Cie

BANQUIERS ET COURTIERS
No 3 Place d'Armes, Montréal.

Effets de commerce achetés. Traités émis sur toutes les parties de l'Europe et de l'Amérique. Traités des pays étrangers encaissés aux taux les plus bas. Intérêt alloué sur dépôts. Affaires transigées par correspondance.

A VENDRE:

Belle Cheminée

manteau en bois, côtés et intérieur en tuiles ornementales, au No

2520 rue Notre-Dame

A. DEMERS TEL. 589. C. BRUNET
faisant affaire sous les noms de

DRAPEAU, SAVIGNAC & CIE

140 Grande Rue St-Laurent, Montreal
Ferblantiers, Plombiers, Couvresseurs
ET POSEURS D'APPAREILS DE CHAUFFAGE.

Assortiment très varié et complet d'ustensiles de cuisine, Coutellerie, Lampes, Gazeliers, Brackets, Globes, etc., à des prix très modérés

Ils se chargent de tout ouvrage, tel que Couvertures en Ardoise, en Ferblanc, en Tôle galvanisée, et toutes espèces de réparations à des prix très modérés.

Spécialité pour la pose et les réparations de Fournaies à eau chaude, à vapeur, haute et basse pression, et Fournaies à l'air chaud. Fournaies à l'eau chaude et à l'air chaud combinés.

Propriétés à Vendre

A Vente Privée

Par J. Cradock Simpson & Cie

AVENUE LAVAL

Cottage à façade en pierre, 24x37, conte nant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

RUE CADIEUX

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

RUE ST-HUBERT

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

RUE FULLUM

Un bloc de terrains près de la rue Ontario 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

RUE ST-JACQUES

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la ruelle des Fortifications—superficie, 10,164 pieds,—à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

RUE NOTRE-DAME

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

RUE ONTARIO

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

AVENUE DU PARC

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

RUE PANET

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

RUE NOTRE-DAME

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

RUE ST-DENIS

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

RUE ST-HIPPOLYTE

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien loué. Prix \$2 000.

RUE ST-LAURENT

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

AVENUE LAVAL

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et
Encanteurs d'Immeubles
181 rue St-Jacques.