

Bail verbal—Expulsion—Dommages.

Jugé, 1. Que lorsque le bail quoique verbal est défini et le loyer payable mensuellement, le locateur peut demander la résiliation du bail quand il y a un mois de loyer de dû;

2. Que le locateur qui poursuit en expulsion pour un terme de loyer dû, savoir, \$16.66, peut en même temps réclamer la somme de \$133.33, balance de loyer à devenir dû sur un bail verbal d'un an, à savoir, de \$200.00, comme dommages résultant de la résiliation du bail.—*Robert v. Chateauvert et al.*, Gill, J., 25 oct. 1887.

Désistement—Comment il prend effet.

Jugé, Qu'un défendeur pour prendre avantage d'un désistement de l'action signé par le demandeur, ne peut obtenir de la Cour la permission de plaider de nouveau, mais doit simplement produire le désistement dans la cause, lequel aura ainsi tout l'effet qu'il peut avoir.—*Brunet v. Brunet*, Jetté, J., 6 juin 1887.

Inscription pour jugement—Signification à la partie et non au procureur.

Jugé, Que lorsqu'une partie a comparu par procureur *ad litem* les pièces de procédure doivent être signifiées à ses avocats; un jugement obtenu par défaut sur une inscription signifiée à la partie même et non à ses procureurs *ad litem* sera renversé en révision.—*Dumouchel v. La Cie. du chemin de fer du Pacifique*, en révision, Johnson, Papineau, Taschereau, JJ., 24 sept. 1887.

APPEAL REGISTER—November Term.

Montreal, Tuesday, November 15.

McTavish et al. & Fraser.—Appeal from judgment granting a *séquestre*, declared privileged. Hearing for 21st.

Tassé & Ouimet Bastien.—Heard on motion for leave to appeal from interlocutory judgment. C.A.V.

McLeish & Dougall et al.—Heard on motion for leave to appeal from interlocutory judgment. C.A.V.

Parent & City of Montreal.—Motion to dismiss appeal. Granted for costs only.

Boxer & Judah, & Kimber.—Heard on petition for leave to appeal from interlocutory judgment. C.A.V.

Linton et al. & Henderson Lumber Co.—Motion for leave to appeal from interlocutory judgment.—Motion rejected with costs.

Spencer & McQuillan, & Browning.—Motion for leave to appeal from interlocutory judgment. Motion rejected without costs; Cross, J., *diss.*, as to costs.

Spencer & McQuillan, & Cusson.—Motion for leave to appeal from interlocutory judgment.—Motion rejected without costs; Cross, J., *diss.* as to costs.

Fraser & Brunette.—Heard on motion for dismissal of appeal. Judgment reserved.

Gilman & Exchange Bank of Canada.—Re-hearing. Part heard.

Wednesday, November 16.

Fraser & Brunette.—Motion for dismissal of appeal rejected with costs.

Tassé & Ouimet Bastien.—Motion for leave to appeal from interlocutory judgment, rejected with costs.

McLeish & Dougall et al.—Motion for leave to appeal from interlocutory judgment, rejected with costs; Doherty, J., *diss.* as to costs.

Hénault & Chapdeleine, & Fauteux.—Petition to take up the *instance* granted.

Rascony Woolen & Cotton Manufacturing Co. & The Lancashire Insurance Co.—Heard on motion for leave to appeal from interlocutory judgment. C.A.V.

Gilman & Exchange Bank of Canada.—Re-hearing concluded. C.A.V.

Gilman & Gilbert et al.—Re-hearing. Part heard.

Friday, November 18.

Boxer & Judah, & Kimber.—Petition for leave to appeal from interlocutory judgment, rejected with costs.

Rascony Woolen & Cotton Manufacturing Co. & Lancashire Insurance Co.—Motion for leave to appeal, rejected with costs.

Allan et al. & Pratt.—Heard on motion to send record to Court below. C.A.V.

Gilman & Gilbert et al.—Re-hearing concluded. C.A.V.

Lourey & Routh.—Re-hearing. Appellants file a *retraxit*. C.A.V.

Brousseau & Forgues.—Re-hearing. C.A.V.

Saturday, November 19.

Massue & Corporation Paroisse St. Aimé.—Heard on petition for leave to appeal to Supreme Court. C.A.V.

Sherbrooke Gas & Water Co. & Corporation of City of Sherbrooke.—Acte granted by consent of discontinuance of appeal without costs.

La Cité de Montréal & Les Ecclésiastiques du Séminaire de St. Sulpice.—Heard on merits. C.A.V.

Banque d'Hochelega & Rielle.—Part heard.

Monday, November 21.

Banque d'Hochelega & Rielle.—Hearing concluded. C.A.V.

Thompson & Molsons Bank.—Heard. C.A.V.

The Mayor et al. & Brown.—Heard. C.A.V.

Banque d'Hochelega & Ewing et al.—Heard. C.A.V.