

L'année précédente il avait été de 2,531, ce qui fait une diminution de 856 sur les parts accumulantes, et prouve que l'augmentation du capital souscrit de la Société durant l'année écoulée est entièrement due, cette année encore, à la conversion des actions devenues permanentes des Classes éteintes I et K.

Dans le cours de l'année dernière, ont changé de mains 2152 actions permanentes, ce qui représente un mouvement d'affaires de \$107,600. Ces opérations de transferts se sont faites à des primes variant depuis 6 % jusqu'à 15 %, et en augmentant graduellement.

Durant cette même année dernière, la Société a reçu le remboursement de divers prêts et avances de parts, savoir :

10. De prêts faits sur obligations hypothécaires	\$66,300 00
20. De prêts faits sur garantie des versements faits dans les diverses Classes	71,550 00
En tout.....	<u>\$137,850 00</u>

Ce qui est une diminution sur les remboursements de prêts faits de la même manière durant l'année précédente de la somme de.

\$52,650 00

Prêts de la Société durant l'année.

Il a été prêté durant notre dernière année financière :

10. Sur garanties hypothécaires.	\$183,800 00
20. Sur garantie de versements faits sur actions souscrites dans les diverses Classes et sur garanties des actions permanentes...	74,425 00
Total durant l'année.	<u>\$258,225 00</u>
Ce qui excède ceux faits durant l'année précédente de la somme de	<u>43,725 00</u>

Emprunts temporaires de la Société durant l'année.

Les emprunts remboursables à demande ou à courtes échéances et portant intérêt, ont mis temporairement à la disposition de la Société cette année une somme de

\$323,743 00
252,831 00

Et la Société a remboursé sur ces mêmes emprunts la somme de.

Laissant une balance au crédit des prêteurs sur les opérations de l'année de la somme de.....

\$70,912 00

Achat d'un local comme Bureau de la Société.

Depuis plusieurs années, Messieurs, les personnes qui composaient votre Bureau de Direction attendaient le moment où la prospérité des affaires de la Société pourrait vous permettre d'établir ses bureaux d'une manière stable et convenable à ses affaires dans un local qui lui appartiendrait en pleine propriété ; car, outre les accommodements plus nombreux que l'on peut toujours se permettre et se procurer chez soi, vos Directeurs pensaient que l'acquisition d'une propriété de ce genre et pour cet objet ne pouvait qu'augmenter le crédit de la Société dans l'opinion du public et la confiance de celui-ci dans sa stabilité. L'état des fonds de la réserve le permettant et l'occasion s'étant présentée, vos Directeurs ont cru devoir faire l'acquisition du local où vous vous trouvez aujourd'hui réunis. Ce local leur a paru des plus avantageusement situé pour la partie de la population qui est en relation d'affaires avec notre Société, ainsi que pour la transaction de ses affaires. Il se trouve d'une indication facile, à la tête de la principale voie de communication avec les localités au nord de cette ville ; à deux pas du Palais de Justice et du Bureau d'Enregistrement, enfin à une petite distance du débarcadère des vapeurs qui mettent en communication avec cette ville, une forte proportion des personnes qui ont ou veulent avoir des relations d'affaires avec la Société.