

[Texte]

with federal lands it can be dealt with by that Bill. It is not dealt with by this Bill in any way and so, at this point, the question is not only premature, it is actually irrelevant to the subject matter of this Bill. This creates a corporate instrument, it does not deal in any way with Northern land regulations.

Mr. Andre (Calgary Centre): Well, according to quotations by federal officials here, Petro-Canada is very closely related. Therefore, Mr. Chairman, in the interests of having complete information and allowing this Committee to reach the proper decisions with respect to this Bill, I move that the Committee invite the Minister of Indian Affairs and Northern Development, the Honourable Judd Buchanan, to appear before it at the Thursday morning meeting, in order to provide the Committee with information respecting land use regulations.

• 1635

Can we speak to that?

The Chairman: We have a steering committee meeting tomorrow, Mr. Andre. Do you wish to bring that up at the steering committee meeting, as we do under normal procedure, to invite witnesses before the Committee?

Mr. Andre (Calgary Centre): If that is the will of the Committee, that is what we will do.

The Chairman: Is it agreed that we discuss it then?

Mr. Andre (Calgary Centre): It might save time if the Committee would consent to that right now. But if you choose to do it the other way, I have no objection to that.

The Chairman: Is it agreed that we discuss this matter in subcommittee?

Some hon. Members: Agreed.

The Chairman: You have one more minute, Mr. Andre.

Mr. Andre (Calgary Centre): In my last minute I just want to refer to a remark that the Minister made in respect of CMHC, as he used that as an example of a Crown corporation that is in fact a direct instrument of government policy as well.

I would ask the Minister in what way CMHC is given preferential treatment in respect of access to any lands or the construction of residential buildings?

Mr. Macdonald (Rosedale): It has the powers under the National Housing Act. It is given, through the National Housing Act, the right to participate in land assembly programs, and of course they can do so on favourable financial terms which are not available to the private sector.

Mr. Andre (Calgary Centre): In terms of purchase of land it can receive access to land cheaper than the private sector?

Mr. Macdonald (Rosedale): I can refer the hon. member to Melbourne. That is the best example of it.

[Interprétation]

l'égard des terres de la Couronne, il sera compris dans ce bill. Il ne s'agit pas du bill que nous discutons et la question est prématurée, sinon hors du propos de l'étude du bill. La loi crée une société nationale et ne traite d'aucune façon des règlements concernant les terres au Nord.

M. Andre (Calgary-Centre): Toutefois, selon certaines déclarations de fonctionnaires fédéraux, Petro-Canada y est étroitement lié. Par conséquent, monsieur le président, afin d'avoir toutes les données nécessaires pour permettre au Comité de prendre la meilleure décision concernant le bill, je propose que le Comité invite à comparaître le ministre des Affaires indiennes et du développement du Nord canadien, l'honorable Judd Buchanan, à la réunion prévue pour jeudi matin pour qu'il donne plus de renseignements au sujet des règlements sur l'utilisation des terres.

Pouvons-nous intervenir à ce sujet?

Le président: Monsieur Andre, le comité directeur se réunit demain. Je vous invite, conformément à la procédure normale, à y soulever cette question et de lui proposer d'inviter ces témoins à comparaître devant le Comité.

M. Andre (Calgary-Centre): Si c'est ce que le Comité souhaite, je le ferai.

Le président: Il est donc convenu que nous en discutons à ce moment-là?

M. Andre (Calgary-Centre): Nous pourrions gagner du temps si le Comité voulait y consentir maintenant. Mais si vous choisissez de procéder d'une autre façon, je n'ai pas d'objection.

Le président: Est-il convenu que nous soumettrons la question au sous-comité?

Des voix: D'accord.

Le président: Il vous reste une minute, monsieur Andre.

M. Andre (Calgary-Centre): Au cours de ma dernière minute, je voudrais citer une remarque faite par le ministre au sujet de la SCHL, puisqu'il y a cité celle-ci comme un exemple de société de la Couronne qui est un instrument direct de politique gouvernementale.

J'aimerais demander au ministre de quelle façon la SCHL reçoit la préférence en ce qui concerne l'accès aux terrains ou la construction d'édifices résidentiels?

M. Macdonald (Rosedale): Elle dispose des pouvoirs qui lui sont conférés par la Loi nationale sur le logement. Elle dispose du droit, de par cette loi, de participer aux programmes d'acquisition de terrains et, bien sûr, elle peut le faire selon des conditions financières favorables dont ne dispose pas le secteur privé.

M. Andre (Calgary-Centre): Elle peut donc acquérir des terrains moins chers que le secteur privé?

M. Macdonald (Rosedale): Le meilleur exemple en est Melbourne.