

Démarche intégrée en matière de planification et de gestion des terres

Depuis le rapport de l'an dernier à la CDD, le Canada a entrepris un processus de définition des enjeux ou questions clés en matière d'utilisation des terres. Le Comité fédéral-provincial sur l'utilisation des terres a parrainé le premier forum sur les perspectives en matière d'utilisation des terres au Canada (Perspective on Land Use Issues in Canada Forum), qui a eu lieu en août 1995. Il devrait en découler un débat public sur les options et les mesures à prendre dans ce domaine. Les questions examinées lors du forum sont les suivantes :

- Quels sont les principaux enjeux nationaux de la prochaine décennie en matière d'utilisation des terres?
- Quelles sont les options générales qui s'offrent pour régler ces enjeux?
- Quels rôles joue et devrait jouer l'aménagement du territoire dans la mise en oeuvre du développement durable?

Le forum a attiré des consultants du secteur privé, des universitaires et des fonctionnaires. Ils ont discuté de quatre grandes catégories d'utilisation des terres : agriculture, foresterie, utilisation des zones riveraines et côtières, et urbanisme. Les principaux enjeux dégagés ont été les suivants :

Agriculture

- Dégradation des ressources agro-écologiques par les pratiques agricoles — effets à la ferme et à l'extérieur.
- Manque de politiques en matière de terres agricoles.
- Perte de terres agricoles.
- Utilisations concurrentes des terres en milieu rural.

Foresterie

- Conflits liés aux usages multiples.
- Impact des pratiques d'aménagement forestier sur la production et l'environnement.
- Inclusion des besoins ou des intérêts des Autochtones dans la gestion forestière.

Zones riveraines et côtières

- Impact des sources terrestres de pollution.
- Utilisations concurrentes de ces zones (aquaculture et loisirs).
- Restriction de l'accès du public à ces zones.

Urbanisme

- Planification et financement des services des équipements publics et des infrastructures.
- Protection des approvisionnement en eau.
- Impact des développements de nature urbaine dans les régions rurales (étalement urbain, urbanisation linéaire, noeuds et lots unitaires)

Selon la Politique fédérale sur l'utilisation des terres, la terre constitue la base de la souveraineté nationale; elle représente l'élément de base dans la production de nourriture et de matière ligneuse et son utilisation est un facteur déterminant de la qualité de vie pour les générations actuelles et futures.