

\$3,000,000, et, en garantie, a hypothéqué en faveur de fidéi-commissaires (The New England Trust Co.) ses propriétés là-bas et quelques immeubles qu'elle possède à Montréal; c'est ce qui explique comment cet emprunt de \$3,000,000 figure cette semaine dans notre relevé des prêts hypothécaires.

Nous tenons à faire ressortir ce fait que, depuis un an surtout, la plus grande partie des emprunts sur hypothèque n'est pas destinée à fournir des fonds à la construction, comme l'ont prétendu ceux qui se sont servis des statistiques recueillies par nous, pour faire croire au comité de la législature sur la loi Augé, que la construction à Montréal n'avait pas diminué.

Il y a un prêt à 5 p.c. pour \$1,600, quatre à 5½ p.c. pour \$5,000 (2) et \$8,000 (2). Les autres varient entre 6 et 8 p.c.

Voici les totaux des prêts par catégories de prêteurs :

Cies de prêts.....	\$12,150
Assurances.....	8,200
Autres corporations.....	3,005,000
Successions.....	9,000
Particuliers.....	39,066
	\$ 3,074,416
Semaine précédente.....	31,372
Semaines antérieures.....	356,619
Depuis le 1er janvier.....	\$3,462,407
Semaine correspondante. 1894.....	\$233,848
" " 1893.....	193,332
" " 1892.....	56,90
" " 1891.....	114,340
" " 1890.....	42,750
" " 1889.....	129,414
" " 1888.....	44,230
A la même date 1894.....	\$ 613,451
" " 1893.....	1,911,017
" " 1892.....	322,670
" " 1891.....	1,956,372
" " 1880.....	536,532
" " 1889.....	363,903
" " 1888.....	647,056

VENTE PAR LE SHÉRIF

pour la semaine prochaine

DISTRICT DE MONTREAL.

Morgan vs Harmen

Longue Pointe.—Lots 331-10 et 11 du cadastre de la paroisse de la Longue Pointe; terrains vacants, mesurant, le premier 100 x 105 d'un côté et 90 de l'autre et le second 40 x 140, front sur le chemin public.

Vente à la porte de l'église de la Longue Pointe le 8 février à 10h. a. m.

Chartrand vs Vézina

Sie Marthe.—Lots 319 et 320 du cadastre, mesurant, le 1er 1½ arpent sur vingt et le 2d 2 arpents sur vingt contigus, rang St Guillaume, avec bâtisses.

Vente à la porte de l'église de Ste-Marthe, le 8 février à 10p. a. m.

Mercier vs Archambault

Saint François de Sales.—Lot 139 du cadastre, terrain de 3 perches et 6 pieds sur 20 arpents.

Lot 140 du cadastre, terrain irrégulier.

Lot 144 du cadastre, terre de 34 arpents, 12 perches et 162 pieds de superficie.

Vente à la porte de l'église de St-François de Sales, le 4 février à 11 heures a. m.

La Construction

Contrats donnés pendant la semaine terminée le 19 janvier 1895.

NOTES

M. J. Bourque, de Hull, vient d'obtenir l'entreprise de la construction d'une belle église à Sarsfield. Le coût des travaux sont, paraît-il, dans les \$20,000.

M. Bourque a commencé à faire charroyer, au couvent du Bon Pasteur, à Hull, les matériaux pour la construction de l'allonge de cet édifice. Avant peu, une cinquantaine de travailleurs trouveront de l'emploi à cette construction.

Le presbytère de M. le curé Forget de Hull, dont les travaux ont été commencés l'automne dernier sera complété au printemps. Deux fois digne de remarque : Les matériaux du presbytère sont un cadeau de M. J. McLaren, conseiller de la localité de Templeton, un protestant, et ces matériaux sont sciés gratuitement aux scieries d'un citoyen de la province, M. Dufresne.

On nous dit qu'il y a actuellement 70 ouvriers qui travaillent aux excavations du nouvel Hôtel de Ville de Québec. Les travaux de construction seront commencés aussitôt que le temps le permettra, et ils seront poussés activement. Le conseil désire prendre possession du nouvel Hôtel de Ville avant les prochaines élections municipales.

On dit que M. Benj. Trudel a décidé de reconstruire l'Hôtel Victoria à Québec, et d'y ajouter une autre aile à quatre étages avec façade sur la rue St-Jean, dont le rez-de-chaussée serait aménagé en magasin.

Le conseil du village de St Roch de l'Achigan fait construire un pont en bois sur le ruisseau du Pont Mousseau.

Deux ponts de chemin de fer vont être construits, l'un sur la rivière Mattawa, l'autre sur l'Ottawa, pour relier avec la ligne de Montréal, l'embranchement du Pacifique qui s'étend de la Mattawa à Kippewa.

Le département des Travaux Publics, à Ottawa, demande des soumissions pour la construction d'un quai à Huansa, sur le lac Winnipeg, au Manitoba.

Nous avons parlé, dans notre Revue des Marchés, la semaine dernière, des meuniers d'Ontario qui ont acheté du blé de Manitoba à Buffalo. Il y a, paraît-il, des difficultés à surmonter pour en prendre livraison. Ce blé a été passé en douane pour l'exportation et le gouvernement ne peut pas permettre, d'après la loi, de le réimporter sans payer les droits qui sont de 15c par minot. Il y a, dit-on, actuellement à Buffalo, plus de 16,000 minots de ce blé en entrepôt.

NOTES COMMERCIALES

La France a importé, pendant les huit premiers mois de 1894, plus de 75,000 noutons, dont 62,000 environ de l'Algérie, par Marseille.

Nous avons reçu le 52eme rapport annuel du conseil de la Chambre de Commerce de Montréal (Board of Trade) pour l'année terminée le 31 décembre 1894.

Deux avis de demandes de Lettres Patentes dans la *Gazette du Canada*; The Taylor Hydraulic Air Co. de Montréal, capital \$500,000; et The Standard Shirt Co., de Montréal, capital \$200,000.

Aux élections du 20 janvier, M. Stapleton Caldcott a été élu président par acclamation, du Board of Trade de Toronto; M. E. B. Osler, 1er vice-président; Edward Gurney, 2e vice-président; J. L. Spink, trésorier.

Des marchands de Toronto ont acheté cinq chars d'oranges gelées de Floride, pour faire de la marmelade et du vin d'orange; au lieu de renvoyer les chars à vide; les expéditeurs ont acheté des pommes canadiennes qui vont être placées sur les marchés du sud.

UN OBSERVATEUR dans le Nord de St-Jérôme, conseille la fondation d'une chambre de commerce à St-Jérôme, pour s'occuper du développement commercial et industriel de la ville. Nous applaudissons de tout cœur à cette idée. Qui va prendre l'initiative et convoquer les hommes d'affaires de St-Jérôme?

On a exporté de Raugoon pendant les 12 derniers mois, une grande quantité de caoutchouc. Ce dernier provient des forêts des districts de Tanaij chung dans la chaîne de collines de Kachin sur le haut Draouaddy. Les résidents chinois de cette localité détiennent le monopole du commerce avec les Kachins qui exploitent les arbres à caoutchouc en forêts; ils en retirent, comme de raison, des profits considérables.

A partir du 1er janvier, une carte de carton ordinaire de l'épaisseur des cartes-postes vendues par le gouvernement, à peu près des mêmes dimensions, et non pliée, sera transportée par la malle comme carte-poste, si elle est munie d'un timbre poste de 1c. Sur le côté où est le timbre, on ne devra écrire que l'adresse du destinataire avec, si l'on veut, l'adresse de l'expéditeur et les mots "carte-poste privée."

Un contribuable écrit à l'Electeur de Québec:

"Les amendements à la charte de la Cité donnent le droit à la Corporation d'imposer une taxe spéciale de \$100 aux colporteurs. Nous ne voyons pas pourquoi ce ne serait pas fait: puisque la Législature a voté cette augmentation, c'est qu'elle l'a trouvée juste. Tout le monde, les consommateurs aussi bien que les marchands, seraient reconnaissants à la Corporation d'en agir ainsi.

"Quant aux marchands de la campagne, avant de se plaindre, ils devraient exiger de leurs conseils municipaux qu'ils en fassent autant."