

Il est un peu difficile de se faire une image de ce que le projet signifie pour la région. J'ai eu dernièrement l'avantage de lire un article écrit par M. Wilson, professeur adjoint à la *Marketing School of Commerce* de l'Université de la Colombie-Britannique. L'article est intitulé "I wonder". Il y est question de l'île Annacis et de ce qu'elle signifie pour la Colombie-Britannique. Je recommande la lecture de cet article aux membres du Comité qui veulent avoir une idée claire de ce que le projet comporte.

Je ne le sais pas, monsieur le président, mais je suppose qu'il y aura des questions à poser. Je dois dire que dans l'aménagement de l'île Annacis, c'est le ministère des Travaux publics qui doit approuver tous les travaux. C'est lui qui a accordé la permission de construire la chaussée et le pont sur chevalets dans la proportion de 50-50, c'est-à-dire qu'il y aura 50 p. 100 de chaussée et 50 p. 100 de pont sur chevalets. Alors, 50 p. 100 de la longueur, soit environ 600 pieds, permettra le libre passage des eaux.

M. GOODE: Avez-vous une carte?

Le TÉMOIN: Je devrais en avoir un nombre suffisant pour tous les membres du Comité à ce stade, mais comme ce n'est qu'à la dernière minute qu'on m'a demandé d'être présent à la séance, j'ai été dans l'impossibilité de me les procurer. Cependant, j'en ai une que vous pouvez voir.

(La carte est déposée et étalée pour les membres du Comité.)

*M. Cavers:*

D. L'île est-elle contiguë à un quartier industriel ou à un quartier résidentiel?—R. Il y a des industries et des résidences dans la région à l'ouest de la chaussée et du pont sur chevalets. (Au sud).

D. S'il en est ainsi, avez-vous conclu une entente quelconque avec la région industrielle au sujet des égouts, de la destruction des déchets et des ennuis causés par la fumée?—R. Les intérêts Grosvenor se sont occupés de tous les services.

*M. Murphy (Lambton-Ouest):*

D. Combien ont-ils engagé dans l'île proprement dite?—R. Je ne saurais vous le dire; on ne m'a pas donné les chiffres.

D. Est-ce que c'était compris dans les 4 millions?—R. Non. On m'a dit qu'une grande partie de l'île a été achetée en sterling d'un syndicat de la mère-patrie qui la détenait depuis nombre d'années.

*M. Cavers:*

D. Est-ce que cette île sera utilisée comme projet industriel ou, en partie, comme lotissement?—R. Entièrement industriel. Ils fournissent tous les services, construisent les bâtiments, puis les louent à bail à long terme.

*M. Hahn:*

D. Est-ce que, par hasard, cette île est exposée aux inondations? A-t-elle été inondée en 1948?—R. L'île n'a pas été inondée en 1948; l'eau s'est quelque peu infiltrée à travers les digues, mais ils projettent de rehausser l'île avec du limon au-dessus des digues. C'est ce qu'ils font actuellement. En réalité, ils obtiennent tout le limon qu'ils peuvent pendant les travaux de dragage, puis ils s'entendent avec une compagnie de dragage privée pour obtenir un remblai additionnel; ils ont la permission de draguer 1,400,000 verges cubes du lit de la rivière.

D. Ont-ils commencé la construction d'un bâtiment ou d'autres choses, comme des routes, pour démontrer leur bonne volonté?—R. Le bâtiment de l'administration est à peu près terminé, et plusieurs chemins aux environs du bâtiment ont été complétés.