

### Expected Results

The participants will be able to begin a search for a residence knowing what residential areas will best fit their needs, what prices they can expect to pay, and what mortgage options are available.

### Summary of Program

Presentations from local Real Estate Boards in Ottawa-Carleton and the Outaouais, as well as from local mortgage brokers, will cover the following:

- price increase trends over the past few years, as well as projected trends;
- identification of recently developed residential areas;
- comparative features of various neighbourhoods, including proximity of services, shopping, schools etc.;
- description of features that are now popular and those that contribute most to resale potential;
- evolution of the condominium market;
- considerations and responsibilities associated with condominium ownership;
- trends in mortgage interest rates over the past few years, as well as projected trends;
- types of mortgage options available.

### Résultats escomptés

Les participants pourront se mettre à la recherche d'une résidence en sachant quel quartier leur conviendra le mieux, quel prix ils peuvent s'attendre à payer, et quelles options hypothécaires s'offrent à eux.

### Résumé du programme

Des exposés, présentés par les chambres immobilières d'Ottawa-Carleton et de l'Outaouais et par des courtiers en hypothèques de la région, porteront sur les sujets suivants:

- la tendance à la hausse des prix des dernières années, ainsi que les prévisions de tendances;
- la présentation de quartiers résidentiels récemment développés;
- les caractéristiques comparatives de divers quartiers, notamment la proximité des services, les centres commerciaux, les écoles, etc.;
- la description des particularités les plus recherchées actuellement et de celles qui offrent les meilleurs avantages à la revente;
- l'évolution du marché des appartements;
- les considérations et responsabilités reliées à la propriété d'appartement;
- les tendances ayant marqué les taux d'intérêt hypothécaires ces dernières années, ainsi que les prévisions de tendances;
- les différentes options hypothécaires disponibles.