港府發表今年第一季經濟報告
本港出口穩定復甦
失業就業率則上升

【特訊】根據政府昨日發表之一九八三年第一季經濟報告，本港產品出口開始有起色，按年增長率以實質計算爲百分之二，已扭轉在一九八二年時本港產品出口增長率下降的趨勢。

該報告說本港產品出口的前景現已較爲光明。除了最近數月製造商報告說他們的手存定單情況已緩慢但逐漸好轉外，本港兩個主要市場，即美國和西德，均有較明確的經濟復甦跡象。

報告指出，但是，一九八二年整年內，勞工供應的增長率畧快於勞工需求率。結果，在一九八二年，全面就業情況畧爲下降，而失業率及就業不足率均告上升，這些趨勢持續至一九八三年。

在評論失業、就業不足的情況時，政府發言人指出雖然在一九八三年第一季，製造業已有一些復甦跡象，而基本經濟情況亦繼續改善，不過，這種改善仍不足以使失業率降低。他又說，失業情況的轉變通常比經濟的轉變來得緩慢，因此，失業率的上升並不一定表示基本的經濟情況惡化。

一九八三年第一季的通貨膨脹率與一九八二年第四季的大致相同。報告指出這是由於本港經濟的總體需求及總體供應大致平衡，以及世界其他各地通貨膨脹放緩。

耗廿萬美元由美公司擬就
商會發表報告贊同
香港自己管理自己

【香港電】合衆社訊：一個本地商業組織星期三發表一份報告，實際上贊同中國政府有關香港前途的主張，即香港應該「自己管理自己」，當主權歸還中國後，香港獨特的經濟制度，仍保持不變。

這份長達五十六頁的報告，由本港商界出資二十萬美元，聘請美國加州一家「出租思想庫」「SRI國際公司」擬就。

報告表示，「一九九七問題」的解決，是香港繼續保持繁榮的關鍵所在。

同時，SRI社長魯賓遜警告，圍繞香港政治前途的不穩局面拖延下去，將迫使投資者及商人跑到別處去。魯賓遜說：「如果香港有什麼事發生的話，你得有另一個香港取而代之。」

報告表示，另一項因素是「香港繼續對全世界發揮的經濟作用。」香港是世界第三大金融中心，地位僅次於紐約和倫敦。

香港總商會執行董事麥理覺，迅速否認這份報告的結論代表該會的觀點。麥理覺表示，他個人來說，是喜歡英國繼續統治。

在經濟消息普遍低沉聲中，這份報告對香港經濟的展望，一般來說未足樂觀的港元兌美元繼續下跌，自從今年開始，港元已跌了約百分之十。由於港元下跌，本地石油公司剛宣佈加價百分之九，預測其他進口貨品亦將加價。

中國已表明在一九九七年收回香港主權後，實行「港人治港」，其資本主義經濟制度將保持不變。

沙田區議會
流動接見市民
反應未如理想

【特訊】沙田區議會於本年初實施「流動接見市民」計劃之後，反應未如理想，因此決定取消增設的四個接見中心，只開放瀝源邨的辦事處。

在過去四個月，只有六十八名市民到接見市民中心求助。

居屋銷售
昨創紀錄

【特訊】居者有其屋計劃的免地價單位，昨日創下兩項銷售紀錄，即一日內售出單位最多及一日內單獨一個屋邨售出單位最多紀錄。

房屋委員會發言人昨日說：「居屋計劃第四期乙位於三個屋邨而現正發售的三千三百四十四個單位，受到符合資格的申請人熱烈選購，迄今已售出逾九成半，反應令人十分鼓舞。

滙豐印新銀紙
出版廿元面額鈔票
加印凸字新紙普遍縮細

【特訊】滙豐銀行現正設計新欵紙幣，計劃在八五年初發行，同時考慮在這些新紙幣之上加印凸字，以方便盲人使用。

現有紙幣是沒有二十元面額，將來可能會加印二十元面額紙幣，並以新總行設計代替現時銀紙上舊總行的設計，顏色將不會更改，但大小面積將有變，新一百元紙幣比現有的將縮小二成，十元的縮小百分之廿五。

銀行又研究可否在新欵紙幣上加印凸字，如摸到一點，等於十元，二點等於二十元，三點等於五十元，目前唯一憂慮是當用機器驗明銀紙有否錯體時，可能會將凸字壓平。

新欵紙幣將在本月底設計完畢，交金融事務科審核，然後由一間國際印幣公司在八四年在大埔設廠印製，在八五年初，即可發行新紙幣。

快達冷氣工程公司
專科承裝修理，大小商業冷暖氣機凍房，急凍房，大小牛奶與食品菜櫃，家庭雪柜及衣乾衣機，電焗電火政府牌照。
馬君實(Alec Ma)
馬君實(Bill Ma)
三三七一一五二(英語)
三三一一七二〇(華語)

英皇電器修理工程
合格牌照，新製電火，免費估價，電器修理。
日夜應命。
電話：一九八一五八七八余鴻智洽

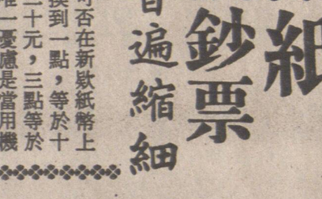
建立建築公司
KENLEY CONSTRUCTION
土庫間格　露台平房
油漆裝修　免費估價
TEL. 433-5138
2739 WARD ST. VAN. B.C

FIRST LINE ROOFING
專門修理屋頂
及水潤　價錢平
工作好　晚英語電
291-1866
CARL WILFER

雄記油漆
電話：327-2335
專門承接內外油漆
裝修改建商場栢文
長期保養
土庫間格
全市最平
工作可靠

平勝土木裝修工程
P.S. CONSTRUCTION
承接土庫間格，屋舖內外水電油漆，大小工程
價錢特平，工作快捷
請電二五五，四一五二，二五四，一八二八

朱氏裝修
電話：433-9784
免費估價
大小工程
土庫間格
裝修改建
政府牌照
約合期長有
柏文趙小姐另



REALTOR Royal Trust THE SIGN THAT SELLS
Royal Trust
曹露華 Helen Cho
公司430-2201 住家299-7888

PATRICIA YU, B.A.R.I. (B.C.)
Sales Representative
公司：430-2201
住家：732-6090

REALTOR Royal Trust THE SIGN THAT SELLS
余太

UNITED REALTY LTD.
3879 OAK ST. VAN.
公司：736-3831
RICHARD NING 任先生
傳呼機687-7711 #7575

商業樓
位於溫哥華3427至3435西孖素街，七年新商業磚樓，共四層，正層五鋪位，二層，三層共聯房八組，地下停車場，全部租滿，年收八萬四千，取價八十一萬五千。本公司歡迎精誠爲僑胞服務與免費估價一切物業，還有許多新盤及時登出，如閣下有意買賣房屋與商業樓宇或生意，歡迎來電詢問。

△全新裝修，孖屋可分三伙人居住。
△近乃街，一年新屋三睡房，土庫完成，風景優美。

▲西區OAK街夾七十街七年新柏文，七百尺，價六萬六千。
▲東區對海約八年新栢文，六百五十尺，價五萬九。星期日，
▲全新三房孖屋，有土庫近乃街夾十六街，可領政府三千元。
▲5005 PRINCE ALBERT，三房十二年新屋，土庫全部完成，近菲沙。

▲維多利三十五街，三睡房，土庫完成，兩房一大廳，標準地，唐人業主。
▲蘭菲夾二十街，二年新，土庫完成。
▲唐人街孖房地，三十七尺，可代建。
▲近唐人埠兩房一廳，土庫完成。地新開價八萬餘。
▲西區孖屋，有土庫，收千二元租。
▲免費估價，代建新屋。

MIGUEL TURCO. M.A.
涂念宗
住家327-7004 公司736-3831
直接傳呼機667-3280(24小時)
UNITED REALTY LTD.
3879 OAK ST. VANCOUVER.B.C.
精通國、粵、英、西、葡語

本人舊盤快將售光，現特誠意徵求新盤，舉凡房屋，生意，物業，一律歡迎，效率第一，保證滿意。
△乃磨街C—I商業用地孖屋月入八百，最宜改建營商，十四萬九千五百元。
△華埠唐餐館地點一流，急售五萬元。
剪此廣告・免費估價

DOGWOOD RLTY
多活實業公司
胡鶴洲 KEN WU
公司電話：876-8841
住家電話：420-1851 420-4962

△54街東四七九，兩房一廳，土庫完整交通便保養觀，九萬五。
2.六年新城市屋兩層三房兩廳屋內美觀七萬五。
3.高骨林新屋三層二千尺交通便三房三廳三浴室，急讓十萬。
4.八街2826兩年新屋近巴士學校，特價十五萬。
5.旺區大雜碎館四鋪位，租平年期長，百余座位有酒牌，特價九萬元。
6.喜士定46位兩個鋪位，租期好日營三百余，特價五萬
7.喜士定牛扒西餐館，七十二位有酒牌，地旺租期好，七萬元
8.商業兩鋪位，樓上觀住家，四年新碑樓，急賣廿四萬，可開餐室，右鄰快速車站。
9.戴士街商業樓兩層十五萬

住屋
生意
商業樓

陳宗怡
Andy C. Chan
住宅：298-8555

百信實業有限公司
PERFECTION REALTY LTD
213-119 W. Pender Street, Vancouver, B.C. Canada V6B 1S5
公司：684-8025

△西區近GRANVILLE一流區小型栢文樓宇，五十X一百廿五尺地，容易管理，開價四十余萬
△煤氣鎮遊客區九個商業單位，另寫字樓，年收租七萬四，開價六十五萬，現款廿五萬可成交
△十八年三睡房平房，乃路夾44街高尚區域，地濶四十四X一五，高土庫全部完成一廳兩房廚浴，適合兩家庭。
△乃磨區近一街一廳兩房餐房，九百五十尺，土庫一廳一房單位，內外雅潔，環境優美。
△乃磨及劍橋街特廉經濟住家，約六百八十方尺土庫一廳兩房，一睡房，潔淨非常，只七萬九。
△列治文七年新雙層式孖屋單邊出售，樓上四睡房，兩套浴室，40尺私家地，後園高籬笆分隔，只九万三開價。
△本拿比BRENTWOOD經濟兩房兩廳花園公寓保養如新，面積一千尺，另有土庫儲物洗衣，只六萬九千五。
△喜士定位北本拿比七間鋪商業樓，行商店肉鋪醫生及果鋪等甚廣大有潛力，地濶一百丁，八，好盤難達，定價四十七萬五。

大成產業有限公司
GRAND FORTUNE REALTY LTD.
206-200 E. PENDER ST. VAN. B.C.
◀經營一切房地產買賣生意▶
湯天豪 Howe G. Tong
公司電話：687-7979
住家電話：325-0527

▼三年新屋，公位本拿比南邊，地六上層一乘有園，一七風景秀麗，公約百平，一方，千呎五百，三，層套樓
▼一睡房二廳，二睡房十二，廳八及大廚，千元。
▼三睡房二廳，水廁有開價，下
▼全新孖屋，位本拿比南邊SEARS百貨公司，每邊有三睡房，一二邊廳，二套，出租，另一邊，高爽，以幫助銀行付款，自己住
▼廳屋位乃街夾廿八街，廳，上層二睡房，一，下層有一睡房，貳，合重建，現租出一廳，每月約七寬五十，〇〇大新屋，價十二萬九百千元。
▼最乘適一〇〇建，
▼本拿比經鹿湖區別新屋計，近京士威夾帝國約總面積，特價四睡建築，三，九廳三套，千，元。
▼道則師別設計，劃內有開價廿一房，萬九千，元。
▼水廁千平方尺皇宮內有開價廿一萬九千，元。
▼唐人埠餐館割愛廉讓，位置一流，可容納一百廿人，每年生意接近卅萬元，僅開價四萬九千元，機會難逢。
▼近乃街，二尺可，經營樓，售，前和途，批發等五多尺，現種乘一，生意，月，僅
▼收入約可，改建高樓，定，價十途，無限九，千
▼賣地價。約三千元，必須，
▼好五商業樓，共三間鋪位，○呎，士敏磚建築，，，面積寬七十尺，乘大商場道，
▼租客前途，位好，開價卅六萬五千元。經交通對尼市區，
★本公司免費代客估價一切物業★

賣急屋新
平到你不敢相信
位東區向南，有三睡房二廳，二套水廁，面積超過一千二百平方尺，近京士威，商場，SAFEWAY交通，學校和公園，開價十三萬九千元，請還價，〇最抵買〇

林文和
MICHAEL LIM
Res. 274-7278(住宅)
United Realty Ltd.
3879 OAK STREET, VAN, B.C.
Office:736-3831

▲東區二睡房卅年新，石米鋪土庫完成，十萬餘。
▲東區二睡房近乃磨廿四年新，卅三尺地，九萬九千五。
▲東區栢文地，兩睡房屋土庫完成投資機會，十二萬餘。
▲近鋪，兩睡房栢文，保養一流，六萬餘。
▲列治文三睡房靚屋兩間，四十尺地三年新業主急賣，十三萬九千元
▲素里埠建屋地六十二尺，三萬餘
▲蘭里十九英畝半地，三睡房屋，急賣廿七萬九。
栢文投資
▲西區十三組石屎樓，一睡房有十組，二睡房三組，50X140，廿四年新，保養一流全租滿，開價五十九萬五。