

tant pas consignée dans un acte notarié portant minute; que partant, ledit Robert J. Reaycraft n'a jamais eu aucun droit de propriété sur ledit immeuble et que la prétendue hypothèque fait l'objet de la présente cause est absolument nulle et non existante et que ladite action du demandeur n'est pas donnée;

"Attendu que le défendeur a répondu à ladite défense et allégué: que le défendeur James J. Reaycraft ayant comparu audit acte d'obligation et l'ayant confirmé, ne peut plus être admis à invoquer sa nullité; que l'obligation et hypothèque consentie à un tiers par Robert J. Reaycraft, propriétaire apparent, à la connaissance du propriétaire véritable, et que la nullité de l'acte comportant une vente ne peut invalider ladite obligation et hypothèque;

"Attendu que dans une action, portant le no 444 des dossiers de cette Cour et signifiée le 13 nov. 1915, James J. Reaycraft s'est lui-même porté demandeur contre le défendeur Thomas Little, demandant l'annulation de l'acte d'obligation et hypothèque au montant de \$1800 consentie par ledit Robert J. Reaycraft, le 7 oct. 1914, en faveur dudit William J. Walker, laquelle dite obligation et hypothèque ledit James J. Reaycraft allègue avoir été transportée, par ledit William J. Walker à Thomas Little le 4 nov. 1914, par acte enregistré le même jour;

"Attendu que ledit James J. Reaycraft demande que par jugement à être rendu en cette cause, l'obligation et hypothèque consenties audit William J. Walker le 7 oct. 1914 et transportées audit Thomas Little, le 4 nov. 1914, suivant acte enregistré le même jour, au bureau d'enregistrement du comté de Mégantic, soient déclarées n'avoir jamais existée légalement, être nulles et non existantes et la radiation d'icelle prononcée;