

Ventes enregistrées

Pendant la semaine terminée le 15 Décembre 1894.

MONTREAL EST

QUARTIER STE-MARIE

Rue Ontario Nos 724 à 734, maisons en brique. Lots 1359-82 et 83, terrain de 5838 p. en superficie. Louis Nadeau à Joseph Lanctôt; \$6,500 [37839].

Rue St-Catherine Nos 1317 à 1323, maisons en brique. Lot 689, terrain 45 x 89.4 d'un côté et 89.5 de l'autre. Michael Guérin à Mary F. Willis, épouse de E. P. Ronayne; \$11,000 [37841].

Avenue de Lorimier Nos 549 à 559, maisons en bois et brique. Lot 1231, terrain 40 x 100. Le Shérif de Montréal à Amiot, Lecours & Larivière; \$3,550 [37868].

Rue Chaussé No 10, maison en bois. Lots 1282 et 1283, terrain 40 x 100. Pierre Beaudoin à la Banque Jacques Cartier; prix non spécifié (rétrocession) [37871].

QUARTIER ST-JACQUES

Rues St-Louis Nos 3 et 5, Lacroix Nos 56 et 58, maison etc. Lot 160, terrain de 2108 p. en superficie. Michel Montminy à la cité de Montréal; \$11,500 [37865].

Rue St-Louis Nos 11, 11a, 11b, 11c, maison en brique. Lot 163, terrain de 1936 p. en superficie. Mme veuve Joseph Hamelin à la cité de Montréal; \$8,100 [37866].

Rue Amherst, No 878 à 882, maison en pierre et brique. Lot 1211-124, terrain 25 x 110. Pascal Dagenais à Philomène Roberge, épouse de T. R. Barbeau; \$5,600 [37872].

Rue Perthuis, No 64, maison en brique. Partie sud-ouest du lot 189, terrain 17.2 x 51. Adolphe Fausse à la Cité de Montréal; \$5,500 [37819].

QUARTIER EST

Carré Dalhousie, No 11, maison en pierre etc. Lot 160, terrain 45.9 x 87.8. Esprit A. Généreux à la Cité de Montréal; \$21,500 [37823].

QUARTIER ST-LOUIS

Rue Pantaléon, No 26, maison en brique. Lot 894-10, terrain 23 x 70.5 d'un côté et 69 de l'autre. A. R. Archambault à Angelina Armand, épouse de Chas. H. Catelli; \$5,780 [37846].

Rue Pantaléon. Lot 894-8, terrain vacant, de 23 x 73.3 d'un côté et 71.10 de l'autre, 1668 pieds en superficie. Hercule et Pierre Lamy à Anthime Rémi Archambault; \$1,251 [37853].

Rue Sanguinet, Nos 463 et 465, maison en brique. Lot 902-61, terrain 24 x 73. Jetté & Cie à Marie Marguerite Roy, épouse de Cédipe Dandurand; \$5,000 [37800].

QUARTIER ST-LAURENT

Rue St-Charles Borromée, Nos 555 à 577, maison en pierre et brique. Lots 19-29 à 33, terrains de 25 x 72 chacun. Mme veuve John Murray Smith à Joseph Mulholland; \$10,000 [37870].

MONTREAL OUEST

QUARTIER ST-ANTOINE

Rue Albert, Nos 526 et 528, maison en brique à 2 étages. Lots 128 et 129, terrains 30 x 80 chacun. Michael Hayes à Emery Brunet; \$3,500 [126361].

Rue St-Antoine. Partie Sud-Est du lot 1637-26, terrain 24 x 112, vacant. Mme

A. Toupin à A. R. Archambault; \$2,553 [126362].

Rue St Antoine, No 242, maison en pierre et brique à 2 étages. Lot 466.6 terrain 55,3 en front, 44 en arrière x 178.6 d'un côté et 178.2 de l'autre, Randolph Hersey à Narcisse Laurier; \$11,350 [126364].

Rue St Antoine. Lots 1637-6 et 7, terrains vacants, de 24 x 112 chacun, A. E. deLorimier à Damien Lalonde; \$4,000 [126367].

HOCHELAGA

QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE

Rue Rachel, Nos 3 à 25, 41 et 43, maisons en bois et brique. Lot 1-435 à 440; partie des lots 1-433 et 434; 1-223 et 224, Le Shérif de Montréal à la Compagnie de Jésus; \$1,016 [54532].

Rue Brébœuf. Lot 7-124, terrain 28 x 80 vacant, Olivier Mallette à Noé Collin; \$487.50 [54541].

Rue Brébœuf. Lot 7-128, terrain 25 x 80, vacant. Olivier Mallette à Anselme Collin; \$487.50 [54542].

Rue Rivard. Partie Nord-Ouest du lot 15-314, terrain 22 x 70 vacant. Alphonse David es-qual. à Paul Coulombe; \$660.00 [54553].

Rue St-André, Nos 1113 et 1115, maison en bois et brique. Lot 10-67. Charles Lacroix et Z. Charest à Ludger Lemay; \$1,500 [54556].

Rue Panet, No 90, maison en bois et brique. Lots 6-105 et 106, terrains 24 x 69 chacun. Joseph Melançon et autres à Joseph Langlois; \$700.00 [54563].

Rue St-André, Nos 1121 et 1123, maison en bois et brique. Lot 10-65, terrain 24 x 94. Jean Côté à Elot Blondin \$1,600 [54564].

Rue Marie Anne, Nos 127 et 129, maison en bois et brique. Lot 1-150, terrain 25 x 100. Ovide H. Richer à Joseph Collette; \$1,600 [54577].

Rue Rachel. Lot 444, terrain 75 x 125, vacant. La faillite James S. Thompson à Archibald W. Stevenson; \$1,400 [54590].

QUARTIER ST DENIS

Rue Brébœuf, maison en bois et brique. Lots 329-186 et 187, terrains 25 x 80 chacun. Arthur Hétu et son épouse à Frs. X. Brisebois; \$2,000 [54576].

QUARTIER HOCELAGA.

Rue Moreau Nos 327 à 325, maison en bois et brique. Lot 80-42, terrain 48 x 100. Mme veuve F. X Lenoir à Alphonse Poitras; \$1,550 [54575].

MILE END

Rue St-Laurent. Partie Nord Ouest du lot 10-15, terrain 7 x 110, vacant. L'Institution Catholique des Sourds Muets, à Blouin, Girard et Collard; \$1,100 [54582].

Rue Oadieux, maison en bois et brique. La moitié Sud Est du lot 137-158, terrain 21.3 x 87.6. Aldéric Payette à Charles Painchaud; \$1,250 [54581].

MONTREAL ANNEXE

Rue St-George. Lot 11-947, terrain 65 en front, 92 en arrière x 102. The Montreal Freehold Co. à David Sperber; \$1,048.71 [54589].

Avenue du Parc, maison à 3 étages. La moitié Sud-Est du lot 12-8 5, terrain 25 x 175.6 d'un côté et 165.6 de l'autre. The Consolidated Land & Investment Co. à John Anderson; \$6,000 [54593].

STE-CUNÉGONDE

Rue Albert, manufacture etc. Lots 484 à 494; partie des lots 477 à 483 et 495.

Mme veuve Thomas Davidson et autres à The Thomas Davidson Manufacturing Co.; \$50,800 [54537].

Rue Notre-Dame, maison etc. Un tiers indivis du lot 577, Ste-Cunégonde et du lot 17 quartier St-Louis, rue Sanguinet. André Mageau à Onésime Morin \$4,122.54 [54568].

ST HENRI

Rue Workman, (Richelleu). Lot 928, terrain 30 x 75, vacant, Maurice N. Delisle et autres à Zéphirin Prud'homme; \$720.00 [54521].

Rue St Jacques Lot 866, terrain 30 x 80 d'un côté et 85 de l'autre, vacant, Maurice N. Delisle et autres à Joseph Roy; \$1,059 [54522].

Rue Albert. Lot 887, terrain 30 x 85 d'un côté et 90 de l'autre, vacant, Maurice N. Delisle et autres à Joseph Roy; \$961.88 [54523].

Rue Delinelle, maison etc. Lot 1705-132; terrain 23 x 75, Octave Chicoine à Delphis Payette; \$600.00 [54530].

Rue St Antoine, coin Atwater, maisons et magasins. Lot 385-172 et 173, terrain mesurant en tout 4819 pieds en superficie. Stanislas D. Vallières à Chas Bruchesi esqual \$12,000 [54540].

MONTREAL JUNCTION

Avenues Gazette & Herald. Lots 140-356 à 362, 385, 386, 372 à 386, terrains de 50 x 88 chacun, vacants. Alex McFaul et autres à John J. Cook, \$5,724.02 [54539].

Revue Immobilière.

Montréal, 20 Décembre 1894.

Les transactions en propriétés immobilières deviennent moins nombreuses; nous voici dans la saison des fêtes où les affaires vont se reposer jusqu'à la reprise du printemps, c'est-à-dire jusque vers la saison où les beaux se renouvellent. Les ventes à la ville des propriétés couvrant le site de la gare projetée continuent à s'enregistrer; mais à part cela et deux ou trois transactions, en propriétés commerciales ou de résidence, dans les prix de \$6,000 à \$12,000, le reste est bien calme: Ste Cunégonde, fournit, avec St-Henri, une bonne part des ventes cette semaine.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants:

Ville:	LE PIED
Rue Pantaléon.....	75 c
" St-Antoine.....	95 c
" Brébœuf.....	25 c
" Rivard.....(S.J.B.).....	43 c
<i>Montreal Annexe:</i>	
Rue St-George.....	13 c
<i>St-Henri:</i>	
Rue St-Jacques.....	45 c

Pas de vente de terrain à la côte St-Antoine, cette semaine; les lots vendus sont tous d'ailleurs, plus rapprochés du centre des affaires.

Voici les totaux des prix de vente par quartiers: