

les communications ; et il y a de bons chemins en hiver, mettant le cultivateur en état de charroyer son bois de chauffage pour l'année suivante, de transporter ses produits au marché, et de transporter ses provisions pour l'avenir, et en couvrant la terre, elle ne facilite non seulement les communications avec les parties plus colonisées de ces districts, mais elle fertilise aussi le sol.

Dans toutes les localités ci-dessus, partout où les colons ont des produits surplu, il y a un bon marché auprès, les produits de ferme de toutes sortes se vendant bien aux Marchands de Bois, qui ont de grands chantiers dans ces parties du pays.

Suivant la somme de progrès qu'a faite le Haut-Canada durant les dix années dernières, la valeur de la propriété a doublé dans ce laps de temps indépendamment de toutes les améliorations qui ont pu être faites par les colons.

Dans plusieurs Comtés la valeur de la terre, une fois ouverte à la colonisation, a augmenté de CINQ FOIS dans le laps de temps ci-dessus, mais la valeur moyenne de telle terre, suivant les statistiques du Haut Canada, DOUBLE TOUS LES DIX ANS, exclusivement des dépenses qu'on y fait, et ce n'est pas trop d'espérer que ce taux ne diminuera pas pour les générations futures.

Les endroits ouverts par ces chemins sont situés au Sud de la Grande Région des Outaouais, s'étendent jusqu'au Lac Huron, au Lac Nipissing, et à la Rivière des Outaouais, une immense étendue de terre dont on cherche maintenant les ressources, qui se développeront rapidement.

Le PAYS des OUTAOTAIS, au Sud du Lac Nipissing et de la grande Rivière des Outaouais, et embrassant une grande partie de la terre offerte à la colonisation, peut soutenir une population de HUIT MILLIONS D'AMES, et attire maintenant l'attention générale, les parties les plus à l'Ouest du Canada se colonisant rapidement.

Le Parlement du Canada dans sa dernière Session, incorpora une Compagnie de Chemin à Lisses qui doit passer dans le pays des Outaouais des rivages du Lac Huron à la ville des Outaouais, et ensuite aller vers l'Est.

Une inspection de la Rivière des Outaouais et des environs a été entreprise, et sera complétée cette année. Son principal objet étant de s'assurer par quels moyens la Rivière des Outaouais pourrait être rendue navigable et être jointe au Lac Huron pour faire passer les vaisseaux par cette route des eaux les plus à l'Ouest dans la Meuve St. Laurent et l'Océan. On parle de ces ouvrages projetés, afin de montrer que l'attention du Gouvernement du Parlement et du Peuple du Canada, s'est portée sur cette importante partie de la Province.

P. M. VANKOUGHNET,  
Ministre d'Agriculture, etc.

6 ins



## Departement des Terres de la Couronne.

TORONTO, 29 Août, 1856.

AVIS est par le présent donné que les terres de la Couronne ci-dessous mentionnées, dans le township de Montcalm, dans le comté d'Argenteuil, B. C., seront offertes en vente à ceux qui désireront s'y établir, le et après le PREMIER jour d'OCTOBRE prochain, en faisant application à GEORGE KATNES, *surveyor*, chargé de l'agence locale à Grenville, dans le dit comté, aux conditions suivantes, à savoir :

Le prix sera d'un chelin et six deniers par acre, payable en cinq versements annuels égaux, avec intérêt : le premier versement devra se faire en recevant l'autorité de prendre possession de la terre, — l'occupation devra être immédiate et continuée, — la terre devra être faite au taux de deux acres tous les ans par chaque cent acres pendant les cinq premières années, — une maison d'habitation, d'au moins seize pieds sur dix-huit, devra être bâtie. — les bois seront réservés jusqu'à ce que la terre éte payée en entier, et une patente obtenue, et sujets généralement ensuite aux droits sur les bois, — une licence d'occupation, non transférable sans permission, — la vente et la licence d'occupation devenant nulles et d'aucun effet en cas de négligence ou d'infractions à aucune des conditions, — le colon aura droit à une patente en par lui se conformant à toutes ces conditions, — il ne sera adjugé à qui que ce soit au-delà de deux cents acres :

### TOWNSHIP DE MONTCALM.

#### Premier Rang.

Lot 2 (90), 3 (63), 4 (64), 7 (115), 8 (114), 9 (114), 10 (113), 11 (112), 12 (111), 13 (110), 14 (109), 15 (108), 16 (107), 17 (106), 18 (105), 19 (104), 20 (103), 21 (102), 22 (101), 23 (100), 24 (99), 25 (98), 26 (87), 27 (82), 28 (96), 29 (79), 30 (88), 31 (100), 32 (100), 33 (100), 34 (73), 35 (32), 36 (81), 37 to 44 inc. (100 chaque).

#### Deuxième Rang.

Lot 2 (60 acres), 3 (101), 5 (123), 6 (123), 9 à 25 inc. (123 chaque), 26 (118), 27 (100), 28 (100), 29 (100), 30 (100), 31 (82), 32 (95), 33 (100), 34 (99), 53 (89), 36 à 44 (100 chaque).

#### Troisième Rang.

Lots 3 à 30 inc. (100 chaque), 31 (82), 32 (97), 33 (56), 34 (76), 35 (32), 36 (85), 37 à 44 (100 chaque).

#### Quatrième Rang.

Lots 1 à 20 inc. (100 acres chaque), 21 (87), 22 (73), 23 (100), 24 (100), 25 (100), 26 (100), 27 (100), 28 (100), 29 (92), 30 (99), 31 (71), 32 (66), 33 (81), 34 (85), 35 (62), 36 (74).

#### Cinquième Rang.

Lot 1 (100 acres), 2 (100), 3 (100), 4 (100), 5 (81), 6 (93), 7 (98), 8 (42), 9 (48), 10 (58), 11 (55), 12 (52), 13 (57), 14 (39), 15 (32), 16 (76), 17 (92), 18 (100), 19 (100), 20 à 28 inc. (100 chaque), 29 (84), 30 (88), 51 (100).

#### Sixième Rang.

Lot 1 (19), 2 (16), 3 (47), 4 (65), 5 (75), 6 (59), 7 (51), 8 (51), 9 (31), 10 (72), 11 (76), 12 (100), 13 (100), 14 (100), 15 (50), 16 (24), 17 (41), 18 (59), 19 (72), 20 à 26 inc. (100 chaque).

JOSEPH CAUCHON,

3 ins. Commissaire.



## Departement des Terres de la Couronne.

TORONTO, 31 Mai, 1856.

AVIS est par le présent donné que les Terres de la Couronne ci-dessous mentionnées, dans le Township de WOODBRIDGE, dans le Comté de Kamouraska, B. C., seront exposées en Vente aux colons sur application à FLORENCE DEGRASSE, *fer*, à Ste. Anne de la Pointe, le et après le TROISIEME jour de JUILLET prochain, à un chelin six deniers l'acre, sous les conditions du 6 Août, 1852 :

### TOWNSHIP DE WOODBRIDGE.

#### 3eme Rang.

Lot 48 (100), 49 (46).

#### 4eme Rang.

Lot 1 (122 acres), 2 à 15 incl. (100 a. chacun), 16 à 25 incl. (100 chacun), 34 (100), 35 et 36 (100 chacun), 37 (100), 38 (100) 39 à 48 incl. (100 chacun), 49 (46).

#### 5eme Rang.

Lot 1 (100 acres), 2 et 3 (100 a. chacun), 4 à 8 incl. (100 chacun), 9 et 10 (100 chacun), 11 et 12 (100 chacun), 13 à 17 incl. (100 chacun), 18 à 21 incl. (100 chacun), 22 (100), 23 (100), 24 à 26 (100 chacun), 27 à 29 (100 chacun), 30 à 32 (100 chacun), 33 à 38 (100 chacun), 39 (100), 40 à 45 (100 chacun), 46 à 48 (100 chacun), 49 (57).

#### 6eme Rang.

Lots 1 à 21 incl. (100 chacun), 22 (100), 23 (100), 24 (100), 25 (100), 26 (100), 27 à 38 (100 chacun), 40 à 47 (100 chacun), 48 (100), 49 (48).

#### 7eme Rang.

Lots 1 à 48 incl. (100 chacun), 49 (42).

#### 8eme Rang.

Lots 1 à 13 incl. (100 chacun), 14 (89), 15 (93), 16 à 48 (100 chacun), 49 (40).

#### 9eme Rang.

Lot 1 (71), 2 (65), 3 (66), 4 (67), 5 (68), 6 (69), 7 (71), 8 (72), 9 (73), 10 (69), 11 (48), 12 (37), 13 (20), 14 (21), 15 (32), 16 (72), 17 (83), 18 (84), 19 (85), 20 (86), 21 (87), 22 (88), 23 (90), 24 (91), 25 (92), 26 (94), 27 et 28 (96 chacun), 29 (98), 30 (99), 31 (100), 32 (102), 33 (103), 34 (104), 35 (105), 36 (106), 37 (107), 38 (108), 39 (110), 40 (111), 41 (112), 42 (114), 43 (115), 44 (116), 45 (118), 46 (119), 47 (120), 48 (122), 49 (80). 5 ins.

### Atlas.

L'ATLAS NATIONAL, Edition avec Gravures, avec un long Index compilé avec soin des Cartes. Prix réduit à £4 10s.

Atlas Physique de Johnson.  
Atlas Classique de Johnson.  
Atlas Général de Johnson.  
Atlas Élémentaire de Johnson.  
Atlas d'École de Ewing.  
Atlas d'École de Reid.  
Atlas d'École de Chamber.  
Atlas Primaire de Chamber.  
Atlas de Tracte Sous de Ramsay.  
Atlas de l'Écriture de Ramsay.

A vendre par

H. RAMSAY.

Impression dans les deux langues.

POUR LES SOCIÉTÉS D'AGRICULTURE, faites avec la plus grande expédition et aux prix les plus modérés. H. RAMSAY.