

NOTAIRES HETU & HETU

NOTAIRES
30, RUE SAINT-JACQUES.
Téléphone No 1014.

LS. N. DUMOUCHEL NOTAIRE

Commissaire de la Cour Supérieure, etc.
No. 44 ST VINCENT, MONTREAL.

O. CREPEAU L L, B. NOTAIRE

No. 1689 RUE NOTRE-DAME.
Administration de Successions, Régle-
ments de Faillites et de Procédures Judic-
iaires.
9 novembre 1888, 1a.

P. A. BEAUDOIN, L L, B. (Master of Accounts.) NOTAIRE PUBLIC.

Règlements de faillites et de succes-
sions. Prêts d'argent sur hypothèques,
affaires commerciales une spécialité.
85 RUE SAINT-JACQUES 85
2 Nov. 1888, 1a.

ENCANTEURS

Thomas J. Potter

ENCANTEUR

Vente d'Immeubles, de Mobi-
liers, Marchandises, Stocks
de Faillite, Etc.

No. 1811 Rue NOTRE-DAME
MONTREAL

30 mars 1888—1a

R. K. THOMAS

Agent d'Immeubles et de Placements

30 RUE ST-JEAN.

Bâtisse Waddell Coin de la rue Notre-Dame

TELEPHONE No. 699. MONTREAL

Se charge du louage des maisons
de la collection des loyers.

24 février 1888—1a

WILLIAM H. ARNTON

Encans d'Immeubles et Ventes aux
Enchères pour le commerce d'Epice-
ries, Marchandises Sèches, Fonds de
commerce en bloc, Ventes pour le
compte des Assureurs de toutes sortes
de marchandises, etc.

Bureaux et Salles de Ventes

1747 Rue Notre-Dame

Evaluations d'Immeubles faites de la façon
la plus consciencieuse, donnant un rapport
exact de la valeur marchande, sans aucune
exagération.

On se charge aussi de ventes privées et de la
négociation d'emprunts sur hypothèque ou
autre garantie.

24 février 1888—1a

Maison JEAN LeTOURNEUX

(Fils de C. H. LeTOURNEUX)

M. Jean LeTourneux a l'honneur d'infor-
mer Messieurs les marchands de campagne
qu'il vient de recevoir un lot considérable de
Jouets et de Coustell rie pour les Fêtes, à des
prix défiant toute compétition.

Il sollicite respectueusement une visite au

Coin des rues St-Paul et St-Gabriel

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de 1re classe; bonnes maisons, propriétés
commerciales et magnifiques lots à bâtir.
OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.
FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.
ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.
ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commis-
saires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne
181, Rue St-Jacques - - Montreal

E. R. GAREAU

Agent d'Immeubles et Prêts d'argent
(57) rue St. Gabriel

OFFRE EN VENTE, propriétés de
ville et de campagne.

A LOUER, magasins et maisons
privées.

PRETS D'ARGENT sur première
hypothèque à 5 1/2 o/o.

LOUAGE DE MAISONS, attention
particulière donnée à cette branche.

COLLECTION DES LOYERS à un
taux modéré.

Surveillance donnée aux réparations
de bâtisses.

Références—Hon. Juge A. Oulmet, Alp.
Desjardins, écr. M. P. Prés. de la Banque
Jacques-Cartier, J. Lonerger, écr. N. P.
Jés. Barsalon, Ecr.

\$100,000 A PRETER

\$100,000 à prêter sur hypothèque dans
Montréal et à la campagne, principalement
sur fermes, aux municipalités et aux fabri-
ques, à long terme, aux taux les plus bas du
marché. — Ventes de propriétés de campagne.
Pas de vente, pas de commission. Envoyez
vos explications et demandes des renseigne-
ments. — Location de maisons. — Avis aux gens
de la campagne qui ont des propriétés en
ville. — Assurances de toutes sortes effectuées
avantageusement. Affaires faites avec dili-
gence.

TOUSSAINT LEFEBVRE,
Agent d'Immeubles.

No. 38 Place Jacques-Cartier.
N.B.—Bons de municipalités et hypothe-
ques achetées.

REVUE IMMOBILIERE

La première semaine de 1889 a été
assez tranquille aux bureaux d'enrégis-
trement. Nous n'y voyons de remarqua-
ble que la vente d'une propriété sur la
rue Commune, au coin de la rue Bren-
nan, avec bâtisses en pierre pour maga-
sins d'entrepôt etc. qui a été payé, avec
les bâtisses un peu plus de \$1.00 le pied.

Les ventes de lots vacants ont été peu
nombreuses.

A ce propos, nous devons rectifier une
erreur de copiste qui nous a fait donner
à la vente d'une propriété rue Moréau, à
Hochelaga, un prix bien inférieur au
prix réel. C'est une partie du lot 54-18
avec tout le lot 54-20, quartier Hoche-
laga 35 x 100; le prix réel a été \$849.10,
au lieu de \$249.10, soit environ 25c. le
pied.

Les prix payés pour lots à bâtir, cette
semaine, ont été:

Ville	
Rue Britannia.....	18 1/2 le pied
" Rachel (env.).....	16c. "
St Cunégonde.	
Rue Delisle (env.).....	30c. "
Côte St Antoine	
Avenue Clarke (coin).....	34c. "
" ".....	30 1/2c. "
Chemin St Antoine.....	25c. "

Voici maintenant les totaux des prix
de vente par quartiers:

Quartier Ste-Marie	
" St Jacques.....	3100 00
" St Louis.....	5775 00
" St-Laurent.....	10100 00
" St-Antoine.....	9740 00
" Ste-Anne.....	36062 50

" St-Jean-Baptiste.....	3425 00
" Hochelaga.....	1000 00
" St-Gabriel.....	6000 15
Côte St-Louis.....	900 00

Mile-End.....

Ste-Cunégonde..... 600 00

" St-Henri..... 1283 00

Côte St Antoine..... 5781 71

Notre-Dame-de-Grâces.....

Verdun.....

Côte St Paul.....

\$ 83767 36

Dans les prêts hypothécaires, nous
trouvons un certain nombre de forts pla-
cements par des particuliers; une somme
de \$12,000 et une autre de \$5,000 ont été
placées à 5 o/o; une de \$12,000 à 5 1/2 pour

cent. Par contre, nous trouvons un pla-
cement de \$8,000 et un de \$5,000 à 6 o/o.
Les autres prêts sont pour des sommes
moindres et portent de 6 à 7 p. c. d'inté-
rêt.

Voici les totaux par catégories des pré-
teurs:

Cies de prêt.....	\$ 9,850
Cies d'assurances.....	
Autres corporations.....	
Successions.....	5,000
Particuliers.....	62,310

Total..... \$77,160

Semaine corr. 1888..... 33,731

VENTES ENREGISTREES

Pendant la semaine terminée le
5 janvier 1889.

MONTREAL-EST

Quartier St Jacques.

Rue Amherst.—Lot 1211-42 quartier St-
Jacques, terrain vacant rue Amherst;
vendu à Alfred Girard, prix \$600.

Rue Wolfe.—Lot 974-173 et 174 quartier
St-Jacques, terrains mesurant 3168 pieds
en superficie avec maisons Nos. 477 et
479 rue Wolfe; vendus à Joseph Leard
et autres, prix \$1000.

Rue Jacques-Cartier.—Partie du lot 914,
quartier St Jacques, terrain mesurant 25
x 67 avec maison, rue Jacques-Cartier
No. 384; vendu à J. Bte Bergeron, prix
\$1500.

Quartier St. Laurent

Rue St Laurent.—Lot 883, quartier St-
Laurent, terrain mesurant 2759 pieds en
superficie avec maison sur la rue St-
Laurent No. 236; vendu à Michel Guérin,
prix \$5,600.

Rue Ste-Famille.—Partie S. E. du lot 42-3,
quartier St Laurent, terrain mesurant 20
x 87, avec maison sur la rue Ste-Famille
No. 118; vendu à Elizabeth Clarke, prix
\$4,500.

Quartier St-Louis

Rue St Dominique.—Lot 1033, quartier
St-Louis, terrain mesurant 42 x 76 avec
maison, rue St Dominique No. 558; vendu
à Alfred Meunier, prix \$1675.

Rue St Constant.—Lot 596, quartier St-
Louis, terrain mesurant 43.8 x 100 avec

maison sur la rue St Constant No. 273;
vendu à Joseph Larivière \$4,100.

MONTREAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Rue Dorchester.—Lots 1649-7 et 8, partie
Ouest de subdivision 9, quartier St-An-
toine et 1650-3 et 4 et partie S.-O. de sub-
2, terrains, une partie bâtie et l'autre en
voie de construction, rue Dorchester et
Sussex; vendu à Edouard J. Coyle, prix
\$4140.00.

Rue Sherbrooke.—Lot 1848, quartier St-
Antoine, terrain mesurant 30 x 115 avec
maison en pierre, rue Sherbrooke No.
745; vendu à Dame Marguerite Elizee
Cheese, épouse de Edmond Laurence
Clarke, \$5,600.

Quartier Ste. Anne.

Rue St Patrick.—Lot 577, quartier Ste-
Anne, terrain mesurant 56 pieds de lon-
gueur sur 58 pieds de profondeur avec
maison sur la rue St-Patrick No. 40;
vendu à Arthur Jones, prix \$5,600.

Rue Common.—Lot 1537, quartier Ste-
Anne, terrain mesurant 26,373 pieds en
Superficie avec entrepôts et rue Com-
mon, Nos 82; vendu à James Williamson,
Prix \$30,000.

Rue Britannia.—Lot 423, quartier St-An-
ne, terrain mesurant 25 x 100, vacant;
Vendu à George Bury, Prix \$462.50.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Rachel.—Lot 10-32 & 36, quartier
St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 94 x
97 rue Rachel, vacant; vendus à Tréfilé
Durocher, prix \$1,500.

Rue Rachel.—Partie N. E. du lot 10-32
& 34 et partie sud du lot 10-35, quartier
St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 72 x
71 avec maisons, rue Rachel; vendus à
André Paquin, prix \$1,375.

Rue Pantaléon.—Partie du lot 15-1287
et 1288, terrains mesurant 25 x 64 avec
maison en bois de construction sur la
rue Pantaléon; vendus à Désiré Halton,
prix \$550.

Quartier Hochelaga

Rue Déséry.—Lot 54-65 et partie de sub-
division 66, quartier Hochelaga, terrains
mesurant, le 1er 680 pieds en superficie,
et le 2nd 2500 pieds, avec maisons, Nos.
108 et 112, rue Déséry. Vendus à Joseph
Onésime Dion, prix, \$1000.

Quartier St. Gabriel.

Rue Wellington.—Partie du lot 3172, pa-
roisse de Montréal, quartier St-Gabriel,
terrain vacant, rue Wellington. Vendu à
la Cité de Montréal, prix, \$6000.15.

Rue St-Louis.—Lot 198-25, 64 et 65,
village de la Côte St-Louis, terrains me-
surant 150' et 63 environ de profondeur
avec bâtisses, coin des rues St-Denis et
St-Louis. Vendus au Montreal Loan and
Mortgage Company, \$900.00.

Ste-Cunégonde

Rue Delisle.—Lot 716, paroisse de
Montréal, Ste-Cunégonde, terrain mesu-
rant 28.2 x 75, vacant. Vendu à Dieu-
donné Pinsonneault. Prix \$600.00.

St-Henri

Rue Ste-Amélie.—Lot 1956, paroisse de
Montréal, St-Henri, terrain mesurant 47
en front 75 pieds en arrière par 75 pieds
de profondeur avec bâtisse en bois rue
Ste-Amélie; vendu à Richard Lamb,
prix \$600.

Rue St Philippe.—Lot 1791, paroisse de
Montréal, St-Henri, terrain mesurant
30.6 x 91 avec bâtisse en bois, rue St Phi-
lippe; vendu à William Lefavre, prix
\$683.

Côte St Antoine.

Avenue Clarke.—Partie du lot 312-5, pa-