

**ARCHITECTES**  
**Daoust & Gendron**  
 ARCHITECTES  
 No 99 RUE ST-JACQUES  
 MONTREAL  
 Téléphone No 2540.  
 THÉO. DAoust A. GENDRON

**A. PREFONTAINE**  
 ARCHITECTE  
 Successeur de feu Victor Bourgeau  
 12, PLACE D'ARMES  
 MONTREAL

**Perrault & Lesage**  
 Ingénieurs Civils, Architectes, Arbitres  
 et Évaluateurs  
 17, Cote de la Place d'Armes, Montréal  
 Téléphone Bell No 1869 - Téléphone Fédéral 838  
 Spécialité: Évaluation pour Expropriation.

**V. LACOMBE**  
 Architecte et Mesureur  
 897 Rue STE-CATHERINE  
 MONTREAL

**J. EMILE VANIER**  
 (Ancien élève de l'École Polytechnique)  
 Ingénieur Civil et Arpenteur  
 No 107 RUE ST-JACQUES  
 En face du Carré de la Place d'Armes  
 se charge de plans de ponts, aqueducs, égouts,  
 de tracés de chemins de fer et routes d'arpen-  
 tages publics et particuliers, de demandes de  
 brevets d'invention etc.  
 Téléphone No 1800

**J. H. LECLAIR**  
 ARPENTEUR, INGÉNIEUR CIVIL ET  
 ARCHITECTE  
 se charge d'Arpentages publics et privés, Con-  
 fection de Cadastres et Livres de Renvoi, Che-  
 mins de fer, Aqueducs, Égouts, Brevets d'in-  
 vention et Marques de Commerce, etc.  
 No 73, Rue St-Jacques  
 MONTREAL

**R. Montbriand**  
 ARCHITECTE et MESUREUR  
 42, RUE SAINT-ANDRÉ, 42  
 MONTREAL

**A. BONNIN & G. MANN**  
 Ingénieurs Civils, Architectes  
 NEW-YORK LIFE BUILDING  
 CHAMBRE 215  
 Téléphone Bell 1820



**L. MONARQUE**  
 SELLIER  
 Harnais de tout genre, sur commande, dans  
 le plus bref délai.  
 Spécialités: Harnais anglais de première  
 qualité.  
 No 16 rue de la Montagne  
 Près Notre-Dame, Mont

**AGENTS D'IMMEUBLES**  
**LACHLAN MACKAY**  
 Agent d'Immeubles, d'Assurances et de Finances  
**BATISSE DU TEMPLE**  
 No 185 ST-JACQUES.

**Aif. ROBERGE**  
 AGENT D'IMMEUBLES  
 41, rue Saint-Jacques  
 Spécialité: Ventes de propriétés de gré à  
 gré, et prêts d'argent sur hypothèques.

**R. K. THOMAS**  
 Agent d'Immeubles,  
 d'Assurances et de Placements,  
**30 UE S T-JEAN**

Bâtisse Waddell,  
 Coin rue Notre-Dame, MONTREAL  
 Téléphone No. 699.  
 Prenez l'ascenseur.

**O. J. McCuaig, R. A. MAINWARING,**  
 Toronto, Montréal.  
**McCuaig & Mainwaring**  
 DE MONTREAL ET TORONTO  
 Courtiers d'Immeubles et de Placements  
 BUREAUX:  
 147 rue St Jacques, 18 rue Victoria,  
 Montréal, Toronto.  
 Téléphone Bell 2433

**DYSPEPSINE**  
 Le Grand Remède Américain  
 pour la

**'DYSPEPSIE'**  
 En vente partout, 50c la bouteille.  
 Seul Agent pour le Canada:  
**The Dawson Medicine Co,**  
 MONTREAL.

**H. A. MILLER**  
 Peintres de Maisons, d'enseignes  
 et de Rideaux  
 Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier,  
 Imitateur, Blanchisseur, etc.  
 1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL  
 Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

**D. N. GERMAIN et CIE**  
 MARCHANDS DE  
 Ferronnerie, Quincaillerie,  
 Peinture, Huile et Vernis.  
 VITRES DE TOUT GENRE.  
 Spécialité: Matériaux de construction.  
 NO. 1373, RUE ONTARIO  
 TELEPHONE BELL 6589.

**J. L. DUHAMEL**  
 Marchand-Tailleur  
 1680 rue Ste-Catherine  
 3e porte de la rue St-Denis, Montréal.  
 Assortiment complet de Tweeds Français,  
 Anglais, Écossais, etc., etc.  
 à très bas prix.

**J. Cradock Simpson & Cie**  
 AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES

OFFRENT EN VENTE.—Résidences de première classe; bonnes maisons  
 propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.  
 OFFRENT A LOUER - Maisons meublées, maisons non meublées et Magasins  
 FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.  
 ASSURENT les risques de tout genre dans les Compagnies de premier ordre.  
 ADMINISTRENT LES PROPRIETES pour les propriétaires ou fidéli-com-  
 missaires, au mieux de leurs intérêts.  
 VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAE, tous les quinze jours, le MERCREDI.

**Bâtisse de l'Assurance la Citoyenne**  
 81, RUE ST-JACQUES, MONTREAL

**REVUE IMMOBILIERE**

Montréal, 15 octobre 1891.

La transaction la plus intéressante  
 parmi les ventes enregistrées la semai-  
 ne dernière, c'est la vente par M. Bax-  
 ter à l'Association Athlétique Sham-  
 rock d'un terrain de la ferme Beaubien,  
 à Mile-End, situé un peu au-dessus de  
 la station, et ayant un front de 400  
 pieds sur la rue St Laurent. Ce ter-  
 rain contenant tout près de 12 arpents  
 a été vendu \$12,000 soit \$1,000 l'arpent.

Au quartier St Antoine, des proprié-  
 tés bâties ont été vendues savoir, rue  
 Osborn, pour \$12,700; rue Université,  
 pour \$9,000; rue du Collège McGill  
 pour \$5,150. Un terrain de 14,000 pieds  
 rue Buckingham a été vendu \$17,000.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix  
 suivants par pied:

Ville:	LE PIED.
Rue Parthenais.....	\$0.34
" Buckingham.....	1.25
" Forfar.....	21½
" St Urbain.....	0.55
" Marianne.....	0.19
" Ryde.....	0.10
" Rushbrooke.....	0.18
" Charron.....	0.09
" Knox.....	0.10
" Darling.....	0.27½
Côte St-Antoine:	
Avenue Western.....	0.13

Voici les totaux des prix de vente par  
 quartiers:

Quartier Ste-Marie.....	\$10,710 00
" St-Jacques.....	800 00
" St-Louis.....	2,200 00
" St-Laurent.....	6,000 00
" Ste-Antoine.....	47,192 50
" Ste-Anne.....	734 00
" St-Jean-Baptiste.....	18,131 00
" St-Gabriel.....	6,556 00
" Hochelaga.....	12,833 20
Côte Visitation.....	1,500 00
Mile-End.....	14,851 00
St-Henri.....	9,300 00
Côte St-Antoine.....	800 00
Total.....	\$ 131,807 76
Semaine précédente.....	294,039 69
Ventes antérieures.....	9,288,168 56
Depuis le 1er Janvier.....	\$9,713,826 01

Semaine correspondante 1890.....	\$167,912 19
" " 1889.....	276,301 38
" " 1888.....	149,391 80
A la même date de 1890.....	\$8,035,558 14
" " 1889.....	6,707,619 06
" " 1888.....	5,848,836 53

Les prêts hypothécaires compren-  
 nent deux placements à 5 p. c. l'un  
 pour \$15,000 et l'autre pour \$20,000;  
 trois à 5½ p. c.; pour \$3,000, \$4,000 et  
 \$6,000 respectivement. Les autres sont  
 à 6 et 7 p. c.

Voici les totaux des prêts par catégo-  
 ries de prêteurs:

Compagnies de Prêts.....	\$ 2,655
Assurances.....	15,000
Autres corporations.....	6,000
Successions.....	7,000
Particuliers.....	55,439
Total.....	\$ 86,194
Semaine précédente.....	77,380
Semaines antérieures.....	4,989,619
Depuis le 1er janvier.....	\$ 5,154,193

Semaine correspondante 1890.....	\$ 138,504
" " 1889.....	68,288
" " 1888.....	101,633
A la même date de 1890.....	\$ 3,923,864
" " 1889.....	3,738,292
" " 1888.....	3,310,561

**VENTES ENREGISTREES**  
 Pendant la semaine terminée  
 le 10 octobre 1891.

**MONTREAL EST**  
 QUARTIER STE-MARIE  
 Rue Fullum, lot No 14725, quartier  
 Ste Marie, terrain mesurant 23-6 x 60,  
 maison No 140 et 142 rue Fullum, ven-  
 du par M. D. Marsan dit Lapierre,  
 épouse de Magnan à Hormidas Jean-  
 notte; prix \$1700.

Rue Partenais, P. de P. No lot 1578,  
 quartier Ste Marie, terrain mesurant  
 59x75 vacant, vendu par Euphrasée  
 Sicotte épouse de T. Bénard et al à  
 Joseph Barolet; prix \$1,510.

Rue Shaw, lot No 448, quartier Ste  
 Marie, terrain mesurant 50x52, maison  
 No 120 rue Shaw, vendu par Andrew  
 Müller à Henry Ward; prix \$700.

Rue Dufresne, lots Nos 1859-60 et  
 1859-61, quartier Ste Marie, terrain  
 mesurant 73-6x80 avec maison, Nos 230 à  
 240 rue Dufresne, vendu par Georgiana  
 Roy, épouse de Jos. C. Robert à Jos.  
 Arthur Robitaille; prix \$5,500.

Rue Mignonne, lot No. 499-12, quar-  
 tier Ste Marie, terrain mesurant 24x83  
 avec maison Nos 671 à 679 rue Mignonne,  
 vendu par Joseph Archambault à  
 Alfred Pelletier; prix \$1300.

**QUARTIER ST-JACQUES**  
 Rue Mentana, lot No. 1207-153, quar-  
 tier St Jacques, terrain mesurant 24x  
 91 avec maison, No. 184 rue Mentana,  
 vendu par Elias Villeneuve à Cyprien  
 Archambault; prix \$800.

**QUARTIER ST-LOUIS**  
 Rue Sanguinet, P. No. lot 184, quar-  
 tier St Louis, terrain mesurant 17-3x34  
 avec maison No. 77 rue Sanguinet,  
 vendu par Annie Marling, veuve Mi-  
 chael O'Connor à Elizabeth Connell,  
 veuve John O'Hawley; prix \$2200.

**QUARTIER ST-LAURENT**  
 Rue Mance, P. NO. lot No 42B-10 et  
 Pde 76-22, quartier St Laurent, terrain  
 mesurant 22-4x90-6 avec cottage en  
 pierre nouvellement construit, vendu  
 par Wm. Denoon à Emily O. S. Bagg  
 épouse de Ohs. Wm. Rodier; prix  
 \$6000.

**MONTREAL OUEST**  
 QUARTIER OUEST  
 Rue Notre Dame, lots 96 et 95, quar-  
 tier Ouest, terrain mesurant 8034, mai-  
 son en pierre, Nos 1798 à 1804 Notre  
 Dame, vendu par Ohs. Oassils à Brack-  
 ley Shaw; prix considération.

**QUARTIER ST-ANTOINE**  
 Rue St Jacques, lot 223, quartier St-  
 Antoine, terrain mesurant 44.03x128,  
 maison en brique, Nos 1079 à 1083 St-