

**ARGENT A PRETER**

en tout temps, sur propriété de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

**Sun Life Assurance Company OF CANADA**

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,  
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
920,174.57	2,885,571.44	19,436,961.84

Polices sans condition.

**H. A. MILLER**

Peintres de Maisons, d'Enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

**1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL**

Résidence, 95 rue Jacques Cartier

superficie vacant, vendu par l'Assoc. St-Jean-Baptiste à Eugène Thomas, Jos. Bertrand; prix \$6,338.75.

Rue St-Hippolyte, la moitié S. O. du lot 946, quartier St-Louis, terrain mesurant 25x68, maison No 125 rue St-Hippolyte, vendu par Gaucher & Telmosse à John Hibbins; prix \$669.25.

Rue Pantaléon, lot 896 6, quartier St-Louis, terrain mesurant 19.10 x 56 vacant, vendu par John Morris à Wm Henry et John O. Creed; prix \$775.

Rue St-Justin, lot 291, quartier St-Louis, terrain mesurant 60x74 en moyenne, Nos 20 et 26 rue St-Justin, vendu par Mme Vve A Longheel à W. A. Huguenin et Eusèbe Laliberté; prix \$4,700.

Rue St-Denis, lot 430, quartier St-Louis, terrain mesurant 6004 p. en superficie, maison No 182 rue St-Denis, vendu par Alfred Brunet et autres à Adolphe David; prix \$10,500.

**QUARTIER ST-LAURENT**

Rue Lagachetière, la moitié S. O. du lot 698, quartier St-Laurent, terrain mesurant 20x65, maison No. 724 rue Lagachetière, vendu par le shérif de Montréal à Ellen Keane veuve de P. Smith, prix \$2,075.

Rue St-Chas. Borromée, lot 137, quartier St-Laurent, terrain mesurant 85x100, maison en bois No. 270 rue St-Chas. Borromée, vendu par Cyrille Laurin à Wm. Christie, prix \$10,000.

**QUARTIER EST**

Rues St-Paul et Commissaires, lot 10, quartier Est, terrain mesurant 1992 p. en superficie, maison en pierre No. 232 rue St-Paul et 79 rue des Commissaires, vendu par Mme veuve Norbert Dumas à Gustave Laviolette, prix \$9,000.

**QUARTIER ST-ANTOINE.**

Rue Dorchester, lot 1639-54, quartier St-Antoine, terrain mesurant 24x110, vacant, vendu par David McNicoll à George Hyde, prix 2,719 20 (\$1.03 le pied).

Avenue Essex, p. des lots 1651-7-8 et lots 1651-9 et 11, quartier St-Antoine, terrain mesurant, le 1er 36x90, les deux autres, 17.10x99.9 chacun; cottages en pierre et brique Nos. 3, 5, 9 et 15. Avenue Essex, vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co. à Alfred Benn, prix \$12,000.

Rue Crescent, lot 1702-56, quartier St-Antoine, terrain mesurant 23.4x103.0, maison à 2 1/2 étages No. 108 rue Crescent, endu par John Brown à Francis W. Newman, prix \$9,850.

Rue Crescent, lot 1702-51, quartier St-Antoine, terrain mesurant 23.4x113.9, maison à 2 1/2 étages No. 118 rue Crescent, vendu par John Brown à Dame Jane

**P. A. BEAUDOIN, L.L.B.****NOTAIRE**

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.

1er étage. Chambre 20 et 21, Bâtisse Impérial.

B. Christie veuve de Jos. Dakera, prix \$9,500.

**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue St-Dominique, p. du lot 311, quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 46x71, maison, etc., vendu par Anthime Lacasse à Napoléon Laflamme, prix \$1,800.

Rue Marie Anne, lot 1-376, quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 25x110, maison Nos. 19 et 21 rue Marie Anne, vendu par Amedée Lachapelle à Arthur Gravel; prix \$1,200.

Rue St-Laurent, coin Marie Anne, lot 411, quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 4005 p. en superficie, maison Nos. 1170 à 1174 rue St-Laurent et 624 Marie Anne, vendu par l'hon. Alex. Ross à Michael Guérin, prix \$8,000.

Rue Cadieux, lot 20-2, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 17-1x72, cottage en bois et brique, No. 1099 rue Cadieux, vendu par Mme Arch-Franklin Waters à Robert Dunkerton; prix \$2,000.

Rue Sanguinet, lot 15-1069, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 20x70, maison en bois et brique, No. 818 rue Sanguinet, vendu par Mme F. R. Riopelle à Philomène Fleuront, épouse de Louis Pelletier; prix \$1,000.

Rue Marie-Anne coin Papineau, lots 1-335 à 338, quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 25x110 chacun, maison No. 692 Avenue Papineau, vendus par Frs. Xavier Lamoureux; prix \$2,000.

Rues Dufferin et Brebœuf, lots 7-67 à 70, 175 et 176 quartier St-Jean-Baptiste, terrains mesurant 25x80 chacun, vacants, vendus par John Molson à Deserres Frères; prix \$1,200.

Rue St-Hubert, lot 12-26, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 5,160 p. en superficie, vacant, vendu par Arthur Caron à Elie Mayer; prix \$3,971.50.

**QUARTIER HOCHELAGA**

Rue Lafontaine, No. 166-147, quartier Hochelaga, terrain mesurant 21.6x80, vacant, vendu par J. H. et George St-Oyr à George H. Labbé; prix \$400.

Rue Darling, lots 31-103 à 106, quartier Hochelaga, terrain mesurant 22x102 chacun, vacants, vendus par Mme W. Darling et autres à Sophie Ferland, épouse de F. F. Ferland; prix \$2,692.80.

Rue Ontario, lot 29-429, quartier Hochelaga, terrain mesurant 25x110, vacant, vendu par Montreal Land Improvement Co., à Maxime Rivet, prix: \$687.50.

**COTE VISITATION**

Chemin Papineau, lot 158, côte Visitation, terrain mesurant 75 perches en superficie et autres bâtisses, vendu par R. Gohier & Fils à J. P. Beaudoin; prix: \$3,000.

**COTE ST-LOUIS**

Rues Drolet et St. Louis, lots 190-30 à 52, 55 à 61, 65 à 73, 73-à 79, 107 et 103, 209-101 à 108, 110, 111, 112 et 116, côte St. Louis, terrains mesurant en superficie totale 149,366 pieds, vendu par James Baxter à Frank W. Newman; prix: \$18,670.77.

Chemin des Carrières, lots 5, côte St. Louis, 488, Sault au Récollet, terre Hughes ou Parc Amherst, 215 arpents, vendus par James Hughes & J. E. Hughes, à E. H. Small, A. H. Sims,

S. S. Silverman, James O'Connor, J. O. Robert, J. M. Dufresne, Thomas Gauthier, Raymond Préfontaine, G. P. Robertson, F. R. Alley, Herbert S. Halt, l'hon. J. R. Thibaudeau, Fred S. Thompson, Thomas Logan, James G. Ross, Fred. L. Béique, R. R. Goold, Wm McKenzie et Fred. E. Nelson; prix: \$69,435.60.

Avenue Mont-Royal coin Champlain, lots 329-144 et 145, Côte St-Louis, terrain mesurant 25x80 chacun, vacants, vendus par Athanas Branchaud et son épouse à Arthur Boyer; prix \$600.

**MILE END**

Rue St-Hippolyte, lot 137-33, Mile-End, terrain mesurant 42.6x87.6, vacant, vendu par Henri Charbonneau à Calixte David; prix \$500.

Boulevard, lot 138.3, Mile-End, terrain mesurant 23x80, vacant, vendu par Ed. D. Roy à l'Institution Catholique des Sourds Muets; prix \$410.

**ST-HENRI**

Rue Ste-Amélie, lot 2207, St-Henri, terrain mesurant 4,806 p. en superficie, maison en bois à 3 étages, etc., vendu par Ephrem Moreau à Joseph Fournier; prix \$5,200.

Rue Gareau, lot 1707-55, St-Henri, terrain mesurant 23 x 75, maison en bois etc., rue Gareau, vendu par Ulric Lamoureux à Félix Benoit dit Vaillancourt; prix \$250.

**ST-ANTOINE**

Rue Dorchester, lots 383-4 et 5, côte St-Antoine, terrain mesurant 6,591 p. en superficie, vacants, vendus par John Parslow à John E. MacMaster; prix \$7,000.

Avenue Melbourne, lots 244-29 et 30, Côte St-Antoine, vacants, vendus par Archibald Inglis à Henry-Lee Penny; prix \$3,800.

Avenue Springfield, lot 244-7, Côte St-Antoine, terrain mesurant 5,000 p. en superficie, vacant, vendu par Mathilda B. Brown à Chas W. Pearson; prix \$1,500.

**CÔTE ST-ANTOINE**

Rue Sherbrooke, lot 244-17, côte St-Antoine, terrain mesurant 6137 p. en superficie (moins la partie expropriée) vacant, vendu par Mme Henry Lawlor à Agnes McW. Bailey, épouse de Eric Mann, prix \$2,812.80.

Rue Sherbrooke, lot 244-18, côte St-Antoine, terrain mesurant 5267 p. en superficie, vacant, vendu par Matilda B. Brown, à Agnès Mc W. Bailey, épouse de Eric Mann, prix \$2,528.16 (48c. le pied.)

**Bilodeau & Renaud**

COMPTABLES, AUDITEURS ET COMMISSAIRES

No 15, rue ST-JACQUES

SPECIALITÉ:

Reglement des Affaires de Faillites

Téléphone 2003

**Louis Lapivé, Jr.**

COURTIER GENERAL ET AGENT DE MANUFACTURES

Seul Représentant au Canada de la Savonnerie Continentale de Paris, Paris

ET DE

ODORLESS DESINFECTANT CO., NEW-YORK

MANUFACTURIERS DU CÉLÈBRE

"King of Germ Killers"

508 RUE ST. PAUL, MONTREAL.

DEMANDEZ DES CATALOGUES.

**Propriétés à Vendre****A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

**RUE ST-URBAIN**

Une grande maison en brique solide avec cuisine en allonge, en bon état, à cinq minutes du bureau de poste. Prix \$4,200.

**RUE CADIEUX**

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteau de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

**RUE DE SALABERRY**

Près de la rue Craig, bâtisse en brique solide de 119x89 pouvant servir à tous usages qui demandent une bâtisse solide et vaste.

**AVENUE DU COLLEGE MCGILL**

Un lot de façade de choix comprenant en tout 235-pieds de façade sur l'Avenue du Collège McGill, avec une profondeur de 100 pieds bornée par une ruelle. Trois maisons, dont celle du coin de la rue Burnside, avec les deux belles maisons à façade en pierre Nos. 52 et 54 Avenue du Collège McGill. C'est une magnifique occasion qui s'offre de réorganiser une magnifique propriété centrale pour résidences à un prix très modéré. Pour détails, s'adresser au bureau.

**RUE NOTRE-DAME**

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presqu'en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages, bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

**RUE ONTARIO**

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

**AVENUE DU PARC**

Audeasus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$5,750 chacune.

**RUE PANET**

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

**RUE RACHEL**

Un block de logements à façade en pierre, contenant 6 logements, faisant face au parc Logan. Eau froide et eau chaude à tous les étages; gaz, etc., hangars et écuries,

**RUE ST-DENIS**

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 30 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,000.

**RUE ST-HIPPOLYTE**

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien louée. Prix \$2,000.

**RUE ST-LAURENT**

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique; comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de amaisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 doit sûrement augmenter de valeur.

**RUE CHAUSSÉE**

Un terrain de 40x100. Prix \$500 seulement.

**J. CRADOCK SIMPSON & CIE**

Agent d'Immeubles et

Encanteurs d'Immeubles

181 rue St. Jacques.