

**Ventes enregistrées**

Pendant la semaine terminée le 10 novembre 1894.

**MONTREAL EST**

**QUARTIER STE-MARIE**

Rue Kent Nos 25 à 29 maisons en bois et brique. Lot No 1523-9, terrain 30.1 x 55.5 d'un côté et 53.10 de l'autre. Albert St Martin à Joseph Malo, \$1,500 [37597].

Rue Burnett. Lot 503-27 et 28 terrain de 53.6 x 102.6, vacant, Wm Roberts à Nap. Masson, \$1,114 (promesse de vente) [37600].

Avenue Papineau Nos 370 à 374, maisons en bois et brique. Lot 1101-10, terrain 39 x 154.6. Avila Bourassa à Nap. Arthur Hurteau \$500.00 (à réméré) [37601].

Rue Notre Dame Nos 629 à 635, maisons en bois et brique. Partie du lot 1374, terrain 41.6 x prof. irrég. superficie 2399 pieds. Le Shérif de Montréal à Napoléon Malo \$5,660 [37616].

Rue Burnett. Lot 503-27 et 28, terrain de 53.6 x 102.6 vacant. Le Shérif de Montréal à Wm Roberts, \$550 00 [37630].

**QUARTIER ST-JACQUES**

Rue Dorchester Nos 387 et 389 maisons en bois et brique. Droits dans les lots 464 et 465, terrains de 23 x 97 chacun, Joseph Gareau, à Onésime Marin \$650,00 (à réméré) [37611].

Rue Amherst Nos 485 et 487, maisons en bois et brique. Lot 974-42 et 43 terrains de 21 x 63 chacun. La succession Claude Melançon à Adrien S. Lavallée \$4,000 [37614].

Rue Prince Arthur. Partie du lot 886 terrain 32.3 en front, 34.6 en arrière x 71, vacant. Joseph Dixon à Maria Ferrett, épouse de James Young, \$2,300 [37634].

Rue St Hippolyte Nos 13 et 15 maisons etc. Le 1/16 indivis du lot 860-7 et 8, terrain de 2290 pieds en superficie. Le Shérif de Montréal à Geo. Bury, \$300,00 [37637].

**MONTREAL OUEST**

**QUARTIER ST-ANTOINE**

Carré Richmond, No 37, Avenue Richmond, Nos 6 et 8, maison en brique à 3 étages et une maison en pierre et brique en arrière. Lot 1611, terrain 24.3 en front, 24 en arrière x 81.6. Mme James Howley à Henderson Black; \$5,500 [126241].

Rue Versailles, Nos 184 et 186, maison etc. Lot 466-32, terrain 23.9 x 92. Mme Charles Forté à John Carden; \$4,000 [126220].

**QUARTIER STE-ANNE**

Rue Ottawa, Nos 197 et 199, bâtisses en bois. Partie du lot 1351, terrain 37 x 90. Norman McLellan à Daniel O. Donoghue; \$1,700 [126233].

Rue Madeleine, Nos 288, 290, 292 et 294, 4 maisons en bois et brique. Lots 197 et 198, [moins ruelles], terrain de 6307 en superficie. La faillite J. J. H. Anderson à Sara A. Graham, épouse de S. R. Evans; \$3,600 [126235].

Rues Leber & Bourgeois, Nos 258 à 264, maisons etc. Lot 156-156a et 156b, terrain le 1er 16 x 90 rue Leber et 2nd 32 x 90 rue Bourgeois, Mme Charles Dubé à Henry Richmond; \$4,300 [126242].

Rue Madeleine. Partie du lot 193, terrain 22.6 x 87, vacant, David Henri à Alexandre Henri; \$350.00 [126218].

Rue Wellington, Nos 229 à 239, coin Colborne, maisons et autres bâtisses. Lot 1470 et partie du lot 1471, terrain le 1er 96 x 159 d'un côté et 192 de l'autre,

le second 30.8 x 202.7 d'un côté et 212.6 de l'autre, James Kerr à J. B. Renaud & Cie; \$25,750 (plus rente foncière) [126230].

**HOCHELAGA**

**QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue Panet. Lot 1-31, terrain 25 x 91, vacant. O. H. Richer et Adélaré Chausse à Eugène Dussault; \$525.00 [54,019].

Rue Cadieux, Nos 855b et 855c, maison en pierre et brique. Droits dans la moitié nord-ouest du lot 79-8, terrain 18.6 x 66.8. Treflé Bastien à Odilon Bastien; \$100 00 [54027].

Rue Panet. Lot 1-23, terrain 25 x 91, vacant. O. H. Richer et Adélaré Chausse à Ambroise Savoie; \$450.00 [54035].

Rue Rachel, Nos 551 et 553, maison en bois et brique. Lot 447, terrain 40 x 122, Philiat Vaillancourt à Joséphine Lortie, épouse de Jean Caïen; \$2,600 [54054].

**QUARTIER ST-DENIS**

Rue St Hubert. Droits dans les lots 7-41 et 42, terrains 25 x 79 chacun, vacants Mme Césaire Charbonneau à Henri Lionais \$75.00 [54038].

Rues St Denis et Rivard. Lot 209-49 et 115, terrain 50 x 163. 4 vacant. W. E. Blumhardt à James Alex. Stevenson \$1,353.87 [54048].

Rue Dufferin No 306, maison en bois et brique. Lot 329-72, terrain 25 x 80. Gilbert et Marcelle Gosselin à Isaac Wilmot, \$1,400 [54076].

**QUARTIER ST-GABRIEL**

Rue Charlevoix, Nos 712 à 720, maisons en bois et brique. Lots 2639, 2640 et partie du lot 2641, terrain de 9759 pds en superficie. Mme Jos. D. Paré à Cyrille Paré; \$8,000 [rétrocession] [54009].

**MILE END**

Rue St Laurent. Lots 15-176 et 177, terrains 25 x 110 chacun, vacants. Arthur Mélineau et Henri Hogue à Wilfrid David; \$1,000 [54028].

**MONTREAL ANNEXE**

Avenue du Parc. Lot 12-8-8, terrain 50 x 120.6 d'un côté et 130.6 de l'autre, vacant, The Consolidated Land & Investment Co à Henry A. Miller; \$1,255 [54003].

Rue Durocher. Lot 32-5-43, terrain 50 x 102.3 vacant, The Consolidated Land et Investment Co à Albert E. Blagg; \$767.10 [54073].

**STE-CUNÉGONDE**

Rue Delisle, maison en bois. Lot 716, terrain 30 x 75, Olier Forget à Joseph Marcotte; \$1,425 [54021].

Rue St Antoine, maison en pierre et brique à 4 étages. Lot 386-130, terrain 24 x 110, Patrick Hamall, jr. à Alex Dupuy & Cie; \$7,000 [54010].

**ST-HENRI**

Rue St-Antoine coin Lemaire, maisons en bois et brique. Un tiers indivis des lots 1543, 1544 et 1545, terrain de 120 x 100. F. X. N.-Leduc à Alfred Leduc; \$2,500 [53986].

Rue St-Jacques. Partie du lot 1707-73, terrain mesurant 486 p. en superficie; Jean. B. Lefebvre à la cité de St-Henri; \$1,314 [54058].

Rue Ste-Marguerite. Partie du lot 1728, terrain de 2448 pieds en superficie. Mme Guillaume Gratton à la cité de St-Henri; \$1,806.27 [54059].

Rue Notre-Dame, maisons etc. Lot 941-16 et partie Nord-Est du lot 941-15,

terrain 40 x 100. Jérémie Duclos à la cité de St-Henri; \$7,500 [54060].

Rue Beaudoin. Lot 1722 62, terrain 23 x 92. Henri Carrière à la cité de St-Henri; \$2,181 [54061].

Rue St-Philippe. Partie sud-ouest du lot 1794, terrain 30 x 97. P. Aldéric Vallée à la cité de St-Henri; \$1,107.15 [54062].

Rue St-Jacques. Parties des lots 1874, 1875 et 1876, terrains mesurant le 1er 752 pieds, le 2nd, 700 pieds et le 3e 420 pieds en superficie. Jos. Lemoine à la cité de St-Henri; \$9,500 [54082].

Rue St-Jacques. Partie du lot 1623, terrain de 1326 p en superficie. La succession James McPhillips à la cité de St-Henri; \$2,243 80 [54083].

Rue Richelieu. Lot 941-28, 29 et partie du lot 30, terrain 67.6 x 71, superficie 4842 pieds, vacant. La succession Wm. Brown à Jérémie Duclos; \$2,421 [54095].

**COTE ST-ANTOINE**

Avenue Lansdowne. Lots 221-A, 221-33, et 221-34, terrain de 9822 pieds en superficie, vacant. Ed. M. Fulton et A. W. Morris à Jane M. Fitz-Simmons, épouse de Cradock P. B. Simpson; \$2150 [54043].

**MONTREAL JUNCTION**

Avenue Gazette. Lot 140 75, terrain 50 x 88, vacant. John J. Cook à John W. Lawrence \$396.00 [54004].

Avenue Herald. Partie Sud du lot 140-50, terrain 18 x 88, vacant. John J. Cook à John Jackson Milne \$225 00 [54033].

Avenue Herald 140-60 à 63, terrains 50 x 88 chacun, vacants. John J. Cook à Thomas H. Christmas \$1,700, 33 1/3 [54041].

Avenue Gazette. Lots 140-106 et 107, terrains 50 x 88 chacun, vacants. John J. Cook à Andrew H. Lavers \$850,67 [54042].

**Revue Immobilière.**

Montréal, 15 novembre 1894.

Tranquillité sur toute la ligne dans les vieux quartiers de la ville; l'animation apparente dans St-Henri n'est due qu'aux expropriations de cette jeune cité qui perce toujours de nouvelles rues et élargit, redresse et prolonge les anciennes. Le quartier Ste-Anne a plusieurs ventes, cette semaine, dont l'une pour plus de 25.000. L'achat de cette propriété par la maison J. B. Renaud & Cie, de Québec, nous a l'air d'être plutôt un règlement de compte qu'un placement de capital.

Les lots à bâtir ont rapporté les prix suivants :

Ville :	LE PIED
Rue Burnett.....	10 c
" Prince Arthur.....	1.00 c
" Madeleine.....	18 c
" Panet (St Jean Bte.).....	23 c
Mile-End :	
Rue St Laurent.....	18 c
Montreal Annexe :	
Rue Durocher.....	15 c
Avenue du Parc.....	20 c
St Henri	
Rue Richelieu.....	50 c
Côte St Antoine :	
Avenue Lansdowne.....	22 c