

J. Cradock Simpson & Cie

AGENTS D'IMMEUBLES ET DE FINANCES.

OFFRENT EN VENTE — Résidences de Ire classe; bonnes maisons; propriétés commerciales et magnifiques lots à bâtir.

OFFRENT A LOUER — Maisons meublées; maisons non-meublées et magasins.

FONT DES PRETS sur bonnes hypothèques à des taux d'intérêt très bas.

ASSURENT les risques de tout genre dans des Compagnies de premier ordre.

ADMINISTRENT LES PROPRIÉTÉS pour les propriétaires ou Fidei Commissaires, au mieux de leurs intérêts.

VENTE D'IMMEUBLES A L'ENCAN tous les quinze jours, le MERCREDI.

Batisses de l'Assurance la Citoyenne

181, Rue St-Jacques - - - Montreal

de A. L. Cusson à Thomas Carli, prix \$4650.

Rue St Denis.—Lot 1202-13, quartier St Jacques, terrain mesurant 25 x 95 avec maison en bois et brique, Nos 455 à 459 rue St Denis; vendu par Ls. Ouimet à Odile Gourre, épouse de J. H. Leblanc, prix \$4000.

Quartier St-Louis

Rues St Laurent et St Dominique. —

Lots 1003 et 1002, quartier St Louis, terrain mesurant 64 x 75, 41.6 x 75 avec maisons en brique, Nos 589 à 595 et Nos 486 à 490 rue St Dominique; vendu par Onésime Morin à Louis Meunier, prix \$500 (retrocession).

Rues St Laurent et St Dominique.—Lots 1003 et 1002, quartier St Louis, terrain mesurant 64 x 75 41.6 x 75 avec maisons en briques, Nos 589 à 895 St Laurent et Nos 486 à 490 rue St Dominique; vendu par Louis Meunier à Frederick C. Larivière, prix \$5000.

Avenue Laval.—Lot 907-1A, quartier St Louis, terrain mesurant 24½ x 90 avec maison en brique, No 74 Avenue Laval; vendu par Pierre Paquette et al à James Dunlop, prix \$1800.

Quartier St-Laurent

Rue St Urbain—Lot 382 quartier St Laurent, terrain mesurant 21.09 x 78, maison en brique No. 160 rue St Urbain; vendu par le Protonotaire de la Cour Supérieure à Hermine Beauchamp, épouse de M. E. Mercier, prix \$1,850.

Rue Hutchison—Lot 44-178 quartier St Laurent, terrain mesurant 23 x 85 avec maison en pierre nouvellement construite; vendu par M. A. Findlay, épouse de W. W. Weir, à Charles E. Spragge, prix \$6,500.

MONTRÉAL-OUEST

Quartier St-Antoine.

Avenue Lorne—Lot 1822-57 quartier St Antoine, terrain mesurant 22 x 82, maison en pierre et brique No. 22 Avenue Lorne; vendu par Land & Loan Co à James Wm Shaw, prix \$3,950.

Rue Stanley—Lot 1503-2 quartier St Antoine, terrain mesurant 2,488 superficie, maison en brique No. 108 rue Stanley; vendu par George Richardson à Arthur C. Hamilton, prix \$4,500.

Rue Durocher. — Lot 1860 D quartier St Antoine, terrain mesurant 25 x 100 maison en pierre et brique Nos 100 et 102 rue Durocher; vendu par Francis W Newman à Wm. Murray prix \$7,500.

Quartier Ste. Anne.

Rue Conway.—Lot 480 et 481 quartier Ste Anne, terrain mesurant 50 x 100; vendu par les Pères Redemptoristes à les Commissaires d'Ecoles Catholique Romaines de la Cité de Montréal prix \$6,305.

Rue Prince. — Lot 1543 quartier Ste Anne, terrain mesurant 47.02 x 97.06 maison en bois et brique Nos 60 et 62 rue Prince; vendu par Louis Clément à Adam Volkert prix \$5,800.

Rue du Seminaire.—Lot 1380 quartier Ste Anne, terrain mesurant 39.9 x 103.4 maison en bois et brique Nos 70 et 72 rue du Seminaire; vendu par Michael Burns à Robert Ballantyne prix \$2,145.

Rue du Grand Tronc.—Lot Partie 887 quartier Ste Anne, terrain mesurant 43 x 74 maison Nos 161 à 165 rue du Grand Tronc; vendu par Théophile Guérin à James Doheney prix \$2 750.

Quartier Ouest

Rue St Paul.—Lot 36 quartier Ouest, terrain mesurant 1,921 en superficie, maison en pierre Nos 442 et 444 rue St Paul; vendu par Henri Bouthillier à George Campbell MacDougall [prix \$10,000.

Rue Notre Dame. — Lot 143 quartier Ouest, terrain mesurant 5,808 en superficie maison No 1732 à 1740 rue Notre Dame; vendu par Henri Bouthillier à George Campbell Macdougall, prix \$30,000.

HOCHELAGA

Quartier St-Jean-Baptiste.

Rue Laval.—Lots 15 1247 à 1250 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 80 x 70 avec maisons en bois et brique vendu par Ludger Dubé à Daniel Riopelle prix \$6,000.

Rue St Denis.—Lot 15 527 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 25 x 100 maison en brique No 606 rue St Denis; vendu par Mde Ls George Lacasse à Dme Denis Thomas O'Brien prix \$4,760.

Rue des Erables.—Lots 10 71 Partie S. E. de 10 70 et ½ N. O. de 10 72 quartier St Jean Baptiste, terrain mesurant 42 x 94 maison en bois et brique Nos 549 à 555 rue des Erables; vendu par James H. Howard à John R. Morris prix \$2,000.

Quartier St. Gabriel.

Rue Ryde—Lot 3370-94 quartier St Gabriel, terrain mesurant 2025 superficie vacant; vendu par J. S. Knox esq. à Joseph Eloidge, prix \$202.50.

Rue Rushbrooke—Lot 3316 quartier St Gabriel, terrain mesurant 25 x 83 3 vacant; vendu par J. S. Knox esq. à David Laird, prix \$251.52.

Rue Centre.—Lots ½ N. E. de 2754 et Partie N. E. de 2753 quartier St Gabriel, terrain mesurant 28.6 x 105 maison en bois et brique No 403 rue Centre; vendu par J.-Bte Pilon à Philippe Z. Millette, prix \$1,800.

Rue St Patrick—Lot 2848 quartier St Gabriel, terrain mesurant 42 x 120 maison en bois No 230 rue St Patrick; vendu par Wm. Muir à Andrew Dunn, prix \$1,150.

Quartier Hochelaga.

Rue Frontenac—Lot 166-504 quartier Hochelaga, terrain mesurant 22 x 80 maison en bois et brique Nos 262 et 264 rue Frontenac; vendu par Urgel Tellier dit Lafortune à Olivier Belle, prix \$1,100.

Maisonneuve.

Avenue Lecours — Lot 8-32 Maison-neuve, terrain mesurant 25 x 100 maison

en bois etc; vendu par Moïse Léveillé à Alexandre Dupuis, prix \$675.

Côte St Louis.

Rue St Ignace—Lot 245 Côte St Louis, terrain mesurant 40 x 75 maison en bois No 1 rue St Ignace; vendu par Henry Roy à Tonnaint Varin, prix \$126.30 (Retrocession).

Mile-End.

Rue Lauretta—Lots 10-487 à 490 et la ½ N. E. de 486 Mile End, terrains mesurant 42.6 x 87.6 chacun et le dernier 21.3 x 87.6; vendu par Hannibal D. Maguire à The Bushnell Co limited, prix \$1515.75.

Rue St Dominique—La ½ S. E. du lot 137-24 Mile End, terrain mesurant 21.3 x 87.6, maison en bois No. 67 rue St Dominique; ven u par Jean Bte Chartrand à Léonidas Villeneuve & Cie, prix \$882.

Ste-Cunégonde

Rue Delisle—Partie du lot 506 Ste Cunégonde et partie de 10 quartier St Antoine, terrain mesurant 22.6 x 80 maison en bois et brique Nos. 126 à 136 rue Delisle; vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co à Firmin Boyer, prix \$4,000.

Rue Delisle—Lot 505 Ste Cunégonde, terrain mesurant 30 x 80, maison en bois No. 138 rue Delisle; vendu par Mme Ve Jos. G. Giguère à Richard Matthews, prix \$1,200.

Rue Richelieu—Lots 641 et 644 Ste Cunégonde, terrains mesurant 30 x 80 chacun, maisons en bois et brique Nos. 345 à 353 rue Richelieu; vendu par Jos. et Pierre Riendeau à Emélie Majeau, épouse de A. Schawl, prix \$7,150.

Rue Delisle.—Lots 725 et 726 Ste Cunégonde, terrain mesurant 30 x 80 maisons en bois et brique Nos 331 à 337 rue Delisle; vendu par Amédée Lapointe à Dame Marie D. B. dit Jorry, épouse de Théophile Décaray prix \$6,400.

Rue Delisle.—Lot 643 St Cunégonde, terrain mesurant 30 x 80 maison en bois et brique Nos 334 à 338 rue Delisle; vendu par Adolphe Bélanger à Joseph Binette prix \$240 (retrocession).

Rue Delisle.—Lot 643 Ste Cunégonde, terrain mesurant 30 x 80 maison en bois et brique Nos 336 à 338 rue Delisle; vendu par Joseph Binette à Octave Carrière vve Jos. Pilote prix \$2,400.

St Henri

Rue Delinelle.—Les ½ S. D. du lot 1705 154 et la ½ N. O. de 155 St Henri, terrain mesurant 35 x 75 maison en bois No 156 rue Delinelle; vendu par George C. Nicholson et autres à Charles Scarles \$650.

Rue Delisle.—Lot 918 St Henri terrain mesurant 30. x 80 chacun vacants; vendu par M. N. Delisle et autres à Théodule Phoenix prix \$720.

Rue Delisle.—Lots 916 et 917 St Henri terrain mesurant 70 en front, 40 en arrière par 80 en profondeur; vendu par M. N. Delisle et autres à Damase Legault prix \$1,626.

Rue St Amédée.—Lot 2207, St Henri, terrain mesurant 4866 pieds en superficie, mesure française vacant; vendu par la succession Théod. Hart à Ephrem Moreau, prix \$1345.

Village Turcot

Rue St-Jean-Baptiste.—Lot 186-7, ville Turcot, terrain mesurant 22 x 68, vacant; vendu par Jean-Bte. Cazalais à Cléophas Savoie, prix \$200.

Côte St Antoine

Avenue Metcalfe.—Lots 253.6, 7 et 8, Côte St Antoine, terrains mesurant 26 x 110 chacun, vacants; vendu par Mme veuve Thos Howkins et autres à James Ce McCormick, prix \$3003.

Avenue Greene.—Lots 361-1 et 2, Côte Ste Antoine, terrains mesurant 20 x 140 chacun, maisons en pierre et brique, etc. Nos 212 et 214 avenue Greene; vendu par Richard Lamb à Ferdinand Tremblay, prix \$9250.

Montreal Junction

Avenue Percival—Partie du lot 138-71 Montreal Junction terrain mesurant 60 x 100 vacant; vendu par Walter C. Fyle à Thomas Coggins, prix \$420.

Avenue Percival—Lot 138-188 Montreal Junction, terrain mesurant 60 x 120 vacant; vendu par David S. Leach et autres à Henry Thos Jackson, prix \$180.

Avenue Percival—Lot 138-79 Montreal Junction, terrain mesurant 60 x 120 vacant; vendu par William H. V. Hooper à Charles Gowans, prix \$306.

Avenue Percival—Lot 138-73 et 74 Montreal Junction, terrain mesurant 60 x 120 chacun vacants; vendu par Walter C. Fyfe à John E. M. Whitney, prix \$1,008.

Avenue Bedbrook—Lot 138-130 Montreal Junction, terrain mesurant 60 x 120 vacant; vendu par David S. Leach et autres à Benjamin Burland jr, prix \$180.

PROPRIETES

A VENDRE

— PAR —

R. L. de Martigny

85 rue St-Jacques

TERRAINS A VENDRE

Coin des rues Sherbrooke et St Denis, terrain Cnerrier 4 lots sur la rue St Denis, et 2 sur la rue Sherbrooke.

Rue St Denis, vis-à-vis le Couvent des Sourdes Muettes, 3 lots de 25 x 110 chacun avec une partie de la fondation faite et les canaux.

Rue Dezery, près de l'église deux lots de 25 x 100.

Rue St Urbain près de la rue Rachel 2 lots de 30 x 117 6hacun.

80 arpents à Hochelaga

18 " rue St Denis en haut

22 " à Outremont

15 " à St Laurent

MAISONS A VENDRE

Rue Notre-Dame, (partie est) magasins et logements.

Rue Notre Dame, (St-Cunégonde) magasins et logements.

Rue Partenais, 15 logements bois et brique.

Rue Papineu, 5 logement bois et brique.

Rue Fain, 2 logements et magasins, bois et brique.

Rue St-Hubert, cottage en pierre.

Rue St-Hubert, maison en pierre 2 logements.

Rue St-Denis maison et pierre 1 logements.

Rue Rivard maison en brique solide, 6 logements.

Rue Rivard maison en brique et bois.

Rue Sorel, maison en pierre 2 logements.

Rue Parthenais maison bois et brique 6 logements.