

P R E S E N T,

His Excellency LORD DORCHESTER, Governor,  
The Honble. WILLIAM SMITH, Esquire, Chief Justice,

And the Honorable	{	HUGH FINLAY,	}	ESQUIRES.
		EDWD. HARRISON,		
		JOHN COLLINS,		
		J. G. C. DELERY,		
		GEORGE POWNALL,		
		HENRY CALDWELL,		
		WILLIAM GRANT,		
		CHAS. DELANAUDIÈRE,		
		LE CTE. DUPRE,		

WHEREAS there was this day read at the Board the following Draft of Regulations, recommended by a Committee of the whole Council, in their Report dated the 12<sup>th</sup> instant, on a Report of the Land Committee dated the 4<sup>th</sup> of December, 1789, viz.

## SECOND ADDITION

### To the Rules and Regulations

For the Conduct of the Land Office Department.

WHEREAS the establishment of a uniform, clear, and expeditious course of proceeding, in the Land-granting Department, the late measures for settling the Waste Lands of the Crown considered, is important to the interests of the Crown, as well as the subject, particularly as the means of preventing uneasinesses that may arise on a question of so delicate a nature as the extent of the promised faith of Government on the one hand, and the security of the settler, or occupant, claiming lands, on the other, It is therefore ordered;

- I. That the several Boards, which are, or hereafter may be constituted by the Governor, for the disposal of the Waste Lands of the Crown, in any part of the Province, keep a regular Journal of their transactions, prefixing to every day's entries the date, and the names of the members present.
- II. That the Minute, upon every petition, express the name and prayer of the petitioner, and shew the nature of the proof exhibited in support of his pretensions, and the determination thereon.
- III. That all orders or instructions, given to the Boards, be entered at large on their Minutes, for preserving a complete record, both of their authorities and proceedings.
- IV. That a full and fair copy of such Journals be transmitted every three months, or oftner, as the case may require, to the Office of the Governor's Secretary; under the signature of three or more members of the Board, together with all the petitions therein reported upon, whether granted, rejected, or recommended.
- V. That the copies of the said Journal or Minutes be accompanied, or followed, by regular returns of the locations, made from time to time, by the Acting Surveyors of the respective districts, under the authority of the Boards, expressing the name of the grantee, the number of acres located, the number of the lots, and the name of the Township, and the date of the certificate or authority of the Board, under which the location was made.
- VI. That all reports, journals, writings and papers, of any kind whatever, touching the business of the Land Office Department, and coming to the Council-Office as the proper deposit, be kept by the Clerk of the Council, separate from all the other books, writings and papers in his Office, and that they be so disposed of, as to make a resort to them at all times, as easy and satisfactory as possible. And that whenever the mass of the Land-Office papers shall be so greatly increased, as to embarrass the daily ordinary researches; they be put up into boxes of convenient sizes, numbered, and that there be a book kept for an alphabetical index, shewing in the readiest manner, the contents of each box; and that every paper be marked with the number of the box, to the end that it may be restored to its proper place, and confusion be thereby avoided. And it is committed to the Land-Committee, for the time being, to superintend the execution of the latter part of this order, and to report what may be done thereon, for directing such further course as the case may require.

And it is also ordered, that the said book or index be always open to public access in the Council-Office, and a copy ready for the call of any Committee of the Council, and especially of the Land Committee, together with such additions as may be thereunto made, by the increase of the number of boxes.

HIS LORDSHIP, taking the said Regulations into Consideration, was pleased, with the advice of the Council, to approve the same, and to ORDER, as it is hereby ORDERED that they be duly and punctually complied with and carried into Execution, whereof the different Land Office Boards, and all other Persons whom it may concern, are to take Notice, and govern themselves accordingly.

*W. Smith*

P R E S E N T S,

Son Excellence LORD DORCHESTER, Gouverneur,  
L'Honorable WILLIAM SMITH, Ecuyer, Juge en Chef.

Et les Honorables	{	HUGH FINLAY,	}	ECUYERS.
		EDWARD HARRISON,		
		JOHN COLLINS,		
		J. G. C. DELERY,		
		GEORGE POWNALL,		
		HENRY CALDWELL,		
		WILLIAM GRANT,		
		CHAS. DELANAUDIÈRE,		
		LE CTE. DUPRE,		

A IANT été lu ce jour à l'Assemblée du Conseil les projets des Réglemens recommandés par un Comité de tout le Conseil dans son rapport daté le 12 du présent, sur un rapport du Comité des Terres, daté le 4 Décembre 1789, savoir:

## SECOND AJOUTÉ

### Aux Regles et Réglemens

Concernant la conduite du Département du Bureau des Terres:

ETABLISSEMENT d'un cours uniforme, clair et expéditif des procédés dans le Département des concessions des Terres, en considérant les mesures ci-devant prises pour établir les Terres non-concédées de la Couronne, étant important aux intérêts de la Couronne, ainsi qu'à ceux du sujet, particulièrement comme les moyens d'empêcher tout trouble ou inquiétude sur une question d'une nature aussi délicate que l'étendue de la Foy promise du Gouvernement, d'une part, et de la sûreté de l'habitant ou l'occupant demandant des Terres, de l'autre part

Il est ordonné en conséquence par son Excellence de l'avis du Conseil,

- I. " Que les différens Bureaux qui sont ou pourront être institués ci-après par le Gouverneur pour la disposition des Terres non-concédées de la Couronne dans aucune partie de la Province, tiendront un Journal régulier de leurs transactions en mettant à chaque jour d'entrées la date et les noms des membres qui y seront préens."
- II. " Que la minute sur chaque requête exprimera le nom et la demande du requérant, et sera voir la nature de la preuve qui aura été exhibée au soutien de ses prétensions et leur décision sur icelle."
- III. " Que tous ordres ou toutes instructions donnés au Bureau, seront entrés entièrement sur leurs minutes, afin de conserver un enrégistrement complet des autorités qu'il aura reçu et de ses procédés."
- IV. " Qu'une copie régulière de tels Journaux sera transmise par chaque trois mois, ou plus souvent, suivant l'exigence du cas, au Bureau du Secrétaire du Gouverneur sous la signature de trois membres ou plus du Bureau, ensemble toutes les requêtes sur lesquelles on y a fait rapport, soient qu'elles aient été accordées, rejetées, ou recommandées."
- V. " Qu'aux copies du dit Journal ou minutes seront annexés des rapports réguliers des locations faites de tems à autres par les Arpenteurs employés des districts respectifs, sous l'autorité des Bureaux exprimant le nom du concessionnaire, le nombre d'arpens fixé, le nombre des lots et le nom de la Jurisdiction ainsi que la date du certificat ou ordre du Bureau en vertu duquel cette location a été faite."
- VI. " Que tous rapports, journaux, écrits et papiers d'aucune espee quelconque concernant les affaires du Département du Bureau des Terres, et parvenant au Bureau du Conseil comme un dépôt convenable, seront tenus par le Greffier du Conseil, séparés de tous autres livres, écrits et papiers dans son office, et qu'ils seront mis de maniere à ce qu'on puisse en tous tems y avoir recours aussi commodément et convenablement que possible. Et que lorsque la masse des papiers du Bureau des Terres sera augmentée au point d'embarrasser les recherches journalières, ils seront enfermés dans des caisses de grandeur convenable, numérotées et qu'il y aura un livre tenu pour un Index Alphabétique pour montrer, de la maniere la plus prompte, le contenu de chaque caisse, et que chaque papier sera marqué du numéro de la caisse afin qu'on puisse le remettre à la même place, et que l'on évite la confusion, et il est remis au Comité des Terres pour le tems d'alors, d'examiner l'exécution de la dernière partie de cet ordre et de rapporter ce qui peut être fait sur icelui, pour ordonner tels autres moyens que le cas pourra requérir."

Et il est aussi ordonné que le dit livre ou l'index sera toujours ouvert au public dans l'office du Conseil, et qu'il y aura une copie prête à remettre à aucun Comité du Conseil qui la demandera, et spécialement au Comité des Terres, ensemble les ajoutés qu'on pourra y faire par l'augmentation du nombre des caisses."

SON EXCELLENCE prenant en considération les dits Réglemens, a bien voulu, de l'avis du Conseil les approuver et d'ordonner, comme il est par ces présentes ordonné, qu'ils seront suivis et exécutés dûment et ponctuellement; et que les Bureaux différens de l'office des Terres et tous autres qui peuvent y être concernés en prennent connoissance et qu'ils se conduisent en conséquence.