

# 高華實業有限公司

## TRANSPACIFIC REALTY LTD.

435 West Broadway Van. B.C. V5Y 1R4  
Tel. (604)873-8591

▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。



陳永柏

**恆生實業燕梳公司**  
NORTHBRIDGE REALTY 1743 E. 2ND AVE. VAN. B.C.  
公司電話: 879-6761  
PATRICK CHAN 住家電話: 274-1378  
THOMAS C. WONG 住家電話: 254-2587



王震漢

**平，靚，舊屋**  
近西區，廿街，三睡房兩層實淨大屋，土庫另有一睡房廁所，土庫平整地，近福街巴士站，試還價九萬。  
▲本拿比，小型購物中心，女美容髮型屋，生意年約六萬，除房租費淨賺二萬二千，西人舖主經營，退休廉讓。  
▲高貴林近 LODGEHEAD 2411，廿餘年三睡房靚屋，地大 58X166，高土庫，有車房，近學校，交通方便，開價九萬九千元。  
▲溫哥華二十九街近福街，三睡房，土庫一房一廳，近巴士站，地點適中，開價八萬九千元。  
▲列治文新區豪華新屋，五睡房，三大廳，雙車房，實用面積三千四百尺，裝修一流，用料上乘，開價廿三萬九千元。



陳健錦  
KINSON CHAN  
公司: 685-1821

**建成實業有限公司**  
KINSON REALTY LTD.  
RM. NO. 11A 501 MAIN STREET  
VANCOUVER B.C. V6A 2V2  
住家: 263-1668

▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。  
▲近郊，著名維多利亞餐館連實業，有泊車場，無競爭，做獨市，顧客川流不息，雅座百餘，冷氣酒牌俱全，每週營業六天，一年生意七十萬元，潛力未盡，適移民投資，七拾餘萬元。



**HOLIA CHOW (周太)**

**B B 公司**  
BLOCK BROS. REALTY  
公司: 273-3111  
住宅: 271-7874

▲溫哥華新屋，標準地，近巴士主要路，出路方便，土庫完成，有廚房，雙車房，有後巷。  
▲列治文新屋，多間，材料高尚，三或四房，有家庭室，新廚房，色色俱全，價十六萬餘，並有大屋新屋，高貴林，主人房有熱水浴缸，並有後樓梯，享受特佳，要價二十餘萬。  
▲東區兩房，一間在溫西百老匯大道，繁華區域，要價二十五萬，另一間在列治文繁華商場，要價二十萬。  
▲溫哥華近四十五街及巴士主要路，全部翻新，西人建築商自住屋，靚過新屋，要價十一萬九千元。  
▲溫哥華近四十五街，新屋單房柏文，在平地，有私家平台，大廈管理，環境優美，適合退休或工作夫婦自住，要價四萬九千元。  
▲溫哥華近四十五街，單房柏文一間，石屎高樓第二層，市景靚，在平地，管理好，非九九年，年租萬三，自住出租均相宜，要價七萬三千元。  
▲溫哥華近四十五街，柏文大廈一座，鄰近市立醫院，八睡房，二車房，身房，頂樓複式，雙房一組，合共十一組，二十二年新，環境優美，有景，永無空房，可申請分層出售，要價五十八萬。



**黃英立 Philip Wong**  
UNITED REALTY LTD.  
3879 OAK ST. VANCOUVER  
公司電話: 736-3831 住家電話: 254-7520 253-1835

▲東區兩睡房柏文一組，地方闊大，樓高四層，兩廁所，包頭雪櫃及洗滌機，開價七萬九千元，首期可議。  
▲西區獨立兩睡房柏文五組出讓，每組皆有 LIKE A PI ACE，包頭雪櫃及洗滌機，面積六百餘呎，開價每組六萬九千元。  
▲西區兩睡房柏文一組，六百五十方呎，包括現有一年新名貴傢俬，全套大廳，睡房，廚房，電器，錄影機及名貴傢俬，一齊出讓，開價八萬九千元。  
▲唐人街餐館，座位二百，有酒牌，歷史悠久，租費平，取價十九萬五千元，東區十一組柏文，地點適中，交通方便，年入四萬餘元，管理容易，開價四十九萬九千元。



**Canada Permanent Trust**  
5455 W. Boulevard. Van. B.C.  
**關聯耀 KEITH QUAN**  
公司: 266-4155 住家: 266-8988

**實業，生意**  
▲溫哥華街角四層高磚樓，樓上卅九組柏文，樓下六組商業單位，新裝各項防火設備，全部租出，容易管理，每年收入十四萬五千元，叫價九十八萬。  
▲廿九街柏文樓一座，十五年新，每年收租十七萬餘，叫價一百二十萬。  
▲西區商業樓，一舖位和兩睡房柏文，收租二萬餘，開價廿九萬。  
▲溫哥華農場，位於烈治文山，佔地三英畝，玻璃屋一萬五千呎，用具齊全，並有十二年新屋，業主經營廿餘年，首次出讓。  
▲中區超級市場，生意連實業佔地 25X100，每年生意五十餘萬，叫價四十二萬五千元。  
▲西區餐館，在 MARINE DRIVE 大街，裝修華麗，用具新穎，有酒牌，大停車場，歡迎電話查詢，只賣九萬九千元。  
▲維多利亞街生意七百餘，容易管理，叫價四萬二千元。  
▲西區大型入息屋 2000 sq. ft. 六房，三收租，開價十八萬五千元，可議價。  
▲OAKRIDGE 區兩睡房兩廁，三睡房，保養良好，叫價廿六萬九千元，歡迎預約參觀。  
▲兩睡房柏文一組，位於西區石屎大廈，有電梯，游泳池，桑拿等設備，只賣八萬九千元。

**DASON REALTY LTD. 達新實業燕梳公司**  
梁秀嫻 KIM LEUNG  
879-6331 (公司) 324-7033 (住家)  
或 687-1985 傳呼機 3855

▲西區六十四街一年新屋，三睡房，主人房有浴室，名貴傢俬，土庫二睡房完成，有廚房，屋主急讓！  
▲西區向南三睡房，硬木地板，主人房有兩件頭櫃，十五年屋，土庫三睡房完成，可出租，環境優美，近學校及 CHURCHILL 中學，十六萬餘元。  
▲CABLER 街四十四街大地，二睡房，土庫有睡房，遊戲室，近購物中心。  
▲東區近士定街，一年新，三睡房，土庫完成，柏文地（近公園，巴士方便，直達唐人街）。  
▲十六街夾細街（六年新）升屋，每邊有三睡房，可以分租，每邊八萬餘元。  
▲蘭非道夾七街，三睡房平房出售，交通方便，土庫有廚房，浴室，一睡房，開價八萬餘元。  
▲列治文區新屋柏文三睡房，有游泳池，環境舒適，只售十五萬九千元。  
▲10180 WILLIAM ROAD，有十六年樓房三睡房，地大，平價急讓，只售十一萬餘元。  
▲有超級餐館出售，位於列治文中心，地位一流，有酒牌，有大停車場，近商業中心，適合投資做大餐館或咖啡館。  
▲北溫哥華有三睡房平房，街角地，好風景，只售十萬餘元！



**達新實業燕梳公司**  
DASON REALTY \* TK Insurance Agencies Ltd.  
4510 VICTORIA DRIVE VAN. B.C. (域多利夾項士威)  
公司電話: 879-6331 RES. 437-1714  
437-1719 傳呼機: 687-1985 PAGER No. 2204

▲西區卅九街近女皇公園，翻新大地正屋五睡房，土庫完成，十九萬五千元，業主急讓。  
▲2685 PANDORAST 近喜士定街，翻新三睡房，完成土庫，九萬餘。  
▲3185 CLARK DR 近東十六街，翻新三睡房，土庫完成，九萬餘。  
▲東區廿五街近域多利，廿餘年三睡房，完成土庫，十二萬餘。  
▲東區七街近細街，一睡房柏文單位，首期五千，業主低息貸款。  
▲新屋三間，位於磨街及域多利街附近，標準地段，土庫完成。  
▲豪華大型新屋，一八四一東四街，五十呎地，千七呎面積，正屋三睡房及家庭室，白石壁爐，型樓梯，土庫完成三睡房住宅單位。  
▲盤拿備區廿六年三睡房，特大地段，土庫完成，十二萬餘。  
▲列治文區十年三睡房靚屋，有泳池，土庫完成，一百座位，有冷氣及酒牌，八萬餘起，接受還價。

**馮沾 Jim Fong**  
DASON REALTY Ltd.  
公司: 879-6331 或 687-7711  
住宅: 733-4736 PAGER 410 (24 小時)

**經驗豐富 忠誠服務**  
代理買賣一切地產物業，免費估價。

**商業樓——柏文**  
▲西區二十一組柏文，位於市中心，價八萬九千元。  
▲保養良好，十一組柏文，年收四萬四千，三十七萬。  
▲二年前新五組柏文，可以分層出售，三十七萬。  
▲四十六組石屎大廈，一百六十五萬。  
▲九十八萬，十年新，年收四十八萬，價四百五十萬。  
▲兩年新磚樓，六組柏文及三個舖位，五十多萬。  
▲西區兩年新磚樓，兩個舖位，每年實收四萬八千元。  
▲東區兩睡房，全部租出，二十四萬九千元。  
▲八年新磚樓，兩個舖位，兩組柏文，三十九萬五千。  
▲三年新三層紅磚樓，一畝地，七個舖位及寫字樓，年收二十三萬。  
**生意——**  
▲西區兩年新磚樓，二千七百呎，及西人雜貨生意，每日做一千二百五十萬。  
▲東區超級市場，六萬九千元。  
▲西人超級市場，日做一千二百，價六萬九千元。  
▲位於細街中國雜貨及肉舖，三萬九千元。  
▲工廠區咖啡店，五十座位，生意及實業，十九萬。  
▲西人咖啡店，四十五座位，五萬二千。  
▲專做醬油及包裝工廠，用具及實業，五十多萬。