

大漢公報
The Chinese Times
Established in 1907,
Published every day except Sunday
& Holidays by The Chinese Press
in Canada Publishers Limited
"Second class mail registration number 8889"
1 East Pender Street
Vancouver, B.C. Canada
V6A 1S9
Phone: (604) 685-8941
685-8812
義氣團結
忠誠救國
義勇除奸

杜爾賓銀行提高按揭限制為收入百分之廿

購屋者面臨新難題

其他金融機構正加以研究預料亦將跟隨

【本報訊】據房屋業中人稱，銀行決定調高購屋者是否可獲貸款之新訂按揭限制，將使數以百計之初次購屋者被驅出低價平屋市場之外。

上述意見之產生，乃係由於杜爾賓銀行較早前宣佈，對於要求一年期或兩年期新按揭之顧客所可借之款額，將根據其全家總收入百分之二十計算，而非根據傳統之百分之三十。至於根據上述規定計算，如一雙夫婦合計全年收入為四萬五千元，而按百分之二十以現行利率十七點五計算，則只能借款六萬四千元。如根據傳統之百分之三十計算，則可借款七萬五千元。

杜爾賓銀行此舉，係恐利率將有可轉趨上升之故。目前房屋價格仍在緩慢下降中，由於預料利率可能再度回升，其他銀行，信託公司，及存款互助會等現正研究杜爾賓銀行之措施。預料很多銀行將會跟進此項辦法。

大雲華區實業局主席布特拉克說，此項措施無疑使首次購屋者大受影響。蓋他們很多人將無法購買。其實銀行甚至應將入息百分之三十之限制放寬為百分之四十，蓋很多人在其他方面用款遠超過房屋用款，而後多係屬應付其他用途而將之轉用於購屋者。

據杜爾賓銀行按揭經理說，該行所以採取上述新措施之理由，蓋假使明年利率轉高，該行欲確保借款者有能力償還，而不致一年後即受借款者所按揭之房屋。

日本能源團將訪華

【東京電】日本通產省能源訪華代表團，將於本月二十九日訪問中國一週，與中國政府首腦及有關方面，就兩國能源政策交換意見。

海格將訪印度 謀求改善關係

【新德里電】外交大臣海格，美國國務卿海格和另外一些美國官員，將於下月訪問印度，主要討論如何改善美國和印度之外交關係，近數月來，美印關係陷于低潮。

波蘭騷動事件日增 官方指責團結工會

【華沙電】波蘭全國廣泛發生學生罷課事件，有三分之二大學生及最低限度十六間高等學校被迫關閉。

歐洲共市十國領袖 倫敦舉行高峰會議

【倫敦電】歐洲共市十國領袖，昨日在此間舉行高峰會議，討論歐洲共市未來之發展，並討論與蘇聯關係之改善。

美國各地住宅價格 夏威夷及加州最高

【華盛頓電】美國各地住宅價格，一般而論，最高者為夏威夷，其次為加州。

加拿大經濟專家預測在未來一年內 加人失業人數更多

【渥太華電】加拿大經濟專家預測，在未來一年內，加拿大失業人數將增加。專家指出，加拿大失業率在未來一年內，將由目前的百分之十二點五，上升至百分之十五點五。

香港雙層巴士失事 乘客六十六人受傷

【香港電】一輛滿載乘客之雙層巴士，在何文田佛光街轉入忠孝街時，突然失去控制，翻入一建築地盤，全車翻側，結果造成六十六人受傷。

蘇將大購加美麥穀

【莫斯科電】蘇聯政府宣佈，蘇聯將大規模購買加拿大及美國的小麥及玉米。據悉，蘇聯政府已與加拿大及美國政府達成協議，蘇聯將購買加拿大及美國的小麥及玉米，總值達一億七千萬加元。

農產品歉收情況為六年來最惡劣

【渥太華電】加拿大農產品歉收情況，為六年來最惡劣。據加拿大統計局公佈，今年加拿大農產品歉收情況，為六年來最惡劣，主要由於乾旱及霜害所致。

華人會計被控欺騙

【本報訊】一名華人會計師，被控欺騙其客戶。據悉，該名會計師名為陳某，現年三十歲，在溫哥華經營一家會計公司。陳某被控在過去數月內，向客戶收取費用，但並未提供相應之服務。

加州大學研究員稱 不飽和脂肪易致癌

【三藩市電】加州大學研究員稱，不飽和脂肪易致癌。研究員指出，不飽和脂肪在體內會產生自由基，而自由基會導致細胞受損，進而導致癌症。

英國民意測驗顯示 大多不願美核駐英

【倫敦電】一項民意測驗顯示，大多數英國人不願美國核武器駐英。測驗結果顯示，只有百分之二十的英國人支持美國核武器駐英，而百分之八十的英國人反對。

印巴關係漸趨緊張

【巴達維亞電】印巴關係漸趨緊張。據悉，印度與巴基斯坦之間的緊張關係，已達到了危險的邊緣。雙方在克什米爾地區的衝突，已導致多人受傷。

阿富汗義軍 頻襲喀布爾

【喀布爾電】阿富汗義軍頻頻襲擊喀布爾。據悉，義軍在過去數月內，曾多次襲擊喀布爾的政府機構及軍事目標。

雲南連降大雨 食水混濁不堪

【雲南電】雲南連降大雨，食水混濁不堪。由於連降大雨，雲南各地的食水供應受到嚴重影響，食水混濁不堪，居民生活受到極大影響。

建濾水廠需費一億

【雲南電】建濾水廠需費一億。雲南省政府宣佈，將投資一億元興建一座大型濾水廠，以改善當地的食水供應。

今年英國種族暴動 官方發表調查報告

【倫敦電】英國官方發表調查報告，關於今年英國發生的種族暴動。報告指出，種族暴動主要發生在倫敦及曼徹斯特等地，造成多人受傷及財產損失。

東京人口逾一千萬

【東京電】東京人口已超過一千萬。據日本統計局公佈，東京的人口已超過一千萬，成為日本人口最多的城市。

阿富汗義軍 頻襲喀布爾

【喀布爾電】阿富汗義軍頻頻襲擊喀布爾。據悉，義軍在過去數月內，曾多次襲擊喀布爾的政府機構及軍事目標。

雲南連降大雨 食水混濁不堪

【雲南電】雲南連降大雨，食水混濁不堪。由於連降大雨，雲南各地的食水供應受到嚴重影響，食水混濁不堪，居民生活受到極大影響。

建濾水廠需費一億

【雲南電】建濾水廠需費一億。雲南省政府宣佈，將投資一億元興建一座大型濾水廠，以改善當地的食水供應。

聯邦撥款鼓勵建屋

【渥太華電】聯邦政府撥款鼓勵建屋。聯邦政府宣佈，將撥款一億元，用於鼓勵私人及政府興建房屋，以解決當地的住房問題。

聯邦撥款鼓勵建屋

【渥太華電】聯邦政府撥款鼓勵建屋。聯邦政府宣佈，將撥款一億元，用於鼓勵私人及政府興建房屋，以解決當地的住房問題。

聯邦撥款鼓勵建屋

【渥太華電】聯邦政府撥款鼓勵建屋。聯邦政府宣佈，將撥款一億元，用於鼓勵私人及政府興建房屋，以解決當地的住房問題。

聯邦撥款鼓勵建屋

【渥太華電】聯邦政府撥款鼓勵建屋。聯邦政府宣佈，將撥款一億元，用於鼓勵私人及政府興建房屋，以解決當地的住房問題。

聯邦撥款鼓勵建屋

【渥太華電】聯邦政府撥款鼓勵建屋。聯邦政府宣佈，將撥款一億元，用於鼓勵私人及政府興建房屋，以解決當地的住房問題。

中國參茸藥材有限公司
聖誕驚人大減價，減價日期，由十二月三號星期四至十二月六號星期日，一連四天驚人大減價，所有參茸藥材補品，魚翅，燕窩冬菇，雪耳雜貨海味，全部一律九折，九折酬賓大減價，特價品除外，萬勿錯過，請記住，就係中國參茸藥材有限公司一連四天驚人大減價。
由歷代祖傳黎鸞祥先生主理
地址：加拿大溫哥華士定東街二百八十九號
(即鄧氏戲院對面)
289 E. HASTING'S ST.
VANCOUVER B.C. V6A 1P2
電話：(604)682-1113

興隆參茸行
HING WAH LTD.
總行五〇六號 近片打街
506 MAIN ST. VANCOUVER B.C.
電話：(604) 683-3838
專門經營參茸補品
地道藥材
膏丹丸散
中藥配方
魚翅燕窩
京菜海味
中國名茶
糖菓禮品
零沽批發
無任歡迎

華寶採名山
按壓蒸汽浴(桑拿)
地址：溫哥華士定東街一六四號
電話：(604) 683-3838
今天出紙四大張
零售每份壹元
零每月