

**ARGENT A PRETER**

en tout temps, sur propriétés de cité de première classe. Intérêt peu élevé et conditions très faciles pour remboursement.

**Sun Life Assurance Company OF CANADA**

R. MACAULAY, Directeur-Gérant,  
1766 rue Notre-Dame, Montréal.

Revenu.	Actif.	Assurance sur la vie en vigueur
920,174.57	2,885,571.44	19,436,981.84

Polices sans condition.

**H. A. MILLER**

Peintres de Maisons, d'enseignes et de Rideaux

Tapissier et Décorateur, Doreur, Vitrier, Imitateur, Blanchisseur, etc.

1996 RUE STE-CATHERINE, MONTREAL

Résidence, 95 rue Jacques Cartier.

94, maison No 143 rue des Erables, vendu par le shérif de Montréal à The Montreal Loan & Mortgage Co, prix \$700.

Rue Campeau coin Dorchester, lot 408 et p. de 409, quartier St-Jacques, terrain avec bâtisses Nos 115 à 121 rue Campeau, vendu par Denis Miron et autres à Joseph Lamoureux, prix \$6000.

**QUARTIER ST-LOUIS**

Rue Cadieux, lots 860-11 et 12 quartier St-Louis, avec maison en brique Nos. 502 à 508 rue Cadieux, vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co., à A. R. Archambault, prix \$3,376.80.

**QUARTIER ST-LAURENT**

Rue St-Urbain, lot 591 quartier St-Laurent, terrain mesurant environ 20x70 maison en brique No. 83 rue St-Urbain vendu par Mme J. J. Curran à Abraham Benoit, prix \$3,650.

Rue Church, lots 168-23 et 24 quartier St-Laurent, terrain mesurant 25x83 chacun, maisons nouvellement construites, vendu par Mme Fred. Alley à Joseph P. B. Casgrain et G. W. Cook, prix \$13,500.

**MONTREAL OUEST.****QUARTIER ST-ANTOINE.**

Rue Scotland, p. du lot 1636-25, quartier St-Antoine, terrain mesurant 18 x 90, maison No 92 rue Scotland (Plymouth Grove), vendu par J. S. Décarv et autres à David McLean; prix \$1,500.

Rue Ste-Catherine, lot 1458.6, quartier St-Antoine, terrain mesurant 20 x 102.6, maison Nos 2369 à 2371, rue Ste-Catherine, vendus par John Withell à John Théodore Ross; prix \$21,000.

Rue Coursol, lot 87-31 et partie de 86, quartier St-Antoine, terrain mesurant 18.3x90, maison (cottage) en brique, No 22 rue Coursol, vendu par John Stewart à Albert B. Nicholson; prix \$2,350.

Rue Lusignan, lot 466-74, quartier St-Antoine, terrain mesurant 24x95.4 (2288 p. en superficie), vacant, vendu par E. F. Torrance à Charles Dubé; prix \$1601.60.

Rue Lusignan, lot 466-73, quartier St-Antoine, terrain mesurant 2232 p. en superficie, vacant, vendu par Rev. E. F. Torrance à Ferdinand Tremblay; prix \$1562.40.

Rue Shuter, lot 1841-9, quartier St-Antoine, terrain mesurant 26.6 en front 24 en arrière x 96, maison en pierre et brique à 3 étages, No 77 rue Shuter, vendu par Wm. H. Arnton et son épouse à John J. Arnton; prix \$7,175.

Rue Lusignan, lot 465-4, quartier St-Antoine, terrain mesurant 20x75 environ, maison en brique No 155 rue Lusi-

**P. A. BEAUDOIN, L.L.B.****NOTAIRE**

ARGENT A PRETER sur hypothèque et propriétés achetées et vendues.

Téléphone 2421.

1er étage, Chambre 20 et 21, Bâtisse Impériale

gnan, vendu par Adam G. Thompson à Andrew Young; prix \$2,750.

Rue Ste-Catherine, partie du lot 1523, quartier St-Antoine, terrain mesurant 30 x 139.6, vacant, vendu par la succession Wm Laurie à George C. Bishop; prix \$5,231.25.

**QUARTIER STE-ANNE**

Rue Congrégation, lot 850, quartier Ste-Anne, terrain mesurant 62 x 90, maison en brique etc, vendu par George Outram à Chs. Oushing; prix \$2,900.

**HOCHELAGA****QUARTIER ST-JEAN-BAPTISTE**

Rue St-Hippolyte, lot 226, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 80x68, maison en bois No 535 rue St-Hippolyte, vendu par Louis Moreau à Ferdinand Lavallée, prix \$1500.

Rue Mentana, lots 10-9 et 10 quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 24x94, maisons en bois Nos 280 à 284 rue Mentana, vendu par Henri Bazinet à Arthur Poirier, prix \$2400.

Rue Rachel, lot 1-226, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x110, maison No 35 rue Rachel, vendu par Mme veuve Vital Gratton à Joseph Rochon, prix \$1000.

Rue Marie-Anne, lot 1-68, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x100, vacant, vendu par O. H. Richer à Basilice Gosselin, épouse de Adélar Charpentier, prix \$300.

Rue Marie-Anne, lot 1-68, quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 25x100, vacant, vendu par Mme Adélar Charpentier à Lalonde et Girard, prix \$500.

Rue St-Dominique, lots 397-3 et 4 quartier St-Jean-Baptiste, terrain mesurant 95x72, maisons en brique Nos 9 68a 978 rue St-Dominique, vendu par The Montreal Loan & Mortgage Co à Alfred Benn, prix \$4500.

Avenue Laval, la moitié sud-est du lot 15-974, quartier St-Jean Baptiste, terrain mesurant 35x72 maison en bois et brique Nos. 357 à 363 Avenue Laval vendu par Henri Clavel à Louis P. J. Jasmin, prix \$2,385.

Rue Berri, lots 15.56 et 57, 15-104 56 et 57, quartier St-Jean Baptiste terrains mesurant 20x80 chacun vacant, vendu par Mme Domis Pilette à Elise Oharboneau, épouse de J. Adrien Leguerrier, prix \$1,000

Rue Sanguinet, lot 15-745 quartier St-Jean Baptiste terrain mesurant 20x70 maison en bois et brique No. 845 rue Sanguinet, vendu par Henri Julien à E. R. Gareau, prix \$1,325.

Rue Mentana, lot 8-35 quartier St-Jean Baptiste terrain mesurant 25-106 vacant, vendu par Pantaléon Dionne à Alfred Peltier, prix \$475.

**QUARTIER HOCHELAGA**

Rue Frontenac, lots 166-431 quartier Hochelaga terrain mesurant 22x80 maison en bois et No. 330 rue Frontenac vendu par Mme Philippe Wiseman à Napoléon Collette, prix \$900.

**QUARTIER ST-GABRIEL**

Avenue Ash, lot 3167-69, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 20x80, maison en brique, No 219 Avenue Ash, vendu par le shérif de Montréal à Wm Rutherford; prix \$1,800.

Rue Coleraine, lot 3399-178, quartier St-Gabriel, terrain mesurant 23x90, vacant, vend i par Joseph Mayer à Célestine Pepin dit Lachance; prix \$114.

**COTE ST-LOUIS**

Rue des Carrières, lot 317, Côte St-Louis, terrain mesurant 36x62 d'un côté et 70 de l'autre, maison et dépendances, vendu par Edouard Guilbault à Charles Sponger; prix \$900.

Rue Berri, lot 162-4, Côte St-Louis, terrain mesurant 22x75, vacant, vendu par John Jenkins à Napoléon Tremblay; prix \$225.

**MILE END.**

Rue Clarke, lots 11-60, 61 et 62, Mile

End, terrains mesurant ensemble 7704 pieds en superficie, vacants, vendu par Mme Robert Landry à Joseph Plouffe; prix \$1926.

Rue St-Laurent, lots 10-1 à 4, Mile-End, terrain mesurant 15,560 p. en sup. vacant, vendu par Michel Guérin à Flavien Joseph Granger; prix \$4,937.

**ST-HENRI**

Avenue Metcalfe, partie du lot 1171, St-Henri, terrain mesurant 18 x 92, maison en bois et brique, No 51 Avenue Metcalfe, vendu par Ferdinand Tremblay à John West; prix \$2,350.

Rue St-Philippe, partie Nord du lot 1794, St-Henri, terrain mesurant 60x90, vacant, vendu par Louis Brisebois à Nérée Leclair; prix \$1702.50.

Avenue Marin, lot 385-82 St-Henri terrain mesurant 25x85 maison etc., vendu par Argenas Goyer à Mary C. Malone, épouse de Laurent Alphonse Rêche, prix \$1,500.

Rue Beaudoin, lot 1722-22 St-Henri terrain mesurant 22x92 maison etc., vendupar Alexandre Montreuil à Joseph Bélanger, prix \$700.

Rue St-Philippe et Ropery, lot 1839 St-Henri et partie de 2841 quartier St-Gabriel, terrains mesurant, le 1er 41x96 et le 2d 40x64 avec bâtisses, vendu par Pierre Sauvé dit Laplante à Pierre Milot, prix \$1,000 (à réméré).

**COTE ST-ANTOINE**

Avenue Wood, lot 374-23, Côte St-Antoine, terrain mesurant 25x115, vendu par A. W. Stevenson à Edward Sondrenter; prix \$3,307.50.

Rue Ste-Catherine, partie du lot 378, Côte St-Antoine terrain mesurant 725 pieds de front sur la rue Ste-Catherine, vacant, vendu par le Séminaire de Montréal à la succession Jos. Masson; prix \$120,039.75.

Avenue Burton, partie des lots 208-49a et 49b, Côte St-Antoine, terrain mesurant 50x79 3, vacant, vendu par Chas J. Brown à William G. C. Lanskaill; prix \$792.40 (20c le pied).

**MONTREAL JUNCTION**

Avenue Gazette, lots 140-113 et 114, Montreal Junction, terrains mesurant 50 x 88 chacun, 2 maisons en bois et brique, vendu par John J. Cook à Catherine Isabella Baillie, épouse de W. S. Miller; prix \$4,800.

Avenue Gazette, lots 140-322 à 324, 326 à 328, 330 à 333 et 335, Montreal Junction, terrains mesurant 50 x 88 chacun, vacants, vendu par John J. Cook à Gavin Shanks; prix \$2,794.12.

# PROPRIETES A VENDRE

PAR  
**E. R. GAREAU**

\$5,800 A vendre rue Richelleu - Maison contenant 10 logements. Fondation en pierre, le tout en très bon état. Loyer \$720. Conditions, \$2000 comptant.

\$9,000 A vendre rue Berri - Maison en brique solide, contenant six logements, bain et w. c., gaz. Loyer \$840.

\$12,000 A vendre - Propriété de commerce située rue Ste. Catherine, dans le centre des affaires.

\$5,800 A vendre rue Iberville, Nos 230 à 244 - Bloc de maisons 30x30, contenant dix logements, fondation en pierre. Loyer \$720. Conditions faciles.

\$2,000 A vendre rue Drolet - Maison neuve en brique solide, contenant deux logements. Loyer \$182. Termes de paiements, \$1000 comptant.

\$3,650 A vendre rue Beaudry - Maison contenant sept logements et w. c. Fondation en pierre. Loyer \$100. Conditions, \$500 comptant, balance avec paiements annuels.

\$5,500 A vendre rue Hypolite - Maison contenant neuf logements et w. c. Fondations en pierre, le tout en très bon ordre. Loyer \$720. Conditions \$2,500 comptant.

\$8,500 A vendre rue Delisle - Bloc de maisons neuves, contenant 10 logements et w. c., fondations en pierre. Loyer \$900 par année.

\$3,100 A vendre au No. 483 rue Lagache-tière - Maison en brique solide, à un seul logement contenant sept appartements. Conditions \$1200 comptant.

S'adresser à

**E. R. GAREAU,**

1586, RUE NOTRE-DAME

Vis à-vis le Palais de Justice.

Heures de Bureau, de 9 à 12 a.m.

**Propriétés à Vendre****A Vente Privée**

Par J. Cradock Simpson & Cie

**AVENUE LAYAL**

Cottage à façade en pierre, 24x37, contenant neuf chambres, en bon ordre; aussi, lot voisin, 24x85, seraient vendus séparément.

**RUE CADIEUX**

Cottage confortable en brique, 9 chambres, en bon état, murs peints à l'huile, manteaux de cheminées en marbre, tuyaux à gaz partout. Prix \$2,100 seulement.

**RUE ST-HUBERT**

Propriété à logements, façade en pierre, bâtie en 1890, contenant toutes les améliorations modernes, sera vendue au prix coûtant.

**RUE FULLUM**

Un bloc de terrains près de la rue Ontario, 188x217, bon emplacement pour une manufacture.

**RUE ST-JACQUES**

Coin de la Côte St-Lambert, une des plus belles propriétés de la rue (au prix demandé) pour faire un placement, 115 pieds 9 pouces de front, sur la rue St-Jacques, environ 86 pieds sur la Côte St-Lambert, et environ 118 pieds sur la rue des Fortifications - superficie, 10,164 pieds, - à moins de 100 verges de la bâtisse de la New York Life. Devra nécessairement augmenter de valeur.

**RUE NOTRE-DAME**

Un terrain de 22,000 pieds, avec 154 pieds de front sur la rue Notre-Dame, presque en face de la rue Moreau et une profondeur d'environ 150 pieds jusqu'à la ligne des quais. Il y a une bonne maison en pierre à 2 étages bien construite, avec appareil de chauffage à l'eau chaude et bonnes dépendances sur le coin nord-est de la propriété. Le terrain vacant sera vendu à part si on le désire.

**RUE ONTARIO**

Un bloc de trois maisons, contenant six logements, près de la rue Bleury; donnant un loyer annuel de \$1,400. Excellent placement, les maisons se louent toujours bien à une bonne classe de locataires.

**AVENUE DU PARC**

Audessus de la rue Milton, un bloc bien situé de maisons à façade en pierre, en bon état, donnant un bon revenu. Prix \$6,000 chacune.

**RUE PARBY**

Un lot de 80x80 pieds, à 75 pieds de la rue Craig, avec une bâtisse en brique solide à 2 étages et trois ailes en brique solide pouvant servir à une institution ou une manufacture

**RUE NOTRE-DAME**

Un lot de terre voisin du coin de la rue Frontenac, contenant une superficie de 4,750 pieds, avec les bâtisses récemment occupées par les Forges Alpha.

**RUE ST-DENIS**

Maison à deux côtés de 25x40 sur un lot de 130 pieds sur la meilleure partie de la rue; en bon état et bien louée. Prix \$7,500.

**RUE ST-HIPPOLYTE**

Petite propriété lambrissée en brique sur fondation en pierre; en bon ordre et bien louée. Prix \$2,000.

**RUE ST-LAURENT**

Block de bâtisses sur un lot de 71x84 avec l'usage d'un passage jusqu'à la rue St-Dominique, comprenant un magasin en brique avec logement audessus, deux côtés de maisons en brique et une maison en bois loyer annuel dépassant \$900 loit sûrement augmenter de valeur.

**AVENUE LAYAL**

Un beau lot de 24x85, près de la rue Sherbrooke.

J. CRADOCK SIMPSON & CIE

Agent d'Immeubles et

Encanteurs d'Immeubles

181 rue St. Jacques.